

УТВЕРЖДАЮ:

первый заместитель председателя
Межведомственного совета по
ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы


Л.Ч. Вапаева

ПРОТОКОЛ № МВС-9-08

заседания Межведомственного совета по ценовой
политике в строительстве при Правительстве Москвы
от 18.09.2008 г.

Присутствовали:

Члены Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве
при Правительстве Москвы и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости
строительно-монтажных работ в сентябре 2008 года в связи с
инфляционными процессами.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости
строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий
уровень цен сентября 2008 года. Сборник № 09/2008-98 (выпуск 89).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости
строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень
цен сентября 2008 года. Сборник № 09/2008 (выпуск 24).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ
в текущем уровне цен сентября 2008 г. (выпуск 88).

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-
монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2008 г. (выпуск 79).

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации
строительных машин в текущем уровне цен сентября 2008 г. (выпуск
09/2008).

7. О согласовании Сборника показателей стоимости объектов и видов
(комплексов) работ для строительства в Москве в базисном и текущем
уровне цен (сентябрь 2008г.).

8. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в
текущем уровне цен IV квартала 2008 года к базисному уровню цен 1998
года.

Межведомственный совет по ценовой политике в
строительстве при Правительстве Москвы

9. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года.

10. Об изменении уровня нормируемой среднемесячной заработной платы по отраслям промышленности строительных материалов и стройиндустрии с 1 октября 2008 года для учета при согласовании отпускных цен на продукцию, поставляемую на объекты городского заказа.

11. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительного-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2008 г., июля 2008 г. и августа 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст.Митино до ст. Строгино».

12. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительного-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2008 г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «3-е транспортное кольцо от Автозаводского моста до «Москва-Сити». Участок от ул. Вавилова до Б.Тульской улицы. Очистное сооружение 5Б».

13. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительного-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января, февраля, апреля, мая и июня 2008 г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «3-е транспортное кольцо от Автозаводского моста до «Москва-Сити». Участок от ул. Вавилова до Б.Тульской улицы. Реконструкция путепровода по Павелецкому направлению МЖД над Варшавским шоссе».

14. О внесении изменений в пункт 4.2 «Методических рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21.02-07».

15. О внесении изменения в «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06» (изменение формулировки примечания 1 к таблице 1 приложения 3).

РЕШЕНИЕ

Межведомственного совета по ценовой политике
в строительстве при Правительстве Москвы

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительного-монтажных работ в сентябре 2008 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Рекомендовать к применению для аналитического сопровождения в процессе реализации Адресной инвестиционной программы города Москвы

Межведомственный совет по ценовой политике в
строительстве при Правительстве Москвы

на 2008 год обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в сентябре 2008 года.

Обобщенные индексы инфляции
изменения стоимости строительно-монтажных
работ за 2008 год

№ п.п.	Месяц	Индексы изменения	Дата и номер протокола
1.	январь	1,002	24.01.2008 № МВС-1-08
2.	февраль	1,018	27.02.2008 № МВС-2-08
3.	Март	1,0219	20.03.2008 № МВС-3-08
4.	апрель	1,0154	24.04.2008 № МВС-4-08
5.	Май	1,0117	16.05.2008 № МВС-5-08
6.	Июнь	1,0228	25.06.2008 № МВС-6-08
7.	Июль	1,0156	24.07.2008 № МВС-7-08
8.	Август	1,029	21.08.2008 № МВС-8-08
9.	Сентябрь	1,0284	18.09.2008 № МВС-9-08

Применение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен сентября 2008 года. Сборник № 09/2008-98 (выпуск 89).

2.1. Рекомендовать к утверждению для определения сметной стоимости строительства объектов государственного заказа города Москвы в текущих ценах сентября 2008 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2008 год «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен» (выпуск 89).

3. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен сентября 2008 года. Сборник № 09/2008 (выпуск 24).

3.1. Рекомендовать к утверждению «Сборник коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен» (выпуск 24).

4. О согласовании Сборника показателей ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен сентября 2008 г. (выпуск 88).

4.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам государственного заказа в текущих ценах сентября 2008 года «Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен» (выпуск 88). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

5. О согласовании Сборника показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2008 г. (выпуск 79).

5.1. Рекомендовать к утверждению для определения в текущем уровне цен сентября 2008 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, «Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен» (выпуск 79). Применяется в качестве справочного материала.

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

6. О согласовании Сборника показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен сентября 2008 г. (выпуск 09/2008).

6.1. Рекомендовать к утверждению для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен сентября 2008 года «Сборник показателей стоимости эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен», выпуск 09/2008.

7. О согласовании Сборника показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве в базисном и текущем уровне цен (сентябрь 2008г.).

7.1. Рекомендовать к утверждению Сборник показателей стоимости объектов и видов (комплексов) работ для строительства в Москве (глава 18 ТСН-2001) в базисном и текущем (сентябрь 2008 г.) уровне цен. Выпуск 3.

8. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2008 года к базисному уровню цен 1998 года.

8.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2008 года к базисному уровню цен 1998 года (Приложение 1).

9. О рассмотрении индексов изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года.

9.1. Рекомендовать к утверждению индексы изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен IV квартала 2008 года к базисному уровню цен 2000 года (Приложение 2).

10. Об изменении уровня нормируемой среднемесячной заработной платы по отраслям промышленности строительных материалов и стройиндустрии с 1 октября 2008 года для учета при согласовании отпускных цен на продукцию, поставляемую на объекты городского заказа.

10.1. Рекомендуется установить с 1 октября 2008 года следующий уровень нормируемой среднемесячной заработной платы для учета при согласовании отпускных цен на продукцию промышленности строительных материалов и стройиндустрии, поставляемую для городского строительства по отраслям, в рублях:

Отрасль сборного железобетона	- 19410
Производство бетонов и товарных растворов	- 19410
Деревообрабатывающая промышленность	- 14080
Нерудная промышленность	- 10900
Промышленность синтетических материалов	- 13950
Керамическая промышленность	- 16240
Машиностроение	- 14460
Асфальтобетонная промышленность	- 14080
Автомобильные перевозки	- 16240

11. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2008 г., июля 2008 г. и августа 2008г.,

разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. Митино до ст. Строгино».

11.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2008г. июля 2008г. и августа 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», для объекта: «Метромост через р. Москва на участке Митинской линии метрополитена от ст. Митино до ст. Строгино».

12. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2008 г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «3-е транспортное кольцо от Автозаводского моста до «Москва-Сити». Участок от ул. Вавилова до Б.Тульской улицы. Очистное сооружение 5Б».

12.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен июня 2008г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «3-е транспортное кольцо от Автозаводского моста до «Москва-Сити». Участок от ул. Вавилова до Б.Тульской улицы. Очистное сооружение 5Б».

13. О рассмотрении коэффициентов пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января, февраля, апреля, мая и июня 2008 г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «3-е транспортное кольцо от Автозаводского моста до «Москва-Сити». Участок от ул. Вавилова до Б.Тульской улицы. Реконструкция путепровода по Павелецкому направлению МЖД над Варшавским шоссе».

13.1. Рекомендовать к утверждению для применения при расчетах за выполненные работы между заказчиком и подрядчиком коэффициенты пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Москвы из базисных цен 1984 года в текущий уровень цен января, февраля, апреля, мая и июня 2008 г., разработанные ОАО «Моспроект», по объекту: «3-е транспортное кольцо от Автозаводского моста до «Москва-Сити». Участок от ул. Вавилова до Б.Тульской улицы. Реконструкция путепровода по Павелецкому направлению МЖД над Варшавским шоссе».

14. О внесении изменений в пункт 4.2 «Методических рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21.02-07».

14.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие следующие изменения в пункт 4.2 «Методических рекомендаций по определению

стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21.02-07»:

- абзац 1 (заглавие) пункта 4.2 изложить в следующей редакции: «Системы видеонаблюдения для зданий и промышленных предприятий»;
- заглавие таблицы 6 изложить в следующей редакции: «Видеонаблюдение в жилых, общественных и промышленных зданиях».

15. О внесении изменения в «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06» (изменение формулировки примечания 1 к таблице 1 приложения 3).

15.1. Рекомендовать к утверждению и введению в действие следующее изменение в «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06»: примечание 1 к таблице 1 приложения 3 изложить в следующей редакции:

«В базовую стоимость строительства, принимаемую для расчета базовой цены проектных работ, включается стоимость строительных, монтажных работ и стоимость оборудования по главам 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства.

В случае, когда базовая стоимость технологического оборудования по главам 1-8 составляет более 25% от базовой стоимости строительных и монтажных работ по главам 1-8, для определения величины норматива «а» и расчета базовой цены проектных работ принимается базовая стоимость строительных и монтажных работ (без учета стоимости технологического оборудования) с коэффициентом 1,25.»

Секретарь Межведомственного совета



Г.Е. Блинкова

Контактный телефон
957-72-12

Приложение № 1 к протоколу
заседания Межведомственного
совета от 18.09.08 № МВС-9-08

ИНДЕКСЫ
изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен
IV квартала 2008 года
к базисному уровню цен 1998 года

№ п/п	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	4,05
2.	Электроэнергетика	4,44
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	7,04
4.	Промышленность строительных материалов	4,33
5.	Легкая промышленность	4,14
6.	Пищевая промышленность	4,39
7.	Сельское хозяйство	3,74
8.	Транспорт	4,15
9.	Связь	3,63
10.	Строительство	4,32
11.	Торговля и общественное питание	4,38
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	4,09
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	3,80
14.	Бытовое обслуживание населения	4,51

Межведомственный совет по земельной политике в
строительстве при Правительстве Москвы

Приложение № 2 к протоколу
заседания Межведомственного
совета от 18.09.08 № МВС-9-08

ИНДЕКСЫ
изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен
IV квартала 2008 года
к базисному уровню цен 2000 года

№ п/п	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	2,13
2.	Электроэнергетика	2,42
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	2,34
4.	Промышленность строительных материалов	2,31
5.	Легкая промышленность	2,28
6.	Пищевая промышленность	2,39
7.	Сельское хозяйство	2,35
8.	Транспорт	2,19
9.	Связь	1,96
10.	Строительство	2,27
11.	Торговля и общественное питание	2,18
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	2,25
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	2,07
14.	Бытовое обслуживание населения	2,35