

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

ТЕРр 81-04-2001

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

ТЕРр-2001

КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Черкесск 2009

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

ТЕРр 81-04-2001

КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА

Издание официальное

Черкесск 2009

Территориальные сметные нормативы. Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы. Карачаево-Черкесская Республика.

ТЕРр 81-04-2001

Черкесск, 2009 – 191стр.

Территориальные сметные нормативы. Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы (далее - ТЕРр) предназначены для определения затрат при выполнении ремонтно-строительных работ и составления на их основе сметных расчетов (смет) на производство указанных работ.

РАЗРАБОТАНЫ Республиканским государственным учреждением «Карачаево-Черкесский центр ценообразования в строительстве»

СОГЛАСОВАНЫ Письмами Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.02.2010 №6713-СК/08, от 12.03.2010 №9185-СК/08

УТВЕРЖДЕНЫ Приказом Министерства строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики от 24.03.2010 №25

Настоящее справочное пособие не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено в качестве официального издания без разрешения РГУ «Карачаево-Черкесский центр ценообразования в строительстве»

III. Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
				всего	в т.ч. оплата труда машинистов		
Коды несученных материалов	Наименование и характеристика несученных расценками материалов, единица измерения						
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 51. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ							
Таблица 51-1. Разработка грунта внутри здания							
Измеритель: 100 м ³ грунта							
Разработка грунта внутри здания в:							
51-1-1	котлованах глубиной до 3 м площадью до 10 м ²	6559,43	4742,37	8,40	0,00	1808,66	667
51-1-2	котлованах глубиной до 3 м площадью более 10 м ²	4405,18	3556,35	4,20	0,00	844,63	500,19
51-1-3	котлованах глубиной более 3 м площадью до 10 м ²	7645,97	5344,87	16,80	0,00	2284,30	751,74
51-1-4	котлованах глубиной более 3 м площадью более 10 м ²	5175,32	4317,19	5,04	0,00	853,09	607,2
51-1-5	траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	5099,74	3690,80	8,40	0,00	1400,54	519,1
51-1-6	траншеях глубиной до 3 м шириной более 1,5 м	4499,41	3644,59	5,04	0,00	849,78	512,6
51-1-7	траншеях глубиной более 3 м шириной более 1,5 м	3932,23	3317,53	4,20	0,00	610,50	466,6
Таблица 51-2. Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов							
Измеритель: 100 м ³ грунта							
Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов, грунты:							
51-2-1	1-2 группы, с креплением	4475,24	3137,82	0,84	0,00	1336,58	433,4
51-2-2	3-4 группы, с креплением	6156,88	4819,46	0,84	0,00	1336,58	660,2
51-2-3	1-2 группы, без крепления	2509,50	2508,66	0,84	0,00	0,00	346,5
51-2-4	3-4 группы, без крепления	3831,15	3830,31	0,84	0,00	0,00	524,7
Таблица 51-3. Изменение уровня пола в здании							
Измеритель: 100 м ³ грунта							
Изменение уровня пола в здании:							
51-3-1	подсыпкой грунта	3627,46	3370,14	1,68	0,00	255,64	474
51-3-2	выемкой грунта с погрузкой	4522,99	4401,09	1,68	0,00	120,22	619
Таблица 51-4. Рытье ям для установки стоек и столбов							
Измеритель: 100 ям							
Рытье ям для установки стоек и столбов глубиной:							
51-4-1	0,4 м	1864,20	1864,20	0,00	0,00	0,00	260
51-4-2	0,7 м	3978,63	3978,63	0,00	0,00	0,00	554,9
Таблица 51-5. Механизированная разработка грунта в стесненных условиях							
Измеритель: 100 м ² основания							
Механизированная разработка грунта в стесненных условиях:							
51-5-1	экскаваторами	2743,07	1252,52	1490,55	95,28	0,00	173
51-5-2	бульдозерами	1308,39	1197,39	111,00	27,31	0,00	167
Таблица 51-6. Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой							
Измеритель: 100 м ³ грунта							
51-6-1	Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой	4897,26	552,78	4344,48	0,00	0,00	83

СОДЕРЖАНИЕ:

I. Общие положения	3
II. Исчисление объемов работ	11
III. Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы.....	16
Раздел 51. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ.....	16
Таблица 51-1. Разработка грунта внутри здания	16
Таблица 51-2. Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов	16
Таблица 51-3. Изменение уровня пола в здании.....	16
Таблица 51-4. Рытье ям для установки стоек и столбов	16
Таблица 51-5. Механизированная разработка грунта в стесненных условиях	16
Таблица 51-6. Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой.....	16
Раздел 52. ФУНДАМЕНТЫ.....	17
Таблица 52-1. Усиление фундаментов торкретированием	17
Таблица 52-2. Усиление фундаментов цементацией.....	17
Таблица 52-3. Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий	17
Таблица 52-4. Устройство кирпичного цоколя существующих зданий	17
Таблица 52-5. Устройство кирпичных столчатых фундаментов	17
Таблица 52-6. Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов	17
Таблица 52-7. Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов	17
Таблица 52-8. Смена деревянных ступьев	18
Таблица 52-9. Замена деревянных ступьев	18
Таблица 52-10. Смена заборки и обшивки деревянного засыпного цоколя	18
Таблица 52-11. Водоотлив из подвала.....	18
Таблица 52-12. Устройство прижимной стенки толщиной 1/2 кирпича при ремонте фундаментов.....	18
Таблица 52-13. Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов	19
Таблица 52-14. Ремонт обмазочной изоляции фундаментов.....	19
Таблица 52-15. Герметизация вводов в подвальное помещение.....	19
Таблица 52-16. Заделка подвальных окон.....	19
Раздел 53. СТЕНЫ.....	19
Таблица 53-1. Разборка деревянных стен.....	19
Таблица 53-3. Прорезка проемов в стенах и перегородках	20
Таблица 53-4. Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках.....	20
Таблица 53-5. Ремонт каркасных стен.....	20
Таблица 53-6. Добавление утепляющей засыпки	20
Таблица 53-7. Смена досок чистой обшивки стен.....	20
Таблица 53-8. Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем	21
Таблица 53-9. Смена венцов в стенах.....	21
Таблица 53-10. Подъем рубленых стен домкратом.....	21
Таблица 53-11. Ремонт конопатки стен.....	21
Таблица 53-12. Укрепление деревянных стен.....	21
Таблица 53-13. Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в 1/4 кирпича	21
Таблица 53-14. Заделка трещин в кирпичных стенах	22
Таблица 53-15. Ремонт поверхности кирпичных стен	22
Таблица 53-16. Ремонт кладки стен отдельными местами	22
Таблица 53-17. Ремонт стен из шлакобетонных камней.....	22
Таблица 53-18. Ремонт перемычек.....	23
Таблица 53-19. Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную	23
Таблица 53-20. Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом	23
Таблица 53-21. Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий.....	23
Таблица 53-22. Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен	24
Таблица 53-23. Перекладка карнизов	24
Таблица 53-24. Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования	25
Таблица 53-25. Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	25
Раздел 54. ПЕРЕКРЫТИЯ.....	25
Таблица 54-1. Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков	25
Таблица 54-2. Разборка стальных балок перекрытий	25
Таблица 54-3. Разборка подшивки потолков	25

Таблица 54-4. Ремонт деревянных балок.....	25
Таблица 54-5. Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов	26
Таблица 54-6. Врубка деревянного ригеля между балками	26
Таблица 54-7. Смена засыпки перекрытия	26
Таблица 54-8. Укладка металлических балок.....	26
Таблица 54-9. Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м ² с заделкой швов	26
Таблица 54-10. Установка деревянной стойки под балки или прогоны	26
Таблица 54-11. Установка металлических анкеров на концы деревянных балок.....	26
Таблица 54-12. Укрепление существующей подшивки потолка.....	27
Таблица 54-13. Устранение просадки конца балки на опоре.....	27
Таблица 54-14. Укрепление концов деревянных балок.....	27
Таблица 54-15. Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены.....	27
Раздел 55. ПЕРЕГОРОДКИ.....	27
Таблица 55-1. Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок	27
Таблица 55-2. Перестановка филенчатых перегородок.....	28
Таблица 55-3. Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков	28
Таблица 55-4. Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Кнауф»	28
Таблица 55-5. Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	28
Таблица 55-6. Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов.....	28
Таблица 55-7. Заделка щелей в верхней части перегородок	28
Раздел 56. ПРОЕМЫ.....	28
Таблица 56-1. Демонтаж оконных коробок.....	28
Таблица 56-2. Снятие оконных переплетов.....	29
Таблица 56-3. Снятие подоконных досок.....	29
Таблица 56-4. Ремонт оконных коробок и колод.....	29
Таблица 56-5. Ремонт оконных переплетов.....	29
Таблица 56-6. Ремонт форточек.....	29
Таблица 56-7. Устройство форточек в оконных переплетах	30
Таблица 56-8. Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки	30
Таблица 56-9. Демонтаж дверных коробок	30
Таблица 56-10. Снятие дверных полотен	30
Таблица 56-11. Снятие наличников.....	30
Таблица 56-12. Смена дверных и оконных приборов.....	30
Таблица 56-13. Ремонт дверных коробок	31
Таблица 56-14. Перевязка дверных полотен	31
Таблица 56-15. Ремонт дверных полотен	31
Таблица 56-16. Ремонт калевки дверных полотен	32
Таблица 56-17. Ремонт порогов	32
Таблица 56-18. Укрепление оконных и дверных коробок	32
Таблица 56-19. Обивка дверей дерматином	32
Таблица 56-20. Ремонт ворот и калиток	32
Таблица 56-21. Установка дверных полотен.....	32
Таблица 56-22. Навеска плотничных дверей.....	33
Таблица 56-23. Обрамление проемов угловой сталью	33
Таблица 56-24. Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита	33
Раздел 57. ПОЛЫ	33
Таблица 57-1. Разборка оснований покрытия полов	33
Таблица 57-2. Разборка покрытий полов	33
Таблица 57-3. Разборка плинтусов.....	34
Таблица 57-4. Смена и перестилка дощатых покрытий полов	34
Таблица 57-5. Ремонт дощатых покрытий.....	34
Таблица 57-6. Острожка и циклевка полов, бывших в эксплуатации	34
Таблица 57-7. Ремонт покрытий из штучного паркета.....	35
Таблица 57-8. Смена простильных дощатых полов.....	35
Таблица 57-9. Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных	35
Таблица 57-10. Заделка выбоин в полах	35
Таблица 57-11. Устройство оснований под покрытие пола	36
Таблица 57-12. Устройство паркетного покрытия пола на гвоздях	36
Таблица 57-13. Смена вентиляционных половых решеток.....	37
Таблица 57-14. Ремонт полов из щитового паркета	37
Таблица 57-15. Смена керамических плиток в полах.....	37
Раздел 58. КРЫШИ, КРОВЛИ	37

Таблица 58-1. Разборка деревянных элементов конструкций крыш	37
Таблица 58-2. Разборка слуховых окон.....	38
Таблица 58-3. Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали.....	38
Таблица 58-4. Разборка парапетных решеток.....	38
Таблица 58-5. Ремонт деревянных элементов конструкций крыш	38
Таблица 58-6. Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов	39
Таблица 58-7. Ремонт отдельными местами рулонного покрытия и смена существующих рулонных кровель на кровли из наплавливаемых материалов.....	39
Таблица 58-8. Смена отдельных листов металлической кровли или постановка заплат.....	39
Таблица 58-9. Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали	40
Таблица 58-10. Смена частей водосточных труб.....	40
Таблица 58-11. Ремонт металлических парапетных решеток	40
Таблица 58-12. Устройство обрешетки	40
Таблица 58-13. Устройство покрытия из рулонных материалов насухо.....	40
Таблица 58-14. Смена покрытия из листовой стали.....	41
Таблица 58-15. Перенавеска водосточных труб	41
Таблица 58-16. Ремонт выравнивающих стяжек отдельными местами	41
Таблица 58-17. Разборка покрытий кровель	42
Таблица 58-18. Смена обрешетки	42
Таблица 58-19. Смена мелких покрытий из листовой стали	42
Таблица 58-20. Смена обделок из листовой стали	42
Таблица 58-21. Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах	43
Таблица 58-22. Смена ухватов для водосточных труб.....	43
Таблица 58-23. Устройство обделок в местах примыкания кровли к радио и телеантеннам	43
Таблица 58-24. Смена кровли из черепицы	43
Таблица 58-26. Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками.....	43
Таблица 58-27. Ремонт мягкой кровли из рубероида РК-350 с использованием аппарата «AIV» с устройством нового покрытия.....	44
Таблица 58-28. Подготовка и проварка основания рулонной кровли с использованием аппарата «AIV» для последующего покрытия рулонной кровлей.....	44
Раздел 59. ЛЕСТНИЦЫ, КРЫЛЬЦА.....	44
Таблица 59-1. Разборка деревянных лестниц и крылец.....	44
Таблица 59-2. Разборка деревянных чердачных лестниц	44
Таблица 59-3. Разборка металлических лестничных решеток	44
Таблица 59-4. Разборка поручней	44
Таблица 59-5. Ремонт ступеней.....	45
Таблица 59-6. Устройство вставок в каменных ступенях.....	45
Таблица 59-7. Ремонт деревянного поручня	45
Таблица 59-8. Укрепление стоек металлических решеток ограждений	45
Таблица 59-9. Ремонт металлических лестничных решеток	45
Таблица 59-10. Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней	45
Раздел 60. ПЕЧНЫЕ РАБОТЫ	45
Таблица 60-1. Разборка кладки печей и очагов	45
Таблица 60-2. Разборка дымовых кирпичных труб и боровов.....	46
Таблица 60-3. Большой ремонт печей	46
Таблица 60-4. Малый ремонт печей	46
Таблица 60-5. Перекладка частей русской печи.....	47
Таблица 60-6. Смена водогрейных и пищеварных котлов	47
Таблица 60-7. Перекладка дымовых труб	47
Таблица 60-8. Перекладка вертикальных разделок печей	48
Таблица 60-9. Ремонт отдельных частей трубы	48
Таблица 60-10. Исправление кладки дымовой трубы	48
Таблица 60-11. Смена изразцов облицовки печей.....	48
Таблица 60-12. Промазка трещин в кладке печи	49
Таблица 60-13. Обделка кирпичом топливников	49
Таблица 60-14. Смена приборов в печах	49
Таблица 60-15. Смена предтопочных листов.....	49
Таблица 60-16. Прочистка дымохода	49
Таблица 60-17. Устройство отверстий для печей и труб	49
Таблица 60-18. Устройство дымовых каналов в кирпичных стенах	50
Таблица 60-19. Смена колпаков на дымовых трубах.....	50
Раздел 61. ШТУКАТУРНЫЕ РАБОТЫ.....	50
Таблица 61-1. Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания	50

Таблица 61-2. Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону отдельными местами	51
Таблица 61-3. Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву отдельными местами.....	51
Таблица 61-4. Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону отдельными местами.....	52
Таблица 61-5. Ремонт штукатурки потолков по дереву отдельными местами	53
Таблица 61-6. Ремонт штукатурки столбов и пилястр внутри здания	53
Таблица 61-7. Ремонт штукатурки откосов внутри здания.....	53
Таблица 61-8. Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания	54
Таблица 61-9. Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок	54
Таблица 61-10. Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов.....	54
Таблица 61-11. Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц.....	55
Таблица 61-12. Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с люлек.....	55
Таблица 61-13. Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов	56
Таблица 61-14. Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с лестниц	56
Таблица 61-15. Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек	57
Таблица 61-16. Ремонт штукатурки гладких фасадов по дереву известковым раствором	57
Таблица 61-17. Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов	58
Таблица 61-18. Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с лестниц.....	59
Таблица 61-19. Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с люлек.....	60
Таблица 61-20. Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов	61
Таблица 61-21. Ремонт штукатурки наружных криволинейных откосов	61
Таблица 61-22. Ремонт штукатурки наружных прямолинейных тяг	62
Таблица 61-23. Ремонт штукатурки наружных криволинейных тяг	63
Таблица 61-24. Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит»)	64
Таблица 61-25. Очистка поверхности фасадов пескоструйным аппаратом	64
Таблица 61-26. Перетирка штукатурки.....	64
Таблица 61-27. Насечка поверхностей под штукатурку.....	64
Таблица 61-28. Устройство основания под штукатурку из металлической сетки.....	65
Таблица 61-29. Устройство основания под штукатурку по деревянной поверхности	65
Таблица 61-30. Замена основания под штукатурку из дрени	65
Таблица 61-31. Оштукатуривание поверхности дымовых труб	65
Таблица 61-32. Выравнивание разрушенных мест раствором с добавлением Ультра-Си при толщине намета до 10 мм	66
Раздел 62. МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ	66
Подраздел 62.1. ОКРАСКА ВНУТРЕННИХ ПОМЕЩЕНИЙ	66
Таблица 62-1. Окраска водными составами ранее окрашенных поверхностей	66
Таблица 62-2. Простая масляная окраска ранее окрашенных стен	66
Таблица 62-3. Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков	66
Таблица 62-4. Простая масляная окраска ранее окрашенных окон	66
Таблица 62-5. Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей	67
Таблица 62-6. Простая масляная окраска ранее окрашенных полов.....	67
Таблица 62-7. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен.....	67
Таблица 62-8. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков	68
Таблица 62-9. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон	68
Таблица 62-10. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей	69
Таблица 62-11. Улучшенная масляная окраска полов	69
Таблица 62-12. Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных стен.....	69
Таблица 62-13. Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных потолков	69
Таблица 62-14. Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных окон.....	70
Таблица 62-15. Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных дверей.....	70
Таблица 62-16. Окрашивание ранее окрашенных поверхностей стен вододисперсионными составами	70
Таблица 62-17. Окрашивание ранее окрашенных поверхностей потолков, вододисперсионными составами	70
Таблица 62-18. Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком, плинтусов и галтелей, торцов лестничных маршей	71
Подраздел 62.2. ОКРАСКА ФАСАДОВ	71
Таблица 62-19. Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов	71
Таблица 62-20. Окраска казеиновыми красками ранее окрашенных фасадов	71
Таблица 62-21. Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов.....	72
Таблица 62-22. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов	72
Таблица 62-23. Окраска силикатными красками за 1 раз ранее окрашенных фасадов	72

Таблица 62-24. Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов.....	72
Таблица 62-25. Подготовка поверхности ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками	73
Таблица 62-26. Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов.....	73
Таблица 62-27. Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом (ЦПВА).....	73
Подраздел 62.3. ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ.....	74
Таблица 62-28. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических кровель	74
Таблица 62-29. Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш).....	74
Таблица 62-30. Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб	74
Таблица 62-31. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий	74
Таблица 62-32. Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб.....	74
Таблица 62-33. Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления.....	75
Таблица 62-34. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м ²	75
Таблица 62-35. Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград.....	75
Таблица 62-36. Окраска алюминиевым порошком ранее окрашенных металлических поверхностей.....	75
Подраздел 62.4. РАЗНЫЕ РАБОТЫ	76
Таблица 62-37. Окраска известковыми составами печей, стояков и труб	76
Таблица 62-38. Перематовка стекол	76
Таблица 62-39. Промывка поверхности, окрашенной масляными красками	76
Таблица 62-40. Протирка олифой поверхности, окрашенной масляными красками.....	76
Таблица 62-41. Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок.....	76
Таблица 62-42. Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором.....	76
Таблица 62-43. Меловая защита стекол при окраске фасадов	76
Таблица 62-44. Огнезащитная пропитка текстильных тканевых покрытий	77
Раздел 63. СТЕКОЛЬНЫЕ, ОБОЙНЫЕ И ОБЛИЦОВОЧНЫЕ РАБОТЫ	77
Таблица 63-1. Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замазке.....	77
Таблица 63-2. Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах.....	77
Таблица 63-3. Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах.....	78
Таблица 63-4. Перемазка фальцев в деревянных переплетах.....	79
Таблица 63-5. Снятие обоев	79
Таблица 63-6. Смена обоев	79
Таблица 63-7. Разборка облицовки стен из плит естественного камня и из глазурованных плиток.....	79
Таблица 63-8. Ремонт облицовки из мраморных плит.....	79
Таблица 63-9. Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток	79
Таблица 63-10. Разборка облицовки из гипсокартонных листов	80
Таблица 63-11. Ремонт стен, облицованных гипсокартонными листами	80
Таблица 63-12. Ремонт потолков, облицованных гипсокартонными листами	80
Раздел 64. ЛЕПНЫЕ РАБОТЫ.....	80
Таблица 64-1. Базы под колонны высотой до 250 мм	80
Таблица 64-2. Базы под колонны высотой до 400 мм	81
Таблица 64-3. Базы под колонны высотой до 500 мм.....	81
Таблица 64-4. Базы по пилястрам высотой до 250 мм	81
Таблица 64-5. Базы по пилястрам высотой до 400 мм	81
Таблица 64-6. Базы по пилястрам высотой до 500 мм	82
Таблица 64-7. Балясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 750 мм	82
Таблица 64-8. Балясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 1000 мм	82
Таблица 64-9. Полубалясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 750 мм.....	83
Таблица 64-10. Полубалясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 1000 мм.....	83
Таблица 64-11. Вазы высотой до 500 мм.....	83
Таблица 64-12. Вазы высотой до 750 мм.....	84
Таблица 64-13. Вазы высотой до 1000 мм.....	84
Таблица 64-14. Венки диаметром до 500 мм	84
Таблица 64-15. Венки диаметром до 1000 мм	84
Таблица 64-16. Гербы высотой до 500 мм.....	85
Таблица 64-17. Гербы высотой до 1000 мм.....	85

Таблица 64-18. Гирлянды длиной по огибу до 750 мм.....	85
Таблица 64-19. Гирлянды длиной по огибу до 1000 мм.....	86
Таблица 64-20. Капители дорические и тосканские высотой до 250 мм.....	86
Таблица 64-21. Капители дорические и тосканские высотой до 500 мм.....	86
Таблица 64-22. Капители ионические высотой до 250 мм.....	87
Таблица 64-23. Капители ионические высотой до 500 мм.....	87
Таблица 64-24. Капители коринфские высотой до 500 мм.....	87
Таблица 64-25. Капители коринфские высотой до 750 мм.....	87
Таблица 64-26. Капители коринфские высотой до 1000 мм.....	88
Таблица 64-27. Картуши с наибольшим измерением (высота, ширина) до 500 мм.....	88
Таблица 64-28. Картуши с наибольшим измерением (высота, ширина) до 750 мм.....	88
Таблица 64-29. Картуши с наибольшим измерением (высота, ширина) до 1000 мм.....	89
Таблица 64-30. Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 200 мм.....	89
Таблица 64-31. Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 300 мм.....	89
Таблица 64-32. Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 400 мм.....	90
Таблица 64-33. Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 500 мм.....	90
Таблица 64-34. Листы высотой до 150 мм.....	90
Таблица 64-35. Листы высотой до 250 мм.....	90
Таблица 64-36. Листы высотой до 400 мм.....	91
Таблица 64-37. Маски-замки высотой до 250 мм.....	91
Таблица 64-38. Маски-замки высотой до 500 мм.....	91
Таблица 64-39. Погонные лепные изделия высотой до 50 мм.....	92
Таблица 64-40. Погонные лепные изделия высотой до 100 мм.....	92
Таблица 64-41. Погонные лепные изделия высотой до 200 мм.....	92
Таблица 64-42. Погонные лепные изделия высотой до 300 мм.....	92
Таблица 64-43. Поручни шириной до 250 мм.....	93
Таблица 64-44. Розетки диаметром до 200 мм.....	93
Таблица 64-45. Розетки диаметром до 300 мм.....	93
Таблица 64-46. Розетки диаметром до 500 мм.....	94
Таблица 64-47. Розетки диаметром до 800 мм.....	94
Таблица 64-48. Решетки вентиляционные площадью до 0,1 м ²	94
Таблица 64-49. Решетки вентиляционные площадью до 0,4 м ²	94
Таблица 64-50. Сухари высотой до 150 мм.....	95
Таблица 64-51. Сухари высотой до 250 мм.....	95
Таблица 64-52. Триглифы высотой до 250 мм.....	95
Таблица 64-53. Триглифы высотой до 350 мм.....	95
Таблица 64-54. Триглифы высотой до 750 мм.....	96
Таблица 64-55. Шишки высотой до 250 мм.....	96
Таблица 64-56. Эмблемы круглые диаметром до 200 мм.....	96
Таблица 64-57. Эмблемы круглые диаметром до 300 мм.....	97
Таблица 64-58. Эмблемы круглые диаметром до 500 мм.....	97
Таблица 64-59. Эмблемы круглые диаметром до 800 мм.....	97
Таблица 64-60. Эмблемы порталные площадью до 0,5 м ²	97
Таблица 64-61. Эмблемы порталные площадью до 0,75 м ²	98
Таблица 64-62. Эмблемы порталные площадью до 1,0 м ²	98
Раздел 65. ВНУТРЕННИЕ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ.....	98
Подраздел 65.1. ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ.....	98
Таблица 65-1. Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб.....	98
Таблица 65-2. Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб.....	99
Таблица 65-3. Снятие арматуры.....	99
Таблица 65-4. Демонтаж санитарно-технических приборов.....	100
Таблица 65-5. Смена арматуры.....	101
Таблица 65-6. Смена санитарно-технических приборов.....	101
Таблица 65-7. Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб.....	103
Таблица 65-8. Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб.....	103
Таблица 65-9. Смена внутренних трубопроводов из стальных труб; замена внутренних трубопроводов из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы.....	103
Таблица 65-10. Прочистка канализационной сети.....	105
Таблица 65-11. Ремонт бетонных лотков в колодцах.....	105
Таблица 65-70. Прочистка труб внутренней канализации диаметром 50-150 мм установкой R 600 для прочистки труб фирмы «ROTHENBERGER».....	105
Подраздел 65.2. ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ.....	105
Таблица 65-12. Демонтаж расширительных и конденсационных баков.....	105

Таблица 65-13. Демонтаж воздухоотборников и грязевиков	105
Таблица 65-14. Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях	106
Таблица 65-15. Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях; замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб	106
Таблица 65-16. Смена сгонов у трубопроводов	107
Таблица 65-17. Установка заглушек	107
Таблица 65-18. Ремонт арматуры	108
Таблица 65-19. Демонтаж нагревательных приборов	108
Таблица 65-20. Перегруппировка секций старых радиаторов	108
Таблица 65-21. Добавление или снятие секций радиаторов	108
Таблица 65-22. Прочистка и промывка отопительных приборов	109
Таблица 65-23. Слив и наполнение водой системы отопления	109
Таблица 65-24. Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	109
Таблица 65-25. Смена кранов	109
Таблица 65-26. Демонтаж распределительных гребенок	110
Таблица 65-27. Демонтаж элеваторов и элеваторных узлов	110
Таблица 65-71. Комплекс работ по промывке отопительных приборов с применением пневмопистолета «Тайфун» (вне отопительного периода)	110
Подраздел 65.3. ВЕНТИЛЯЦИЯ	110
Таблица 65-28. Разборка вентиляционных коробов из плит	110
Таблица 65-29. Разборка вентиляционных шахт	110
Таблица 65-30. Разборка металлических воздухопроводов	110
Таблица 65-31. Демонтаж осевых вентиляторов	111
Таблица 65-32. Демонтаж центробежных вентиляторов	111
Таблица 65-33. Смена жалюзийных решеток	111
Таблица 65-34. Ремонт вентиляционных коробов	111
Таблица 65-35. Прочистка вентиляционных каналов	111
Подраздел 65.4. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	112
Таблица 65-36. Снятие газовых приборов	112
Таблица 65-37. Снятие вытяжных труб у газовых приборов	112
Подраздел 65.5. РАЗНЫЕ РАБОТЫ	112
Таблица 65-38. Смена частей канализационного стояка над кровлей	112
Раздел 66. НАРУЖНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ	112
Подраздел 66.1. РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕМОНТ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ	112
Таблица 66-1. Разборка трубопроводов водоснабжения из чугунных труб	112
Таблица 66-2. Разборка трубопроводов канализации	112
Таблица 66-3. Разборка кирпичной кладки камер, каналов, компенсаторных ниш, углов поворота вручную	113
Таблица 66-4. Смена железобетонных подушек на дне каналов под трубопроводы	113
Таблица 66-5. Восстановление бетонных стен каналов после ремонтных работ	113
Таблица 66-6. Ремонт железобетонных стен каналов отдельными местами	113
Таблица 66-7. Ремонт штукатурки тепловых колодцев и камер	113
Таблица 66-8. Демонтаж чугунных люков	113
Таблица 66-9. Установка лестниц в существующих тепловых камерах	113
Таблица 66-10. Очистка камер от грязи и ила	114
Таблица 66-11. Очистка проходных и полупроходных каналов	114
Таблица 66-12. Очистка непроходных каналов от ила и грязи	115
Таблица 66-13. Проверка крепления трубопроводов	115
Таблица 66-14. Вырезка и врезка контрольного участка для определения внутреннего состояния труб	116
Таблица 66-15. Замена участков трубопроводов	116
Таблица 66-16. Демонтаж трубопроводов в непроходных каналах	117
Таблица 66-17. Демонтаж трубопроводов в проходных каналах через окна-шурфы	118
Таблица 66-18. Демонтаж сальниковых компенсаторов	118
Таблица 66-19. Демонтаж П-образных компенсаторов	119
Таблица 66-20. Замена прокладок на фланцевых соединениях трубопроводов	119
Таблица 66-21. Замена набивки сальниковых компенсаторов	119
Таблица 66-22. Замена люков и кирпичных горловин колодцев и камер	120
Таблица 66-23. Замена люков колодцев и камер	120
Таблица 66-24. Разборка тепловой изоляции	120
Таблица 66-25. Прочистка дренажа штангами	120
Таблица 66-26. Демонтаж задвижек	120

Подраздел 66.2. РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕМОНТ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ ВОДОПРОВОДА БЕСТРАНШЕЙНЫМИ МЕТОДАМИ С ПРИМЕНЕНИЕМ ИМПОРТНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ	120
ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОПРОВОДНЫХ СЕТЕЙ ПО МЕТОДИКЕ «ПРОЦЕСС ФЕНИКС»	120
Таблица 66-27. Промывка трубопровода для последующего санирования трубопровода	120
Таблица 66-28. Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после промывки с одновременной сушкой трубопровода	121
Таблица 66-29. Санирование трубопровода по методике «Процесс Феникс»	121
Таблица 66-30. Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после операции санирования	121
ЗАМЕНА СТАРЫХ ТРУБ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫМИ ТРУБАМИ С ПОМОЩЬЮ ПНЕВМОПРОБОЙНИКА	121
Таблица 66-31. Подземное разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника с протягиванием на ее место новой полиэтиленовой трубы	121
Таблица 66-32. Протаскивание водопроводной полиэтиленовой трубы в существующую без разрушения с помощью пневмопробойника	122
Подраздел 66.3. РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕМОНТ НАРУЖНЫХ СЕТЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ БЕСТРАНШЕЙНЫМИ МЕТОДАМИ С ПРИМЕНЕНИЕМ ИМПОРТНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ	122
ОБЛИЦОВКА КОЛОДЦЕВ ПОЛИЭТИЛЕНОМ	122
Таблица 66-33. Облицовка колодцев методом «TROLINING»	122
Таблица 66-34. Облицовка колодцев полиэтиленовыми трубами	122
ПЕРЕКРЫТИЕ УЧАСТКОВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ СЕТЕЙ С ПОМОЩЬЮ ПНЕВМОЗАГЛУШЕК	123
Таблица 66-35. Очистка участка трубы под заглушку	123
Таблица 66-36. Монтаж и демонтаж резинокордной пневмозаглушки	123
БЕСТРАНШЕЙНАЯ ЗАМЕНА КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБОПРОВОДОВ	123
Таблица 66-37. Бестраншейная замена канализационных трубопроводов укороченными патрубками с помощью пневмопробойника	123
Таблица 66-38. Заполнение упраздняемых трубопроводов или межтрубного пространства при трубах в футляре песком, бетоном, раствором	123
Таблица 66-39. Бестраншейная замена канализационных трубопроводов укороченными патрубками «ВИП-ЛАЙНЕР» с помощью пневмопробойника	123
Таблица 66-40. Бестраншейное восстановление канализационных трубопроводов методом «ФЛЕКСОРЕН»	124
Таблица 66-41. Восстановление канализационных трубопроводов методом «ИНСИТУФОРМ»	124
Таблица 66-42. Бестраншейная замена канализационных трубопроводов на пластмассовые методом «ГРУНДОКРАК»	124
Таблица 66-43. Промывка канализационных сетей спецмашинами «СКАНИЯ» и «SISU»	124
Таблица 66-44. Восстановление канализационных колодцев методом «TROLINING»	125
Таблица 66-45. Восстановление канализационных колодцев полиэтиленовыми трубами	125
Таблица 66-46. Крепление траншей с помощью крепежных блоков	125
Таблица 66-47. Санация внутренней поверхности стальных труб водопроводных сетей методом нанесения цементно-песчаного раствора	125
Таблица 66-50. Замена стальных трубопроводов теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения в закрытых проходных эксплуатируемых коллекторах	125
Раздел 67. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	126
Таблица 67-1. Демонтаж электропроводки	126
Таблица 67-2. Демонтаж труб и проводов из труб	126
Таблица 67-3. Демонтаж кабеля	126
Таблица 67-4. Демонтаж приборов	126
Таблица 67-5. Смена ламп	127
Таблица 67-6. Смена магнитных пускателей	127
Таблица 67-7. Смена пакетных выключателей	127
Таблица 67-8. Смена светильников	127
Таблица 67-9. Смена выключателей и розеток	127
Таблица 67-10. Смена электросчетчиков	127
Таблица 67-11. Смена патронов	127
Таблица 67-12. Ремонт магнитных пускателей	127
Таблица 67-13. Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов	127
Таблица 67-14. Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	127
Таблица 67-15. Ремонт силового предохранительного шкафа	128
Раздел 68. БЛАГОУСТРОЙСТВО	128
Таблица 68-1. Корчевка пней вручную давностью рубки до трех лет	128
Таблица 68-2. Формовочная обрезка деревьев	128
Таблица 68-3. Валка деревьев в городских условиях	128

Таблица 68-4. Выкашивание газонов.....	128
Таблица 68-5. Вырезка сухих ветвей.....	128
Таблица 68-6. Омоложение живых изгородей и кустарников.....	129
Таблица 68-7. Штыковка почвы при омоложении растений.....	129
Таблица 68-8. Ремонт садовых дорожек.....	129
Таблица 68-9. Исправление профиля щебеночных и гравийных оснований.....	130
Таблица 68-10. Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси.....	130
Таблица 68-11. Перемещение мостовой.....	130
Таблица 68-12. Разборка покрытий и оснований.....	130
Таблица 68-13. Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см.....	131
Таблица 68-14. Разборка бортовых камней.....	131
Таблица 68-15. Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог.....	131
Таблица 68-16. Ремонт тротуаров из литого асфальта.....	132
Таблица 68-17. Ремонт бордюров.....	132
Таблица 68-18. Заделка швов цементным раствором в существующих бордюрах.....	132
Таблица 68-19. Заделка трещин в асфальтобетонных покрытиях вручную битумом с очисткой трещин и засыпкой поверхности песком с уплотнением.....	132
Таблица 68-20. Разборка тротуаров и дорожек из плит с их отноской и укладкой в штабель.....	132
Таблица 68-21. Размостка плитных тротуаров и дорожек с разборкой.....	132
Таблица 68-22. Восстановление профиля канав вручную с очисткой от кустарника, отрывкой грунта с разравниванием и планировкой откосов.....	132
Таблица 68-23. Ремонт металлических ограждений.....	132
Таблица 68-24. Смена отдельных участков металлического ограждения газонов.....	133
Таблица 68-25. Смена отдельных частей металлического ограждения спортивных площадок.....	133
Таблица 68-26. Разборка деревянных заборов.....	133
Таблица 68-27. Ремонт деревянных ворот и калиток.....	133
Таблица 68-28. Доработка торцевых поверхностей на ширину свыше 30 мм из-делий из природного камня при мощении и монтаже.....	133
Таблица 68-29. Ремонт массивной гранитной облицовки мостов и набережных.....	134
Таблица 68-33. Валка деревьев с корня без корчевки пня.....	134
Таблица 68-34. Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня.....	134
Таблица 68-35. Валка деревьев в труднодоступных местах с применением канатного метода страховки без корчевки пня.....	134
Раздел 69. ПРОЧИЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.....	134
Таблица 69-1. Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную.....	134
Таблица 69-2. Сверление отверстий.....	135
Таблица 69-3. Прорезка отверстий в деревянных конструкциях для водогазопроводных и чугунных трубопроводов.....	135
Таблица 69-4. Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб.....	135
Таблица 69-5. Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов.....	136
Таблица 69-6. Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов.....	136
Таблица 69-7. Устройство ходов, переходных мостиков на чердаке.....	136
Таблица 69-8. Утепление трубопроводов в каналах и коробах.....	136
Таблица 69-9. Очистка помещений от строительного мусора.....	136
Таблица 69-10. Антисептирование древесины.....	136
Таблица 69-11. Механизированное приготовление растворов в построечных условиях.....	137
Таблица 69-12. Приготовление растворов вручную.....	137
Таблица 69-13. Разогрев битумных материалов.....	137
Таблица 69-14. Приготовление силаксанового клея.....	137
IV. Приложения.....	138
Приложение 1. ОКРАСКА ВОДНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ.....	138
Приложение 2. ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ И ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ КРАСКАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ.....	138
Приложение 3. НОРМЫ РАСХОДА МОДЕЛЕЙ И ВЫХОДА ДЕТАЛЕЙ ОДИНАКОВОГО РИСУНКА.....	139
Приложение 4. КОЭФФИЦИЕНТЫ К СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН (В ТОМ ЧИСЛЕ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЕ МАШИНИСТОВ) ПРИ ЗАИЛЕННОСТИ ТРУБОПРОВОДА БОЛЕЕ 30%.....	139
Приложение 5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ ОКРАСКИ ПОТОЛКОВ.....	140
Приложение 6. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ ОКРАШИВАЕМОЙ ПОВЕРХНОСТИ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ.....	140
Приложение 7. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ ПО ОКРАСКЕ ЛЕПНЫХ ИЗДЕЛИЙ.....	141
Приложение 8. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЪЕМА РАБОТ ПО ОКРАСКЕ ПРИБОРОВ, ТРУБ, А ТАКЖЕ МЕЛКИХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ДЕТАЛЕЙ.....	141

Приложение 9. ПОКАЗАТЕЛИ ЧАСОВОЙ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ СРЕДНЕГО РАЗРЯДА РАБОТ.....	142
Приложение 10. СМЕТНЫЕ РАСЦЕНКИ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ.	143
Приложение 11. СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ.....	148
Приложение 12. ТАБЛИЦА ЗАМЕНЫ РЕСУРСОВ.....	159