

г. Санкт-Петербург



## УКРУПНЕННЫЕ РАСЦЕНКИ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

УРкр-2001 СПб

Дома дореволюционной постройки

Дома постройки 1918-1930гг. "конструктивизм"  
и 1931-1956гг. "сталинские"

Дома постройки 1956-1970гг. "хрущевки"

Кирпичные дома постройки 1970-1980гг.

Панельные дома постройки 1970-1980гг.

Кирпичные дома постройки 1980г.

Панельные дома постройки после 1980г.

Дома категории "немецкие"

СМЕТНО - НОРМАТИВНАЯ БАЗА  
«ГОСЭТАЛОН»

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Правительство Санкт-Петербурга  
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли  
Санкт-Петербургское Государственное учреждение  
«Центр мониторинга и экспертизы цен»

г. Санкт-Петербург  
2008 г.

г. Санкт-Петербург

**УКРУПНЕННЫЕ РАСЦЕНКИ  
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ**

**УРкр-2001 СПб**

**Дома дореволюционной постройки**

**Дома постройки 1918-1930гг. "конструктивизм"  
и 1931-1956гг. "сталинские"**

**Дома постройки 1956-1970гг. "хрущевки"**

**Кирпичные дома постройки 1970-1980гг.**

**Панельные дома постройки 1970-1980гг.**

**Кирпичные дома постройки 1980г.**

**Панельные дома постройки после 1980г.**

**Дома категории "немецкие"**

**Правительство Санкт-Петербурга  
Комитет экономического развития, промышленной политики и торговли  
Санкт-Петербургское Государственное учреждение  
«Центр мониторинга и экспертизы цен»**

г. Санкт-Петербург  
2008 г.

**Укрупненные расценки на капитальный ремонт жилых зданий УРкр-2001 СПб.**  
/СПб ГУ «Центр мониторинга и экспертизы цен»/ Санкт-Петербург, 2008г.

Настоящие укрупненные расценки на капитальный ремонт жилых зданий (УРкр-2001 СПб) предназначены для определения прямых затрат ремонтно-строительных работ на объектах жилищного фонда на стадии «Обоснование инвестиций» и «Проект капитального ремонта». УРкр-2001 СПб разработаны в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

**РАЗРАБОТАНЫ** Санкт-Петербургским государственным учреждением «Центр мониторинга и экспертизы цен»

**УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ** Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли распоряжениями № 592-р от 25.12.2007, 378-р от 05.05.2008.

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ:** в Федеральном агентстве по строительству и коммунальному хозяйству (Росстрой) в установленном порядке.

**Настоящие укрупненные расценки на капитальный ремонт жилых зданий УРкр-2001 СПб не могут быть частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения: Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли**

# **Укрупненные расценки на капитальный ремонт жилых зданий по объектам – аналогам (дифференцированно по группам зданий)**

## **Введение**

Укрупненные расценки на капитальный ремонт жилых зданий (в дальнейшем изложении УРкр-2001 СПб) предназначены для определения прямых затрат ремонтно-строительных работ на объектах жилищного фонда, осуществляемых за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, на стадии «Обоснование инвестиций» и «Проект капитального ремонта»

Укрупненные расценки предусматривают весь комплекс работ и составлены на основе смет-аналогов на капитальный ремонт по современным проектам. Сметные нормы затрат труда, основной заработной платы и времени эксплуатации строительных машин, определены на основе сметно-нормативной базы «ГосЭталон», которая включает в себя территориальные единичные расценки (ТЕР-2001, ТЕРр-2001), утвержденные Комитетом экономического развития, промышленной политики и торговли Администрации Санкт-Петербурга.

Укрупненные расценки составлены на основании:

- Средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции в г. Санкт-Петербурге по состоянию на 1 января 2000 г.;

- Средних сметных цен эксплуатации строительных машин и механизмов в г. Санкт-Петербурге по состоянию на 1 января 2000 г.;

- Уровня оплаты труда рабочих строителей в г. Санкт-Петербурге по состоянию на 1 января 2000 г.;

УРкр – 2001 СПб содержат показатели стоимости, установленные на соответствующий измеритель конструкций, работ и услуг, в рублях:

- Прямые затраты, всего;

- Основная заработная плата рабочих;

- Затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

- Основная заработная плата машинистов;

- Затраты на материалы, изделия и оборудование;

- Затраты труда рабочих, кроме занятых управлением и обслуживанием машин.

Шифровка укрупненных сметных норм и расценок полностью совпадает и соответствует принятым правилам сметно-нормативной базы 2001 г.

Укрупненные расценки составлены в ценах января 2001 г.

В настоящих УРкр-2001 СПб учтены в установленных размерах коэффициенты к нормам затрат труда, оплате труда рабочих, затрат на эксплуатацию машин, в том числе оплате труда рабочих, обслуживающих машины, компенсирующие влияние условий производства работ, накладные расходы, сметная прибыль, лимитированные затраты, в том числе сооружение временных зданий и сооружений, удорожание работ в зимнее время, в соответствии с правовыми юридическими нормативными актами правительства Российской Федерации и Санкт-Петербурга.

В расчет укрупненных показателей сметной стоимости капитального ремонта не включены затраты на непредвиденные работы и налог на добавленную стоимость.

**УРкр-2001 СПб не могут применяться для составления локальных смет на стадии рабочей документации и расчетов за выполнение работ**

## **Основные термины и определения.**

Элементы здания — конструкции и технические устройства, составляющие здание, предназначенные для выполнения заданных функций.

Неисправность элемента здания — состояние элемента, при котором им не выполняется хотя бы одно из заданных эксплуатационных требований.

Повреждение элемента здания — неисправность элемента здания или его составных частей, вызванная внешним воздействием (событием).

Дефект элемента здания — неисправность (изъян) элемента здания, вызванная нарушением правил, норм и технических условий при его изготовлении, монтаже или ремонте.

Техническое состояние жилого здания или его элементов - степень утраты первоначальных эксплуатационных показателей, выраженное в процентах физического износа.

Физический износ здания (элемента) — величина, характеризующая степень ухудшения технических и связанных с ними других эксплуатационных показателей здания (элемента) на определенный момент времени.

Моральный износ здания — величина, характеризующая степень несоответствия основных параметров, определяющих условия проживания, объем и качество предоставляемых услуг современным требованиям.

Эксплуатационные показатели здания — совокупность технических, объемно-планировочных, санитарно-гигиенических, экономических и эстетических характеристик здания, обуславливающих его эксплуатационные качества.

Техническое обслуживание жилого здания — комплекс работ по поддержанию исправного состояния элементов здания и заданных параметров, а также режимов работы его технических устройств.

Ремонт здания — комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий по устранению физического и морального износа, не связанных с изменением основных технико-экономических показателей здания.

Текущий ремонт здания — ремонт здания с целью восстановления исправности (работоспособности) его конструкций и систем инженерного оборудования, а также поддержания эксплуатационных показателей.

Капитальный ремонт здания — это ремонт здания, связанный с восстановлением или заменой, при необходимости, отдельных частей или целых конструкций (за исключением полной замены основных конструкций, срок службы которых в зданиях и сооружениях является наибольшим) и инженерно-технического оборудования зданий в связи с их физическим износом и разрушением на более долговечные и экономичные, улучшающие их эксплуатационные показатели.

Реконструкция здания — комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий, связанных с изменением основных технико-экономических показателей (количества и площади квартир, строительного объема и общей площади жилого здания) в целях улучшения условий проживания, качества обслуживания, увеличения объема услуг.

Объект капитального ремонта - отдельно стоящее здание или его секции, или сооружение, со всеми относящимися к ним обустройствами, оборудованием, подсобными и вспомогательными устройствами, а также, при необходимости, с прилегающими к ним наружными инженерными коммуникациями и работами по благоустройству, озеленению, дворовому покрытию (дорожкам, проездам, тротуарам и т.п.), а также отдельные конструктивные элементы здания и сооружения или оборудования.

## УРкр-06. Дома категории кирпичные постройки после 1980 г.

## ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

## 1. Правила определения объемов работ

## 1.1. Укрупненные расценки рассчитаны на единицу измерения:

- капитальный ремонт фундаментов – 1м<sup>3</sup> строительного объема;
- капитальный ремонт кирпичных стен – 1м<sup>2</sup> жилой площади;
- капитальный ремонт перекрытий – 1м<sup>2</sup> жилой площади;
- капитальный ремонт проемов – 1м<sup>2</sup> жилой площади;
- капитальный ремонт полов – 1м<sup>2</sup> жилой площади;
- капитальный ремонт кровли – 1м<sup>2</sup> жилой площади;
- капитальный ремонт внутренней отделки – 1м<sup>2</sup> жилой площади;
- капитальный ремонт центрального отопления – 1м<sup>3</sup> строительного объема;
- капитальный ремонт систем горячего водоснабжения – 1м<sup>3</sup> строительного объема;
- капитальный ремонт систем водоснабжения и водоотведения – 1м<sup>3</sup> строительного объема;
- капитальный ремонт электрических сетей – 1м<sup>3</sup> строительного объема;
- капитальный ремонт фасадов – 1м<sup>3</sup> строительного объема;
- капитальный ремонт отмостки и внутридворовых проездов – 1м<sup>3</sup> строительного объема.

1.2. Строительный объем здания и величина жилой площади при капитальном ремонте принимается по паспорту жилого дома.

## 1.3. Состав работ, предусмотренный укрупненными расценками

Укрупненные расценки	Наименование работ
06-01-001	Комплекс работ по капитальному ремонту фундаментов: – водоотлив из подвала, – ремонт отдельными местами кирпичных фундаментов, – ремонт оклеечной гидроизоляции.
06-02-001	Комплекс работ по капитальному ремонту кирпичных стен: – ремонт внутренней поверхности кирпичных стен, – устройство металлических перемычек в кирпичных стенах.
06-03-001	Комплекс работ по капитальному ремонту перекрытий: – ремонт подшивки потолков, – смена засыпки перекрытия.
06-04-001	Комплекс работ по капитальному ремонту проемов: – ремонт и установка оконных блоков в кирпичных стенах, – ремонт и установка дверных блоков в кирпичных стенах.
06-05-001	Комплекс работ по капитальному ремонту пола: – ремонт покрытий полов цементных, – ремонт оснований полов.
06-06-001	Комплекс работ по капитальному ремонту кровли: – ремонт металлической кровли, – огнезащита деревянной конструкции кровли.
06-07-001	Комплекс работ по капитальному ремонту внутренней отделки: – ремонт штукатурки внутренних стен, – ремонт штукатурки откосов, – окраска поверхностей помещений, – окраска поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления, – окраска масляными составами ранее окрашенных металлических ограждений, – окраска масляными составами заполнения проемов, – окраска поверхностей клеевыми составами.
06-08-001	Комплекс работ по капитальному ремонту систем центрального отопления: – смена трубопроводов отопления, – устройство изоляции трубопроводов, – смена арматуры,

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– смена нагревательных приборов,</li> <li>– врезки в действующие внутренние сети трубопроводов отопления,</li> <li>– гидравлические испытания систем отопления.</li> </ul>
06-09-001	<p>Комплекс работ по капитальному ремонту систем горячего водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– смена внутренних трубопроводов,</li> <li>– смена арматуры,</li> <li>– врезки в действующие внутренние сети трубопроводов горячего водоснабжения,</li> <li>– гидравлические испытания систем горячего водоснабжения.</li> </ul>
06-10-001	<p>Комплекс работ по капитальному ремонту систем водоснабжения и водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– смена внутренних трубопроводов,</li> <li>– смена арматуры,</li> <li>– врезки в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения,</li> <li>– гидравлические испытания систем водоснабжения.</li> </ul>
06-11-001	<p>Комплекс работ по капитальному ремонту электрических сетей:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– смена кабеля,</li> <li>– ремонт групповых щитков на лестничных клетках,</li> <li>– смена выключателей,</li> <li>– ремонт силовых предохранительных шкафов,</li> <li>– смена светильников.</li> </ul>
06-12-001	<p>Комплекс работ по капитальному ремонту фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– установка и разборка наружных инвентарных лесов,</li> <li>– ремонт штукатурки фасадов,</li> <li>– окраска фасадов перхлорвиниловыми красками.</li> </ul>
06-13-001	<p>Комплекс работ по капитальному ремонту отмостки и внутридворовых проездов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ремонт асфальтобетонных покрытий,</li> <li>– ремонт оснований.</li> </ul>

1.4. В укрупненных расценках предусмотрено выполнение всего комплекса работ, выполняемых при капитальном ремонте, включая: устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелирование материалов, полученных при разборке и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.5. В расценках на выполнение работ по разборке фундаментов затраты рассчитаны для условий разборки их на отдельные элементы: кирпичи, доски и т.п. Разборка конструкций путем их валки или обрушения расценками не предусмотрена.

**УРкр 06-01-001 Капитальный ремонт фундаментов в категории кирпичных домов после 1980г****Состав работ:**

1. Водоотлив
2. Ремонт отдельными местами кирпичных фундаментов
3. Ремонт оклеечной гидроизоляции

**Измеритель: м3**

Всего: 1,81. З/плата: 0,39. Э/маш.:0,05. З/пл.м.: 0,01. Мат-лы: 1,37

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>ТЗ осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.0	чел/ч	0,00070	9,53	0,00669
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,00813	10,43	0,08482
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.3	чел/ч	0,02132	10,83	0,23086
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.8	чел/ч	0,00598	11,50	0,06875
<b>ТЗ машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00068	15,80	0,01078
<b>Машина/механизм</b>					
маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм ) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,00058	52,20	0,03017
маш-092402	Газонокосилки моторные	маш/ч	0,00044	23,64	0,01028
маш-310102	Насосы для водопонижения и водоотлива 4 кВт	маш/ч	0,00013	8,32	0,00111
маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,00116	1,22	0,00141
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00006	68,56	0,00446
<b>Материал</b>					
101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	0,00011	4450,00	0,48950
101-0861	Рубероид наплавляемый РМ-420-1,0	м2	0,05499	9,61	0,52849
402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый М 50	м3	0,00005	375,00	0,01913
402-9050	Раствор цементный	м3	0,00004	399,00	0,01596
404-9001	Кирпич	1000шт	0,00012	2300,00	0,28520
410-9010	Асфальтобетонная смесь	т	0,00004	628,00	0,02763
411-0002	Вода водопроводная	м3	0,00001	2,16	0,00001

**УРкр 06-02-001 Капитальный ремонт кирпичных стен в категории кирпичных домов после 1980г****Состав работ:**

1. Ремонт внутренней поверхности кирпичных стен
2. Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий

**Измеритель: м2**

Всего: 173,68. З/плата: 41,23. Э/Маш.: 3,79. З/пл.м.: 1,73. Мат-лы: 128,66

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>ТЗ осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.7	чел/ч	3,95601	10,16	40,19306
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.4	чел/ч	0,00964	10,97	0,10573
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.6	чел/ч	0,08265	11,23	0,92820



Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>ТЗ машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,10970	15,8	1,73332
<b>Машина/механизм</b>					
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,01022	113,73	1,16232
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,09948	26,39	2,62541
<b>Материал</b>					
402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый М 50	м3	0,02403	375,00	9,00975
402-9050	Раствор цементный	м3	0,00007	399,00	0,02833
404-9001	Кирпич	1000шт	0,05200	2300,00	119,60690
411-0002	Вода водопроводная	м3	0,00654	2,16	0,01413
999-9900	Строительный мусор	т	0,24672	0,00	0,00000

## УРкр 06-03-001 Капитальный ремонт перекрытий в категории кирпичных домов после 1980гг

## Состав работ:

1. Ремонт перекрытий

## Измеритель: м2

Всего: 15,79. З/плата: 5,63. Э/Маш.: 0,7. З/пл.м.: 0,39. Мат-лы: 9,46

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>ТЗ осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 1.4	чел/ч	0,43603	9,09	3,96352
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.1	чел/ч	0,02847	9,6	0,27331
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.8	чел/ч	0,13593	10,25	1,39323
<b>ТЗ машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,02493	15,8	0,39396
<b>Машина/механизм</b>					
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,02380	26,39	0,62808
маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,00042	52,20	0,02203
маш-330206	Дрели электрические	маш/ч	0,00069	0,70	0,00049
маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,00042	1,22	0,00051
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00071	68,56	0,04875
<b>Материал</b>					
101-0782	Поковки из квадратных заготовок массой 1,8 кг	т	0,00001	8600,00	0,10320
101-1714	Болты строительные с гайками и шайбами	т	0,000003	17670,00	0,05302
101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	м2	0,20772	5,20	1,08015
101-1805	Гвозди строительные	т	0,00001	9360,00	0,07488
102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства 14-24 см, длиной 3-6.5 м	м3	0,00001	487,00	0,00487
102-0010	Лесоматериалы круглые хвойных пород для выработки пластин толщиной 20-24 см II сорта	м3	0,000002	476,00	0,00095
102-0028	Брусья обрезные хвойных пород длиной 4-6.5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм II сорта	м3	0,00002	1950,00	0,04485
102-0077	Доски необрезные из хвойных пород 32-40 мм,	м3	0,00046	837,00	0,38586

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	все ширины, длиной 4-6.5 м, сорт III				
104-0002-003	Вата минеральная из стеклянного штапельного полотна "ISOVER" КТ-11- 50 толщ.50 мм	м3	0,00797	412,00	3,28529
104-9131-014	Плиты минераловатные на синтетическом связующем URSA, П-15 толщ.100 мм	м3	0,00899	473,00	4,24991
201-9289	Конструкции стальные приспособлений для монтажа усиления конструктивных элементов	т	0,00002	9860,00	0,16762
401-9001	Бетон	м3	0,00002	429,00	0,00987
999-9900	Строительный мусор	т	0,04082	0,00	0,00000

## УРкр 06-04-001 Капитальный ремонт проемов в категории кирпичных домов после 1980г

## Состав работ:

1. Ремонт и установка оконных и дверных блоков в каменных стенах

Измеритель: м2

Всего: 9,18. З/плата: 0,48. Э/Маш.: 0,17. З/пл.м.: 0,03. Мат-лы: 8,53

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>ТЗ осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.2	чел/ч	0,00046	9,71	0,00450
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.3	чел/ч	0,00461	9,80	0,04522
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.5	чел/ч	0,00689	9,98	0,06874
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.3	чел/ч	0,03190	10,83	0,34550
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.6	чел/ч	0,00021	11,23	0,00239
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.8	чел/ч	0,00128	11,5	0,01478
<b>ТЗ машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00170	15,80	0,02692
<b>Машина/механизм</b>					
маш-020129	Краны башенные 8 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00095	99,39	0,09412
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00022	113,73	0,02491
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00011	26,39	0,00301
маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм ) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,00009	52,20	0,00496
маш-121011	Котлы битумные передвижные 400 л	маш/ч	0,00071	23,34	0,01662
маш-330208	Шурупверты строительно-монтажные	маш/ч	0,00130	1,2	0,00157
маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,00019	1,22	0,00023
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00033	68,56	0,02249
<b>Материал</b>					
101-0219	Гипсовые вяжущие г-3	т	0,000004	919,00	0,00368
101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	0,000005	2040,00	0,01020
101-1705	Пакля пропитанная	кг	0,02777	11,00	0,30549
101-1742	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки тг-350	м2	0,01901	5,20	0,09884
101-9185	Ерши металлические	кг	0,00034	25,60	0,00860

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
101-9411-027	Петли дверные полушарнирные пн1-130 оцинкованные	шт	0,00097	8,82	0,00856
101-9411-037	Петли ввертные ПВ-1	шт	0,01866	9,93	0,18524
101-9680	Шурупы строительные	т	0,000001	12200,00	0,01221
102-0053	Доски обрезные из хвойных пород 25 мм, шириной 75-150 мм, длиной 4-6.5 м, сорт III	м3	0,000001	1470,00	0,00147
203-0091	Блоки оконные с тройным остеклением с раздельноспаренными створками, двухстворные OPC9-13,5; OPC9-15	м2	0,00721	1010,00	7,28210
203-9057	Блоки дверные	м2	0,00128	452,00	0,57720
203-9057-010	Блоки дверные дн 21- 9 ГПЩ наружные (входные и тамбурные) служебные, ГОСТ 24698-81	м2	0,00010	287,04	0,02957
402-0087	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2	м3	0,00001	636,00	0,00954
999-9900	Строительный мусор	т	0,00092	0,00	0,00000

## УРкр 06-05-001 Капитальный ремонт пола в категории кирпичных домов после 1980г

## Состав работ:

1. Ремонт покрытий полов
2. Ремонт оснований

## Измеритель: м2

Всего: 3,09. З/плата: 1,16. Э/Маш.:1. З/пл.м.: 0,3. Мат-лы: 0,93

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>ТЗ осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.2	чел/ч	0,02543	9,71	0,24693
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,08637	10,43	0,90084
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.0	чел/ч	0,00144	11,77	0,01697
<b>ТЗ машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,01871	15,80	0,29554
<b>Машина/механизм</b>					
маш-030101	Автопогрузчики 5 т	маш/ч	0,00099	66,97	0,06637
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00208	26,39	0,05497
маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,01489	52,20	0,77710
маш-050102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 5 м3/мин	маш/ч	0,00074	53,09	0,03945
маш-111301	Вибраторы поверхностные	маш/ч	0,00298	0,42	0,00125
маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,02977	1,22	0,03632
маш-331801	Комплексы вакуумные типа СО-177	маш/ч	0,00057	26,89	0,01533
<b>Материал</b>					
102-0114	Доски обрезные из хвойных пород 25 мм, шириной 75-150 мм, длиной 2-3.75 м, сорт IV	м3	0,000002	948,00	0,00190
401-9002	Бетон тяжелый (кроме дорожного)	м3	0,00042	402,00	0,16964
402-9071	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	0,00150	368,00	0,55200
408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	0,00225	90,50	0,20326

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
411-0001	Вода	м3	0,00285	2,16	0,00615
999-9900	Строительный мусор	т	0,00512	0,00	0,00000

**УРкр 06-06-001 Капитальный ремонт кровли в категории кирпичных домов после 1980г**

**Состав работ:**

1. Ремонт металлической кровли
2. Смена частей водосточных труб
3. Огнезащита деревянных конструкций кровли

**Измеритель: м2**

Всего: 38,56. З/плата:4,29. Э/Маш.: 0,07. З/пл.м.: 0,02. Мат-лы: 34,2

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>ТЗ осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.5	чел/ч	0,00237	9,98	0,02363
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,05402	10,43	0,56346
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,33352	11,10	3,70204
<b>ТЗ машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00109	15,80	0,01721
<b>Машина/механизм</b>					
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00061	26,39	0,01620
маш-150401	Горелки газопламенные	маш/ч	0,01632	1,25	0,02041
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00048	68,56	0,03257
<b>Материал</b>					
101-0782	Поковки из квадратных заготовок массой 1,8 кг	т	0,00009	8600,00	0,79980
101-0794	Проволока канатная оцинкованная диаметром 2,6 мм	т	0,000002	15200,00	0,03039
101-1805	Гвозди строительные	т	0,00001	9360,00	0,05617
101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,00029	11030,00	3,20973
101-9090	Мастика	т	0,000005	3240,00	0,01620
101-9121-025	Изопласт ЭКП-5,0, материал для верхнего слоя	м2	0,24550	49,48	12,14744
101-9122-021	Изопласт ХПП-3,0, материал для нижнего слоя	м2	0,35318	27,07	9,56053
201-9461-003	Элементы водосточных труб из оцинкованной стали - воронки Д 216 мм	шт	0,00039	236,10	0,09161
201-9461-004	Элементы водосточных труб из оцинкованной стали - колена Д 216 мм ( 2 звена )	шт	0,00039	180,40	0,07000
201-9461-023	Элементы водосточных труб из оцинкованной стали - трубы Д 216 мм	м	0,05830	119,00	6,93829
402-9071	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	0,00323	368,00	1,18864
542-0042	Газ пропан-бутан, смесь техническая	кг	0,01486	5,81	0,08634
999-9900	Строительный мусор	т	0,00178	0,00	0,00000

## УРкр 06-07-001 Капитальный ремонт внутренней отделки в категории кирпичных домов после 1980г

## Состав работ:

1. Ремонт штукатурки внутренних стен
2. Ремонт штукатурки откосов
3. Окраска поверхностей
4. Окраска поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления
5. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград
6. Улучшенная окраска масляными составами по дереву: заполнения проемов
7. Улучшенная окраска масляными составами по дереву: заполнения проемов оконных

## Измеритель: м2

Всего: 17,18. З/плата: 9,98. Э/Маш.: 0,09. З/ш.м.: 0,04. Мат-лы: 7,11

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>ТЗ осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.8	чел/ч	0,00557	10,25	0,05712
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.1	чел/ч	0,35476	10,56	3,74626
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.2	чел/ч	0,00222	10,70	0,02372
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.3	чел/ч	0,31355	10,83	3,39570
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.4	чел/ч	0,20800	10,97	2,28180
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,04311	11,10	0,47850
<b>ТЗ машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00260	15,80	0,041064
<b>Машина/механизм</b>					
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,002326	26,39	0,06138
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,000431	68,56	0,02955
<b>Материал</b>					
101-0111	Бумага для шлифовальных шкурок влагопрочная ОВ-120	1000м2	0,00001	52200,00	0,41761
101-0219	Гипсовые вяжущие Г-3	т	0,000001	919,00	0,00092
101-0620	Мел природный молотый	т	0,00003	405,00	0,01256
101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72 %	шт	0,00682	5,33	0,03636
101-0628	Олифа комбинированная к-3	т	0,00003	37400,00	0,97242
101-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция от 5 до 10 мм	м3	0,00002	70,30	0,00141
101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40/25	м2	0,00022	52,10	0,01162
101-1667	Шпатлевка масляно-клеевая	т	0,00001	2450,00	0,02450
101-1705	Пакля пропитанная	кг	0,00514	11,00	0,05655
101-1712	Шпатлевка клеевая	т	0,00031	1980,00	0,61578
101-1757	Ветошь	кг	0,00089	11,00	0,00976
101-1815	Краски Э-ВС-17 сухие для внутренних работ	т	0,000001	4030,00	0,00403
101-1824	Олифа для улучшенной окраски (10 % натуральной, 90 % комбинированной)	т	0,000001	18800,00	0,01881
101-1840	Клей малярный жидкий	кг	0,00506	7,98	0,04038
101-9841	Краски масляные для наружных работ	т	0,00010	15700,00	1,58570
101-9844-001	Краски вододисперсионные белые	т	0,00013	8580,00	1,14114
402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,00493	431,00	2,12483
402-0086	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	м3	0,00005	670,00	0,03618
411-0002	Вода водопроводная	м3	0,00125	2,16	0,00269

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
999-9900	Строительный мусор	т	0,00798	0,00	0,00000

**УРкр 06-08-001 Капитальный ремонт центрального отопления в категории кирпичных домов после 1980 гг**

**Состав работ:**

1. Смена арматуры
2. Смена трубопроводов отопления
3. Изоляция трубопроводов
4. Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения
5. Смена нагревательных приборов
6. Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения

**Измеритель : м3**

Всего: 9,23. З/плата: 2,37. Э/Маш.: 0,16. З/пл.м.: 0,03. Мат-лы: 6,7

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>ТЗ осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.1	чел/ч	0,01311	9,60	0,12582
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,01170	10,43	0,12199
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.4	чел/ч	0,00588	10,97	0,06450
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,00314	11,10	0,03487
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.0	чел/ч	0,12941	11,77	1,52317
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.1	чел/ч	0,01640	11,95	0,19599
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.2	чел/ч	0,01927	12,12	0,23360
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 5.3	чел/ч	0,00497	14,23	0,07078
<b>ТЗ машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00185	15,80	0,02925
<b>Машина/механизм</b>					
Маш-020129	Краны башенные 8 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00008	99,39	0,00795
Маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00005	113,73	0,00580
Маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00038	26,39	0,01011
Маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	0,00162	9,56	0,01553
Маш-040504	Аппараты для газовой резки и сварки	маш/ч	0,01559	1,41	0,02198
Маш-042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания, низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), высокое 10 (100) МПа (кгс/см <sup>2</sup> )	маш/ч	0,00170	2,32	0,00394
Маш-330206	Дрели электрические	маш/ч	0,00296	0,70	0,00207
Маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00134	68,56	0,09166
<b>Материал</b>					
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,00113	10,80	0,01218
101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,000001	16300,00	0,01630
101-1601	Известь строительная негашеная хлорная марки А	кг	0,00001	4,00	0,00002

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,00036	60,40	0,02144
101-1669	Очес льняной	кг	0,00004	39,20	0,00172
101-1876	Сталь оцинкованная листовая толщина листа 0,8 мм	т	0,00002	11000,00	0,19800
101-9896	Прокладки паронитовые	1000шт	0,000001	5630,00	0,00563
103-0387	Трубы бесшовные горячедеформированные 89 х3,5 мм	м	0,00041	50,00	0,02055
103-0401	Трубы бесшовные горячедеформированные 108 х 4 мм	м	0,00022	93,20	0,02069
104-0004	Плиты минераловатные на синтетическом связующем М125	м3	0,00048	408,00	0,19462
300-0040	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ diam. 16 мм	т	0,000002	23500,00	0,04700
300-0041	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ diam. 20-22 мм	т	0,000001	23800,00	0,02380
300-0986	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСТЗСП2, ВСТЗСП3; давлением 1.6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 100 мм	шт	0,00056	122,52	0,06812
300-1136	Вентили 15кч18р д.25 мм 1.6 МПа	шт	0,00220	24,20	0,05322
300-1225	Кронштейны кр1-рс для радиаторов стальных спаренных	комплект	0,00344	35,00	0,12057
300-1319	Трубопроводы из стальных электросварных труб для отопления и водоснабжения наружный д. 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	0,01788	79,10	1,41455
300-9008-013	Вентили 15кч16п1(бр1) д. 80 мм 2.5 МПа	шт	0,00103	516,00	0,53045
300-9008-357	Вентили 15ч146р(п) д.125 мм 1.6 МПа	шт	0,00045	550,13	0,24646
300-9124-070	Задвижки 30с 41нж д.100 мм 1.6 МПа	шт	0,00021	1320,00	0,27324
300-9240	Крепления	кг	0,00729	7,21	0,05258
300-9802	Раствор нитрата и карбоната водный	м3	0,00005	33,20	0,00173
300-9905-013	Трубы металлополимерные HENCO д.26х3.0 мм	м	0,06190	50,31	3,11414
300-9920	Трубки защитные гофрированные	м	0,00443	27,90	0,12360
402-9050	Раствор цементный	м3	0,000004	399,00	0,00160
411-0001	Вода	м3	0,00381	2,16	0,00824
517-0301	Листы алюминиевые АД1Н толщиной 1,0 мм	кг	0,00121	49,80	0,06046
533-0061	Фланцы плоские приварные с соединительным выступом из стали марки 3 РУ 1,0 МПа, ПБМ 100 мм	шт	0,00064	102,10	0,06514
541-0064	Прокладки из паронита марки ПБМ толщиной 1 мм, д. 100 мм	1000шт	0,000001	1060,00	0,00106
999-9899	Мусор строительный и масса возвратных материалов	т	0,00001	0,00	0,00000

## УРкр 06-09-001 Капитальный ремонт горячего водоснабжения в категории кирпичных домов после 1980г

## Состав работ:

1. Смена внутренних трубопроводов
2. Смена внутренних трубопроводов
3. Гидравлическое испытание трубопроводов
4. Смена арматуры
5. Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения

## Измеритель: м3

Всего: 4,96. З/плата: 0,68. Э/Маш.: 0,05. З/пл.м.: 0,003. Мат-лы: 4,23

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>Т3 осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.7	чел/ч	0,00010	10,16	0,00105

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,00005	10,43	0,00056
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,00091	11,1	0,01012
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.0	чел/ч	0,05488	11,77	0,64594
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 5.3	чел/ч	0,00187	14,23	0,02655
<b>ТЗ машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00023	15,80	0,00370
<b>Машина/механизм</b>					
маш-020129	Краны башенные 8 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,000003	99,39	0,00030
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,000003	113,73	0,00034
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00005	26,39	0,00121
маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	0,00358	9,56	0,03425
маш-040504	Аппараты для газовой резки и сварки	маш/ч	0,00227	1,41	0,00320
маш-042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания, низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), высокое 10 (100) МПа (кгс/см <sup>2</sup> )	маш/ч	0,00061	2,32	0,00141
маш-330206	Дрели электрические	маш/ч	0,00096	0,70	0,00067
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00018	68,56	0,01241
<b>Материал</b>					
101-0324	Кислород технический газообразный	м <sup>3</sup>	0,00045	10,80	0,00488
101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,000007	16300,00	0,01630
101-1602	Ацетилен газообразный технический	м <sup>3</sup>	0,00031	60,40	0,01884
101-1669	Очес льняной	кг	0,00001	39,20	0,00059
103-0387	Трубы бесшовные горячедеформированные 89 х3,5 мм	м	0,00010	50,00	0,00500
300-0894	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водо-газопроводных оцинкованных труб с гильзами для водоснабжения, диаметром 80 мм	м	0,01284	200,00	2,56800
300-9008-013	Вентили 15кч16п1(бр1) д. 80 мм 2.5 МПа	шт	0,00025	516,00	0,12952
300-9008-155	Вентили 156 1п(бк) д. 25 мм 1.6 МПа	шт	0,00008	32,55	0,00251
300-9008-400	Вентили 15с65п д. 50 мм 1.6 МПа	шт	0,00032	851,94	0,27688
300-9124-069	Задвижки 30с 41нж д. 80 мм 1.6 МПа	шт	0,00002	1030,00	0,02369
300-9124-070	Задвижки 30с 41нж д.100 мм 1.6 МПа	шт	0,00007	1320,00	0,09504
300-9230-065	Краны 116 16к д.15 мм 0.6 МПа пробковые проходные натяжные муфтовые	шт	0,00013	17,34	0,00222
300-9240	Крепления	кг	0,00327	7,21	0,02358
300-9905-013	Трубы металлополимерные HENCO д.26х3.0 мм	м	0,01911	50,31	0,96127
300-9920	Трубки защитные гофрированные	м	0,00254	27,90	0,07087
411-0001	Вода	м <sup>3</sup>	0,00068	2,16	0,00148
411-0002	Вода водопроводная	м <sup>3</sup>	0,00014	2,16	0,00031
533-0061	Фланцы плоские приварные с соединительным выступом из стали марки 3 РУ 1,0 МПа, ду 100 мм	шт	0,00025	102,10	0,02563
999-9899	Мусор строительный и масса возвратных материалов	т	0,00001	0,00	0,00000



## УРкр 06-10-001 Капитальный ремонт систем водоснабжения и водоотведения в категории кирпичных домов после 1980г

## Состав работ:

1. Смена внутренних трубопроводов
2. Гидравлическое испытание трубопроводов
3. Смена арматуры

## Измеритель: м3

Всего: 7,68. З/плата: 1,21. Э/Маш.:0,07. З/пл.м.:0,01. Мат-лы: 6,4

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>Т3 осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.7	чел/ч	0,00010	10,16	0,00105
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,00076	10,43	0,00797
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,00052	11,10	0,00583
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.0	чел/ч	0,05652	11,77	0,66523
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.2	чел/ч	0,00831	12,12	0,10074
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.3	чел/ч	0,03241	12,31	0,39894
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 5.3	чел/ч	0,00186	14,23	0,02654
<b>Т3 машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00052	15,80	0,00815
<b>Машина/механизм</b>					
маш-020129	Краны башенные 8 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00001	99,39	0,00050
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00001	113,73	0,00057
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00019	26,39	0,00507
маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	0,00421	9,56	0,04026
маш-040504	Аппараты для газовой резки и сварки	маш/ч	0,00272	1,41	0,00384
маш-042900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания, низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см <sup>2</sup> ), высокое 10 (100) МПа (кгс/см <sup>2</sup> )	маш/ч	0,00061	2,32	0,00141
маш-330206	Дрели электрические	маш/ч	0,00087	0,70	0,00061
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00031	68,56	0,02153
<b>Материал</b>					
101-0311	Каболка	т	0,000001	27800,00	0,02780
101-0324	Кислород технический газообразный	м3	0,00051	10,80	0,00551
101-1522	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,000001	16300,00	0,01630
101-1602	Ацетилен газообразный технический	м3	0,00035	60,40	0,02120
101-1669	Очес льняной	кг	0,00001	39,20	0,00051
103-0387	Трубы бесшовные горячедеформированные 89 х3,5 мм	м	0,00016	50,00	0,00800
103-0743	Кольца резиновые уплотнительные (манжеты) для чугунных напорных труб д. 50-300 мм	кг	0,00021	88,10	0,01885
108-0024	Цемент расширяющийся	т	0,00000	3550,00	0,01065
300-0040	Болты с гайками и шайбами для санитарно-технических работ diam. 16 мм	т	0,00000	23500,00	0,02350
300-0894	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из стальных водогазопроводных оцинкованных труб с гильзами для водоснабжения, диаметром 80 мм	м	0,01468	200,00	2,93540

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
300-0899	Узлы укрупненные монтажные (трубопроводы) из чугунных канализационных труб и фасонных частей к ним, диаметром 100 мм	м	0,01385	131,00	1,81448
300-0915	Муфты чугунные надвижные д.100 мм	шт	0,00007	21,40	0,00158
300-0922	Тройники чугунные косые под 60 градусов 100х100 мм	шт	0,00007	53,5	0,00396
300-1224	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)	кг	0,00164	15,0	0,02491
300-9008-013	Вентили 15кч16п1(бр1) д. 80 мм 2.5 МПа	шт	0,00040	516,00	0,20640
300-9008-155	Вентили 15б1п(бк) д. 25 мм 1.6 МПа	шт	0,00008	32,55	0,00251
300-9008-400	Вентили 15сб5п д. 50 мм 1.6 МПа	шт	0,00034	851,94	0,29051
300-9240	Крепления	кг	0,00354	7,21	0,02551
300-9240-002	Крепления стальные для чугунных канализационных труб д. 100 мм	шт	0,00284	11,48	0,03266
300-9490-556	Заглушки чугунные д.100 мм	шт	0,00007	34,82	0,00258
300-9905-013	Трубы металлополимерные HENCO д.26х3.0 мм	м	0,01226	50,31	0,61700
300-9920	Трубки защитные гофрированные	м	0,00230	27,90	0,06420
411-0001	Вода	м3	0,00074	2,16	0,00159
411-0002	Вода водопроводная	м3	0,00013	2,16	0,00028
530-9001-001	Трубы канализационные из полиэтилена низкого давления 50 мм, без раструба	м	0,01421	15,40	0,21876
533-0061	Фланцы плоские приварные с соединительным выступом из стали марки 3 РУ 1,0 МПа, ду 100 мм	шт	0,00025	102,10	0,02563
999-9899	Мусор строительный и масса возвратных материалов	т	0,00021	0,00	0,00000
999-9900	Строительный мусор	т	0,00001	0,00	0,00000

**УРкр 06-11-001 Капитальный ремонт электрических сетей в категории кирпичных домов после 1980г**

**Состав работ:**

1. Замена кабеля
2. Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов
3. Замена пакетных выключателей
4. Ремонт силового предохранительного шкафа
5. Замена светильников
6. Устройства пускорегулирующие

**Измеритель: м3**

Всего: 6,81. З/плата:1. Э/Маш.:1,03. З/пл.м.: 0,52. Мат-лы: 4,78

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>ТЗ осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.0	чел/ч	0,01168	9,53	0,11127
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.5	чел/ч	0,00014	11,10	0,00157
1	Затраты труда рабочих - строителей со средним разрядом работы 3,8	чел/ч	0,06697	11,50	0,77013
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.9	чел/ч	0,00439	11,64	0,05115
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним	чел/ч	0,00518	11,77	0,06098

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
	разрядом работы 4.0				
<b>ТЗ машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,03274	15,80	0,51724
<b>Машина/механизм</b>					
маш-021102	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на монтаже технологического оборудования	маш/ч	0,00033	132,32	0,04419
маш-030902	Подъемники гидравлические высотой подъема 10 м	маш/ч	0,03206	28,54	0,91488
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00001	26,39	0,00032
маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	0,00345	9,56	0,03300
маш-330206	Дрели электрические	маш/ч	0,00008	0,70	0,00005
маш-331451	Перфораторы электрические	маш/ч	0,00783	1,30	0,01017
маш-350451	Прессы гидравлические с электроприводом	маш/ч	0,00038	1,11	0,00042
маш-400002	Автомобили бортовые до 8 т	маш/ч	0,00033	83,19	0,02779
<b>Материал</b>					
101-1148	Прокат класса а-I diam. 6 мм круглый и периодического профиля для армирования ж/б конструкций, горячекатаный и термомеханический, термически упрочненный	т	0,00001	5580,00	0,05022
101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	0,000001	16100,00	0,01610
101-1755	Сталь полосовая толщиной 4-5 мм, шириной 50-200 мм спокойная марки ст3сп	т	0,00001	5895,00	0,08253
101-1924	Электроды типа Э42А 4 мм	кг	0,00240	11,10	0,02668
101-1964	Шпагат бумажный	кг	0,00001	19,00	0,00015
101-1977	Болты строительные с гайками и шайбами	кг	0,00072	17,00	0,01224
101-9100	Патроны для пристрелки	10шт	0,00815	3,12	0,02543
101-9102	Дюбели распорные полиэтиленовые	10шт	0,03271	3,22	0,10533
101-9109	Дюбели для пристрелки	10шт	0,00815	2,48	0,02021
101-9760	Лак электроизоляционный 318	кг	0,00003	34,80	0,00094
101-9851	Краски	т	0,000001	15400,00	0,01540
201-9408	Конструкции индивидуальные решетчатые стальные сварные массой до 0,1 т	т	0,000004	16200,00	0,06480
500-9011-016	Выключатели автоматические ВА57Ф35 80А 3-х полюсные	шт	0,00089	900,00	0,79830
500-9011-045	Выключатели автоматические АЕ2046 50А 3-х полюсные	шт	0,00016	188,00	0,03083
500-9011-086	Выключатели автоматические АП506-3МТ 16А 3-х полюсные	шт	0,00021	104,00	0,02184
500-9031	Скобы	10шт	0,01200	0,00	0,00000
500-9039	Скобы и накладки для крепления кабеля	10шт	0,00941	1,57	0,01478
500-9061	Втулки изолирующие	шт	0,03167	1,50	0,04750
500-9062	Наконечники кабельные	шт	0,01155	11,20	0,12939
500-9081	Перемычки гибкие, тип ПГС-50	шт	0,00189	13,00	0,02462
500-9101	Кнопки монтажные	1000шт	0,000002	70,30	0,00014
500-9500	Бирки маркировочные	100шт	0,00057	38,00	0,02166
500-9619	Нитки швейные	кг	0,000004	144,00	0,00058
500-9623	Лента К226	100м	0,00004	154,00	0,00601
500-9719	Полоски и пражки для крепления проводов	100шт	0,00108	134,00	0,14432
500-9816	Полосы монтажные	м	0,04413	17,00	0,75014
501-0707-002	Кабель силовой АВВГ 4х 16 мм <sup>2</sup> 0.6кв	1000м	0,00013	17670,70	2,29719
503-9041-002	Светильники НББ 01-60 (без ламп)	шт	0,00077	27,50	0,02106
503-9042-001	Светильники ЛПО 4x20 люминисцентные (без ламп)	шт	0,00018	220,00	0,03960
542-9033	Вазелин технический	кг	0,00002	47,00	0,00080
544-0089	Ленты изоляционные липкие марки ЛСЭПЛ, шириной 20-30 мм, толщиной 0,14 - 0,19 мм	кг	0,00007	102,00	0,00694

## УРкр 06-12-001 Капитальный ремонт фасада в категории кирпичных домов после 1980г

## Состав работ:

## 1. Ремонт фасада

Измеритель: м3

Всего: 8,18. З/плата: 1,63. Э/Маш.: 0,5. З/пл.м.: 0,09. Мат-лы: 6,05

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>ТЗ осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.0	чел/ч	0,00214	9,53	0,02041
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.2	чел/ч	0,00237	9,71	0,02300
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.7	чел/ч	0,03557	10,16	0,36136
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.0	чел/ч	0,01410	10,43	0,14710
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.1	чел/ч	0,01850	10,56	0,19539
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.2	чел/ч	0,01016	10,7	0,10877
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.6	чел/ч	0,01196	11,23	0,13431
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.7	чел/ч	0,00008	11,37	0,00096
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.8	чел/ч	0,01657	11,50	0,19058
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.0	чел/ч	0,00271	11,77	0,03196
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 4.5	чел/ч	0,03336	12,66	0,42232
<b>ТЗ машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00596	15,80	0,09410
<b>Машина/механизм</b>					
маш-020129	Краны башенные 8 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00402	99,39	0,39985
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00013	113,73	0,01467
маш-030101	Автопогрузчики 5 т	маш/ч	0,00009	66,97	0,00609
маш-030401	Лебедки электрические до 5,79 (0,5) КН (т)	маш/ч	0,00009	1,39	0,00013
маш-031121	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш/ч	0,00051	26,39	0,01341
маш-040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш/ч	0,00008	9,56	0,00073
маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм ) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,00057	52,20	0,02965
маш-050102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм) 5 м3/мин	маш/ч	0,00040	53,09	0,02108
маш-050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм) 0,5 м3/мин	маш/ч	0,00113	3,00	0,00338
маш-110902	Растворосмесители передвижные 250 л	маш/ч	0,00011	16,73	0,00186
маш-111301	Вибраторы поверхностные	маш/ч	0,00046	0,42	0,00019
маш-252502	Насосы для строительных растворов 5 м3/ч	маш/ч	0,00037	7,26	0,00266
маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,00114	1,22	0,00139
маш-340601	Пистолеты-распылители	маш/ч	0,00226	3,49	0,00788

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00014	68,56	0,00932
<b>Материал</b>					
101-0219	Гипсовые вяжущие г-3	т	0,00025	919,00	0,23343
101-0593	Мастика битумно-бутилкаучуковая холодная	т	0,000003	13300,00	0,03990
101-0639	Пемза шлаковая (щебень пористый из металлургического шлака), марка 600, фракция от 5 до 10 мм	м3	0,000001	70,30	0,00007
101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	0,01766	18,00	0,31786
101-1060	Двутавры с параллельными гранями полок широкополочные ш, сталь спокойная, № 20 - 24	т	0,00026	9379,50	2,41053
101-1705	Пахла пропитанная	кг	0,00098	11,00	0,01079
101-1748	Портландцемент напрягающий, марки 400	т	0,00005	543,00	0,02661
101-1757	Ветошь	кг	0,00010	11,00	0,00109
101-1813	Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная грубодисперсная непластифицированная /эмульсия поливинилацетатная/	т	0,000002	24100,00	0,04820
101-9056-008	Плитки керамические фасадные неглазурованные гладкие рядовые толщиной 6 мм, "скандинавский кирпич" (разм. 240x250x6мм )	м2	0,00792	59,00	0,46734
101-9843	Краски перхлорвиниловые	т	0,00001	22400,00	0,17920
102-9084	Детали лесов деревянные	м3	0,000001	1490,00	0,00149
103-9231	Детали лесов стальные	т	0,00001	8660,00	0,04330
113-0032	Грунтовка хс-04 коричневая	т	0,000002	24200,00	0,04840
113-0196	Шпатлевка хв-005 серая	т	0,00001	16300,00	0,11410
203-0514	Щиты настила	м2	0,00050	39,10	0,01939
204-9160	Детали анкерные	кг	0,01134	12,90	0,14632
401-9001	Бетон	м3	0,00007	429,00	0,02874
402-0013	Раствор готовый кладочный цементно-известковый М 50	м3	0,00024	375,00	0,08850
402-0078	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:3	м3	0,00007	475,00	0,03373
402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	0,00011	431,00	0,04913
402-0086	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	м3	0,00043	670,00	0,28676
402-9020	Раствор декоративный	м3	0,000001	582,00	0,00058
402-9071	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	0,00018	368,00	0,06477
404-9001	Кирпич	1000шт	0,00060	2300,00	1,37310
408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	0,00016	90,50	0,01439
411-0001	Вода	м3	0,00024	2,16	0,00052
411-0002	Вода водопроводная	м3	0,00012	2,16	0,00025
999-9900	Строительный мусор	т	0,00308	0,00	0,00000

**УРкр 06-13-001 Капитальный ремонт отмостки и внутри дворовых проездов в категории кирпичных домов после 1980г**

**Состав работ:**

1. Ремонт асфальтобетонных покрытий тротуаров
2. Ремонт оснований

**Измеритель: м3**

**Всего: 4,28. З/плата: 0,15. Э/Маш.: 0,5. З/ш.м.: 0,06. Мат-лы: 3,63**

Шифр ресурса	Наименование	Единица измерения	Норма	Цена, руб.	Сумма, руб.
<b>ТЗ осн рабочих</b>					
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.1	чел/ч	0,00119	9,60	0,01144
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.3	чел/ч	0,00089	9,80	0,00868
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.4	чел/ч	0,00190	9,89	0,01877
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 2.7	чел/ч	0,00208	10,16	0,02108
1	Затраты труда рабочих-строителей со средним разрядом работы 3.7	чел/ч	0,00792	11,37	0,09010
<b>ТЗ машинистов</b>					
2	Затраты труда машинистов	чел/ч	0,00357	15,80	0,05645
<b>Машина/механизм</b>					
маш-010311	Тракторы на гусеничном ходу 59 ( 80) кВт (л.с.) при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00013	78,27	0,01002
маш-021141	Краны на автомобильном ходу 10 т при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00001	113,73	0,00125
маш-030101	Автопогрузчики 5 т	маш/ч	0,00049	66,97	0,03282
маш-050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа ( 7 атм ) 2,2 м3/мин	маш/ч	0,00056	52,20	0,02944
маш-070149	Бульдозеры 79 кВт (108 л.с.) при работе на других видах строительства	маш/ч	0,00022	98,44	0,02176
маш-120202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш/ч	0,00048	145,80	0,06969
маш-120911	Катки дорожные самоходные на пневмоколесном ходу 30 т	маш/ч	0,00148	176,26	0,25998
маш-121601	Машины поливочные 6000 л	маш/ч	0,00013	100,94	0,01353
маш-122301	Щетки дорожные навесные с трактором	маш/ч	0,00006	70,21	0,00428
маш-122801	Виброплиты с двигателем внутреннего сгорания	маш/ч	0,00048	109,00	0,05276
маш-330804	Молотки отбойные пневматические	маш/ч	0,00169	1,22	0,00206
маш-400001	Автомобили бортовые до 5 т	маш/ч	0,00001	68,56	0,00075
<b>Материал</b>					
101-9010	Битум	т	0,00003	1460,00	0,03942
408-9040	Песок для строительных работ природный	м3	0,00513	90,50	0,46399
408-9080	Щебень	м3	0,00682	159,00	1,08438
410-9010	Асфальтобетонная смесь	т	0,00325	628,00	2,04288
411-0001	Вода	м3	0,00072	2,16	0,00156