

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

186-115-123.83

I-этажный 2-квартирный жилой дом с 3-комнатными  
квартирами брусчатой конструкции

АЛЬБОМ Ш

СМЕТЫ

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНОСТИ В МАТЕРИАЛАХ

19529-03  
ЦЕНА 2-01

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ТИПОВОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ГОССТРОЯ СССР

Москва, А-445, Смольная ул., 22

Сдано в печать  $\bar{\text{X}}$  1987 года

Заказ № 13234

Тираж 900 экз

Альбом Ш т.п. 186-115-123,83

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ  
186-115-123,83

19529 - 03

I-этажный 2-квартирный жилой дом с 3-комнатными квартирами  
брусчатой конструкции

АЛЬБОМ Ш

СМЕТЫ



Ведомость потребности в материалах

Стоимость общая	18,73 тыс.руб.
Из приведенной общей площади	143,67 руб.
Из общей площади	150,32 руб.
Из жилой площади	235,30 руб.

Разработан институтом "Гипролеспротм"

Утвержден Госгражданстроем  
письмо № 3-1433 от 31.08.72.  
Введен в действие Гипролеспротмом  
Приказ № 13 от 27.01.87.

Главный инженер института  
Начальник сметного отдела  
Главный инженер проекта

  
В.Б.Титов  
  
В.К.Кудин  
Н.П.Авигдор

№ пп	Номера смет таблиц и расчетов	Наименование	№ стр.
I	2	3	4
I	-	Титульный список	
2	-	Оглавление	
3	-	Пояснительная записка	
4	-	Технико-экономические показатели	4
5	№ I	Объектная смета	6
6	№ I	Сводка стоимости строительно-монтажных работ	8
7	Смета № I	Общестроительные работы	10
8	Калькуляция № I	Себестоимости и оптовой цены комплекта деревянных деталей и изделий заводского изготовления	15
9	Расчет № I	Расход стоимости основных материалов	50
10	Калькуляция № 2	Транспортные расходов по доставке комплекта	52
11	Смета № 2	Отопление	55
12	Смета № 3	Вентиляция	63
13	Смета № 4	Водопровод	66
14	Смета № 5	Горячее водоснабжение	67
15	Смета № 6	Канализация	72
16	Смета № 7	Электроосвещение	74
17	Смета № 8	Слаботочные устройства	79

1	2	3	4
18	Сводка № 1	Затраты труда	85
19	Сводка № 2	Затраты на материалы и полуфабрикаты	87
20	Расчет № 1	Эксплуатационные затраты	100
21	ВМ	Ведомость потребности в материалах	103

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Смета к типовому проекту 1-этажного 2-квартирного 3-комнатного жилого дома брусчатой конструкции составлена в соответствии с Указанием по применению ЕРЕР в ценах, введенных с 01.01.84г. по разработке проектов и смет для жилищно-гражданского строительства СН 227-82.

Объемы работ подсчитаны по рабочим чертежам. Сметная стоимость составлена в базе первого территориального района ЕРЕР Гостроя СССР и цен на местные строительные материалы по ценнику сметных цен Московской области.

Типовой проект предназначен для строительства в IV и IVB климатическом подрайоне с расчетной температурой наружного воздуха  $-30^{\circ}\text{C}$ . Стоимость монтажных работ на электроосвещение и слаботочные устройства подсчитаны по ценникам на монтаж оборудования Гостроя СССР и ЕРЕР(ам), введенным в действие с 1982г.

Стоимость комплекта деревянных деталей и изделий дома заводского изготовления определена по калькуляции себестоимости в оптовых ценах 1982г., при привязке к местным условиям подлежит корректировке. Расчет стоимости транспорта комплекта деталей и изделий дома составлен на провоз по железной дороге на расстояние 500км и автотранспортом на расстояние 15 км по ценнику № 3 сметных цен на перевозку грузов для строительства.

Накладные расходы на строительные работы приняты в размере 16,5%, на сантехнические работы 13,3%. Плановые накопления приняты в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов.

При подсчете объемов работ и затрат в смете на общестроительные работы приняты:

- фундаменты - столбчатые бутобетонные,
- цоколь кирпичный,
- цокольное перекрытие - балочно-утепленное минераловатными плитами.

Чердачное перекрытие щиты наката по балкам с утеплителем.

Стены брусчатые.

Кровля - стропила, асбестоцементные листы по обрешетке из брусков.

Внутренние отделочные работы. Обшивка стен и перегородок сухой штукатуркой. В ваннах, санузлах - асбестоцементными листами. Силые комнаты, коридоры, стены оклеиваются обоями.

Потолки - клеевая окраска. Полы окрашиваются масляными составами.

Наружная отделка. Обшивка брусчатых стен досками по маячным рейкам, с последующей окраской пентафтальевыми эмалями.

Составила: руководитель группы

В.И.Гришакина

МВ

## ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

по одноэтажному 2-квартирному жилому дому с 3-комнатными квартирами брущатой конструкции для строительства в IV и IVB климатическом подрайоне с расчетной температурой  $-30^{\circ}\text{C}$ .

№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели на проектируемый дом
I	2	3	4
I	Число секций	-	-
2	Число квартир	-	2
3	Приведенная общая площадь	кв.м	130,37
4	Общая площадь	"	124,60
5	Жилая площадь	"	70,62
6	$I_I$		
7	Средняя площадь квартир:		
	- приведенная общая площадь	кв.м	65,18
	- общая	"	62,3
	- жилая	"	39,8
8	Сметная стоимость	т.р.	18,73



I	2	3	4
9	Стоимость на I кв.м площади: приведенной общей	руб.	143,67
	общей	"	150,32
	жилой	"	235,30
10	Средняя стоимость одной квартиры	"	9365
II	Показатели на I кв.м приведенной общей площади:		
	- сталь в натуральном исчислении	кг	4,53
	- сталь, приведенная к классу А-I	"	4,94
	- бетон	куб.м	0,156
	- трудоемкость в построечных условиях	чел.дн.	4,95
	- эксплуатационные затраты	руб.	8,10
12	Расход тепла на отопление на I кв.м общей площади	ккал/час	136,4
13	Естественная освещенность	-	-

Главный инженер проекта

1750

Н.П.Авигдор

## ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА № I

к типовому проекту I-этажного 2-квартирного жилого дома с 3-комнатными квартирами брусчатой конструкции

Сметная стоимость 18,73 т.р.  
 Нормативная условно-чистая продукция т.р.

Показатели по смете:

Стоимость на:

1м<sup>2</sup> общей площади здания 150,32руб.

Составлена в ценах 1984г.

№ п/п	№ сметы, расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость т.р.							Нормативной условно-чистой продукции		Технико-экономические показатели		
			строит.	мон-таж.	обор. работ	присоединений мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	в т.ч. ос. нов. з/п	эксп. машина	нормативной продукции	наименов.	к-во едн. изм.	стоим. едн. руб.
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	1	Общестроительные работы	16,36	-	-	-	16,36	-	-	-	-	124,60	131,3	
2	2	Отопление	1,38	-	-	-	1,38	-	-	-	м <sup>2</sup> общ. площ.	"	11,04	
3	3	Вентиляция	0,02	-	-	-	0,02	-	-	-	"	"	0,20	
4	4	Водопровод	0,16	-	-	-	0,16	-	-	-	"	"	1,29	
5	5	Горячее водоснабжен.	0,07	-	-	-	0,07	-	-	-	"	"	0,56	

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
6	6	Канализация	0,36	-	-	-	0,36	-	-	-	м2 общ. пл.	I24,60	2,9I
7	7	Электроосвещение	-	0,23	-	-	0,23	-	-	-	"	"	I,82
8	8	Слаботочные устройства	-	0,15	-	-	0,15	-	-	-	"	"	I,20
		Всего по объектной смете	I8,35	0,38	-	-	I8,73	-	-	-	"	"	I50,32

Главный инженер проекта

Н.П.Авигдор

Начальник сметного отдела

В.К.Юдин

Составил: вед.инженер

Л.С.Гордеева

Проверил: рук.группы

В.И.Гришакина

## СВОДКА ОБЪЕМОВ

стоимости работ на I-этажный 2-квартирный  
3-комнатный жилой дом брусчатой конструкции

# п/п	Наименование кон-структивных элементов и видов работ по разделам сметы	Ед. изм.	К-во	Сметная стоимость, руб.					Нормативная условно-чистая продук-ция			Удель-ный вес стоим. констр. или ви-да ра-бот, % от об-щей стоим. работ по сме-те стоим. едич. измер. руб.			
				прямые затра-ты	накладные расходи	пла-новне накоп-ления	всего по гр.	В т.ч. ос-новн. з/п	экспл. машин	в на-лад-ных рас-хо-дах, % от сум-мы по гр.	в на-нов-ден. сто-им. II		все по ден. от II, I3		
							5,7, 8								
							7								

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Общестроительные работы													
	А.Подземная часть													
I	Земляные работы	м3	186	208	16,5	34	20	262	-	-	-	-	-	-

19529-03

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	Фундаменты и цоколь	м3	35,25	I234	I6,5	204	II5	I553	-	-	-	-	-	-
3	Подпольные каналы	м3	I,24	4I	"	7	4	52	-	-	-	-	-	-
4	Цокольное перекрытие	м2	I43,12	853	"	I4I	79	I073	-	-	-	-	-	-
	Итого:				2336	386	218	2940						
	Б.Надземная часть дома													
5	Стены	м2	238,9	II20	"	I85	I04	I409	-	-	-	-	-	-
6	Перегородки	м2	50,09	I9	"	3	2	24	-	-	-	-	-	-
7	Чердачное перекрытие	м2	I69,2	64I	"	I06	60	807	-	-	-	-	-	-
8	Крыша	м2	276,9	620	"	I02	58	780	-	-	-	-	-	-
9	Дымо-вентиляционный стояк	м3	5,70	3I0	I6,5	5I	29	390	-	-	-	-	-	-
10	Проемы													
	а) оконные	м2	27,06	I46	"	24	I4	I84	-	-	-	-	-	-
	б) дверные	"	50,06	II6	"	I9	II	I46	-	-	-	-	-	-
11	Крыльца	м2	I5	I22	"	20	I2	I54	-	-	-	-	-	-
12	Наружная отделка	м2	240,73	I65	"	27	I6	208	-	-	-	-	-	-
13	Внутренние отделочные работы	м2	I087,4	I369"		226	I27	I722	-	-	-	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I4	Разные работы	руб. -		I6I	I6,5	26	I5	202	-	-	-	-	-	-
I5	Стоимость комплекта деревянных деталей заводского изготов- ления с транспортными расходами	"	-	5876	-	-	-	7392	-	-	-	-	-	-
	Итого по Я+Б	"	-	I300I		2I45	I2I2	I6358	-	-	-	-	-	-
	II. Санитарно-технические работы													
I	Отопление													
	а) сантехнические работы	-	-	I09I	I3,3	I45	70	I306	-	-	-	-	-	-
	б) строительные работы	-	-	55	I6,5	9	5	69	-	-	-	-	-	-
2	Вентиляция													
	а) санитарно-техни- ческие работы	-	-	9	I3,3	I	I	II	-	-	-	-	-	-
	б) строительные работы	-	-	7	I6,5	I	I	9	-	-	-	-	-	-
3	Водопровод													
	а) санитарно-технические работы	-	-	I27	I3,3	I7	I2	I56	-	-	-	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	б) строительные работы	-	-	3	16,5	I	I	5	-	-	-	-	-	-
4	Горячее водоснабжение													
	а) санитарно-технические работы	-	-	53	13,3	7	5	65	-	-	-	-	-	-
	б) строительные	-	-	2	16,5	I	I	4	-	-	-	-	-	-
5	Канализация	-	-	296	13,3	39	27	362	-	-	-	-	-	-
	Итого по санитарно-техническим работам	-	-	1643	-	221	123	1987	-	-	-	-	-	-
6	Электроосвещение	-	-	211	-	-	16	227	-	-	-	-	-	-
7	Слаботочные устройства													
	а) радиофикация	-	-	27	-	-	3	30	-	-	-	-	-	-
	б) телефонизация	-	-	23	-	-	5	28	-	-	-	-	-	-
	в) телевидение	-	-	104	-	-	8	112	-	-	-	-	-	-
	г) закладные устройства	-	-	11	-	-	1	12	-	-	-	-	-	-
	Итого по электромонтажным работам	-	-	376	-	-	33	409	-	-	-	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Всего:		-	-	15020	-	-	-	18754	-	-	-	-	-	-

Гл. инженер проекта

Н.П. Авигдор

Начальник сметного отдела

В.К. Юдин

Составил

Е.А. Коваль

Проверил

В.И. Гришакина





I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	I-183 TI-23-4 т.ч. п.1.11 п.3.6	Погрузка растительного грунта экскаватором емкостью ковша 0,25м3 в а/с  Цена: (13,6+4,98x0,1+12,639x0,2)x1,20=19,956	100м3	0,40	19,956	-	-	8	-	-	-
3	Ц.3 ч.1 стр.30	Отвозка растительного грунта на расстояние до 1км	т	50,0	0,29	-	-	15	-	-	-
4	I-65 TI-12-5 т.ч.п. I.11	Разработка грунта II группы экскаватором: емк. ковша 0,25м3 в отвал 100м3  Цена: (14,3+5,45x0,10+ 13,758x0,20)x1,20 =21,12	0,78	21,12	-	-	17	-	-	-	
5	I-960 к-1,2 т.ч.п.3,67 TI-80-2	Зачистка вручную после экскаватора  Цена: 0,745x1,2=0,894	м3	5,5	0,894	-	-	5	-	-	
6	I-234 I-241 TI-20-1 TI-20-II т.ч.п. I.11	Перемещение грунта II гр. бульдозером в разрыве на расстояние до 5м  Цена: 3,22+0,767x0,05+3,22x0,10+2,61x2+0,622x0,05x2+2,61x0,10x2=9.386	100м3	0,83	9,386	-	-	8	-	-	

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	I2
7	I-254 I-270 TI-2I-4 TI-3I-I5 т.ч. п. I. II	Засыпка фундаментов грунтом II гр. с переме- щением до 30м Цена: I,53x0,363x0,05+I,53x0,10+0,782x2+0,186x0,05x2+0,782x0,1x2=3,442	100м3	0,60	3,44	-	-	2	-	-	-
8	I-I84 TI-23-5 т.ч.п. I. II	Разработка недостающего грунта II группы экскаватором об- ратной лопатой с ковшем емк. 0,25м3 с погрузкой на а/с Цена: I6,90+6,16x0,10+I5,7Ix0,20=20,658	"-	0,62	20,658	-	-	-	13	-	-
9	II.3 ч. I стр.30	Транспортировка не- достающего грунта автомобилями-самос- валами на расстояние I км	т	I08,5	0,29	-	-	32	-	-	-
10	I-995 TI-85-2	Подсыпка грунта под полы и крыльца передвижными транспор- терами	м3	85	I,04	-	-	88	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
II	I-II85 тI-II8-II	Уплотнение грунта П группы трам- бовками Итого по разделу I	100м3 руб.	1,45 -	11,6 -	- -	- -	17 208	- -	- -	- -
II. Фундаменты и цоколь											
I	6-I4 т6-I-I4	Устройство столбчатых бутобетонных фунда- ментов	м3	20,94	8,78	-	-	184	-	-	-
2	6-2I т6-I-2I	Устройство ленточных бутобетонных фунда- ментов под крыльца	"-"	2,06	6,49	-	-	13	-	-	-
3	II-55 II/56 тII-8-I тII-8-2	Цементный пояс под кирпичным цоколем толщиной 50мм Цена: $0,172+0,0039 \times 6=0,20$	м2	24,50	0,20	-	-	5	-	-	-
4	8-59 т8-7-3	Армирование цементного пояса стержневой ар- матурой $\varnothing$ 10мм класса А-II	т	0,241	194,0	-	-	47	-	-	-
5	8-38 т8-5-5	Кладка цоколя из обыкновен- ного кирпича	м3	11,75	5,44	-	-	64	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
6	8-49 т8-6-2	Кладка кирпичных стол- бов сечением 250x250 мм	м3	0,5	4,58	-	-	2	-	-	-
7	II-55 т. II-8- -I	Цементный пояс по кирпичному цоколю толщиной 20мм	м2	24,50	0,172	-	-	4	-	-	-
8	7-29I т.7-I7- -7	Установка металлических щтырей по периметру Ø 10мм для крепления нижнего бруса	кг	10,2	0,342	-	-	4	-	-	-
9	8-57 т.8-7- -I	Расшивка швов кирпичной кладки цоколя	100м2	0,32	13,1	-	-	4	-	-	-
		Итого:	руб.	-	-	-	-	329	-	-	-
		Материалы, не учтенные ЕРЕР									
IO	Ц СЦ п. I-I5	Бетон М-100	м3	16,33	26,30	430	-	-	-	-	-
II	Ц СЦ п. 4-18	Камень бутовый	-"-	9,2I	10,80	100	-	-	-	-	-



19529-03

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4		Итого по разделу III	руб.	-	-	-	-	7	-	-	-
		Материалы, не учтенные ЕРЕР									
4	ЦСЦ п. I-I-15	Бетон марки 100	м3	0,66	26,30	-	-	17	-	-	-
5	ЦСЦ п. 6-I	Кирпич глиняный обыкновен- ный	т.шт.	0,237	68,0	-	-	14	-	-	-
6	ЦСЦ п.2-2	Раствор цементный М-50	м3	0,14	21,90	-	-	3	-	-	-
		Итого материалы	руб.	-	-	-	-	34	-	-	-
		Всего по разделу III	руб.	-	-	-	-	41	-	-	-
		IV. Цокольное перекрытие									
I	II-6 т. II-I-6	Подстилающий слой по грунту из щебня толщиной 80мм	м3	12,21	2,9	-	-	35	-	-	-
2	II-6I т. II-9-I	Укладка лаг по кирпичным столбикам при толщ. покрытия 29мм	м2	143,12	1,24	-	-	178	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	I2
3	II-I82 Ц. I ч. I п. 37 т. II-27-I п. 325 стр. I60	Устройство дощатого покрытия по лагам Цена: $3,90 - (89,7 \times 0,0299 + 0,18 \times 1,07) = 1,31$	м2	I43,12	I,31	-	-	I88	-	-	-
4	II-II т. II-I- -II	Устройство бетонной подготовки из бетона в санузлах	М-I00 м3	0,91	2,50	-	-	2	-	-	-
5	II-I4 т. II-3-I	Устройство гидроизоля- ции из одного слоя рубероида	м2	9,6	0,966	-	-	9	-	-	-
6	II-I37 т. II-20- -4	Устройство покрытия из керамической плитки	-"	9,6	2,74	-	-	26	-	-	-
7	IO-2I5 т. IO-40- -4	Утепление цоколя с внутренней стороны минераловатными плитами	м	52,40	0,37	-	-	19	-	-	-
8	Ц. I ч. I стр. I2I стр. 90	Стоимость минерало- ватных плит М-I00	м3	4,53	13,40	-	-	61	-	-	-



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	II-14 т. II-3-I	Обетывание минераловатных плит рубероидом	м2	73,34	0,966	-	-	71	-	-	-
		Итого по разделу	руб.	-	-	-	-	589	-	-	-
		Материалы, не учтенные ценником									
10	ЦСЦ п. I-15	Бетон марки 100	м3	0,93	26,30	-	-	25	-	-	-
11	ЦСЦ п. 4-18	Щебень	-"-	15,25	10,80	-	-	165	-	-	-
12	ЦСЦ п. 6-1	Кирпич глиняный обыкновенный	т.шт.	1,14	68,00	-	-	68	-	-	-
13	ЦСЦ п. 2-4	Раствор цементный М-100	м3	0,23	24,40	-	-	6	-	-	-
		Итого материалы	руб.	-	-	-	-	264	-	-	-
		Всего по разделу IV	-"-	-	-	-	-	853	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

## Б.Надземная часть дома

## У. Стены

I	I0-232 т. I0-45- - I	Сборка наружных стен из бруса толщ. I5см	м2	I49,97	3,54	-	-	53I	-	-	-
2	I0-23I т. I0-45- - I	Сборка внутренних стен из бруса толщиной I0см	"-	88,99	3,03	-	-	270	-	-	-
3	I0-I8 т. I0-3- - I Ц. I ч. I п. 25, п. 35 стр. 55	Обшивка внутренних стен доской толщ. 50мм	"-	20,9I	0,34	-	-	7	-	-	-
		Цена: $2,25 - (58,3 \times 0,0064 + 108,0 \times 0,0143) = 0,34$									
4	I0-28 т. I0-4- - I Ц. I ч. I п. 28 п. 64 стр. 56	Прибивка досок по концам балок и укладка вкладышей из бруса между балками	м3	I,53	25,78	-	-	39	-	-	-
		Цена: $110,0 - (84,0 \times 0,93 + 50,90 \times 0,12) = 25,78$									
5	I0-33 т. I0-6-2	Обшивка наружных стен с наружной стороны слоем древесноволокнистой	м2	I49,97	I, I	-	-	I65	-	-	-
		плиты толщ. 4мм									

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	10-18 т.10-3- -1 Ц.1 ч.1 п.25 п.35 стр.55	Обшивка стен с наружной стороны строганными м2 досками толщиной 13мм по маячным рейкам  Цена: $2,25-(58,3 \times 0,0064 + 108,0 \times 0,0143) = 0,34$		149,97	0,34	-	-	51	-	-	-
7	10-28 т.10-4- -1 Ц.1 ч.1 п.28 п.64 стр.56	Устройство каркаса внутри дома из стоек м3  Цена: $110,0-(84,0 \times 0,93 + 50,9 \times 0,12) = 25,78$		0,47	25,78	-	-	12	-	-	-
8	7-291 т.7-17- -7	Скобы для крепления маячных реек со стоимостью кг		65,0	0,342	-	-	22	-	-	-
9	10-35 т.10-6- -4	Обшивка стен маячными рейками под обшивку досками м2  Цена: $1,06-0,91 = 0,15$		148,97	0,15	-	-	23	-	-	-



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	IO-69 т. IO-IO- -8	Ходовые доски	м	25,0	0,02	-	-	I	-	-	-
6	IO-64 к-2 т. IO-IO- -3	Подшивка потолка ДВП твердыми толщ. 8мм (санузлы, ванны, тамбуры, веранды) I,38x2=2,76	м2	42,0	2,76	-	-	II6	-	-	-
7	7-29I т. 7-I7- -7	Крепежные элементы	т	0,073	342,0	-	-	25	-	-	-
8	Ц. I ч. I т. ч.	Металлизации	т	0,073	178,0	-	-	I3	-	-	-
		Итого по разделу УП: Уш. Крыши	руб.	-	-	-	-	64I	-	-	-
I	IO-248 т. IO-5I- -I	Сборка крыш по наслонным стропилам с покрытием асбестоцементными листами	м2	246,75	0,6I	-	-	I5I	-	-	-
2	Ц. I ч. I п. 20 стр. I2	Стоимость асбестоцементных листов	IOOшт	I,19	319,0	-	-	380	-	-	-
3	Ц. I ч. I п. 22 стр. I2	Коньковые элементы	IOOшт	0,05	46,90-	-	-	2	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	IO-250 т. IO-5I- -3	Сборка фронтонов из чистых досок	100шт	13,69	0,49	-	-	7	-	-	-
5	IO-32 т IO-6-I II. I ч. I п. 44 п. 35	Подшивка свесов стропил досками толщиной 13мм Цена: $2,14-(67,0 \times 0,0014 + 108,0 \times 0,0143) = 0,77$	"-	34,67	0,77	-	-	27	-	-	-
6	IO-78 т IO-I3- -7	Установка оконного блока площадью до 2м <sup>2</sup> с одинарными переплетами Цена: $5,74-2,36+0,124=3,504$	"-	1,16	3,504	-	-	4	-	-	-
7	IO-I92 т. IO-36- -2 II. I ч. I п. 23 п. 49 стр. 56	Установка прогонов из брусев в покрытие веранд, крылец Цена: $118,0-(87,1 \times 1,02 + 58,3 \times 0,04) = 55,51$	м3	0,13	55,51	-	-	7	-	-	-
8	IO-I94 т. IO-36- -4 II. I ч. I п. 45	Устройство защитного настила в покрытие веранд и крылец из досок толщиной 25мм Цена: $1,35-(53,9 \times 0,021) = 0,22$	м2	30,19	0,22	-	-	7	-	-	-

1952 9-03

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	II-14 т. II-3- -1	Устройство пароизоляции в покрытии веранд и крылец из I слоя рубероида	м2	36	0,966	-	-	35	-	-	-
		Итого по разделу УШ	руб.	-	-	-	-	620	-	-	-
		IX. Дымоventилиционный стояк									
I	8-15 т8-4-2	Гидроизоляция из I слоя рубероида	м2	1,40	0,964	-	-	I	-	-	-
2	8-204 т.8-24-4	Кладка дымоventилиционного стояка из кирпича глиняного обыкновенного	м3	3,68	10,9	-	-	40	-	-	-
3	8-210 т.8-24- -7	Кладка труб дымоventилицион- ного стояка из кирпича глиняного обыкновенного	"-	2,02	12,50	-	-	25	-	-	-
4	8-212 т.8-25-2	Штукатурка дымоventилиционного стояка глиняным раствором "	"	22,0	0,249	-	-	6	-	-	-
		без сетки									
5	15-201 т.15-51- -1	Штукатурка труб сверх крыши цементно-известковым раство- ром	"-	6,68	0,405	-	-	3	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	15-508 т.15-153- -I	Известковая окраска стояка по штукатурке	100м <sup>2</sup>	0,29	5,84	-	-	2	-	-	-
7	10.68 т.10-10- -7	Подшивка предтопочного места по асбесту оцинкованной кровель- ной сталью	м <sup>2</sup>	5,6	2,62	-	-	15	-	-	-
8	Ц.1 ч.1 п.396	Приборы дымоотвентиляцион- ного стока  Цена: 12,50x1,25=15,63	к-т	2	15,63	-	-	31	-	-	-
9	8-209 т. 8-24-6	Очаги металлические  Цена: 6,13+18,70=24,89  Итого: Материалы, не учтенные	шт	2	24,89	-	-	50	-	-	-
10	ЦСЦ п.6-1	БРЕР Кирпич глиняный обыкновенный	т.шт.	2,23	68,0	-	-	132	-	-	-



I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
II	ЦСИ П2-30	Раствор цементно-извест- ковый	м3	0,19	23,70	-	-	5	-	-	-
		Итого материалы	руб.	-	-	-	-	I37	-	-	-
		Итого по разделу IX:	руб.	-	-	-	-	3IO	-	-	-
		X. Проемы									
I	IO-78 т. IO-I3- -7	Установка оконных блоков площадью до 2м2 с отдельными переплетами в рубленых стенах									
		Цена: 5,74-2,36+0, I24=3,504	м2	15,94	3,504	-	-	56	-	-	-
2	IO-78 т. IO-I3- -7	Установка одинарных переп- летов веранд площадью до 2м2	м2	II, I2	3,504	-	-	39	-	-	-
		Цена: 5,74-2,36+0, I24=3,504				-	-				
3	I5-70I т. I5-20I- -I	Остекление оконных отдельных переплетов 3 мм стеклом	"-	15,94	2,29	-	-	37	-	-	-
4	I5-507 т. I5-20I- -I-35	То же, переплетов веранд	м2	II, I2	1,2I	-	-	I4	-	-	-
		Итого:	руб.	-	-	-	-	I46	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		б) Двери									
5	IO-II0 т. IO-2I- -I	Установка наружных и внутренних дверных блоков площадью до 2м <sup>2</sup> в рубленых стенах	м <sup>2</sup>	23,30	3,036	-	-	7I	-	-	-
		Цена: 3,38-0,38+0,0362=3,036									
6	IO-IO7 т. IO-20- -3	Установка внутренних дверных блоков площадью до 3м <sup>2</sup> в питовых перегородках		23,0	0,82	-	-	19	-	-	-
		Цена: 2,0-1,20+0,0206=0,82	м <sup>2</sup>								
7	IO-II6 т. IO-23- -I	Установка балконных дверей площадью до 3м <sup>2</sup> в рубленых стенах	м <sup>2</sup>	3,76	2,82	-	-	II	-	-	-
		Цена: 3,49-0,74+0,068=2,82									
8	I5-729 т. I5-20I- -6	Остекление дверных блоков 3мм стеклом на штапиках	м <sup>2</sup>	4,74	1,96	-	-	9	-	-	-
9	I5-725 т. I5-20I- -5	Остекление балконных дверей 3мм стеклом	"-	3,76	1,60	-	-	6	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по б)	руб.	-	-	-	-	116	-	-	-
		Итого по разделу X:	---	-	-	-	-	262	-	-	-
		XI. Крыльца									
I	II-II т. II-I- -II	Устройство бетонной под- готовки из бетона М-100	м3	1,51	2,50	-	-	4	-	-	-
2	6-90 т. 6-II-I	Устройство монолитных бетонных ступеней из бетона М-100	м3	0,85	5,93	-	-	5	-	-	-
3	II-69 т. II-II- -3	Устройство цементного пок- рытия площадок	м2	15,0	0,229	-	-	3	-	-	-
4	6-84 т6-9-8	Закладные детали цементного покрытия площадок	м2	0,037	355,0	-	-	13	-	-	-
5	10-28 т10-4-I ц. I ч. I п. 28 п. 64 стр. 56	Устройства стоек крыльца из бруса  Цена: 110,0-(84,0x0,93+50,9x0,12)=25,78	м3	0,49	25,78	-	-	13	-	-	-
6	10-254 10-52-3	т. Ограждение крылец досками	м	39,4	0,22	-	-	9	-	-	-
		Итого:	руб.	-	-	-	-	47	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Материалы, не учтенные ЕРЕР											
7	ЦСИ п.6-17	Бетон марки I00	м3	2,41	26,30	-	-	63	-	-	-
8	ЦСИ п.2-6	Раствор цементный М-200	"	0,41	28,10	-	-	12	-	-	-
		Итого материалы	руб.	-	-	-	-	75	-	-	-
		Итого по разделу XI		-	-	-	-	122	-	-	-
XII. Наружная отделка											
I	I5-523 т. I5-I56-4	Окраска фасадов пентафтальевыми-эмальями	м2	149,97	0,568	-	-	85	-	-	-
2	I5-56I т. I5-I59-1	Окраска масляными красками архитектурных деталей "	"	89,73	0,681	-	-	61	-	-	-
3	I2-277 т. I2-8-2	Отделки на фасаде без водосточных труб из оцинкованной кровельной стали	100м2	1,89	9,43	-	-	18	-	-	-
4	I5-567 т. I5-59-7	Улучшенная масляная окраска окон фронтона и по подготовленной поверхности	м2	1,17	0,296	-	-	1	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по разделу XII	руб.	-	-	-	-	165	-	-	-
		XIII. Внутренние отделочные работы									
I	I0-35 т. I0-6- -4	Устройство подготовки из маячных реек под облицовку листами сухой штукатурки по брусчатым стенам									
		Цена: I,06-0,9I=0,15	м2	333,17	0,15	0	-	50	-	-	-
2	I5-326 т. I5-65- -2	Облицовка стен листами сухой штукатурки под оклейку обоями	м2	290,77	I,14	-	-	33I	-	-	-
3	I5-325 т. I5-65- -I	То же, под окраску	"	4I,60	I,26	-	-	52	-	-	-
4	I0-33 т. I0-6- -2 к-2	Обшивка внутренних стен ДВП толщ. 8мм									
		Цена: I,1x2=2,2	м2	19I,36	2,2	-	-	42I	-	-	-
5	26-63 т. 26-II- -7	Облицовка стен асбестоцемент- ными листами санузлов, ваннных "		47,72	0,644	-	-	3I	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	I5-802 т. I5-252 -I	Оклейка стен обоями улучшенного качества с подклейкой бумаги, жилые комнаты, прихожие	м2	290,77	0,382	-	-	III	-	-	-
7	I5-623 т. I5-165 -I	Улучшенная эмалевая окраска стен кладовых, тамбуров, веранды	"	102,04	0,70	-	-	7I	-	-	-
8	I5-662 т. I5-168 -5	Водоземulsionная окраска стен кухни, санузлов	"	89,32	0,588	-	-	53	-	-	-
9	I5-663 т. I5-168 -6	Улучшенная водоземulsionная окраска потолков в санузлах, ваннах	м2	9,56	0,608	-	-	6	-	-	-
10	I5-623 т. I5-165 -I	Эмалевая окраска потолков в верандах, тамбурах, кладовых	"	29,08	0,70	-	-	20	-	-	-
11	I5-502 т. I5-152 -2	Клеевая окраска потолков, жилые комнаты, передник, коридоры, кухни	м2	114,04	0,129	-	-	I5	-	-	-
12	I5-577 I5-575 т. I5-159-7 -26	Улучшенная окраска оконных блоков подготовленных под вторую окраску Цена: 0,352+I,2=1,552	м2	27,06	1,552	-	-	42	-	-	-

№	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	15-566 15-572 т15-159- -6 т15-159- I-26	То же, дверных блоков Цена: 0,212 +0,866=1,078	50,06	1,078-		-	54	-	-	-	-
14	15-563 т15-159- -3	Улучшенная эмалевая окраска полов за 2 раза  Итого по разделу XIII  XIV. Разные работы	м2  руб.	157,12  -	0,712  -	-  -	-  -	III  1369	-  -	-  -	-  -
I	2I-135 59-28-а Письмо Госстроя СССР № ВА- 38-6I-4	Устройство глинощебеноч- ной отмостки  Цена: 0,63+0,1х0,25+0,07х0,15+0,55х0,12=0,71	м2	56,11	0,71	-	-	40	-	-	-
2	10-201 т10-37-I	Огнезащита деревянных конструкций стропильной конструкции	м3	1,95	3,82	-	-	7	-	-	-
3	10-203 т10-37-3	Огнезащита обрешетки	100м2 образ. поверхн.	2,47	12,2	-	-	30	-	-	-
		Итого:	руб.	-	-	-	-	77	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Материалы, не учтенные ЕРЕР											
1	УСЦ том I п. 4-I	Глина	м3	11,22	5,58	-	-	66	-	-	-
2	" п. 4-I8	Щебень	"	1,68	10,80	-	-	18	-	-	-
		Итого материалы	руб.	-	-	-	-	84	-	-	-
		Итого по разделу XIV	"	-	-	-	-	161	-	-	-
3	Кальку- ляция № I	Стоимость комплекта деревян- ных деталей заводского изготовления	руб.	-	-	-	-	5407	-	-	-
4	" - 2	Транспортные расходы	"	-	-	-	-	469	-	-	-
		Итого по разделам	руб.	-	-	-	-	13001	-	-	-
		Накладные расходы 16,5%	"	-	-	-	-	2145	-	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	15146	-	-	-
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	1212	-	-	-
		Всего по смете:	"	-	-	-	-	16358	-	-	-

Пересчитал

*Л. Серовская*

Л. Серовская



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Вариант канализации с люфт-клозетом  Смета № I Общестроительные работы  а) Добавляется Раздел - Выгреб											
1	I-65 т. I-12-5 т.ч. п. 3.6 т.3	Разработка грунта под выгреб экскаватором обратной лопатой ковшом емк. 0,25м <sup>3</sup> в отвал	1000 м <sup>3</sup>	0,009	211,16	-	-	2	-	-	-
Цена: (I4 3,0 +54,50x0,1+I37,58x0,2)xI,20=211,16											
2	II-II т. II-I-II	Устройство бетонной подготовки толщиной 15см	м <sup>3</sup>	1,04	2,50	-	-	3	-	-	-
3	8-38 т. 8-5-5	Кладка стен из кирпича глиняного обыкновенного	м <sup>3</sup>	2,93	5,45	-	-	16	-	-	-
4	8-28 т.8-4-8	Глиняный замок	м <sup>3</sup>	2,70	5,38	-	-	15	-	-	-
5	6-I73 т. 6-I6-I	Железобетонное перекрытие выгреба	м <sup>3</sup>	0,24	13,0	-	-	3	-	-	-
6		Арматура класса А-III	т	0,024	-	-	-	-	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	ЦСЦ т3-I	То же, класса В-I	т	0,005	-	-	-	-	-	-	-
8	10-I93 т10-36-3	Устройство утепленного деревянного люка  Цена: 0,54-0,30+0,024=0,274	м2	1,55	0,274	-	-	1	-	-	-
9	Ц. I ч. I п. II5	Стоимость утеплителя из минераловатных плит	м3	0,01	18,30	-	-	1	-	-	-
10	23-I5 т. 23-3-I	Установка фасонной трубы диам. 150мм	м	3,96	2,92	-	-	9	-	-	-
11	26-I6 т. 26-4-3 Ц. I ч. I п. II5	Утепление трубы минераловатными полужесткими плитами  Цена: 20,40+18,30x1,03=39,25	м3	0,07	39,25	-	-	3	-	-	-
12	II-4	Утепление перекрытия шлаком  Устройство отмостки	м3 м2	0,70 3,20	1,46	-	-	1	-	-	-
13	6-83 т. 6-9-7	Установка скоб для лазения  Итого:	кг руб.	4,0 -	0,441	-	-	2	-	-	-
14	ЦСЦ п. 2-2	Материалы, не учтенные ЕРЕР Раствор цементный П-50	м3	0,70	21,90	-	-	15	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	ПСЦ п. I-15	Бетон марки 100	м3	1,06	26,30	-	-	28	-	-	-
16	п. п.	Бетон марки 200	м3	0,24	-	-	-	-	-	-	-
17	ПСЦ п. 6-1	Кирпич глиняный обыкновенный	т.шт.	1,17	59,38	-	-	70	-	-	-
18	п. 7-1	Шлак	м3	0,80	-	-	-	-	-	-	-
19	ПСЦ п. 4-1	Глина	м3	3,10	5,58	-	-	17	-	-	-
		Итого:	руб.	-	-	-	-	-	-	-	-
		Итого добавляется по разделу выгреб	-"	-	-	-	-	-	-	-	-
		Накладные расходы 16,5%	-"	-	-	-	-	-	-	-	-
		Итого:	-"	-	-	-	-	-	-	-	-
		Плановые накопления 8%	-"	-	-	-	-	-	-	-	-
		Итого:	-"	-	-	-	-	-	-	-	-
		Раздел IV. Цокольное перекрытие									
		а) Добавляется									
1	II-6I п. II-9-I	Укладка лаг по кирпичным	м2	10,0	1,24	-	-	12	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		столбикам при толщине покрытия 29мм									
2	II-182 т. II-27- -I Ц. I ч. I п. 37 Ц. I ч. II п. 325 стр. 160	Устройство дощатого покрытия по лагам Цена: $3,90 - (89,70 \times 0,0299 + 0,18 \times$ $\times 1,07) = 1,31$	м <sup>2</sup>	10,0	1,31	-	-	13	-	-	-
3	II-187 т. II-27- -3	Устройство полов из ДСП Итого добавляется б) Исключается	м <sup>2</sup> руб.	116,0 -	2,33 -	- -	- -	270 295	- -	- -	- -
4	II-II т. II-I- -II	Устройство бетонной подготовки из бетона марки 100	м <sup>3</sup>	0,91	2,50	-	-	2	-	-	-
5	II-14 т. II-3- -I	Устройство гидроизоляции из I слоя рубероида	м <sup>2</sup>	9,60	0,966	-	-	9	-	-	-
6	ПСЦ п. I-10	Бетон марки 100 Итого исключается:	м <sup>3</sup> руб.	0,93 -	26,30 -	- -	- -	25 62	- -	- -	- -



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого добавляется по разделу X				руб.	-	-	-	-	2	-	-	-
Накладные расходы 16,5%				-"	-	-	-	-	1	-	-	-
Итого:				-"	-	-	-	-	3	-	-	-
Плановые накопления 8%				-"	-	-	-	-	1	-	-	-
Итого:				-"	-	-	-	-	4	-	-	-
Всего добавляется по смете № I Общестроительные работы при варианте канализации с люфт-клозетом				руб.	-	-	-	-	-	-	-	-
Вариант фундаментов из сборных элементов												
Раздел II. Фундаменты и цоколь												
а) Исключается												
1	6-I4 т. 6-I-I4		Устройство столчатых буто-бетонных фундаментов	м3	20,94	0,78	-	-	184	-	-	-
2	II-55 II-56 т. II-8-I т. II-8-2		Цементный пояс толщиной 5см Цена: 0,172+0,0039x6=0,20	м2	23,40	0,20	-	-	5	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	8-59 т.8-7- -3	Армирование цементного пояса стержневой арматурой диам. 10мм	т	0,241	194,0	-	-	47	-	-	-
4	8-38 т.8-5- -5	Кладка цоколя из кирпича глиняного обыкновенного	м3	10,65	5,44	-	-	58	-	-	-
5	II-55 т. II-8-I	Цементный пояс по кирпичному цоколю толщ.2см	м2	20,56	0,172	-	-	4	-	-	-
6	7-29I т.7-I7- -7	Установка металлических штырей по периметру диам. 10мм для крепления нижнего бруса	кг	10,20	0,342	-	-	4	-	-	-
7	8-57 т. 8-7-I	Расшивка швов кирпичной кладки цоколя	100м2	0,32	13,10	-	-	4	-	-	-
		Итого исключается по разделу II:	руб.	-	-	-	-	306	-	-	-
		Накладные расходы 16,5%	"	-	-	-	-	51	-	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	357	-	-	-
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	29	-	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	386	-	-	-
		б) Добавляется									
		Установка сборных бетонных блоков весом до	шт	-	-	-	-	-	-	-	-





I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		а) Добавляется									
1	10-215 т. 10-40- -4	Утепление потолка с внутренней стороны минераловатными плитами	м	10,50	0,37	-	-	4	-	-	-
2	Ц. I ч. I п. I21 стр. 90	Стоимость минераловатных плит марки 100	м3	0,90	13,40	-	-	12	-	-	-
3	II-I4т. II-3-I	Обертывание минераловатных плит руберойдом	м2	14,70	0,966	-	-	14	-	-	-
		Итого добавляется по разделу III:	руб.	-	-	-	-	30	-	-	-
		Накладные расходы 16,5%	"	-	-	-	-	5	-	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	35	-	-	-
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	3	-	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	38	-	-	-
		Раздел У. Стены									
		а) Добавляется									
1	26-31 т.26-8-4	Утепление стен минераловатными плитами марки 100									
		Цена: 35,90+13,40x0,97=48,90 м3		6,0	49,90	-	-	293	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого по разделу У добавляется:	руб.	-	-	-	-	293	-	-	-
		Накладные расходы 16,5%	"	-	-	-	-	48	-	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	341	-	-	-
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	27	-	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	368	-	-	-
		Раздел X. Проемы									
		а) Добавляется									
1	15-709 т. 5-201-2- -36	Тройное остекление оконных переплетов	м2	15,94	3,66	-	-	58	-	-	-
2	15-727 т. 15-201-5 -37	Тройное остекление балконных дверных полотен 3мм стеклом	м2	3,76	2,10	-	-	8	-	-	-
		Итого добавляется	руб.	-	-	-	-	66	-	-	-
		Накладные расходы 16,5%	"	-	-	-	-	11	-	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	77	-	-	-
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	6	-	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	83	-	-	-
		б) Исключается									
3	15-725 т. 15-201-5	Остекление балконных дверей 3мм стеклом	м2	3,76	1,60	-	-	6	-	-	-

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4 I5-70I т. I5-20I-I												
Остекление раздельных оконных переплетов 3мм стеклом				м2	15,94	2,29	-	-	37	-	-	-
Итого исключается				руб.	-	-	-	-	43	-	-	-
Накладные расходы 16,5%				"	-	-	-	-	7-	-	-	-
Итого:				"	-	-	-	-	50	-	-	-
Плановые накопления 8%				"	-	-	-	-	4	-	-	-
Итого:				:-	-	-	-	-	54	-	-	-
Итого добавляется по разделу X:				"	-	-	-	-	29	-	-	-
(83-54) руб.												
Всего добавляется по смете № I (Общестроительные ра- боты) при варианте наружного воздуха -40°С				руб.	-	-	-	-	435	-	-	-

## КАЛЬКУЛЯЦИЯ № 1

оптовой цены комплекта деревянных деталей и изделий заводского изготовления I-этажного 2-квартирного жилого дома с 3-комнатными квартирами брусчатой конструкции

№№ п/п	Обоснование	Наименование затрат	Единица измерения	К-во	Цена в руб.	Сумма в руб.
1	2	3	4	5	6	7
А. Основные материалы						
1	Цена, сложившаяся по отрасли домостроения	Пиломатериалы (возврат отходов вычесть 20%)	м3	90,67 15,11	2,40	3571 36
		Цена: 90,67x0,20x28,03руб.+90,67x0,80x42,22=				
2	Пр 06-10-88-80	Антисептирование	"	6,80	3,54	24
3	Цена по отрасли домостроения Пр 06-10-88-80	Сушка пиломатериалов	"	32,19	5,00	161
		Обмазка пастой "200"	"	164,28	0,14	23
	Расчет №1	Итого основных материалов	руб.	-	-	3779
		Б. Вспомогательные материалы				
5	Пр 06-09-01	Скобяные изделия	-	-	-	50,0
	Данные по отрасли домостроения	Дополнительные материалы 5%	руб.	80x0,05	-	4
		Итого:	"	-	-	3833
		Основная и дополнительная з/плата производственных рабочих (2,50 на 1м2 общей площади)	ч/ч	378,10	0,79	299

1	2	3	4	5	6	7
—	—	Накладные расходы	%	170	299	508
		Итого фабрично-заводская себестоимость	руб.	-	-	4640
—	—	Внепроизводственные расходы	%	3,85	4640	179
		Всего коммерческая себестоимость	руб.	-	-	4819
—	—	Накопления	%	10	4819	482
		Отпускная цена	руб.	-	-	5301
—	—	Заготовительно-складские расходы	%	2	5301	106
		Всего стоимость комплекта	руб.	-	-	5407

/Пересчитал

*Л. Серовская*

Л. Серовская

## РАСЧЕТ № I

1952g-03

СТОЙМОСТИ МАТЕРИАЛОВ I-этажного 2-квартирного 3-комнатного  
 жилого дома брусчатой конструкции к калькуляции №1 на комплект дома.

I	2	3	4	5	6	7
		Дверные проемы				
I	07-06 п. I453	ДВП твердая толщ. 4мм для облицовки внутренних дверей	м2	25,63	0,70	18
2	07-06 п. I435	ДВП мягкая толщиной 12мм для балконной двери	"-	0,96	0,38	1
	"-" п. I458	Сверхтвердые древесноволокнистые плиты толщ. 4мм для облицовки дверей	"-	22,55	1,09	25
	I5-I0-7Iг. п. 0I-007	Гетинакс для облицовки наружных дверей	"-	1,38	0,30	1
	06-03 п. 3-0I	Пергамин для балконной двери	"-	4,59	0,141	1
		Итого:	руб.	-	-	46
		Транспортно-заготовительные рас- ходы	%	6,2	-	3
		Итого:	руб.	-	-	49

Пересчитал

Л. Серовская

## КАЛЬКУЛЯЦИЯ № 2

транспортных расходов (на I т груза) по доставке комплекта  
деталей и изделий дома заводского изготовления

№ п/п	Наименование операций и видов работ	Расстояние перевозок	Пункты		Формула под- счета	Расходы в руб. коп.
			отправления	назначения		
I	2	3	4	5	6	7
А. Автомобильные перевозки						
I	Класс груза № 3					
2	Погрузочно-разгрузочные работы	-	-	-	$I,65+I,66$	3,31
3	Тариф	15км	ж/д станция	стройплощадка	-	1,89
4	Тара, упаковка, реквизит	-	-	-	-	0,58
	Итого:	руб.	-	-	-	5,78
Б. Железнодорожные перевозки						
I	Номер тарифной ставки -33					
2	Весовая норма загрузки вагона -22т					
3	Вид отправки - малая скорость					
4	Разгрузочные работы-	-	-	-	$I,46$	1,46

I	2	3	4	5	6	7
5	Тариф	500км	домостроит.	ж/д станция	-	2,86
6	Тара, упаковка реквизит	-	-	-	-	0,58
	Итого:	-	-	-	-	4,90
	Всего:	-	-	-	-	10,68
	Транспортные расходы	43,915x10,68=469				

/Пересчитал *Л.С.*

Л.Серовская



К типовому проекту I-этажного 2-квартирного жилого дома с  
3-комнатными квартирами брусчатой конструкции

## Отопление

Сметная стоимость в ценах,  
введенных с 01.01.84г. I,38 т.р.

Показатели по смете  
Общая площадь 124,6м<sup>2</sup>  
Объем здания 469,36м<sup>3</sup>

Стоимость на

1м<sup>2</sup> общей площади II,04руб.  
1м<sup>3</sup> здания 2,94руб.

№ п/п	№ прейс-скур. укрупнен. сметн. норм расценок и др.	Наименование работ и затрат	Един. измер.	К-во	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			
					все-го	в т.ч.		всего	нормативная условно-чистая продукция	в том числе	
					основ.	экспл.			основ.	экспл.	
					з/п	з/п	в т.ч. машин	з/п	з/п	з/п	з/п
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I	I8-I п. I8-I -I	I. Сантехнические работы Установка и стоимость котла отопительного КЧМ-2М в т.ч. з/п 2хI5,0	к-т	2	I66	-	-	332	-	-	-
2	I8-I34 т. I8-6-I	Установить баки расширительные	шт	2	20,8	-	-	42	-	-	-
3	I8-76 т. I8-3-I	Установка водоподогревателя скоростного	"	2	II,7	-	-	23	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		В т.ч. зарплата	2х5,39	-	-	-	-	II			
4	Воронежский з-д машино- строения Письмо Гос- строя СССР №ВА-38-6I -4	Стоимость водоподогрева- теля Цена: 75,0хI,25=93,75		2	93,75	-	-	I88	-	-	-
5	I6-36 т. I6-7- -I	Трубопровод из водогазо- проводных труб диам. 20мм	м	84,0	0,9I	6	-	76	-	-	-
6	I6-37 т. I6-7-I	То же, диам. 25 мм	"-	46,0	I,03	-	-	47	-	-	-
7	I6-38 т. I6-7- -I	То же, диам. 32мм	"-	34,0	I,14	-	-	39	-	-	-
8	I6-40 т. I6-7-2	То же, диам. 50мм	м	8,0	I,6I	-	-	I3	-	-	-
9	I6-2I9 т. I6-22	Гидравлическое испытание системы	100	I,72	3,94	-	-	7	-	-	-
10	I8-I09 т. I8-5-I	Радиаторы М-I40 А0	экм.	4I,3	7,66	-	-	3I6	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	II	I2
II	Ц. I ч. III п. I035	Кран двойной регулировки диаметром 20мм	шт	2	I,50	-	-	3	-	-	-
I2	"- п.9I	Вентиль запорный муфтовый диам. I5мм марки I5кч I86р	"	4	I,20	-	-	5	-	-	-
		Итого:	руб.	-	-	-	-	I09I-	-	-	-
		Накладные расходы I3,30%	руб.	-	-	-	-	73	-	-	-
		Начисления на з/п 80%	"	-	-	-	-	33	-	-	-
		Итого:	руб.	-	-	-	-	II97	-	-	-
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	96	-	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	I293	-	-	-
		Пуск и регулировка I%	"	-	-	-	-	I3	-	-	-
		Итого:	руб.	-	-	-	-	I306-	-	-	-
		II. Строительные работы									
I3	26-7 т. 26-2-7 Ц. I ч. I	Изоляция расширительного бака полуцилиндрами	м3	0,14	46,30	-	-	7	-	-	-
		Цена: I6,8+(0,98x30,I0)=46,30									

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	26-7 т. 26-2-7 Ц. I ч. I п. I49	Изоляция труб полуцилин- драми из минваты Цена: $16,8+(0,98 \times 30,10)=46,30$	м3	0,2	46,30	-	-	9	-	-	-
15	15-647 т. 15-166-3- -3I	Окраска труб печным лаком за 2 раза перед изоляцией	м2	6,72	0,371	-	-	3	-	-	-
16	26-73 т. 26-13-9 Ц. I ч. I п. I59	Обертывание изоляции стеклотканью Цена: $0,126+(1,05 \times 1,24)=1,43$	м2	7,70	1,43	-	-	11	-	-	-
17	15-614 т. 15-164-8	Масляная окраска неизоли- рованных труб	м2	25,33	0,556	-	-	14	-	-	-
18	26-76 т. 16-14-2	То же, изолированных труб	"-"	7,70	0,467	-	-	4	-	-	-
19	15-614 т. 15-164-8	Масляная окраска радиаторов "	"	11,98	0,556	-	-	7	-	-	-
		Итого		-	-	-	-	55	-	-	-
		Накладные расходы 16,5%		-	-	-	-	9	-	-	-
		Итого		-	-	-	-	64	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Сводка по смете											
I. Сантехнические работы											
			руб.	-	-	-	-	1306	-	-	-
II. Строительные работы											
			"-	-	-	-	-	69	-	-	-
Всего по смете:											
			"-	-	-	-	-	1375	-	-	-

/Пересчитала

*ЛС* -

Л. Серовская

19529-03

I 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Вариант наружной температуры  
воздуха  $-40^{\circ}\text{C}$

Смета № 2. Отопление

I. Санитарно-технические работы

а) Добавляется

18-109 т.18-5-1	Радиаторы М140-А0	экм.	1,40	7,66	-	-	II	-	-	-
	Итого добавляется	"-	-	-	-	-	II	-	-	-
	Накладные расходы 13,3%		-	-	-	-	2	-	-	-
	Итого:	"-	-	-	-	-	13	-	-	-
	Плановые накопления 8%	"-	-	-	-	-	I	-	-	-
	Итого:	"-	-	-	-	-	14	-	--	-

II. Строительные работы

а) Добавляется

15-614 т. 15-164- - 8	Масляная окраска радиаторов-	м2	0,40	0,556	-	-	I	-	-	-
	Итого добавляется	руб.	-	-	-	-	I	-	-	-
	Накладные расходы 16,5%		-	-	-	-	I	-	-	-







Альбом Ш т.п. I86-II5-I23.83

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 3

К типовому проекту I-этажного 2-квартирного жилого дома  
с 3- комнатными квартирами брусчатой конструкции

Вентиляция

Сметная стоимость в ценах,  
введенных с 01.01.84г.  
0.02 т.р.

Показатели по смете:  
Площадь здания 124,6м<sup>2</sup>  
Объем здания 469,36м<sup>3</sup>  
Стоимость:  
1м<sup>2</sup> общей площади 0,16руб.  
1м<sup>3</sup> здания 0,04руб.

№ п/п	№ прейскур. укрупнен. сметн. норм расценок и др.	Наименование работ и затрат	Един. измер.	К-во	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					все- го	в т.ч. основ. з/п	экспл. машин	всего	норма- тивная условно- чистая продук- ция	в том чис- ле		
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
I. Сантехнические работы												
I	20-408 т. 20-7-I	Накладные решетки разм. 200x200	шт	2	1,68	-	-	3	-	-	-	
2	20-407 т. 20-7-I	То же, разм. 150x150	шт	4	1,48	-	-	6	-	-	-	
		Итого:	руб.	-	-	-	-	9	-	-	-	
		Накладные расходы 13,30%	-"	-	-	-	-	1	-	-	-	
		Итого:	-"	-	-	-	-	10	-	-	-	

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Плановые накопления 8%	руб.	-	-	-	-	I	-	-	-
		Итого:	-"	-	-	-	-	II	-	-	-
		II. Строительные работы									
3	I8-I4 24-4-6 Письмо Госстроя СССР № ВА-38-6I- -4	Короб асбоцементный размером 150x200	м2	2,8	0,53	-	-	2	-	-	-
		Цена: 0,46+0,06x0,25+0,01x0,15+0,39x0,12=0,53									
4	Пр № 06- -04 п.802	Стоимость асбоцементного короба	"	2,94	1,60	-	-	5	-	-	-
		Цена: 1,47x1,089									
		Итого:	руб.	-	-	-	-	7	-	-	-
		Накладные расходы 16,5%	-"	-	-	-	-	I	-	-	-
		Итого:	-"	-	-	-	-	8	-	-	-
		Плановые накопления 8%	-"	-	-	-	-	I	-	-	-
		Итого:	-"	-	-	-	-	9	-	-	-
		Сводка по смете									
		I. Сантехнические ра- боты	руб.	-	-	-	-	II	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		П. Строительные работы руб.	-	-	-	-	-	9	-	-	-
		Всего по смете:	-"-	-	-	-	-	20	-	-	-

/Пересчитала

*sk*

Л. Серовская

Альбом Ш т.п. I86-II5-I23.83

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 4

19529-03

К типовому проекту I-этажного 2-квартирного жилого дома  
с 3-комнатными квартирами брусчатой конструкции

Водопровод

Сметная стоимость в ценах,  
введенных с 01.01.84г.  
0,16 т.р.

Показатели по смете:

Площадь здания 124,6м<sup>2</sup>

Объем здания 469,36м<sup>3</sup>

Стоимость:

1м<sup>2</sup> общей площади - 1,29руб.

1м<sup>3</sup> здания 0,34руб.

№ п/п	№ преи- скур. укрупнен. сметн. норм расценок и др.	Наименование работ и затрат	Един. измер.	К-во	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			
					все- го	в том числе основ. эксл. з/п машин		всего	норма- тивн. услов- но- чистая продук- ция	в т.ч. осн. з/п	экспл. машин
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. Сантехнические работы											
I	I6-43 т. I6-7-3	Трубы стальные водо- газопроводные диам. 25мм	м	14,0	1,36	-	-	19	-	-	-
2	I6-42 т. I6-7-3	То же, диам. 20мм	м	5,0	1,35	-	-	7	-	-	-
3	I6-41 т. I6-7-3	То же, диам. 15мм	"	16,0	1,20	-	-	19	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2
4	I6-2I9 т. I6-22	Гидравлическое испытание систем	IOO	0,35	3,94	-	-	I	-	-	-
5	Ц, I ч. III п. III	Вентили запорные муфтовые марки I5кч I8р диам. 25мм	шт	3	I,59	-	-	5	-	-	-
6	"- п. IIO	То же, диам. 20мм	"	3	I,37	-	-	4	-	-	-
7	"- IO9	То же, диам. I5мм	"	4	I, I4	-	-	5	-	-	-
8	"- п. I484	Рукава резино-тканевые диам. 25мм	м	30,0	2,23	-	-	67	-	-	-
		Итого:	руб.	-	-	-	-	I27	-	-	-
		Накладные расходы I3,30%	"-	-	-	-	-	I7	-	-	-
		Итого:	-:-	-	-	-	-	I44	-	-	-
		Плановые накопления 8%	"-	-	-	-	-	I2	-	-	-
		Итого:	"-	-	-	-	-	I56	-	-	-
		П. Строительные работы									
I	I5-6I4 т. I5-I64-8	Масляная окраска труб за 2 раза	м2	5, I5	0,556	-	-	3	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого:	руб.	-	-	-	-	3	-	-	-
		Накладные расходы 16,5%	"-	-	-	-	-	1	-	-	-
		Итого:	"-	-	-	-	-	4	-	-	-
		Плановые накопления 8%	"-	-	-	-	-	1	-	-	-
		Итого:	"-	-	-	-	-	5	-	-	-
		Сводка по смете									
		I. Сантехнические работы	"-	-	-	-	-	156	-	-	-
		II. Строительные работы	"-	-	-	-	-	5	-	-	-
		Всего по смете:	"-	-	-	-	-	161	-	-	-

Пересчитала



Л. Серовская

Альбом Ш т.п. I86-II5-I23.83

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 5

1952 г-03

К типовому проекту I-этажного 2-квартирного жилого дома  
с 3-комнатными квартирами брусчатой конструкции  
Горячее водоснабжение

Сметная стоимость в ценах,  
введенных с 01.01.84г.  
0.07 т.р.

Показатели по смете:  
Общая площадь 124,6м<sup>2</sup>  
Объем здания 469,36м<sup>3</sup>  
Стоимость:  
1м<sup>2</sup> общей площади 0,56 руб.  
1м<sup>2</sup> здания 0,15 руб.

№ п/п	№ пре- скур. укрупнен. сметн. норм расценки и др.	Наименование работ и затрат	Един. измер.	К-во	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			
					всего	в т.ч.		всего	норма- тивная условно- чистая продукция	в том числе	
					основ. экспл. з/п	машин					основ. экспл. з/п
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		I. Сантехнические работы									
I	I6-41 т. I6-7-3	Трубы стальные водо- газопроводные оцинкован- ные diam. 15мм	м	12,0	1,20	-	-	14	-	-	-
2	I6-42 т. I6-7-3	То же, diam. 20мм	м	8,0	1,35	-	-	11	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	I6-2I9 т. I6-22	Гидравлическое испытание труб	100м	0,2	3,94	-	-	I	-	-	-
4	Ц. I ч. III п. 92	Вентили муфтовые запорные диам. 20мм марки I5кч I8ц	шт	2	I,43	-	-	3	-	-	-
5	I7-52 т. I7-3-3	Смесители общие для ванн и умывальников с душевой сеткой	"	2	II,90	-	-	24	-	-	-
		Итого:	руб.	-	-	-	-	53	-	-	-
		Накладные расходы 13,30%		-	-	-	-	7	-	-	-
		Итого:	"-	-	-	-	-	60	-	-	-
		Плановые накопления 8%	"-	-	-	-	-	5	-	-	-
		Итого:	"-	-	-	-	-	65	-	-	-
		П. Строительные ра- боты									
I	I5-6I4 т. I5-I64-8	Масляная окраска труб за 2 раза	м2	2,8	0,556	-	-	2	-	-	-
		Итого:	руб.	-	-	-	-	2	-	-	-
		Накладные расходы I6,5%		-	-	-	-	I	-	-	-



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого:	руб.	-	-	-	-	3	-	-	-
		Плановые накопления		-	-	-	-	1	-	-	-
		8%	"	-	-	-	-	1	-	-	-
		Итого	"	-	-	-	-	4	-	-	-
		Сводка по смете:									
		I. Сантехнические ра-									
		боты	"	-	-	-	-	65	-	-	-
		П. Строительные ра-									
		боты	"	-	-	-	-	4	-	-	-
		Всего по смете:	"	-	-	-	-	69	-	-	-

Пересчитала *Ск*

Серовская

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 6

К типовому проекту I-этажного 2-квартирного жилого дома  
с 3-комнатными квартирами брусчатой конструкции

## Канализация

Показатели по смете:

Стоимость:

Iм2 общей площади 2,91 руб.

Iм3 здания 0,77 руб.

Сметная стоимость в ценах,  
введенных с 01.01.84г.  
0,36 т.р.

№п	№ прейскур. укрупнен. сметн. норм расценок и др.	Наименование работ и затрат	Един. измер.	К-во	Стоимость единиц, руб.			Общая стоимость, руб.					
					всего	в том числе		всего	в том числе				
					основ, эксл.	з/п	машин	норма- тивная	условно- чистая	продукция	основ, эксл.	з/п	машин
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I. Сантехнические работы													
I	I6-34 т. I6-6-2	Трубы полиэтиленовые канализационные диам. 100мм	м	25	3,14	-	-	79	-	-	-	-	-
2	I6-33 т. I6-3-1	То же, диам. 50мм	м	5,0	1,94	-	-	10	-	-	-	-	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	I7-II т. I7-I-3	Умывальники керами- ческие со смесителем и сифоном бутылочным		2	14,3	-	-	29	-	-	-
4	I7-8I т. I7-6-I	Мойки стальные эмалиро- ванные со смесителем " и сифоном бутылочным с установкой на шкафчике		2	16,4	-	-	33	-	-	-
5	I7-I т. I7-I-I	Ванны чугунные эмалиро- ванные		2	47,6	-	-	95	-	-	-
6	I7-57 т. I7-4-I	Унитазы керамические "Компакт"		2	24,9	-	-	50	-	-	-
		Итого:	руб.	-	-	-	-	296	-	-	-
		Накладные расходы 13,30%	"	-	-	-	-	39	-	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	335	-	-	-
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	27	-	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	362	-	-	-

/Пересчитала

*Л. Серовская*

Л. Серовская

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 7 19529-03

К типовому проекту I-этажного 2-квартирного жилого дома  
с 3-комнатными квартирами брусчатой конструкции  
Электроосвещение

Сметная стоимость в ценах,  
введенных с 01.01.84г.  
0,23 т.р.

Показатели по смете  
Стоимость:  
Им2 общей площади - 1,82руб.  
Им3 здания 0,49 руб.

№ Основания	Наименование работ и элементов затрат	Ед. изм.	К-во	Затраты труда		Сметная стоимость		Общая стоимость, руб.				
				на ед. изм.	всего	руб.	руб.	обор. работ	Монтажных работ			
						в т.ч. з/п основ.		в т.ч. з/п основ.				
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I. Монтажные работы												
I	8-523-I	Установка ящика вводного ЯВН2-15	шт	2	2,0	4	-	5	1,33	0,09	10	3
								0,02				
2	8-574-28	Выключателя	шт	2	0,3	0,6	-	0,28	0,16	-	I	I
3	8-574-6	Предохранителя	"	4	0,4	1,6	-	0,66	0,34	-	3	I

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	8-6I2-4	Установка щитка группового ШК-I2 шт	2	2,6I	5,22	-	5,68	I,56	<u>I6</u> 3,9I	II	3	<u>32</u> 8
5	8-6I3-I	То же, счетчика однофазного СО-2М "	2	0,27	0,54	-	0,276	0,17	<u>0,88</u> 0,35	I	-	
6	8-593-I	То же, светильника потолочного "	4	0,57	2,28	-	0,93	0,3I9	<u>0,5I8</u> 0,162	4	I	2
7	8-604-I	То же, светильника настенного "	8	0,6I	4,9	-	0,924	0,342	<u>0,245</u> 0,077	7	3	2
8	8-59I-5	То же, переключателя в нормальном исполнении "	2	0,23	0,46	-	0,2I4	0,2I9	-	I	I	
9	8-59I-2	Установка выключателя однополюсного в нормальном исполнении шт	I6	0,20	3,2	-	0,196	0,II3	-	3	2	
10	8-59I-3	То же, в герметическом исполнении "	8	0,68	9,8	-	0,498	0,384	<u>0,0II</u> 0,0I	4	3	
II	8-59I-7	То же, розетки штепсельной 2-х полюсной "	20	0,22	4,4	-	0,208	0,125	-	4	3	



I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2	I3
II. Материалы, не учтенные ценником												
19	I5-I7 п.2-3I8	Ящик вводной ЯВГ 2-15	шт	2	-	-	-	9,3х I,076	-	-	20	-
20	"- п.2-225	Щиток квартирный ЩК-I2	"	2	-	-	-	2,35х I,076	-	-	5	-
2I	I7-0I п08-0I5	Счетчик однофазный СО-2М	"	I	-	-	-	II,5х I,08	-	-	I2	-
22	I5-07 п.3-0II	Светильник потолочный НПОI8х60/н-05 У4 "	"	4	-	-	-	2,55х I,084	-	-	II	-
23	"- п. 3-0I3	То же, настенный НГО 09х60/Р53-0IУ4 "	"	8	-	-	-	I,7х I,084	-	-	I5	-
25	I6-02 п.5-0II4	Звонок электрический	"	2	-	-	-	8,7х I,083	-	-	I9	-
26	I5-09 п5-008	Провод марки АППР-660 сеч.2х2,5мм2	км	0,18	-	-	-	62х I,II6	-	-	I2	-
27	I5-09 п3-037	Кабель марки АВВГ I,0 сеч. 2х2,5мм2 "	"	0,02	-	-	-	I22х I,126	-	-	3	-

I	2	3	4	5	6	7	8	9	IO	II	I2	I3
28	I5-09 п3-037	То же, сеч. 3x2,5мм2	км	0,006	-	-	-	I70x I, I26	-	-	I	-
29	"-	То же, сеч. 2x6 мм2	"	0,02	-	-	-	I80x I, I26	-	-	4	-
30	05-03 п8-0067	Труба винилпластовая диам. 25мм2	м	20	-	-	-	0, I8x I, 076	-	-	4	-
		Итого:	руб.		-	-	-	-	-	-	I06	-
		Плановые накопле- ния 8%	"	-	-	-	-	-	-	-	8	-
		Итого:	"	-	-	-	-	-	-	-	II4	-
		Сводка по смете										
		I. Монтажные ра- боты	"	-	-	-	-	-	-	-	II3	-
		II. Материалы, не учтенные ценником	"	-	-	-	-	-	-	-	II4	-
		Всего по смете:	"	-	-	-	8I,84/ч	-	-	-	227	-

Пересчитал *Лил* Т.Якименко



## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №8

к типовому проекту I-этажного 2-квартирного жилого дома с  
3-комнатными квартирами брусчатой конструкции

## Слаботочные устройства

## Показатели по смете:

Сметная стоимость в ценах,  
введенных с 01.01,84г.  
0,15 т.р.

Стоимость:  
Iм2 общей площади 1,20 руб.  
Iм3 здания 0,32 руб.

№ п/п	Обосно- вание	Наименование работ и элементов затрат	Един. измер.	К-во	Затраты		Сметная стоимость			Общая стоимость, руб.		
					ТРУДА на един. изм. общ.	мат. общ.	руб.	обор.	монтаж- ных работ общ. в т.ч. з/п	обор.	монтажных работ общ. в т.ч. основн. з/п	руб.
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		I. Радификация										
		Монтажные работы										
I	34-64I	Установка радиостой- ки РС-I	шт	I	7,12	7,12	-	I4	4,34	-	I4	4
2	10-397-5	То же, трансформато- ра ТАГ-I0	"	I,0	2,0	2,0	-	I,49	I,24	-	I	I
3	10-38I- -II	Установка радиоро- зеток	"	6	I,0	6	-	0,36	0,33	-	2	2

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	8-409- -I	Затягивание провода ПШЖ-1,8мм <sup>2</sup> в трубу	100м	0,01	4,0	0,04	-	4,88	2,36	2,33 0,71	I	-
5	10-54- -10	Прокладка провода ПШЖ-1,8мм <sup>2</sup> и ПТШЖ-2x0,6мм <sup>2</sup>	"	0,64	6,0	3,84	-	3,46	3,15	-	2	2
6	8-417- -I	То же, трубы винилас- товой диам.25мм <sup>2</sup>	м	2,0	0,26	0,52	-	0,348	0,144	0,122 0,04	I	I
		Итого:	руб.	-	-	19,52; 6,82	-	-	-	-	21	10
		Плановые накопления 8%	-"	-	-	-	-	-	-	-	2	-
		Итого:	-"	-	-	-	-	-	-	-	23	10
		II. Материалы, не учтенные ценником										
7	I6-02 п05-0073	Трансформатор абонент- ский типа ТАГ-10	шт	I	-	-	-	2,7х 1,076	-	-	3	-
8	I5-09 7-030	Провод марки ПШЖ-1,8 мм <sup>2</sup>	км	0,04	-	-	-	21,6х 1,116	-	-	I	-
9	I5-09 7-031	То же, марки ПТШЖ 2x0,6мм <sup>2</sup>	"	0,025	-	-	-	11,6х 1,116	-	-	I	-



I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Материалы, не учтенные ценником													
I5	I6-02 п.5-0169	Абонентское защитное устройство	шт	I	-	-	-	0,57х I,08	-	-	I	-	
I6	I5-09 7-039	Провод марки ЛТВ 2х0,6мм2	км	0,015	-	-	-	2Ix I,II6	-	-	I	-	
		Итого:	руб.	-	-	-	-	-	-	-	2	-	
		Плановые накопления 8%	-"	-	-	-	-	-	-	-	I	-	
		Итого:	-"	-	-	-	-	-	-	-	3	-	
		Итого по телефонизации	руб.	-	-	ч/дн.	-	-	-	-	28	9	
Ш. Телевидение													
Монтажные работы													
I7	IO-604- -I	Определение места установки антенны	ант.	I	4,0	4,0..	-	IO,I	2,35	7,7 2,72	IO	2	$\frac{8}{3}$
I8	IO-604- -2	Установка антенны ТВК	шт	I	7,0	7,0	-	II,I	4,94	5,6 2,01	II	5	$\frac{6}{2}$
I9	IO-605- -2	То же, усилителя УТА-3	"	I	2,0	2,0	-	2,26	I,3I	-	2	I	

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
20	10-605- -I	То же, коробки распре- делительной КРБ-6-12' шт		I	0,8	I	-	0,58	0,46	-	I	I	
21	10-54- -I	Прокладка кабеля РК-75-4-15 откры- то	м	30	0,22	6,6	-	0,227	0,123	0,04	7	4	
		Итого:	руб.	-	-	20,6:6,82=3,02	-	-	-	-	31	13	<u>14</u> 5
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-
		Итого:	"	-	-	-	-	-	-	-	33	-	-
		Материалы, не учтенные ценником											
22	16-01 п.2-483	Антенна ТВК	шт	I	-	-	-	4,6x 1,144	-	-	5	-	
23	24-05 п. I-343	Коробка распределитель- ная КРТ-6-12'	"	I	-	-	-	1,05x 1,144	-	-	I	-	
24	16-02 п.2-0143	Усилитель типа УТА	"	I	-	-	-	61,5x 1,144	-	-	63	/	
25	15-09 т. 8-082	Кабель марки РК-75- -4-15	км	0,03	-	-	-	125x 1,118	-	-	4	-	

I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Итого:	руб.	-	-	-	-	-	-	-	73	-
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-	-	-	6	-
		Итого	"	-	-	ч/дн.	-	-	-	-	79	-
		IV. Закладные устройства										
26	8-472- -8	Шины заземления в здании	м	20	0,26	5,2	-	0,518	0,149	0,02	11	3
		Итого:	руб.	-	-	5,2ч/дн	-	-	-	-	11	3
		Плановые накопления 8%	"	-	-	-	-	-	-	-	1	-
		Итого:	"	-	-	5,2:6,82=0,76	-	-	-	-	12	3
		Сводка по смете										
		1. Радиофикация	руб.	-	-	2,86	-	-	-	-	30	10
		2. Телефонизация	"	-	-	2,52	-	-	-	-	28	9
		3. Телевидение	"	-	-	3,02	-	-	-	-	79	13
		4. Закладные устройства	"	-	-	0,76	-	-	-	-	12	3
		Всего по смете:	"	-	-	9,16	-	-	-	-	149	35

Пересчитала

*Эми*

Т.Якименко

№ п/п	Наименование	Затраты труда в ч/дн
1	2	3
	I. Общестроительные работы	
I	Земляные работы	18,57
2	Фундаменты	35,46
3	Подпольные каналы	1,14
4	Цокольное перекрытие	44,54
5	Стены	169,58
6	Перегородки	3,38
7	Чердачное перекрытие	32,55
8	Крыша	28,76
9	Дымоventилиационный стояк	14,26
10	Крыльца	5,25
11	Проемы	44,77
12	Наружная отделка	11,63
13	Внутренняя отделка	97,84
14	Разные работы	5,21
	Итого:	512,94
	II. Отопление	66,31

I	2	3
III. Вентиляция		1,94
IV. Водопровод		2,66
V. Горячее водоснабжение		1,78
VI. Канализация		5,19
VII. Электроосвещение		11,99
VIII. Слаботочные устройства		9,16
Итого:		617,16

Составила



Л. Гордеева



1952 г-03

ВЕДОМОСТЬ  
 потребности в материалах и полуфабрикатах  
 на строительство

№ пп	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
I	2	3	4	5
II. Фундаменты				
I	Бетон М-100	м3	6,33	
2	Арматура А-II	т	0,24I	
3	Гвозди	кг	14,6I	
4	Доски 4с 40мм и более	м3	0,58	
5	Камень бутовый	-"-	9,2I	
6	Кирпич глиняный	т.шт.	4,78	
7	Металлические штыри	кг	10,2	
8	Раствор цементный 100	м3	1,15	
9	То же, цем.-известк. М-25	-"-	2,82	
10	Щиты опалубки	м2	40,08	
III. Подпольные каналы				
II	Бетон М-100	м3	0,66	
I2	Гвозди	кг	37,35	

I	2	3	4	5
I3	Кирпич глиняный	т.шт.	0,237	
I4	Раствор цементный М-50	м3	0,14	
	IV. Цокольное перекрытие			
I5	Бетон М-100	м3	0,93	
I6	Гвозди	кг	37,93	
I7	Грунтовка битумная	т	0,08	
I8	Кирпич глиняный	т.шт.	1,14	
I9	Толь	м2	52,38	
20	Мастика битумная	м	0,07	
21	Плитки керамические	м2	9,7	
22	Проволока стальная отожженная	кг	2,29	
23	Плиты минераловатные	м3	4,53	
24	Раствор цементный М-25	м3	0-59	
25	То же, цементный М-100	-"-	0,23	
26	Рубероид	м2	96,24	
	Щебень	м3	15,26	
	У. Стены			
27	Болты	кг	15,0	
28	Войлок	м2	14,34	
29	Гвозди	кг	18,89	

1952 г-03

I	2	3	4	5
30	Гвозди оцинкованные	кг	5,55	
31	Пахла	-"-	837,51	
32	Поковки	-"-	6,64	
33	Паста антисептическая	-"-	36,56	
34	Плиты ДВП толщ. 4мм	м2	157,47	
35	Скобы	кг	65,0	
36	Смола	-"-	52,57	
37	Толь	м2	66,91	
	УI. Перегородки			
38	Гвозди	кг	5,56	
	УII. Проемы			
39	Замазка меловая	кг	18,88	
40	Пахла	т	94,17	
41	Стекло оконное 3мм	м2	55,76	
42	Войлок	м2	25,66	
43	Раствор известковый	м3	0,06	
44	Крепления щитов металлические	т	28,71	
45	Кирпич глиняный	т.шт.	0,16	
	УIII. Чердачное перекрытие			
46	Гвозди оцинкованные	кг	5,55	

I	2	3	4	5
47	Гвозди	кг	4,03	
48	Гипс	т	0,59	
49	Клей животный	кг	5,76	
50	Крепежные элементы	т	0,073	
51	Листы сухой штукатурки	м2	126	
52	Плиты минераловатные	м3	17,61	
53	Плиты ДВП 8мм	м2	43,26	
54	Раствор известковый	м3	0,072	
55	Ткань серпянка	м2	14,4	
	IX. Крыша			
56	Гвозди	кг	8,8	
57	Листы асбестоцементные	м2	318,3	
58	Мастика битумная	т	0,07	
59	Пакля	кг	2,02	
60	Приборы форточные	к-т	2	
61	Рубероид	м2	66,99	
62	Раствор цем.-изв. М-25	м3	0,07	
63	Сталь кровельная оцинкованная	т	0,03	
64	Шаблоны коньковые	т.шт.	0,06	
65	Шурупы оцинкованные	кг	26,16	

1952 9 - 03

1	2	3	4	5
X. Дымоventилиационный стояк				
66	Мастика битумная	т	0,003	
67	Войлок строительный	м2	5,46	
68	Гвозди штукатурные	кг	0,17	
69	Глина огнеупорная	т	0,16	
70	Глина обыкновенная	м3	1,01	
71	Картон асбестовый	т	0,02	
72	Краски известковые	кг	0,13	
73	Кирпич глиняный	т.шт.	2,23	
74	Известь негашеная	кг	5,22	
75	Кирпич тугоплавкий	т.шт.	0,056	
76	Олифа	кг	0,17	
77	Песок	м3	0,78	
78	Сталь кровельная оцинкованная	т	0,02	
79	То же, черная	т	0,13	
80	Сталь полосовая	-"-	0,03	
81	Плиты ПБ-3	шт	2	
82	Приборы печные	к-т	2	
83	Рубероид	м2	1,54	
84	Раствор цементный М-25	м3	0,04	
85	Раствор цем.-изв.М-25	-"-	0,19	

I	2	3	4	5
86	Шпаклевка купоросная XI. Крыльца	кг	0,54	
87	Бетон М-100	м3	2,41	
88	Толты	кг	3,68	
89	Гвозди	-"	3,51	
90	Поковки	-"	1,63	
91	Доски Зс 40мм и более	м3	0,03	
92	Закладные детали	т	0,037	
93	Раствор цементный М-200	м3	0,41	
94	То же, цементно-известковый М-25	-"	0,007	
95	Щиты опалубки XII. Наружная отделка	кг	0,6	
96	Белила цинковые тертые	кг	12,71	
97	Краски тертые	-"	2,52	
98	Краски пентафталевые	-"	117,28	
99	Уайт-спирит	-"	16,2	
100	Мел молотый	-"	17,99	
101	Олифа	-"	21,6	
102	Сталь кровельная	т	0,04	

1	2	3	4	5
	XIII. Внутренняя отделка			
I03	Белила цинковые тертые	кг	13,62	
I04	Бордюр	м	145,39	
I05	Бумага газетная	кг	20,64	
	Гвозди оцинкованные	-"-	7,08	
I06	Гвозди	-"-	1,99	
I07	Гипс	т	1,63	
I08	Крахмал	кг	24,13	
I09	Краски сухие	-"-	2,17	
I10	Краски тертые	-"-	30,99	
I11	Краски эмалевые	-"-	6,82	
I12	Клей животный	-"-	15,95	
I13	Клей малярный	-"-	1,14	
I14	Краски водоземulsionные	-"-	29,66	
I15	Листы сухой штукатурки	м2	348,99	
I16	Листы асбестоцементные	м2	54,4	
I17	Купорос медный	кг	0,68	
I18	Мел молотый	кг	111,88	
I19	Олифа	-"-	82,57	
I20	Обои улучшенного качества	м2	328,57	
I21	Крючки оцинкованные	кг	3,34	

I	2	3	4	5
I22	Раствор известковый	м3	0,2	
I23	Проволока стальная отожженная	кг	10,12	
I24	Сталь круглая	—"	14,08	
I25	Плиты ДЧП 8мм	м2	200,93	
I26	Ткань серпянка	м2	4,49	
I27	Мыло хозяйственное	кг	0,8	
XIV. Разные работы				
I28	Глина	м3	11,22	
I29	Диаммоний фосфат	кг	71,1	
I30	Контакт керосиновый	—"	10,74	
I31	Сульфат аммония	кг	17,82	
I32	Щебень	м3	1,68	
Горячее водоснабжение				
I	Белила цинковые тертые	кг	0,38	
2	Вентили муфтовые запорные диам. 20мм марки I5кчI8п	шт	2	
3	Краски тертые	кг	0,07	
4	Олифа	"	0,31	
5	Смесители общие для ванн и умывальников с душевой сеткой	шт	2	



I	2	3	4	5
6	Трубы стальные водогазопровод- ные диам. I5мм	м	I2,0	
7	То же, диам. 20мм Водопровод	-"-	8,0	
8	Белила цинковые тертые	кг	0,7	
9	Вентили запорные муфтовые диам. 25мм марки I5кчI8р	шт	3)	
I0	То же, диам.20мм	"	3	
I1	То же, диам. I5мм	"	4	
I2	Краски тертые	кг	0, I3	
I3	Олифа	-"-	0,57	
I4	Рукава резино-тканевые 25мм	м	30	
I5	Трубы стальные водогазопровод- ные диам.25мм	м	I4	
I6	То же, диам. 20мм	-"-	5,0	
I7	То же, диам. I5мм	-"-	I6,0	
	Отопление			
I8	Белила цинковые тертые	кг	6,6I	
I9	Вентили запорные муфтовые диам. I5мм марки I5кчI8р	шт	4	
20	Краски тертые	кг	I, I8	

I	2	3	4	5
21	Котел отопительный КЧМ-2м	к-т	2	
22	Клей малярный	кг	0,04	
23	Клей печной	кг	0,4	
24	Лента стальная отожженная	"	4,35	
25	Радиаторы "М-140 А0"	экм.	41,3	
26	Мел молотый	кг	0,08	
27	Олифа	"	5,53	
28	Полуцилиндры минераловатные	м3	0,35	
29	Проволока стальная отожженная	кг	0,24	
30	Ткань стеклянная	м	8,09	
31	Трубы стальные водопроводные диам.20мм	м	84,0	
32	То же, диам. 25мм	"	46,0	
33	То же, диам. 32мм	"	34,0	
34	То же, диам. 50мм	"	8,0	
	Канализация			
35	Ванны чугунные эмалированные ПВ-I	к-т	2	
36	Мойки стальные эмалированные	"	2	
37	Умывальники керамические	"	2	
38	Унитазы керамические "Компакт"	"	2	
39	Трубы полиэтиленовые диам.10мм	м	25,0	

I	2	3	4	5
40	То же, диам. 50мм Вентиляция	м	5,0	
41	Коробка асбестоцементная	м	2,97	
42	Решетка жалюзийная I50xI50	шт	4	
43	То же, 200x200 Электроосвещение	"	2	
44	Выключатель в нормальном исполнении	шт	16	
45	То же, в герметическом исполнении	"	8	
46	Кабель АВВГ-I,0 сеч. 2x2,5мм	км	0,02	
47	То же, сеч. 3x2,5мм <sup>2</sup>	"	0,006	
48	То же, сеч. 2x6мм <sup>2</sup>	"	0,02	
49	Звонок электрический	шт	2	
50	Номерной указатель дома	шт		
51	Переключатель в нормальном ис- полнении	шт	2	
52	Провод марки АППР-660 сеч. 2x2,5мм <sup>2</sup>	км	0,18	
53	Счетчик однофазный СО-2М	шт	2	

1	2	3	4	5
54	Светильник НПО-18x60H 05У4	шт	4	
55	То же, Н60 09Х60 Р53-01У4	"	8	
56	Розетка штепсельная	"	20	
57	То же, с заземляющим контактом	"	2	
58	Щиток квартирный ЦК-12	"	2	
59	Ящик вводной ЯВ12-15	"	2	
60	Труба винилпластовая диам. 25мм	м	20	
	Слаботочные устройства			
	Радиофикация			
61	Радиостойка РС-1	шт	1	
62	Радиорозетка	"	6	
63	Провод марки ППЖ-1,8мм2	км	0,04	
64	То же, ППЖ-2x0,6мм2	"	0,025	
65	Трансформатор ТАГ-10	шт	1	
	Телефонизация			
66	Абонентское защитное устройство АЗУ-2	шт	1	
67	Телефонная стойка ТСТ	"	1	
68	Провод марки ЛТВ 2x0,6мм2	км	0,015	

I	2	3	4	5
	Телевидение			
69	Антенна ТВК	шт	I	
70	Коробка разветвительная КРТ-6-12	"	I	
71	Кабель марки РК-75-4-15	км	0,03	
72	Усилитель телевизионный УТА-3	шт	I	
	Закладные устройства			
73	Шины заземления диам. 8мм	м	20,0	
74	Труба винилпластовая диам. 25мм	"	2,0	

/Составила



Л.Гулина

Расчет эксплуатационных затрат по I-этажному 2-квартирному  
3-комнатному жилому дому брусчатой конструкции

Наименование кон- структивных элементов и видов работ	Домо- вечность	Нормативы в %				Сметная эксплуатационная стоимость	
		Отчисле- ние на восстанов- ление	затраты на капи- тальный ремонт	Затраты на те- кущий ремонт	Итого	в руб. на 1м <sup>2</sup> общей площади	затраты на 1м <sup>2</sup> общей пло- щади
I	2	3	4	5	6	7	8
<b>I. Подземная часть</b>							
Фундаменты и цоколь	150	0,67	0,19	-	0,86	12,46	0,11
Подпольные каналы	150	0,67	0,19	-	0,86	0,41	0,01
Цокольное перекрытие	50	2	0,69	0,35	3,04	8,61	0,26
<b>II. Надземная часть</b>							
Стены брусчатые	75	1,3	0,49	1,9	3,69	11,31	0,42
Перегородки	60	1,65	0,59	1,05	3,29	0,19	0,01
Чердачное перекрытие	50	2	0,69	0,35	3,04	6,47	0,20
Крыша строительной конструкции	50	2	0,69	1,14	3,83	5,73	0,22
Дымоventилиационный стояк	150	0,67	0,19	0,34	1,2	3,13	0,04

I	2	3	4	5	6	7	8
Проемы							
а) оконные	20	5	1,8	0,15	6,95	1,47	0,10
б) дверные	20	5	1,8	0,27	7,07	1,17	0,08
Крыльца	30	3,3	1,3	0,31	4,91	1,23	0,06
Внутренние отделочные работы							
а) по деревянным стенам и перегородкам	40	2,5	1,0	1,42	4,92	8,94	0,44
б) оклейка обоями	4	25	-	-	25	1,12	0,28
в) окраска	6	16,7	-	-	16,7	3,77	0,63
Наружные отделочные работы							
а) окраска	6	16,7	-	-	16,7	1,67	0,28
Комплект деталей заводского изготовления	75	1,3	0,49	1,9	3,69	59,34	2,19
Разные работы	100	1	0,37	0,131	1,68	1,63	0,03
Итого по общестроительным работам (I+II)		-	-	-	-	-	5,36
III Отопление	30	7,0	-	-	7,0	11,08	0,78
Вентиляция с естественным побуждением	30	5,5	-	-	5,5	0,16	0,01

I	2	3	4	5	6	7	8
Холодное водоснабжение	30	7,1	-	-	7,1	1,28	0,09
Горячее водоснабжение	10	11	-	-	11	0,56	0,06
Канализация	30	4,4	-	-	4,4	2,89	0,13
Электроосвещение и слабые токи	-	-	-	-	-	-	-
Итого по III разделу	-	-	-	-	-	-	1,07
Затраты на отопление	-	-	-	-	-	-	2,05
Стоимость эксплуатационных затрат дома	-	-	-	-	-	-	8,48

/ Составил



Коваль Е.А.

МВ





№ строки	Наименование материала и единица измерения	Код		Количество		
		материала	ед. изм.	тип	инд.	Всего
1	Сортовой прокат обжженного					
2	качества	093000				
3	Сталь армированная класса АП, т	093000	I68			
4	Сталь мелкосортная диам, I0, т	∅ I0	I68		0,252	0,252
5	Итого стали, приведенной к					
6	стали класса АI, т		I68		0,306	0,306
7	Сталь тонколистовая толщ. от					
8	I,9 до 3,9 т	097200	I68		0,019	0,019
9	Итого стали приведенной к клас-					
10	су с 38/23 т		I68		0,024	0,024
11	Итого стали приведенной к клас-					
12	су АI и С38/23, т		I68		0,330	0,330
13	Портландцемент	573110				
14	Портландцемент М300, т	573151			5,337	5,337
15	"- М400, т	573112	I68		4,803	4,803
16	Песок строительный природный, м3	571140	II3		15,63	15,63
17	Щебень, м3	571110	II3		16,10	16,10
18	Камень бутовый, м3	571150	II3		10,40	10,40
19	Материалы теплозвукоизоляции-					
20	ные	576600				

Примечание В графе "тип" указано количество материалов, потребное для изготовления типовых и стандартных изделий, а в графе "инд." - индивидуальных (нестандартных) конструкций и изделий

Привязан

Инд. №

ТИП Русаков  
Науч. отд. Корсаков  
Рук. гр. Якубова

186-115-123.83

Ведомость потребности в материалах по рабочим чертежам основных комплектов

Страниц Лист Листов

ТИПРОЛЕСПРОМ  
г. Москва

А. И. П. П. 186-115-123.83

- 03 -

19529-03

АЛБЪОМ III

А.А. III т.п. 186-115-123.83

186

186-115-123.83

№ строки	Наименование материала и единица измерения	Код		Количество		
		материала	ед. изм.	тип	инд.	Всего
1	Плиты минераловатные полу-					
2	жесткие на битумной основе, м3	576223	II3		4,4	4,4
3	Кирпич строительный, тыс. шт.	574I20	798		5,174	5,174
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						

№ инв. №  
Подпись и дата  
№ пог.

Привязи


Инд. №

186-115-123.83

Лист 2