

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
503-4-39.86

ЗДАНИЕ СТАНЦИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ,
ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ГРАЖДАНАМ С ПРИМЕНЕНИЕМ ЛЕГКИХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ
КОНСТРУКЦИЙ КОМПЛЕКТНОЙ ПОСТАВКИ НА 20 ПОСТОВ

А Л Б О М X

ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРИМЕНЕНИЯ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ДОСТИЖЕНИЙ
В СТРОИТЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЯХ

21198-10
ЦЕНА 0-42

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

503-4-39.86

ЗДАНИЕ СТАНЦИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ, ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ГРАЖДАНАМ, С ПРИМЕНЕНИЕМ ЛЕГКИХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ КОНСТРУКЦИЙ КОМПЛЕКТНОЙ ПОСТАВКИ НА 20 ПЕСТОВ

А Л Б О М X

ПЕРЕЧЕНЬ АЛЬБОМОВ

- Альбом I - Пояснительная записка, технология производства
- Альбом II - Архитектурные решения, конструкции металлических
- Альбом III - Конструкции железобетонные
- Альбом IV - Стальные закладные и арматурные изделия
- Альбом V - Отопление и вентиляция, внутренние водопровод и канализация
- Альбом VI - Электрическое освещение, силовое электрооборудование, связь и сигнализация, автоматика
- Альбом VII - Техническая документация для заводов-изготовителей
- Альбом VIII - Автоматическое пожаротушение
- Альбом IX - Спецификация оборудования
- Альбом X - Показатели результатов применения научно-технических достижений в строительных решениях
- Альбом XI - Сметы

Разработан

Утвержден Минавтопромом СССР 19.08.85 г.

ВНИИТИ "Типроспецлегконструкция"

Протокол № II

Директор института

Шикоз В.Д. Шикоз В.Д.

Главный инженер института

Галустьян В.Л. Галустьян В.Л.

Начальник отдела

Грибова Л.С. Грибова Л.С.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Для определения показателей снижения сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда и расхода основных строительных материалов в качестве базисного проекта принят типовой проект № 503-4-7 "Станция технического обслуживания автомобилей на 20 постов". Снижение сметной стоимости, затрат труда и расхода основных строительных материалов по данному проекту в сравнении с базисным достигнуто за счет более рационального компоновочного решения, позволившего отказаться от строительства традиционной административно-бытовой части (все необходимые служебные и вспомогательные помещения во вставках, расположенных в общем объеме здания станции, разработанного с применением легких металлических конструкций и профилированного настила в покрытии)

НОВАЯ ТЕХНИКА

Одобрено техническим советом института

Протокол № _____ от " _____ " _____ 1984 г.

Верно: Секретарь технического совета _____ (подпись)

Проект, арх. № 503 _____

Снижение расходов материалов по новому проекту в сравнении с базисным составляют:

стали в натуральном исчислении	+119,6 т.
стали в приведенном исчислении	+119,4 т.
цемента в натуральном исчислении	-712,7 т.
цемента в приведенном исчислении	-737 т.
снижение сметной стоимости	+9,55 т.р.
в т.ч. строительно-монтажных работ	-53,55 т.р.
снижение затрат труда	-200 ч/дн.

Форма I

ПЕРЕЧЕНЬ СРАВНИВАЕМЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
И ВИДОВ РАБОТ ДЛЯ РАСЧЕТА ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Конструктивный элемент - покрытие

Объект - здание станции технического обслуживания легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, с применением легких металлических конструкций комплектной поставки на 20 постов

№ п/п	Наименование конструктивных элементов здания, сооружения и видов работ	Единица измерения	Объемы применения по проектным решениям	
			при базисном техническом уровне (БТУ)	при новом техническом уровне (НТУ)
			объем	№ проекта
1.	Покрытие из железобетонных ребристых плит по серии ПБ-18-5 АУ	м ²	4268	503-4-7
2.	Покрытие из стального профилированного настила	м ²		3024

Начальник отдела _____ Грибова Л.С.
" 5 " января 1985 г.

НОВАЯ ТЕХНИКА

ВПКТИ "Гипроспецлегконструкция"

Альбом X

Проект, арх. № _____

О Б Ь Е К Т Н А Я В Е Д О М О С Т Ь

показателей изменения сметной стоимости, строительно-монтажных работ и затрат труда

Объект: здание станции технического обслуживания легковых автомобилей, принадлежащих гражданам с применением ЕМК, на 20 постов

Производственная мощность 3684 автомобилей

Общая сметная стоимость 772,76 тыс.руб.

в том числе строительно-монтажных работ - 502,77 тыс.руб.

Составлена в ценах на I января 1984 года Территориальный район I

I	2	3	4	5	6	На единицу измерения		На расчетный объем применения		14	15	16	17				
						сметная стоимость, руб		затраты труда чел.дн.						сметная стоимость руб.		затраты труда чел.дн.	
						БТУ	НТУ	БТУ	НТУ					БТУ	НТУ	БТУ	НТУ

Л.В.	БТУ.Покрытие из комплексных железобетонных плит по серии 1.465-10	м2	4268	-	11,72	-	0,037	-	50028	-	158,78	-	-	-	-	-	
То же	НТУ.Покрытие из профилированного настила	м2	-	3024	-	5,00	-	0,04	-	15124	-	123,14	-	-	-	-	

Итого:
 Относительные показатели изменения сметной стоимости, % по объекту

$$\text{Зс} = \frac{\sum \text{ОСМ} \times 100}{\text{СО} \pm \text{Ссм}} = \frac{34,904 \times 100}{772,76 + 34,904} = +4,32\%$$
 по строительно-монтажным работам

$$\text{Зсм} = \frac{\sum \text{ССМ} \times 100}{\text{С см} \pm \text{С см}} = \frac{34,904 \times 100}{502,77 + 34,904} = 6,49\%$$
 Начальник отдела
 " 5 " января 1985 г. (подпись) Л.С.Грибова

Удельные капитальные вложения руб/т при базисном техническом уровне

$$\text{Ук}_1 = \frac{\text{СО} \pm \sum \text{СМ}}{\text{П}_2} = \frac{772,76 + 34,904}{3684} = 219,2$$

$$\text{Ук}_2 = \frac{\text{СО}}{\text{П}_2} = \frac{772,76}{3684} = 209,76$$
 Составил: вед.конструктор
 Проверил: зав.сектором

Сп
ЛКав

Солдатова
Калижская

НОВАЯ ТЕХНИКА

ВПКТИ "Гипроспецгазостроуция"

Альбом Х

Проект, арх.№ _____

СРАВНИТЕЛЬНАЯ ВЕДОМОСТЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ИЗМЕНЕНИЯ РАСХОДА ОСНОВНЫХ
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ ПО ПРОЕКТИРУЕМОМУ ОБЪЕКТУ

Объект: здание станции технического обслуживания легковых автомобилей, принадлежащих гражданам с применением легких
металлических конструкций комплектной поставки на 20 постов

№ позиций по форме 5	Наименование конструктивных элементов по базисному (БТУ) и новому (НТУ) техническому уровню	Единица измере- ния	Расчетный объем при- менения	Расход материалов на расчетный объем примененных					Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу, м3
				Сталь (кроме труб) всего, т. в натураль- ном исчисле- нии		Стальные трубы т в приве- денном исчисле- нии		Цемент, т. в натураль- ном исчисле- нии	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Форма 5	БТУ.Покрyтие из комплексных железобетонных плит серии 1.465-10	м2	4268	38,194	49,23	-	3,841	3,833	-
2. То же	НТУ.Покрyтие из профилированно- го настила	м2	3024	33,583	33,583	-	-	-	-
Итого (снижение "+" увеличение "-")				+4,611	+15,647	-	+3,841	+3,833	-

Начальник отдела _____ Грибова Л.С.
" 5 " января 1985 г.

Составил: вед.конструктор
Проверил: зав.сектором

Солдатова Н.М.
Калужская Л.С.

Новая техника
ВПКТИ "Гипроспецдизконструкция"
Альбом X
Проект, арх. № _____

ОТНОСИТЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИЗМЕНЕНИЯ РАСХОДА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ
МАТЕРИАЛОВ ПО ПРОЕКТИРУЕМОМУ ОБЪЕКТУ (СТРОЙКА, ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА)

Объект: здание станции технического обслуживания легковых автомобилей, принадлежащих гражданам с применением легких
металлических конструкций комплектной поставки на 20 постов

Производственная мощность 3684 автомобилей

Сметная стоимость строительно-монтажных работ 502,77 тыс.руб.

Расход материалов по объекту:

стали (кроме труб) - 304,9 т
то же приведенной - 338,0 т
стальных труб - 8,94 т


цемента - 153,3 т
цемента приведенного - 138 т
лесоматериалов, приведенных к
круглому лесу - 0,32 м3

№п/п	Наименование материалов и в приведенном исчислении	Показатель расхода материалов: снижение "+", увеличение "-", % $Э_m = \frac{M \times 100}{M_0 \pm M}$	Показатели удельного расхода материалов, т, м3 на единицу мощности		Показатели расхода материалов, т, м3 на I млн.руб. сметной стоимости строительно-монтажных работ	
			при базисном техническом уровне (БТУ) $(У_{m1} = \frac{M_0 \pm M}{П_2})$	при новом техническом уровне (НТУ) $(У_{m2} = \frac{M_0}{П_2})$	при базисном техническом уровне (БТУ) $(Р_{m1} = \frac{M_0 \pm M}{C_{см} \pm C_{см}})$	при новом техническом уровне (НТУ) $(Р_{m2} = \frac{M_0}{C_{см}})$
I	Сталь (без труб) в натуральном исчислении	$Э_m = \frac{4,611 \times 100}{304,9 + 4,611} =$	$У_{m1} = \frac{304,9 + 4,611}{3684} =$	$У_{m2} = \frac{304,9}{3684} =$	$Р_{m1} = \frac{404,9 + 4,611}{0,5027 + 0,0349} =$	$Р_{m2} = \frac{304,9}{0,05027} =$
		= + 1,49%	= 0,084 т	= 0,083 т	= 575,7 т	= 606,52 т
	в приведенном исчислении	$Э_m = \frac{15,647 \times 100}{338 + 15,647} =$	$У_{m1} = \frac{338 + 15,647}{3684} =$	$У_{m2} = \frac{338}{3684} =$	$Р_{m1} = \frac{338 + 15,647}{0,5027 + 0,0349} =$	$Р_{m2} = \frac{338}{0,05027} =$
		= +4,42%	= 0,096 т	= 0,091 т	= 657,8 т	= 672,37 т

I	2	3	4	5	6	7
2	Цемент в натуральном исчислении	$\text{Эм} = \frac{3,84 \times 100}{153,3 + 3,841} =$ = +2,51%	$\text{Ум}_I = \frac{153,3 + 3,841}{3684} =$ = 0,043 т	$\text{Ум}_2 = \frac{153,3}{3684} =$ = 0,0416 т	$\text{Рм}_I = \frac{153,3 + 3,841}{0,5027 + 0,0349} =$ = 292,3 т	$\text{Рм}_2 = \frac{153,3}{0,5027} =$ = 304,95 т
	в приведенном исчислении	$\text{Эм} = \frac{3,833 \times 100}{138 + 3,833} =$ = 2,7%	$\text{Ум}_I = \frac{138 + 3,833}{3684} =$ = 0,038 т	$\text{Ум}_2 = \frac{138}{3684} =$ = 0,037 т	$\text{Рм}_I = \frac{138 + 3,833}{0,5027 + 0,349} =$ = 263,83 т	$\text{Рм}_2 = \frac{138}{0,5027} =$ = 274,52 т

Начальник отдела

" 5 " января 1985 г.


 Л.С.Грибова

Составил: вед.конструктор

Проверил: зав.сектором


 Н.М.Солдатова


 Л.С.Калижская

НОВАЯ ТЕХНИКА

Генеральный проектировщик Гипроавтотранс, Ленинградский филиал
ВПКТИ "Гипроспецлегконструкция"

Альбом X

Проект, арх. Б _____

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ИЗМЕНЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНО-
МОНТАЖНЫХ РАБОТ, ЗАТРАТ ТРУДА И РАСХОДА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ
ПО СТРОЙКЕ

Стройка: здание станция технического обслуживания легковых автомобилей, привалящих трубчатая с применением легких
металлических конструкций комплектной поставки на 20 постов

Производственная мощность 3684 автомобилей

Общая сметная стоимость стройки 772,76 тыс.руб.

В том числе строительно-монтажных работ 502,77 тыс.руб.

Составлена в ценах 1984 года Территориальный район I

№ п/п	Наименование проектных организаций-разработчиков и их ведомственная подчиненность	Наименование объектов	Снижение "1" + увеличение "2"		Сталь (кроме труб, т)		Цемент, т		Лесоматериалов	
			сметной стоимости строительно-монтажных работ тыс. руб.	затрат труда чел.дн.	в натуральном исчислении	в привалящем исчислении	в кату- в при- вальном веден- ном ис- числе- нии	в при- вальном веден- ном ис- числе- нии	привалящих к круглому лесу, м3	
I	II	III	4	5	6	7	8	9	10	11
1	"Гипроавтотранс" Ленинградский филиал Минавтотранс РСФСР	Здание станции технического обслуживания автомобилей с применением легких металлических конструкций на 20 постов	-	-	-	-	-	-	-	-
2	ВПКТИ "Гипроспецлегконструкция" Минмонтажспецстрой СССР	То же	+34,904	+35,14	+4,6II	+5,647	-	+3,84I	+3,833	-
3	ГПИ "Спецавтоматика" Ленинградский филиал Министертво приборостроения, средств автоматизации и систем управления Объединение "Совспецавтоматика" ПО "Савзавспецавтоматика"	То же	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого:			+53,55	-200	-119,6	-119,4	-8,94	+712,7	+737	-

I ----- 2 ----- 3 ----- 4 ----- 5 ----- 6 ----- 7 ----- 8 ----- 9 ----- 10 ----- II -----

Относительные показатели изменения сметной стоимости,
% по стройке:

$$Эс = \frac{Ссм \times 100}{Сс \pm Ссм} = \frac{34.904 \times 100}{772,76 + 34,904} = +4,32\%$$

по строительно-монтажным работам:

$$Эс = \frac{Ссм \times 100}{Ссм \pm Ссм} = \frac{34.904 \times 100}{502,77 + 34,904} = 6,49\%$$

Удельные капитальные вложения руб/т при базисном
техническом уровне:

$$Ук_2 = \frac{Сс \pm См}{П_2} = \frac{772,76 + 34,904}{3684} = 219,2$$

при новом техническом уровне:

$$Ук_2 = \frac{Сс}{П} = \frac{772,76}{3684} = 209,76$$

Начальник отдела

Л.С. Грибова

Л.С. Грибова

" 5 " января 1985 г.

Составил: вед. конструктор

Сп
Л.С. Калужская

Солдатова Н.М.

Проверил: зав. сектором

Калужская Л.С.

НОВАЯ ТЕХНИКА

ВПКТИ "Гидроопецемконструкция"

Альбом X

Проект, арх. № _____

ОБЪЕКТИВНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ СБОРНИК № _____ ГОД ПОКАЗАТЕЛЕЙ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ, ЗАТРАТ ТРУДА И РАСХОДА ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ
МАТЕРИАЛОВ

Стройка: здание станции технического обслуживания легковых автомобилей, принадлежащих гражданам с применением легких
металлических конструкций комплектной поставки на 20 постов

Объект: тот же

Производственная мощность 3684 автомобилей

Составлена в ценах 1984 года Территориальный район I

№ п/п	Обозначение технического уровня БТУ	Наименование конструктивных элементов здания (сооружения) и видов работ	Единица измерения	На единицу измерения конструктивного элемента, вида работ						Условия строительства характера конструкции при изменении		
				Сметная стоимость (прямые затраты)	Затраты труда чел.дн.	Сталь (кроме труб) в натуральном исчислении	Стальные трубы в привденном исчислении	Цемент в натуральном исчислении	Лесоматериалы в привденном исчислении			
I	БТУ	Покрытие из железобетонных ребристых плит по серии ПБ-18-5АУ	4268 м ²	50028	158,78	38,194	49,23	-	3,841	3,833	-	-
2	НТУ	Покрытие из стального профилированного настила	3024 м ²	15124	123,14	33,583	33,583	-	-	-	-	I

Начальник отдела
" 5 " января 1985 г.

Гриб
И.С.Грибова

Составила :
Проверила :

Солдатов
Л.С.

Солдатов Н.М.
Калинская Л.С.

Отпечатано
в Новосибирском филиале ЦИТП
630064 г. Новосибирск пр. Кавала Маркса 1

Выдано в печать „15“ 19 86 г.
Заказ 2764 Тираж 400