

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА  
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

***ПРЕДПРИЯТИЯ ТРАНСПОРТА, ХРАНЕНИЯ  
НЕФТЕПРОДУКТОВ И АВТОЗАПРАВОЧНЫЕ СТАНЦИИ***

**МОСКВА 1996 г.**

Издание официальное

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН НА  
ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

***ПРЕДПРИЯТИЯ ТРАНСПОРТА, ХРАНЕНИЯ  
НЕФТЕПРОДУКТОВ И АВТОЗАПРАВОЧНЫЕ СТАНЦИИ***

Утвержден

Министерством строительства Российской Федерации  
Постановление от 07.03.96 г. № 18-20 по согласованию с Ак-  
ционерной компанией трубопроводного транспорта  
нефтепродуктов (АК "Транснефтепродукт")  
от 17.04.95 г. № 03-12-16/108

**МОСКВА 1996 г.**

Справочник базовых цен на проектные работы для строительства “Предприятия транспорта. хранения нефтепродуктов и автозаправочные станции” разработан ГП “ЦЕНТРИНВЕСТпроект” Минстроя России, АО “Нефтепродуктпроект” и Акционерной компанией трубопроводного транспорта нефтепродуктов АК “Транснефте-продукт”.

Справочник базовых цен на проектные работы для строительства “Предприятия транспорта. хранения нефтепродуктов и автозаправочные станции” вводится в действие с 1 марта 1996 г.

Разъяснения и консультации по вопросам применения настоящего Справочника осуществляют:

ГП “ЦЕНТРИНВЕСТпроект” Минстроя России:

*125057, г. Москва, Ленинградский пр-т, 63, тел. (095) 157-39-42;*

АО “Нефтепродуктпроект”: *400074, г. Волгоград, Рабоче-Крестьянская, 67, тел. (8442) 43-37-37.*

**СОДЕРЖАНИЕ**

	<i>Стр.</i>
1. Основные положения .....	4
2. Порядок определения базовых цен на проектные работы .....	5
3. Базовые цены на проектные работы .....	7
4. Глава 1. Транспорт нефтепродуктов .....	7
5. Глава 2. Хранение нефтепродуктов .....	12
6. Глава 3. Автозаправочные станции .....	13
7. Глава 4. Регенерация отработанных нефтепродуктов .....	14
8. Глава 5. Отдельные сооружения вне комплекса стройки .....	15

## **1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Справочник базовых цен на проектные работы для строительства (далее именуемый “Справочник”) рекомендуется для определения базовых цен с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации для строительства предприятий транспорта, хранения нефтепродуктов и автозаправочных станций.

1.2. базовые цены в Справочнике установлены в зависимости от натуральных показателей объектов проектирования: мощности, протяженности без учета налога на добавленную стоимость и спецналога.

1.3. Справочник предназначен для применения организациями различных организационно-правовых форм, имеющих лицензию на выполнение соответствующих проектных работ для строительства и имеющих согласно законодательству Российской Федерации статус юридического лица.

1.4. Цены в Справочнике учитывают все затраты, включаемые в состав себестоимости в соответствии с “Методическими рекомендациями по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной и изыскательской продукции (работ, услуг) для строительства и формирования финансовых результатов”, утвержденными Госстроем России 6 апреля 1994 года, и прибыль (кроме затрат на служебные командировки).

1.5. В Справочнике приведены цены на индивидуальное проектирование нового строительства объектов.

1.6. Цены установлены применительно к порядку разработки, согласования, утверждения и составу проектной документации, регламентированными в установленном порядке.

1.7. Ценами Справочника не учтены:

- разработка указанных в задании на проектирование проектных решений в нескольких вариантах;
- разработка рабочих чертежей на специальные вспомогательные сооружения, приспособления, устройства и установки для производства строительно-монтажных работ;
- разработка решения по монументально-декоративному оформлению предприятий, зданий и сооружений;

- внесение изменений в проектную документацию (за исключением исправления ошибок, допущенных проектной организацией);
- разработка детализированных чертежей металлических конструкций (КМД) и технологических трубопроводов заводского изготовления;
- обследования и обмерные работы на объектах, подлежащих реконструкции, расширению и техническому перевооружению;
- разработка конструкторской документации по оборудованию индивидуального изготовления, кроме составления исходных требований, необходимых для разработки технического задания на выполнение этой документации;
- демонстрационные макеты;
- разработка проектов производства строительно-монтажных работ (ППР), разработка проектной документации на строительство временных зданий и сооружений для нужд строительных организаций;
- авторский надзор;
- научно-исследовательские и опытно-экспериментальные работы;
- затраты на служебные командировки;
- разработка автоматизированных систем управления предприятием (АСУП) и автоматизированных систем управления технологическими процессами (АСУ ТП);
- маркетинговые услуги.

## **2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ**

2.1. Базовая цена проектной и рабочей документации (Ц) определяется по формуле:

$$Ц = (a + vx) \times K_i, \text{ где}$$

- Ц** – базовая цена проектных работ;
- a, v** – постоянные величины для определенного интервала основного показателя проектируемого объекта, приведенные в Справочнике, в тыс. руб.;
- x** – основной показатель проектируемого объекта;
- K<sub>i</sub>** – повышающий коэффициент, отражающий инфляционные процессы на момент определения цены.

Уровень цен, содержащихся в таблицах, установлен по состоянию на 01.01.95 г.

2.2. Базовая цена проектной документации на реконструкцию и техническое перевооружение определяется по ценам Справочника с применением коэффициента до 2,0, устанавливаемого проектной организацией в соответствии с трудоемкостью работ по согласованию с заказчиком.

2.3. Базовая цена разработки проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений в сложных условиях определяется по ценам Справочника с применением следующих коэффициентов:

Факторы, усложняющие проектирование	Коэффициенты:
Вечномерзлые, просадочные, набухающие грунты; карстовые и оползневые явления; расположение площадки строительства над горными выработками, в подтапливаемых зонах и др.	1,15
Сейсмичность 7 баллов	1,15
Сейсмичность 8 баллов	1,20
Сейсмичность 9 баллов	1,30

При наличии двух и более усложняющих факторов коэффициенты применяются за каждый фактор.

2.4. Базовая цена проектных работ по разрабатываемым стадиям проектирования определяется по приведенным таблицам и может уточняться по согласованию между проектной организацией и заказчиком.

2.5. Базовая цена проектных работ с использованием проектной документации повторного или массового применения ("привязка") определяется по ценам Справочника с применением понижающего коэффициента по согласованию с заказчиком в зависимости от трудоемкости работ.

### **3. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ**

#### **ГЛАВА 1. ТРАНСПОРТ НЕФТЕПРОДУКТОВ**

1.1. В настоящей главе приведены базовые цены на проектирование линейной части и сооружений магистральных нефтепродуктопроводов.

1.2. Базовая цена проектирования линейной части магистральных нефтепродуктопроводов определена для проектирования ее в одну нитку, а отводов от магистральных нефтепродуктопроводов – в две нитки (протяженность отводов принята по длине трассы).

1.3. Базовые цены на проектирование магистральных нефтепродуктопроводов и отводов установлены для трубопроводов с рабочим давлением до 100 кгс/см<sup>2</sup> (9,8 Мпа).

1.4. Базовыми ценами, содержащимися в настоящей главе, не предусмотрена перекачка застывающих нефтепродуктов.

1.5. Базовая цена проектирования магистральных нефтепродуктопроводов и отводов вдоль трассы существующего или ранее запроектированного трубопровода определяется по ценам соответствующей таблицы с коэффициентом до 1,1.

1.6. При проектировании нефтепродуктопроводов для перекачки авиационных топлив в аэропорты к базовым ценам применяются коэффициенты:

к ценам таблицы 1	–	1,05
к ценам таблицы 3, пункт 1	–	1,20
к ценам таблицы 3, пункт 2	–	1,25
к ценам таблицы 4, пункт 1	–	1,15

1.7. Базовыми ценами таблиц 1 и 2 не учтено проектирование:

- подземных переходов трубопроводов через железные и автомобильные дороги;
- тоннелей для прокладки нефтепродуктопроводов в горной местности;
- висячих мостовых переходов через различные препятствия;
- аварийно-восстановительных пунктов;
- баз производственного обслуживания;



- сооружений для обеспечения проезда вдоль трассы и подъезда к ней (дороги, мосты, водопропускные трубы, насыпи и т.д.);

- устройств телемеханики, необходимых для функционирования АСУТП.

1.9. При прохождении нефтепродуктопроводов частично в барханных, грядовых и ячеистых песках пустынь, в горной местности и других сложных природных условиях, перечисленных в п. 2.3. Основных Положений, повышающие коэффициенты в соответствии с пунктом 2.3. Основных Положений применяются к цене проектирования участка линейной части нефтепродуктопровода, проходящего в указанных условиях.

1.10. Базовыми ценами на головные перекачивающие станции учтено проектирование резервуарных парков. При проектировании резервуарных парков на промежуточных перекачивающих станциях их базовая цена определяется дополнительно по таблице 10.

1.11. Базовыми ценами таблиц 3 и 4 не учтено проектирование:

- устройств телемеханики, необходимых для функционирования АСУТП;

- центральной диспетчерской службы.

### *Линейная часть магистрального нефтепродуктопровода*

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основной показатель объекта	Постоянные величины цены разработки проектной документации (тыс руб)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			а	в	проект	рабочая документация	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
	Линейная часть магистрального нефтепродуктопровода, протяженность	У <sub>т</sub> км					
	от 10 до 200	- " -	9298	290	33	67	89
	св 200 до 800	- " -	21484	229	33	67	89
	св 800 до 1100	- " -	83917	151	33	67	89
	свыше 1100	- " -	117815	120	33	67	89

**Примечания:**

1. Базовые цены данной таблицы предусматривают проектирование только линейной части и не учитывает других сооружений магистрального нефтепродуктопровода, базовая цена которых определяется дополнительно по соответствующим таблицам.

2. При одновременном проектировании нефтепродуктопровода в две и более ниток по всей длине трубопровода, базовая цена проектирования второй и последующих ниток определяется дополнительно по ценам таблицы с коэффициентом 0,4.

3. При проектировании второй и последующих ниток не по всей длине основного нефтепродуктопровода (лупингов) их базовая цена определяется дополнительно по ценам таблицы с коэффициентом 0,4 исходя из общей длины этих ниток (лупингов).

**Отводы от магистрального нефтепродуктопровода**

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основной показатель объекта	Постоянные величины цены разработки проектной документации (тыс руб)		Стадии проектирования в процентах (%%) от цены		
			а	в	проект	рабочая документация	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
	Отвод от магистрального нефтепродуктопровода, протяженность	км					
	от 0,10 до 60	- " -	7509	459	27	73	91
	св 60 до 120	- " -	19131	291	30	70	90
	свыше 120	- " -	24871	252	32	68	89

**Примечания:**

1 При проектировании отвода в одну нитку к ценам таблицы применяется коэффициент 0,7.

2. При проектировании отвода в три и более ниток базовая цена проектирования третьей и последующих ниток определяется дополнительно по ценам таблицы с коэффициентом 0,4 на каждую дополнительную нитку свыше двух.

3 Для отводов от действующего нефтепродуктопровода к базовым ценам таблицы применяется коэффициент 1,1.

4. При проектировании нескольких отводов в составе магистрального нефтепродуктопровода базовая цена каждого отвода определяется отдельно.

**Перекачивающие станции**

Таблица 3

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основной показатель объекта	Постоянные величины цены разработки проектной документации (тыс руб.)		Стадии проектирования в процентах (%%) от цены		
			а	в	проект	рабочая документация	рабочий проект
1.	Головная перекачивающая станция, объемом перекачки: от 0,10 до 0,5 св. 0,5 до 2 от 2 до 5 свыше 5	млн. тонн в год - " - - " - - " - - " -	170302 177372 209076 244671	46977 32824 16979 9373	15 15 15 15	85 85 85 85	93 93 93 93
2.	Промежуточная перекачивающая станция, объемом перекачки: от 0,10 до 0,5 св. 0,5 до 2 от 2 до 5 свыше 5	млн тонн в год - " - - " - - " - - " -	105245 109350 122762 135406	19331 11109 4409 1881	17 17 17 17	83 83 83 83	92 92 92 92

**Примечания:**

1. При проектировании в составе одного магистрального нефтепродуктопровода нескольких перекачивающих станций базовая цена каждой станции принимается полностью.

2. При проектировании перекачивающих станций на действующих нефтепродуктопроводах к базовым ценам применяется коэффициент 1,1.

**Пункт налива нефтепродуктов**

Таблица 4

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основной показатель объекта	Постоянные величины цены разработки проектной документации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%%) от цены		
			а	в	проект	рабочая документация	рабочий проект
1.	Пункт налива нефтепродуктов автомобильный, объем налива: от 0,1 до 0,8 свыше 0,8	млн. тонн в год					
- " -		89039	165776	19	81	91	
- " -		181043	45669	17	83	92	
2.	Пункт налива нефтепродуктов железнодорожный, объем налива: от 0,1 до 2,0 свыше 2	млн. тонн в год					
- " -		165352	82934	15	85	93	
- " -		216213	53277	12	88	94	

**Примечание.**

Базовыми ценами пункта 2 таблицы не предусмотрен налив нефтепродуктов в автоцистерны.

**Подземные переходы трубопровода  
через железные и автомобильные дороги**

Таблица 5

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основной показатель объекта	Постоянные величины цены разработки проектной документации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%%) от цены		
			а	в	проект	рабочая документация	рабочий проект
1.	Подземный переход трубопровода через железные и автомобильные дороги, протяженность защитного футляра (кожуха). от 20 до 60	пог.м					
- " -		984	2	44	56	84	

**Примечание.**

При наличии нескольких подземных переходов на трассе базовая цена каждого перехода определяется отдельно.

**ГЛАВА 2. ХРАНЕНИЕ НЕФТЕПРОДУКТОВ**  
**Базы нефтепродуктов**

Таблица 6

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основной показатель объекта	Постоянные величины цены разработки проектной документации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%%) от цены		
			а	в	проект	рабочая документация	рабочий проект
1.	База нефтепродуктов железнодорожная, вместимость:	тыс. м <sup>3</sup>					
	от 1 до 5	- " -	83086	8512	18	82	92
	св. 5 до 20	- " -	100555	4385	15	85	93
	св. 20 до 50	- " -	116925	3230	12	88	94
	св. 50 до 80	- " -	167909	2116	11	89	95
	св. 80 до 100	- " -	208691	1572	10	90	96
	св. 100 до 160	- " -	254831	1079	9	91	96
	св. 160 до 300	- " -	340568	537	9	91	96
	свыше 300	- " -	430520	232	9	91	96
2.	База нефтепродуктов водная, вместимость:	тыс. м <sup>3</sup>					
	от 1 до 5	- " -	81580	6154	15	85	95
	св. 5 до 20	- " -	95640	4385	13	87	95
	св. 20 до 50	- " -	118223	3018	11	89	96
	св. 50 до 80	- " -	178026	1773	10	90	96
	св. 80 до 100	- " -	218617	1250	10	90	96
	св. 100 до 160	- " -	260775	813	9	91	96
	св. 160 до 300	- " -	329272	374	9	91	96
	свыше 300	- " -	395252	151	9	91	96

**Примечание.**

При проектировании подземных (заглубленных в грунт или обсыпанных грунтом) резервуаров к ценам применяется коэффициент 1,2.

**Приемные пункты по сбору отработанных нефтепродуктов**

Таблица 7

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основной показатель объекта	Постоянные величины цены разработки проектной документации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%%) от цены		
			а	в	проект	рабочая документация	рабочий проект
1.	Приемный пункт по сбору отработанных нефтепродуктов грузооборот: от 2 до 5 свыше 5	тыс. тонн в год - " - - " -	34708 51143	3848 274	25 22	75 78	88 89

**ГЛАВА 3. АВТОЗАПРАВочНЫЕ СТАНЦИИ**

**Автозаправочные станции**

Таблица 8

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основной показатель объекта	Постоянные величины цены разработки проектной документации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%%) от цены		
			а	в	проект	рабочая документация	рабочий проект
1.	Автозаправочная станция: Общего пользования, пропускная способность от 100 до 170	автомобилей в час - " -	18112	59	21	79	89
2.	Для обслуживания легковых автомобилей, принадлежащих гражданам (с пунктом технического обслуживания и мойкой), пропускная способность от 100 до 170	- " -	34202	59	24	76	88

продолжение таблицы 8

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	С подключением к нефтепродуктопроводу, пропускная способность: от 135 до 170	- " -	24740	75	18	82	91

**Примечания:**

1. При проектировании АЗС мощностью, измеряемой количеством заправок автомобилей в сутки, применяются цены:

- для 250 заправок в сутки – 100 автомобилей в час
- для 500 заправок в сутки – 135 автомобилей в час
- для 750 и 1000 заправок в сутки – 170 автомобилей в час

2. Базовая цена проектных работ для строительства автозаправочных станций для автомобилей, принадлежащих гражданам, без пунктов технического обслуживания и мойки определяется по пункту 1 таблицы.

**ГЛАВА 4. РЕГЕНЕРАЦИЯ ОТРАБОТАННЫХ НЕФТЕПРОДУКТОВ**

**Пункт регенерации отработанных нефтепродуктов**

Таблица 9

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основной показатель объекта	Постоянные величины цены разработки проектной документации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			а	в	проект	рабочая документация	рабочий проект
1	2	3	4	5	6	7	8
	Пункт регенерации отработанных нефтепродуктов, грузооборот: от 1,2 до 4,8	тыс. тонн в год - " -	43099	13971	23	77	87

**ГЛАВА 5. ОТДЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ВНЕ КОМПЛЕКСА СТРОЙКИ**

**Отдельные сооружения вне комплекса стройки**

Таблица 10

№ п/п	Наименование объекта проектирования	Основной показатель объекта	Постоянные величины цены разработки проектной документации (тыс.руб.)		Стадии проектирования в процентах (%) от цены		
			а	в	проект	рабочая документация	рабочий проект
1.	Станция полуавтоматического налива светлых нефтепродуктов, количество спаренных наливных устройств: от 2 до 5	шт. - " -	18667	3145	24	76	88
2.	Молниезащита резервуарных парков емкостью: от 1 до 30	тыс.м <sup>3</sup> - " -	8833	73	6	94	100
	св. 30 до 50	- " -	1334	58	6	94	100
	свыше 50	- " -	1697	51	6	94	100
3.	Резервуарный парк светлых нефтепродуктов с наземными резервуарами емкостью: от 5 до 10	тыс.м <sup>3</sup> - " -	956	503	35	65	85
	св. 10 до 50	- " -	3107	181	21	79	91
	св. 50 до 80	- " -	5817	120	19	81	92
	св. 80 до 150	- " -	7671	97	19	81	92
	свыше 150	- " -	17720	29	18	82	92



1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Резервуарный парк для масел и темных нефтепродуктов наземными резервуарами емкостью	тыс.м <sup>3</sup>					
	от 1 до 3	- " -	200	2	32	68	86
	св. 3 до 6	- " -	859	1	32	68	86
	свыше 6	- " -	3402	1	32	68	86
5.	Внутриплощадочные технологические трубопроводы нефтебаз емкостью резервуарного парка:	тыс.м <sup>3</sup>					
	от 1 до 10	- " -	7699	429	4	96	98
	свыше 10	- " -	10468	152	4	96	98
6.	Железнодорожные сливо-наливные устройства нефтебаз и железнодорожных пунктов налива (односторонние), протяженность сливо-наливного фронта:	м					
	от 12 до 84	- " -	1930	26	9	91	95
7.	Железнодорожные сливо-наливные устройства нефтебаз и железнодорожных пунктов налива (двухсторонние), протяженность сливо-наливного фронта:	м					
	от 48 до 180	- " -	689	66	12	88	93
	св. 180 до 360	- " -	9090	19	12	88	93

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Насосные нефтебаз для перекачки нефтепродуктов, производительность:	м <sup>3</sup> /час					
	от 600 до 2400	- " -	4189	4	7	93	97
9.	Электрохимическая защита от коррозии линейной части магистральных нефтепродуктопроводов и отводов от них, площадь защищаемой поверхности:						
	от 0,5 до 80	тыс.м <sup>2</sup>	641	14	22	78	92
	св. 80 до 330	- " -	645	13	22	78	92
	св. 330 до 1330	- " -	1061	12	22	78	92
	свыше 1330	- " -	9547	6	22	78	92
10.	Электрохимическая защита от коррозии нефтебаз, перекачивающих станций и прочих площадок, площадь защищаемой поверхности:						
	от 4,8 до 15,6	тыс.м <sup>2</sup>	449	68	18	82	91
	св. 15,6 до 24	- " -	735	49	18	82	91
	св. 24 до 75	- " -	925	42	18	82	91
	свыше 75	- " -	1543	33	18	82	91
11.	Блокировочный трубопровод, протяженность:						
	до 2	км	818	968	23	77	99
	св. 2 до 7	- " -	1776	648	31	69	90
	св. 7 до 20	- " -	4894	290	37	63	85
	свыше 20	- " -	5419	292	40	60	82

***Примечания:***

1. При проектировании блокировочного трубопровода в две и более ниток базовая цена проектирования второй и последующих ниток определяется дополнительно по ценам таблицы с коэффициентом 0,4 на каждую дополнительную нитку свыше одной.

2. При трубопроводах для масел и темных нефтепродуктов к ценам таблицы применяется коэффициент 1,2.

Отпечатано в типографии издательства «Ирись»  
Формат 60х90\16  
Бумага офсетная  
Заказ № 129  
Тираж 100