

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

**УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ
ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА**

НЦС-2011

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2011



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

НЦС 81-02-02-2011

**УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ
ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА**

НЦС-2011

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Москва 2011

ББК 65.31
УДК 338.5:69(083)

Государственные сметные нормативы. Нормативы цены строительства.
НЦС 81-02-02-2011. Административные здания
Москва, 2011 – 29 стр.

Государственные сметные нормативы. Нормативы цены строительства (далее – НЦС) предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений), оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование административных зданий, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета

РАЗРАБОТАНЫ Некоммерческим партнерством «Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга»

УТВЕРЖДЕНЫ приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 22 апреля 2011 г. № 187

**ГОСУДАРСТВЕННЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА
НЦС 81-02-02-2011**

Административные здания

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1. Государственные укрупненные нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений), оценки эффективности использования средств направляемых на капитальные вложения и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование административных зданий, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.

2. НЦС рассчитаны в ценах на 1 января 2011 года для базового района (Московской области).

3. Укрупненные нормативы представляют собой объем денежных средств необходимый и достаточный для возведения административных зданий, рассчитанный на установленную единицу измерения (1 квадратного метра, 1 машино-места)

4. Сборник состоит из двух отделов.

отдел 1 - Укрупненные нормативы цены строительства

отдел 2 - Объекты-представители

5. В сборнике предусмотрены укрупненные нормативы по следующей номенклатуре административных зданий

1. Административные здания

Административные здания до 5000 кв м

2. Здания правосудия

2.1. Суды

Суды до 30000 кв м

Суды до 40000 кв м

2.2. Здания полиции

Здания полиции до 5000 кв.м

Здания полиции до 10000 кв.м

3. Бизнес-центры

Бизнес-центры до 10000 кв.м

4. Здания общественных организаций

Здания общественных организаций до 5000 кв.м

Здания общественных организаций до 10000 кв.м

5. Пожарные депо

Пожарные депо до 5 машино-мест

Пожарные депо до 10 машино-мест

6 НЦС разработаны для объектов капитального строительства, отвечающих градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к современным объектам повторно применяемого проектирования (типовая проектная документация).

7. Нормативы разработаны на основе ресурсно-технологических моделей, в основу которых положена проектно-сметная документация по объектам-представителям. Проектно-сметная документация объектов-представителей имеет положительное заключение государственной экспертизы и разработана в соответствии с действующими нормами проектирования.

8 Показателями предусмотрен класс качества объектов капитального строительства - «стандарт», обеспечивающий оптимальный уровень комфорта.

9. Характеристика конструктивных решений, принятых для норматива цены строительства приводится в отделе 2. Объекты-представители.

Объекты-представители, включенные в сборник НЦС, характеризуются следующими показателями:

- стоимость объекта в целом;
- стоимость проектных и изыскательских работ;
- стоимость 1 квадратного метра, 1 машино-места.;
- продолжительность строительства.

10 Укрупненные показатели норматива цены строительства учитывают стоимость всего комплекса строительно-монтажных работ по объекту, включая прокладку инженерных сетей, монтаж и стоимость типового инженерного и технологического оборудования, мебели и инвентаря.

11. Стоимость строительства наружных инженерных сетей и благоустройства территории должны учитываться дополнительно по соответствующим сборникам норматива цены строительства.

12 В показателях НЦС учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства объекта в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

13. Приведенные показатели учитывают стоимость строительных материалов и оборудования, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений и дополнительные затраты на производство работ в зимнее время, затраты, связанные с получением заказчиком и проектной организацией исходных данных, технических условий на проектирование и проведение необходимых согласований по проектным решениям, расходы на страхование строительных рисков, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, содержание службы заказчика строительства и строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

14 Стоимость материалов и оборудования учитывает все расходы (отпускные цены, наценки снабженческо-сбытовых организаций, расходы на тару, упаковку и реквизит, транспортные, погрузочно-разгрузочные работы и заготовительно-складские расходы), связанные с доставкой материалов, изделий, конструкций и оборудования от баз (складов) организаций-подрядчиков или организаций-поставщиков до приобъектного склада строительства.

15. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

16. Нормативами цены строительства не учтены и, при необходимости, могут учитываться дополнительно: прочие затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам (командировочные расходы, перевозка рабочих, затраты по содержанию вахтовых поселков), плата за землю и земельный налог в период строительства, плата за подключение к внешним инженерным сетям.

17 Компенсационные выплаты, связанные с подготовкой территории строительства (снос ранее существующих зданий, перенос инженерных сетей и т.д.), а так же дополнительные затраты, возникающие в особых условиях строительства (в удаленных от существующей инфраструктуры населенных пунктах, а также стесненных условиях производства работ) следует учитывать дополнительно.

18. При строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части города к показателям применяется коэффициент – 1,08.

19. Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, показатель рассчитывается путем интерполяции по формуле:

$$P_v = P_c - (c - v) * \frac{P_c - P_a}{c - a}$$

где

P_v – рассчитываемый показатель,

P_a и P_c – пограничные показатели из таблиц сборника;

a и c – параметр для пограничных показателей;

v – параметр для определяемого показателя, $a < v < c$.

Пример 1. Необходимо рассчитать стоимость строительства здания суда на 33 000 кв.м:

1.1 Выбирается показатели НЦС на 30 000 и на 40 000 кв метров = 82,32 и 47,37 тыс руб. на 1 кв.метр (условно).

1.2. Показатель НЦС рассчитывается для объекта, значение количества кв.метров в котором меньше показателя середины диапазона опубликованных значений

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а}$$

$$Па=82,32$$

$$Пс=47,37$$

$$а=30\ 000$$

$$с=40\ 000$$

$$в=33\ 000$$

Соответственно $Пв=47,37 - (40\ 000 - 33\ 000) * (47,37 - 82,32)/(40\ 000 - 30\ 000) = 71,84$ тыс руб

1.3 Откорректированный показатель умножается на необходимую мощность.
71,84 тыс руб. на 1 кв м x 33 000 кв.м = 2 370 720 тыс. руб

Пример 2. Необходимо рассчитать стоимость строительства здания полиции на 8 000 кв.м:

2.1. Выбирается показатели НЦС на 5 000 и на 10 000 кв.метров = 41,49 и 23,76 тыс. руб. на 1 кв.метр (условно).

2.2 Показатель НЦС рассчитывается для объекта, значение количества кв.метров в котором больше показателя середины диапазона опубликованных значений

$$Пв = Пс - (с - в) * \frac{Пс - Па}{с - а}$$

$$Па=41,49$$

$$Пс=23,76$$

$$а=5\ 000$$

$$с=10\ 000$$

$$в=8\ 000$$

Соответственно $Пв = 23,76 - (10\ 000 - 8\ 000) * (23,76 - 41,49)/(10\ 000 - 5\ 000) = 30,85$ тыс. руб.

1.3. Откорректированный показатель умножается на необходимую мощность.
30,85 тыс. руб. на 1 кв.м x 8 000 кв м = 246 800 тыс. руб.

20. Показатели приведены без учета налога на добавленную стоимость.

Административные здания**Отдел 1. УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА****Раздел 1. Административные здания**

| Номера расценок | Наименование объекта, единица измерения | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС) |
|-----------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |

Таблица 02-01-001 Административные здания

Измеритель 1 кв. м

| | | |
|--------------|---------------------------------------|-------|
| 02-01-001-01 | Административные здания до 5 000 кв.м | 33,83 |
|--------------|---------------------------------------|-------|

Раздел 2. Здания правосудия

| Номера расценок | Наименование объекта, единица измерения | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС) |
|-----------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |

Таблица 02-02-001 Здания суда

Измеритель 1 кв. м

| | | |
|--------------|--|-------|
| 02-02-001-01 | Здания федерального суда до 30 000 кв. м | 67,12 |
| 02-02-001-02 | Здания областного суда до 40 000 кв м | 44,55 |

Таблица 02-02-002 Здания полиции

Измеритель 1 кв.м

| | | |
|--------------|--------------------------------|-------|
| 02-02-002-01 | Здания полиции до 5 000 кв. м | 39,60 |
| 02-02-002-02 | Здания полиции до 10 000 кв. м | 21,89 |

Раздел 3. Бизнес-центры

| Номера расценок | Наименование объекта, единица измерения | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС) |
|-----------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |

Таблица 02-03-001 Бизнес-центры

Измеритель: 1 кв. м

| | | |
|--------------|------------------------------|-------|
| 02-03-001-01 | Бизнес-центры до 10 000 кв м | 39,22 |
|--------------|------------------------------|-------|

Раздел 4. Здания общественных организаций (налоговые инспекции, пенсионные фонды, управления труда и социальной защиты, финансовые организации и т.п.)

| Номера расценок | Наименование объекта, единица измерения | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб (без НДС) |
|-----------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |

Таблица 02-04-001 Здания общественных организаций

Измеритель: 1 кв. м

| | | |
|--------------|---|-------|
| 02-04-001-01 | Здания общественных организаций до 5 000 кв. м | 43,40 |
| 02-04-001-02 | Здания общественных организаций до 10 000 кв. м | 38,94 |

Раздел 5. Пожарные депо

| Номера расценок | Наименование объекта, единица измерения | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб (без НДС) |
|-----------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |

Таблица 02-05-001 Пожарные депо

Измеритель: 1 машино-место

| | | |
|--------------|---------------------------------|-----------|
| 02-05-001-01 | Пожарные депо до 5 машино-мест | 18 118,14 |
| 02-05-001-02 | Пожарные депо до 10 машино-мест | 11 030,97 |

Отдел 2. ОБЪЕКТЫ-ПРЕДСТАВИТЕЛИ

Раздел 1. Административные здания

Таблица 02-01-001-01. Административные здания площадью до 5 000 кв.м

Административное здание городской администрации площадью 2 442 кв.м

Показатели стоимости строительства

| № п/п | Показатели | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС) | Продолжительность строительства, мес. |
|-------|--|---|---------------------------------------|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 82 612,86 | 10 |
| | В том числе: проектные и изыскательские работы | 1 268,82 | - |
| 2. | Стоимость строительства 1 кв.м | 33,83 | - |

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

| № п/п | Наименование конструктивного элемента | Характеристика конструктивного элемента |
|------------|--|--|
| I. | Общестроительные работы | |
| 1 | Фундамент | Железобетонный монолитный |
| 2. | Каркас | Железобетонный сборный |
| 3 | Стены. | |
| 3.1 | наружные | Кирпичные |
| 3.2 | внутренние | Кирпичные |
| 4. | Перегородки | Кирпичные, гипсокартонные |
| 5. | Перекрытие | Железобетонное сборное |
| 6. | Покрытие | Железобетонное сборное |
| 7. | Крыша (кровля) | Деревянная стропильная, оцинкованная сталь |
| 8. | Полы | Керамические, ламинированные, рулонные, дощатые |
| 9 | Проемы | |
| 9 1 | оконные блоки | Деревянные |
| 9 2 | дверные блоки | Деревянные |
| 10 | Внутренняя отделка | Улучшенная |
| 11 | Архитектурное оформление фасада | Простое |
| 12. | Наружная отделка | Учтена |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1 | балконы, лоджии | Не предусмотрены |
| 13.2 | лестницы | Железобетонные сборные |
| 13.3 | прочие работы | Учтены |
| II. | Инженерные системы и элементы благоустройства | |
| 14 | Отопление | Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные, металлопластиковые |
| 15 | Водопровод | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные, полиэтиленовые |
| 16 | Канализация | Центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | Не предусмотрено |

| | | |
|-------------|---|-------------------|
| 19. | Газоснабжение | Не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | Не предусмотрены |
| 21. | Электроснабжение | Центральное |
| 22. | Телевидение | Учтено |
| 23. | Радио | Учтено |
| 24. | Телефон | Учтен |
| 25. | Слаботочные устройства | Учтены |
| 26. | Лифт | Не предусмотрен |
| 27. | Мусоропровод | Не предусмотрен |
| 28. | Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | Автономное |
| 30. | Газодымоудаление | Не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | Не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | Не учтены |
| III. | Системы безопасности | |
| 33. | Молниезащита | Учтена |
| 34. | Система пожаротушения | Учтена |
| 35. | Пожарная сигнализация | Не предусмотрена |
| 36. | Охранная сигнализация | Не предусмотрена |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | Учтена |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | Учтена |
| IV. | Технологическое оборудование | Учтено |
| V. | Пусконаладочные работы | Учтены |

Раздел 2. Здания правосудия

Таблица 02-02-001-01. Здания суда до 30 000 кв. м

Здание Федерального арбитражного суда площадью 24 426 кв. м

Показатели стоимости строительства

| № п/п | Показатели | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС) | Срок продолжительности строительства, мес. |
|-------|--|--|--|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 1 639 473,12 | 36 |
| | В том числе: проектные и изыскательские работы | 46 475,22 | - |
| 2. | Стоимость строительства 1 кв.м | 67,12 | - |

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

| № п/п | Наименование конструктивного элемента | Характеристика конструктивного элемента |
|------------|--|--|
| I. | Общестроительные работы | |
| 1. | Фундамент | Железобетонный ленточный монолитный |
| 2. | Каркас | Железобетонный монолитный |
| 3 | Стены | |
| 3.1 | наружные | Кирпичные |
| 3.2 | внутренние | Монолитные, кирпичные |
| 4 | Перегородки | Кирпичные |
| 5. | Перекрытие | Железобетонное монолитное |
| 6. | Покрытие | Железобетонное монолитное |
| 7. | Крыша (кровля) | Железобетонная совмещенная, наливная мастичная |
| 8. | Полы | Ламинированные, керамические, мозаичные, рулонные, паркет, гранит |
| 9 | Проемы | |
| 9.1 | оконные блоки | Металлопластиковые, стеклопакет, металлопластиковые витражи |
| 9.2 | дверные блоки | Деревянные, металлические |
| 10 | Внутренняя отделка | Улучшенная |
| 11 | Архитектурное оформление фасада | Повышенной сложности |
| 12. | Наружная отделка | Учтена |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | Не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | Железобетонные монолитные |
| 13.3. | прочие работы | Учтены |
| II. | Инженерные системы и элементы благоустройства | |
| 14 | Отопление | Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные, металлопластиковые |
| 15 | Водопровод | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные, полиэтиленовые |
| 16 | Канализация | Центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые |
| 17 | Горячее водоснабжение | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | Не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | Не предусмотрено |

| | | |
|-------------|---|-------------------|
| 20. | Напольные электроплиты | Учтены |
| 21. | Электроснабжение | Центральное |
| 22. | Телевидение | Учтено |
| 23. | Радио | Учтено |
| 24. | Телефон | Учтен |
| 25. | Слаботочные устройства | Учтены |
| 26. | Лифт | Учтен |
| 27. | Мусоропровод | Не предусмотрен |
| 28. | Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | Автономное |
| 30. | Газодымоудаление | Учтено |
| 31. | Пылеудаление | Не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | Не учтены |
| III. | Системы безопасности | |
| 33. | Молниезащита | Учтена |
| 34. | Система пожаротушения | Учтена |
| 35. | Пожарная сигнализация | Учтена |
| 36. | Охранная сигнализация | Учтена |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | Не предусмотрена |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | Учтена |
| IV. | Технологическое оборудование | Учтено |
| V. | Пусконаладочные работы | Учтены |

Таблица 02-02-001-02. Здания суда до 40 000 кв.м

Здание областного суда площадью 39 200 кв.м

Показатели стоимости строительства

| № п/п | Показатели | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС) | Продолжительность строительства, мес. |
|-------|--|--|---------------------------------------|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 1 746 360,00 | 36 |
| | В том числе: проектные и изыскательские работы | 74 324,15 | |
| 2. | Стоимость строительства 1 кв.м | 44,55 | |

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

| № п/п | Наименование конструктивного элемента | Характеристика конструктивного элемента |
|------------|--|--|
| I. | Общестроительные работы | |
| 1. | Фундамент | Железобетонный ленточный монолитный |
| 2 | Каркас | Железобетонный монолитный |
| 3 | Стены | |
| 3.1. | наружные | Мелкие бетонные блоки, кирпичные |
| 3.2 | внутренние | Монолитные, кирпичные |
| 4 | Перегородки | Кирпичные, гипсовые |
| 5. | Перекрытие | Железобетонное монолитное |
| 6 | Покрытие | Железобетонное монолитное |
| 7. | Крыша (кровля) | Железобетонная совмещенная, наливная мастичная |
| 8. | Полы | Ламинированные, керамические, бетонные мозаичные, рулонные, паркет |
| 9 | Проемы | |
| 9 1 | оконные блоки | Пластиковые, стеклопакет, металлопластиковые витражи |
| 9 2 | дверные блоки | Деревянные, металлические |
| 10 | Внутренняя отделка | Улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | Простое |
| 12. | Наружная отделка | Учтена |
| 13 | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | Не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | Железобетонные монолитные |
| 13.3. | прочие работы | Учтены |
| II. | Инженерные системы и элементы благоустройства | |
| 14 | Отопление | Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные |
| 15 | Водопровод | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | Центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | Не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | Не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | Учтены |
| 21. | Электроснабжение | Центральное |
| 22. | Телевидение | Учтено |

| | | |
|-------------|---|-------------------|
| 23 | Радио | Учтено |
| 24 | Телефон | Учтен |
| 25 | Слаботочные устройства | Учтены |
| 26 | Лифт | Учтен |
| 27 | Мусоропровод | Не предусмотрен |
| 28 | Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| 29 | Кондиционирование | Автономное |
| 30 | Газодымоудаление | Учтено |
| 31 | Пылеудаление | Не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | Не учтены |
| III. | Системы безопасности | |
| 33. | Молниезащита | Учтена |
| 34. | Система пожаротушения | Учтена |
| 35 | Пожарная сигнализация | Учтена |
| 36 | Охранная сигнализация | Учтена |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | Не предусмотрена |
| 38 | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | Учтена |
| IV. | Технологическое оборудование | Учтено |
| V. | Пусконаладочные работы | Учтены |

Таблица 02-02-002-01. Здания полиции до 5 000 кв.м**Здание РОВД площадью 4 453 кв.м****Показатели стоимости строительства**

| № п/п | Показатели | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС) | Продолжительность строительства, мес. |
|-------|--|---|---------------------------------------|
| 1. | Стоимость строительства объекта | 176 338,80 | 12 |
| | В том числе: проектные и изыскательские работы | 3 905,81 | - |
| 2. | Стоимость строительства 1 кв.м | 39,60 | - |

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

| № п/п | Наименование конструктивного элемента | Характеристика конструктивного элемента |
|------------|--|--|
| I. | Общестроительные работы | |
| 1 | Фундамент | Железобетонный сборный |
| 2 | Каркас | Железобетонный сборный |
| 3. | Стены | |
| 3.1 | наружные | Кирпичные |
| 3.2 | внутренние | Кирпичные |
| 4 | Перегородки | Каркасно-обшивные |
| 5. | Перекрытие | Железобетонное сборное |
| 6. | Покрытие | Железобетонное сборное |
| 7 | Крыша (кровля) | Железобетонная совещенная, рулонная |
| 8 | Полы | Керамические, бетонные, рулонные, ламинированные |
| 9. | Проемы | |
| 9.1. | оконные блоки | Поливинилхлоридные, стеклопакет |
| 9.2. | дверные блоки | Деревянные, металлические |
| 10. | Внутренняя отделка | Улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | Простое |
| 12. | Наружная отделка | Учтена |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | Не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | Железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | Учтены |
| II. | Инженерные системы и элементы благоустройства | |
| 14 | Отопление | Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные |
| 15 | Водопровод | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16 | Канализация | Центральная, трубы чугунные |
| 17. | Горячее водоснабжение | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 18 | Пароснабжение | Не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | Не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | Учтены |
| 21. | Электроснабжение | Центральное |
| 22. | Телевидение | Учтено |
| 23 | Радио | Учтено |

| | | |
|-------------|---|-------------------|
| 24 | Телефон | Учтен |
| 25 | Слаботочные устройства | Учтены |
| 26. | Лифт | Учтен |
| 27 | Мусоропровод | Не предусмотрен |
| 28 | Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | Автономное |
| 30. | Газодымоудаление | Не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | Не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | Не учтены |
| III. | Системы безопасности | |
| 33 | Молниезащита | Учтена |
| 34 | Система пожаротушения | Учтена |
| 35. | Пожарная сигнализация | Учтена |
| 36 | Охранная сигнализация | Учтена |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | Не предусмотрена |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | Учтена |
| IV. | Технологическое оборудование | Учтено |
| V. | Пусконаладочные работы | Учтены |

Таблица 02-02-002-02. Здания полиции до 10 000 кв. м**Здание УВД площадью 9 135 кв. м****Показатели стоимости строительства**

| № п/п | Показатели | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС) | Продолжительность строительства, мес. |
|-------|--|---|---------------------------------------|
| 1. | Стоимость строительства объекта | 199 965,15 | 24 |
| | В том числе: проектные и изыскательские работы | 6 627,85 | - |
| 2 | Стоимость строительства 1 кв.м | 21,89 | - |

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

| № п/п | Наименование конструктивного элемента | Характеристика конструктивного элемента |
|------------|--|--|
| I. | Общестроительные работы | |
| 1. | Фундамент | Железобетонный свайный, железобетонный монолитный |
| 2. | Каркас | Железобетонный сборный |
| 3 | Стены: | |
| 3.1. | наружные | Мелкие бетонные блоки, кирпичные |
| 3.2. | внутренние | Кирпичные |
| 4. | Перегородки | Кирпичные, каркасно-обшивные |
| 5. | Перекрытие | Железобетонное сборное |
| 6. | Покрытие | Железобетонное сборное |
| 7 | Крыша (кровля) | Деревянная стропильная, металлический профилированный лист |
| 8 | Полы | Керамические и керамогранитные, бетонные мозаичные, синтетические рулонные, паркет |
| 9 | Проемы | |
| 9.1. | оконные блоки | Пластиковые, стеклопакет, алюминиевые витражи |
| 9.2. | дверные блоки | Деревянные и металлические |
| 10. | Внутренняя отделка | Улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | Простое |
| 12 | Наружная отделка | Учтена |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | Не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | Железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | Учтены |
| II. | Инженерные системы и элементы благоустройства | |
| 14. | Отопление | Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные |
| 15 | Водопровод | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | Центральная, трубы чугунные |
| 17 | Горячее водоснабжение | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 18 | Пароснабжение | Не предусмотрено |
| 19 | Газоснабжение | Не предусмотрено |
| 20 | Напольные электроплиты | Не предусмотрены |

| | | |
|-------------|---|-------------------|
| 21. | Электроснабжение | Центральное |
| 22. | Телевидение | Учтено |
| 23. | Радио | Учтено |
| 24. | Телефон | Учтен |
| 25. | Слаботочные устройства | Учтены |
| 26. | Лифт | Учтен |
| 27. | Мусоропровод | Не предусмотрен |
| 28. | Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | Автономное |
| 30. | Газодымоудаление | Не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | Не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | Учтены |
| III. | Системы безопасности | |
| 33. | Молниезащита | Учтена |
| 34. | Система пожаротушения | Учтена |
| 35. | Пожарная сигнализация | Не предусмотрена |
| 36. | Охранная сигнализация | Не предусмотрена |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | Учтена |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | Учтена |
| IV. | Технологическое оборудование | Учтено |
| V. | Пусконаладочные работы | Учтены |

Раздел 3. Бизнес - центры

Таблица 02-03-001-01. Бизнес - центры площадью до 10 000 кв. м

Бизнес-центр площадью 6 636 кв. м

Показатели стоимости строительства

| № п/п | Показатели | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС) | Срок продолжительности строительства, мес. |
|-------|--|--|--|
| 1. | Стоимость строительства объекта | 258 936,72 | 18 |
| | В том числе: проектные и изыскательские работы | 5 645,75 | - |
| 2. | Стоимость строительства 1 кв м | 39,02 | - |

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

| № п/п | Наименование конструктивного элемента | Характеристика конструктивного элемента |
|------------|--|--|
| I. | Общестроительные работы | |
| 1. | Фундамент | Железобетонный свайный |
| 2 | Каркас | Железобетонный монолитный |
| 3. | Стены: | |
| 3.1. | наружные | Железобетонные монолитные, кирпичные |
| 3.2 | внутренние | Железобетонные монолитные |
| 4 | Перегородки | Железобетонные монолитные |
| 5 | Перекрытие | Железобетонное монолитное |
| 6 | Покрытие | Железобетонное монолитное |
| 7 | Крыша (кровля) | Железобетонная совмещенная, рулонная |
| 8. | Полы | Ламинированные, керамические, бетонные, паркет |
| 9 | Проемы | |
| 9.1. | оконные блоки | Поливинилхлоридные, стеклопакет, алюминиевые витражи |
| 9.2 | дверные блоки | Деревянные, металлические |
| 10 | Внутренняя отделка | Улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | Простое |
| 12 | Наружная отделка | Учтена |
| 13 | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1 | балконы, лоджии | Железобетонные монолитные |
| 13.2. | лестницы | Железобетонные монолитные |
| 13.3. | прочие работы | Учтены |
| II. | Инженерные системы и элементы благоустройства | |
| 14 | Отопление | Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные |
| 15 | Водопровод | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | Центральная, трубы чугунные, полиэтиленовые |
| 17. | Горячее водоснабжение | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | Не предусмотрено |
| 19 | Газоснабжение | Не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | Не предусмотрены |
| 21 | Электроснабжение | Центральное |

| | | |
|-------------|---|-------------------|
| 22 | Телевидение | Учтено |
| 23 | Радио | Учтено |
| 24 | Телефон | Учтен |
| 25. | Слаботочные устройства | Учтены |
| 26. | Лифт | Учтен |
| 27 | Мусоропровод | Не предусмотрен |
| 28. | Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | Автономное |
| 30 | Газодымоудаление | Учтено |
| 31 | Пылеудаление | Не предусмотрено |
| 32 | Технологические трубопроводы | Учтены |
| III. | Системы безопасности | |
| 33 | Молниезащита | Учтена |
| 34. | Система пожаротушения | Учтена |
| 35. | Пожарная сигнализация | Учтена |
| 36 | Охранная сигнализация | Учтена |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | Не предусмотрена |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | Не предусмотрена |
| IV. | Технологическое оборудование | Учтено |
| V. | Пусконаладочные работы | Учтены |

Раздел 4. Здания общественных организаций

Таблица 02-04-001-01. Здания общественных организаций

площадью до 5 000 кв. м

Здание пенсионного фонда площадью 1 873 кв. м

Показатели стоимости строительства

| № п/п | Показатели | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС) | Продолжительность строительства, мес. |
|-------|--|---|---------------------------------------|
| 1. | Стоимость строительства объекта | 81 288,2 | 9 |
| | В том числе: проектные и изыскательские работы | 3 038.05 | - |
| 2 | Стоимость строительства 1 кв м | 43,40 | - |

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

| № п/п | Наименование конструктивного элемента | Характеристика конструктивного элемента |
|------------|--|--|
| I. | Общестроительные работы | |
| 1. | Фундамент | Железобетонный монолитный |
| 2. | Каркас | Бескаркасное |
| 3. | Стены. | |
| 3.1 | наружные | Кирпичные |
| 3.2 | внутренние | Кирпичные |
| 4 | Перегородки | Кирпичные |
| 5 | Перекрытие | Железобетонное сборное |
| 6. | Покрытие | Железобетонное сборное |
| 7 | Крыша (кровля) | Деревянная стропильная, оцинкованная сталь |
| 8. | Полы | Керамические, ламинированные, рулонные, дощатые |
| 9 | Проемы | |
| 9.1. | оконные блоки | Деревянные |
| 9.2. | дверные блоки | Деревянные |
| 10. | Внутренняя отделка | Улучшенная |
| 11 | Архитектурное оформление фасада | Простое |
| 12 | Наружная отделка | Учтена |
| 13 | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | Не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | Железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | Учтены |
| II. | Инженерные системы и элементы благоустройства | |
| 14. | Отопление | Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные |
| 15 | Водопровод | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | Центральная, трубы чугунные |
| 17. | Горячее водоснабжение | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 18 | Пароснабжение | Не предусмотрено |
| 19 | Газоснабжение | Не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | Не предусмотрены |

| | | |
|-------------|---|-------------------|
| 21. | Электроснабжение | Центральное |
| 22. | Телевидение | Учтено |
| 23. | Радио | Учтено |
| 24. | Телефон | Учтен |
| 25. | Слаботочные устройства | Учтены |
| 26. | Лифт | Не предусмотрен |
| 27. | Мусоропровод | Не предусмотрен |
| 28. | Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | Автономное |
| 30. | Газодымоудаление | Не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | Не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | Не учтены |
| III. | Системы безопасности | |
| 33. | Молниезащита | Учтена |
| 34. | Система пожаротушения | Учтена |
| 35. | Пожарная сигнализация | Учтена |
| 36. | Охранная сигнализация | Учтена |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | Не предусмотрена |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | Не предусмотрена |
| IV. | Технологическое оборудование | Учтено |
| V. | Пусконаладочные работы | Учтены |

Таблица 02-04-001-02. Здания общественных организаций

площадью до 10 000 кв. м

Здание МНС площадью 10 000 кв. м

Показатели стоимости строительства

| № п/п | Показатели | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс.руб. (без НДС) | Срок продолжительности строительства, мес. |
|-------|---|--|--|
| 1. | Стоимость строительства объекта | 389 400,00 | 24 |
| | В том числе проектные и изыскательские работы | 9 616,99 | - |
| 2 | Стоимость строительства 1 кв. м | 38,94 | - |

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

| № п/п | Наименование конструктивного элемента | Характеристика конструктивного элемента |
|------------|--|--|
| I. | Общестроительные работы | |
| 1. | Фундамент | Железобетонный монолитный |
| 2. | Каркас | Железобетонный монолитный |
| 3 | Стены | |
| 3.1 | наружные | Кирпичные |
| 3.2 | внутренние | Монолитные и кирпичные |
| 4. | Перегородки | Кирпичные |
| 5 | Перекрытие | Железобетонное монолитное |
| 6. | Покрытие | Железобетонное монолитное |
| 7 | Крыша (кровля) | Железобетонная совмещенная, рулонная |
| 8. | Полы | Керамические, рулонные, ламинированные, паркет |
| 9. | Проемы | |
| 9.1 | оконные блоки | Пластиковые, стеклопакет |
| 9.2. | дверные блоки | Деревянные и металлические |
| 10 | Внутренняя отделка | Улучшенная |
| 11 | Архитектурное оформление фасада | Простое |
| 12. | Наружная отделка | Учтена |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | Не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | Железобетонные монолитные |
| 13.3. | прочие работы | Учтены |
| II. | Инженерные системы и элементы благоустройства | |
| 14. | Отопление | Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные |
| 15 | Водопровод | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16 | Канализация | Центральная, трубы чугунные |
| 17 | Горячее водоснабжение | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | Не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | Не предусмотрено |
| 20 | Напольные электроплиты | Не предусмотрены |
| 21. | Электроснабжение | Центральное |
| 22. | Телевидение | Учтено |

| | | |
|-------------|---|-------------------|
| 23. | Радио | Учтено |
| 24. | Телефон | Учтен |
| 25. | Слаботочные устройства | Учтены |
| 26. | Лифт | Учтен |
| 27. | Мусоропровод | Не предусмотрен |
| 28. | Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | Автономное |
| 30. | Газодымоудаление | Учтено |
| 31. | Пылеудаление | Не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | Не учтены |
| III. | Системы безопасности | |
| 33. | Молниезащита | Учтена |
| 34. | Система пожаротушения | Учтена |
| 35. | Пожарная сигнализация | Учтена |
| 36. | Охранная сигнализация | Учтена |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | Не предусмотрена |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | Учтена |
| IV. | Технологическое оборудование | Учтено |
| V. | Пусконаладочные работы | Учтены |

Раздел 5. Пожарные депо

Таблица 02-05-001-01. Пожарные депо до 5 машино - мест

Пожарное депо на 4 машино - место

Показатели стоимости строительства

| № п/п | Показатели | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС) | Продолжительность строительства, мес. |
|-------|--|---|---------------------------------------|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 72 472,56 | 8 |
| | В том числе: проектные и изыскательские работы | 1 835,34 | - |
| 2. | Стоимость строительства 1 машино-места | 18 118,14 | - |

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

| № п/п | Наименование конструктивного элемента | Характеристика конструктивного элемента |
|------------|--|---|
| I. | Общестроительные работы | |
| 1. | Фундамент | Железобетонный свайный |
| 2 | Каркас | Сборный железобетонный |
| 3. | Стены: | |
| 3.1 | наружные | Железобетонные крупнопанельные, навесные панели «Сэндвич» |
| 3.2 | внутренние | Крупнопанельные |
| 4. | Перегородки | Гипсовые, кирпичные |
| 5. | Перекрытие | Железобетонное сборное |
| 6. | Покрытие | Железобетонное сборное |
| 7. | Крыша (кровля) | Железобетонная совмещенная, рулонная |
| 8. | Полы | Керамические, рулонные, бетонные |
| 9. | Проемы | |
| 9 1 | оконные блоки | Пластиковые, стеклопакет |
| 9 2 | дверные блоки | Деревянные, металлические |
| 10 | Внутренняя отделка | Улучшенная |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | Простое |
| 12 | Наружная отделка | Учтена |
| 13 | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | Не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | Железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | Учтены |
| II. | Инженерные системы и элементы благоустройства | |
| 14 | Отопление | Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные |
| 15 | Водопровод | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16 | Канализация | Центральная, трубы чугунные |
| 17 | Горячее водоснабжение | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 18 | Пароснабжение | Не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | Не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | Учтены |
| 21. | Электроснабжение | Центральное |

| | | |
|-------------|---|-------------------|
| 22 | Телевидение | Учтено |
| 23 | Радио | Учтено |
| 24 | Телефон | Учтен |
| 25 | Слаботочные устройства | Учтены |
| 26 | Лифт | Не предусмотрен |
| 27 | Мусоропровод | Не предусмотрен |
| 28 | Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| 29 | Кондиционирование | Автономное |
| 30 | Газодымоудаление | Учтено |
| 31. | Пылеудаление | Не предусмотрено |
| 32 | Технологические трубопроводы | Учтены |
| III. | Системы безопасности | |
| 33. | Молниезащита | Учтена |
| 34 | Система пожаротушения | Учтена |
| 35 | Пожарная сигнализация | Учтена |
| 36 | Охранная сигнализация | Учтена |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | Не предусмотрена |
| 38 | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | Не предусмотрена |
| IV. | Технологическое оборудование | Учтено |
| V. | Пусконаладочные работы | Учтены |

Таблица 02-05-001-02. Пожарные депо до 10 машино - мест

Пожарное депо на 7 машино - мест

Показатели стоимости строительства

| № п/п | Показатели | Норматив цены строительства в уровне цен на 01.01.2011, тыс. руб. (без НДС) | Продолжительность строительства, мес. |
|-------|--|---|---------------------------------------|
| 1 | Стоимость строительства объекта | 77 216,79 | 12 |
| | В том числе: проектные и изыскательские работы | 1 885,56 | - |
| 2. | Стоимость строительства 1 машино-места | 11 030,97 | - |

Технические характеристики конструктивных решений и видов работ

| № п/п | Наименование конструктивного элемента | Характеристика конструктивного элемента |
|------------|--|--|
| I. | Общестроительные работы | |
| 1. | Фундамент | Железобетонный сборный ленточный |
| 2 | Каркас | Кирпичные столбы |
| 3 | Стены | |
| 3.1. | наружные | Кирпичные |
| 3.2 | внутренние | Кирпичные |
| 4. | Перегородки | Кирпичные |
| 5. | Перекрытие | Железобетонное сборное |
| 6. | Покрытие | Железобетонное сборное |
| 7. | Крыша (кровля) | Железобетонная совмещенная, рулонная |
| 8. | Полы | Керамические, рулонные, бетонные |
| 9. | Проемы | |
| 9.1 | оконные блоки | Поливинилхлоридные, стеклопакет |
| 9.2 | дверные блоки | Деревянные, металлические |
| 10 | Внутренняя отделка | Простая |
| 11. | Архитектурное оформление фасада | Простое |
| 12. | Наружная отделка | Учтена |
| 13. | Прочие конструктивные элементы | |
| 13.1. | балконы, лоджии | Не предусмотрены |
| 13.2. | лестницы | Железобетонные сборные |
| 13.3. | прочие работы | Учтены |
| II. | Инженерные системы и элементы благоустройства | |
| 14. | Отопление | Центральное водяное, трубы стальные неоцинкованные |
| 15 | Водопровод | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 16. | Канализация | Центральная, трубы чугунные |
| 17 | Горячее водоснабжение | От центральной сети, трубы стальные оцинкованные |
| 18. | Пароснабжение | Не предусмотрено |
| 19. | Газоснабжение | Не предусмотрено |
| 20. | Напольные электроплиты | Не предусмотрено |
| 21. | Электроснабжение | Центральное |
| 22. | Телевидение | Учтено |
| 23. | Радио | Учтено |

| | | |
|-------------|---|-------------------|
| 24. | Телефон | Учтен |
| 25. | Слаботочные устройства | Учтены |
| 26. | Лифт | Не предусмотрен |
| 27. | Мусоропровод | Не предусмотрен |
| 28. | Вентиляция | Приточно-вытяжная |
| 29. | Кондиционирование | Не предусмотрено |
| 30. | Газодымоудаление | Не предусмотрено |
| 31. | Пылеудаление | Не предусмотрено |
| 32. | Технологические трубопроводы | Учтены |
| III. | Системы безопасности | |
| 33. | Молниезащита | Учтена |
| 34. | Система пожаротушения | Учтена |
| 35. | Пожарная сигнализация | Не предусмотрена |
| 36. | Охранная сигнализация | Не предусмотрена |
| 37. | Охранно-пожарная сигнализация | Учтена |
| 38. | Тревожная сигнализация (тревожная кнопка) | Не предусмотрена |
| IV. | Технологическое оборудование | Учтено |
| V. | Пусконаладочные работы | Учтены |



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

НЕ НУЖДАЕТСЯ
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

письмо Минюста России № 04/6012-П-ВЛ

от 22.04.2011 г. № 187

ПРИКАЗ

От " 22 " апреля 2011 г.

№ 187

Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры

В соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 г. № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 21, ст. 2576) и приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 20 августа 2009 г. № 353 «Об утверждении классификации сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 октября 2009 г., регистрационный № 14940, Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти, 2009, № 42), **приказываю** :

1. Утвердить в качестве государственных сметных нормативов:

Укрупненные нормативы цены строительства «Административные здания» согласно приложению № 1;

Укрупненные нормативы цены строительства «Объекты здравоохранения» согласно приложению № 2;

Укрупненные нормативы цены строительства «Сети водоснабжения и канализации» согласно приложению № 3;

Укрупненные нормативы цены строительства «Сети газоснабжения» согласно приложению № 4;

Укрупненные нормативы цены строительства «Объекты культуры» согласно приложению № 5;

Укрупненные нормативы цены строительства «Наружные сети связи» согласно приложению № 6;

Укрупненные нормативы цены строительства «Спортивные здания и сооружения» согласно приложению № 7;

Укрупненные нормативы цены строительства «Наружные тепловые сети» согласно приложению № 8;

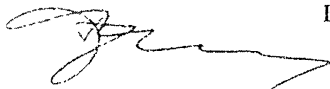
Укрупненные нормативы цены строительства «Наружные электрические сети» согласно приложению № 9;

Укрупненные нормативы цены строительства «Объекты народного образования» согласно приложению № 10.

2. Департаменту архитектуры, строительства и градостроительной политики (И.В. Пономарев) не позднее 10 дней со дня подписания направить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра регионального развития Российской Федерации А.А. Попова.

Министр



В.Ф. Басаргин

Заказ № 1789 Тираж 200 экз
Отпечатано в тип. ООО «Корина-офсет»
119049, Москва, Б. Якиманка, 38 «А»