



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

**О внесении изменений в Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства» и отдельные законодательные акты Российской Федерации**

Принят Государственной Думой

10 июня 2016 года

Одобен Советом Федерации

15 июня 2016 года

## **Статья 2**

Внести в Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3594; 2001, № 16, ст. 1533; 2002, № 15, ст. 1377; 2003, № 24, ст. 2244; 2004, № 27, ст. 2711; № 30, ст. 3081; № 35, ст. 3607; 2005, № 1, ст. 22, 40; 2006, № 27, ст. 2881; № 30, ст. 3287; 2008, № 20, ст. 2251; 2009, № 1, ст. 14; № 52, ст. 6410; 2010, № 25, ст. 3070; 2011, № 13, ст. 1688; № 23, ст. 3269; № 27, ст. 3880; № 48, ст. 6730; № 49,

ст. 7056, 7061; № 50, ст. 7347; 2012, № 29, ст. 3998; № 31, ст. 4322; № 53, ст. 7619; 2013, № 30, ст. 4072, 4077, 4083, 4084; № 44, ст. 5633; 2014, № 11, ст. 1098; № 26, ст. 3377; № 30, ст. 4225; № 48, ст. 6637; № 52, ст. 7558; 2015, № 1, ст. 10, 39, 52; № 10, ст. 1393, 1418; № 29, ст. 4362, 4385) следующие изменения:

1) абзац четырнадцатый пункта 3 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«генеральному директору единого института развития в жилищной сфере, его заместителям при осуществлении единым институтом развития в жилищной сфере и его организациями деятельности, направленной на решение задач и выполнение функций, возложенных на них в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.»;

2) в статье 8:

а) в пункте 2:

дополнить новым абзацем пятнадцатым следующего содержания:

«генерального директора единого института развития в жилищной сфере, его заместителей;»;

абзац пятнадцатый считать абзацем шестнадцатым;

б) абзац четвертый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Единый институт развития в жилищной сфере представляет в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, сведения о находящихся в федеральной собственности земельных участках, земельных участках, образованных из таких земельных участков, об иных находящихся в федеральной собственности объектах недвижимого имущества, в отношении которых единый институт развития в жилищной сфере в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» выполняет функции агента Российской Федерации, о предусмотренном указанным Федеральным законом ограничении права собственности Российской Федерации на такие объекты недвижимого имущества для его государственной регистрации при регистрации права собственности Российской Федерации, аренды и иных обременений, устанавливаемых в пользу третьих лиц, в отношении таких объектов недвижимого имущества, сведения о решении межведомственного коллегиального органа, которое указано в пункте 2 части 1 статьи 12 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и в соответствии с которым единый институт развития в жилищной сфере выполняет функции агента Российской Федерации, в течение одного

месяца со дня принятия данного решения.»;

3) в статье 25<sup>1</sup>:

а) в абзаце первом подпункта 5 пункта 2 слова «Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единый институт развития в жилищной сфере», слова «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единого института развития в жилищной сфере»;

б) в подпункте 3 пункта 3<sup>1</sup> слова «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единого института развития в жилищной сфере», слова «Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единый институт развития в жилищной сфере»;

4) в статье 25<sup>6</sup>:

а) в пункте 1 слова «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единого института развития в жилищной сфере», слова «Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единый институт развития в жилищной сфере»;

б) в пункте 2 слова «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единого института развития в жилищной сфере», слова «Федеральный фонд содействия

развитию жилищного строительства» заменить словами «единый институт развития в жилищной сфере»;

в) в пункте 4 слова «Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единого института развития в жилищной сфере», слова «Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства» заменить словами «единый институт развития в жилищной сфере».

**Статья 15**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2016 года.



Президент  
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль  
23 июня 2016 года  
№ 221-ФЗ