

АС
ОН

СЕРИЯ 05

КИРПИЧНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА С ПОПЕРЕЧНЫМИ НЕСУЩИМИ СТЕНАМИ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

114-05-2

5-ЭТАЖНЫЙ 4-СЕКЦИОННЫЙ БО-КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

ЧАСТЬ 01

АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ НИЖЕ ОТМ. ±0.00

РАЗДЕЛ 01-1

ЛЕНТОЧНЫЕ ФУНДАМЕНТЫ


11348-02

ЦЕНА ~~0-84~~

0-68

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ТИПОВОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
ГОССТРОЯ СССР

Москва, А-445, Смольная ул., 22

Сдано в печать  1980 года

Заказ № **7683** Тираж **900** экз

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТА

1.1. Настоящий проект нулевого цикла 4 - секционного 60-квартирного жилого дома включает весь комплекс строительно-монтажных работ ниже нулевой отметки.

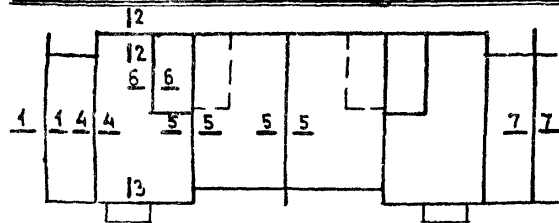
За относительную отметку ± 0.00 принят уровень чистого пола 1 этажа.

1.2. Фундаменты запроектированы из сборных бетонных блоков и железобетонных плит для условного нормативного давления на грунт $\sigma = 2 \text{ кг/см}^2$ при однородном грунте, отсутствии напора грунтовых вод и спокойном рельефе.

1.3. При проектировании были приняты следующие нагрузки

<u>ПОСТОЯННЫЕ</u> -	объемный вес кирпичной кладки	1900 кг/м ³
	объемный вес кладки из бетонных блоков	2500 кг/м ³
	объемный вес гипсобетонных перегородок	1400 кг/м ³
	объемный вес керамзитобетонных перегородок	1600 кг/м ³
	вес покрытия	300 кг/м ²
	вес чердачного перекрытия	400 кг/м ²
	вес междуэтажного и цокольного перекрытия	400 кг/м ²
	вес элементов лестницы	250 кг/м ²
<u>ВРЕМЕННЫЕ</u> -	снег	150 кг/м ²
	междуэтажные перекрытия	150 кг/м ²
	лестницы	300 кг/м ²
	лоджии и балконы	400 кг/м ²

Нормативные нагрузки в т/п.м. в уровне верхнего обреза фундаментов



(сечения на схеме не соответствуют сечениям на плане фундаментов).

№№ сечений	нормативная нагрузка т/п.м			
	510 мм	550 мм	640 мм	680 мм
1-1	27.30	28.40	31.50	32.70
2-2	15.00	15.50	18.40	19.30
3-3	17.50	18.00	20.90	21.80
4-4	30.20			
5-5	35.20			
6-6	19.60			
7-7	29.10			

1.4. Перекрытие - из сборных железобетонных плит с круглыми пустотами и плоских плит.

1.5. Высота техподполья в чистоте 1.6 м, в узле управления - 1.8 м, в колясочной 2.0 м

1.6. Полы в подполье ганнобетонные, в узлах управления, колясочной и помещении для инвентаря - цементные.

1.7. Стены в колясочной и узлах управления - масляная панель 1.5 м выше побелка, потолки - побелка.

1.8. Наружная поверхность стен подполья выше уровня земли облицовывается плиткой "кабанчик".

1.9. По периметру здания выполняется асфальтовая отмостка шириной 80 см по щебеночному или шлаковому основанию.

1.10. Стенки спусков в техническое подполье и колясочную штукатурятся цементным р-ром М-100.

2. УКАЗАНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ

2.1. Земляные работы. Разработку котлована производить экскаватором с недобором до проектной отметки подошвы фундаментов под все стены на 10 см. Углубления под фундаментные плиты выполнять вручную до отметок, указанных на плане, учитывая при этом толщину песчаной подсыпки 5 см (при непесчаных грунтах). Песчаную подсыпку производить непосредственно перед монтажом блоков.

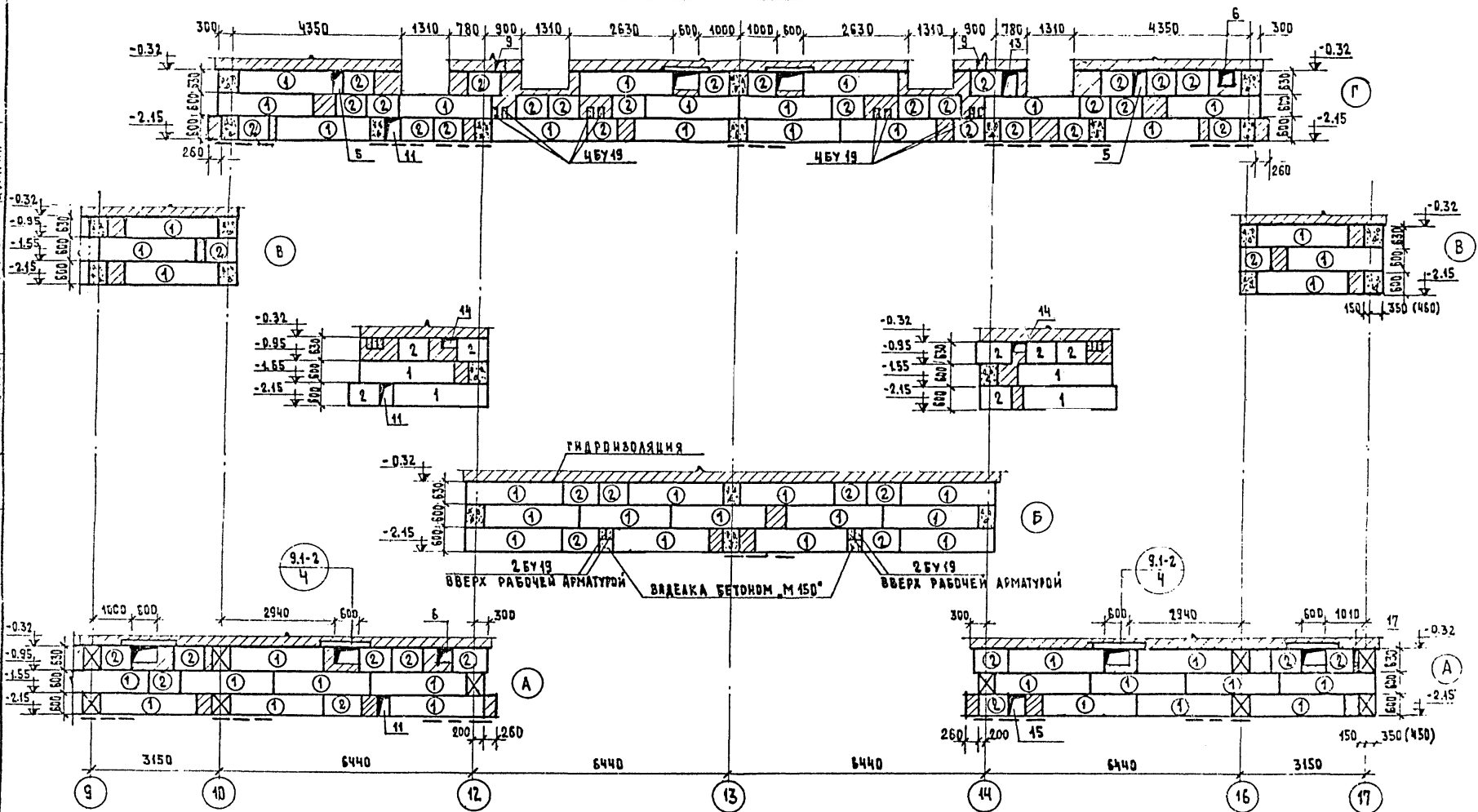
2.2. Монтаж фундаментных плит и блоков. Фундаментные плиты укладывать на выравненное песчаное основание. Зазоры между плитами заполнить утрамбованным грунтом. Фундаментные стеновые блоки укладывать на свежеложенном растворе М100 с соблюдением перевязки и тщательным заполнением раствором вертикальных швов - шпонок. Местные заделки и участки кирпичной кладки выполнять на том же растворе из красного кирпича М-100. Отверстия в стенах после прокладки инженерных коммуникаций заделывать кирпичом.

2.3. Армирование стен. В целях обеспечения пространственной жесткости в углах, местах примыкания и пересечения стен укладывать в слое густого цементного раствора сварные сетки

2.4. Гидроизоляция. Горизонтальную гидроизоляцию всех стен выполнять из цементного раствора состава 1:2 слоем толщиной 20 мм

И.А. ПИКО, ИРМ, Т.У. 7, ЦДУК ИРМ, И.А. ПИКО, ИРМ, Т.У. 7, ЦДУК ИРМ, И.А. ПИКО, ИРМ, Т.У. 7, ЦДУК ИРМ

КОРПУС № 1 Улицы ПЛАТОНОВА СТ. 1-й ЭТАЖ



ПРИМЕЧАНИЯ

- 1 При толщине наружных стен:
640мм БЛОКИ 1,2 ЗАМЕНИТЬ НА 3,4;
680мм БЛОКИ 1,2 ЗАМЕНИТЬ НА 5,6.
- 2. При толщине наружных стен 640-680мм
БЛОКИ 7 ЗАМЕНИТЬ НА 8.

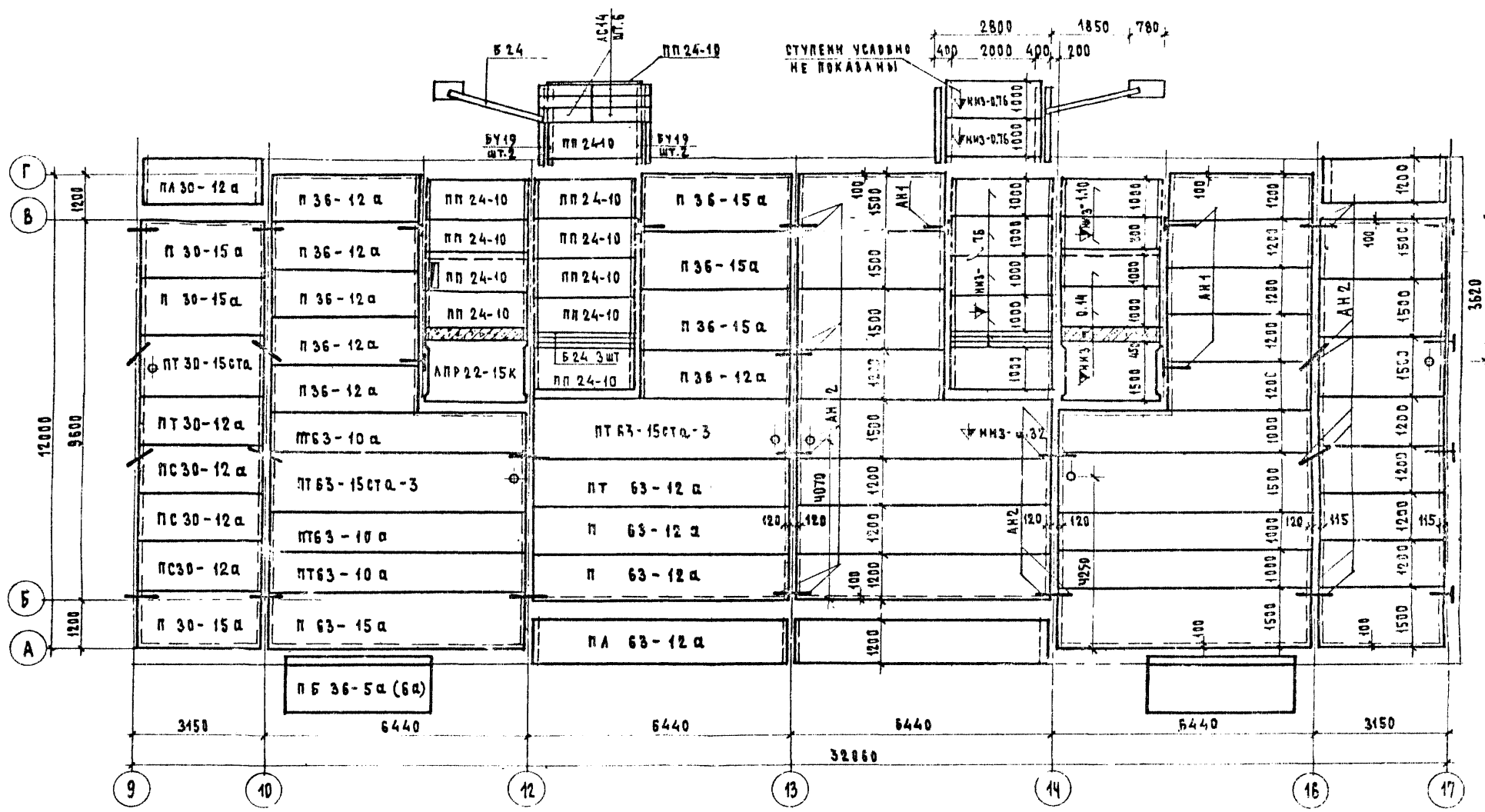
1971

РАЗВЕРТКИ ПРОДОЛЬНЫХ СТЕН В Осях 9-17

114-85-2

ЧАСТЬ 01	ЛИСТ 9
РАЗДЕЛ 01-1	

РУК. ГР. КИЖ И. ТЕРЕХОВА АДР. ПОБАЛ П. ДАДУНОВА



- ПРИМЕЧАНИЯ
1. УКАЗАНИЯ ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ СМ НА ЛИСТЕ 3
 2. ПАНТЫ ПБ 36-5 а ДЛЯ СТЕН 510, 550 ММ
ПБ 36-6 а ДЛЯ СТЕН 640, 680 ММ
 3. СПЕЦИФИКАЦИЮ ИЗДЕЛИЙ СМ. НА ЛИСТЕ 14

1971

ПЛАН ПЕРЕКРЫТИЯ НАД ПОДПОЛЬЕМ В ОСЯХ 9-17

114-85-2

ЧАСТЬ. 01	ЛИСТ
РАЗДЕЛ 01-1	13

