

Издание официальное

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минстрой России)**

**СПРАВОЧНИК БАЗОВЫХ ЦЕН
на проектные работы для строительства
*ОБЪЕКТЫ АТОМНОЙ ЭНЕРГЕТИКИ***

Утверждён

Министерством строительства Российской Федерации
(постановление от 08.02.95 г. № 18-10) по согласованию
с Министерством Российской Федерации по атомной энергии
(протокол согласования от 20.12.94 , утвержденный
зам. Министра Е.А. Решетниковым)

Издание 2-е, с учетом изменений и дополнений, введено в дей-
ствие с 1 января 1997 г. протоколом Минатома России
от 1 ноября 1996 г. и письмом Минстроя России от 30.12.96
№ 9-4/135

Москва 1996

Перепечатке не подлежит

Справочник базовых цен на проектные работы для строительства «Объекты атомной энергетики» разработан государственным предприятием "Центринвестпроект" Минстроя России и Государственным научно-исследовательским, проектно-конструкторским и изыскательским институтом "Атомэнергопроект" Минатома России.

Справочник базовых цен на проектные работы для строительства объектов атомной энергетики с учетом изменений и дополнений вводится в действие с 1 января 1997-г.

Разъяснения и консультации по вопросам применения настоящего Справочника осуществляют ИП "Центринвестпроект" Минстроя России (125057, г. Москва, Ленинградский пр., 63, тел. (095) 157 39 42) и "Атомэнергопроект" (107815, ГСП-6 Москва Б-5, Бакунинская ул., 7, стр.1, тел. (095) 263 83 95).

СОДЕРЖАНИЕ

- | | |
|---|---|
| 1. Основные положения | 5 |
| 2. Порядок определения базовой цены проектных работ | 7 |

Приложение.

- | | |
|--|----|
| Номенклатура объектов атомной энергетики | 10 |
|--|----|

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Справочник базовых цен на проектные работы для строительства (далее именуемый "Справочник") рекомендуется для определения базовых цен с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектно-сметной документации для строительства объектов атомной энергетики.

1.2. Базовые цены в Справочнике установлены в зависимости от общей стоимости строительства объектов проектирования без учета налога на добавленную стоимость.

1.3. Справочник предназначен для применения организациями различных организационно-правовых форм, имеющих лицензию на выполнение проектных работ для строительства объектов атомной энергетики и имеющих согласно законодательству Российской Федерации статус юридического лица.

1.4. Базовые цены в Справочнике учитывают все затраты проектных организаций, включаемые в состав себестоимости в соответствии с Методическими рекомендациями по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной и изыскательской продукции (работ, услуг) для строительства и формированию финансовых результатов, утвержденными Госстроем России 6 апреля 1994 г., и прибыль (кроме затрат на служебные командировки).

1.5. В Справочнике приведены базовые цены на индивидуальное проектирование нового строительства объектов атомной энергетики, состоящих из комплекса зданий и сооружений.

1.6. Цены установлены применительно к порядку разработки, согласования, утверждения и составу проектной до-

кументации, регламентированными в установленном порядке.

Базовые цены учитывают разработку предварительного отчета обоснования безопасности в объеме и глубине, соответствующим требованиям Госатомнадзора России по состоянию на 1 января 1997г.

1.7. Базовыми ценами Справочника не учтены:

разработка указанных в задании на проектирование проектных решений в нескольких вариантах;

разработка рабочих чертежей на специальные вспомогательные сооружения, приспособления, устройства и установки для производства строительно-монтажных работ;

разработка решений по монументально-декоративному оформлению зданий, сооружений;

внесение изменений в проектную документацию (за исключением ошибок, допущенных проектной организацией);

разработка детализированных чертежей металлических конструкций (КМД), блоков и опор технологических трубопроводов высокого давления заводского изготовления;

обследования и обмерные работы на объектах, подлежащих реконструкции, расширению и техническому перевооружению;

разработка конструкторской документации по оборудованию индивидуального изготовления, кроме составления исходных требований, необходимых для разработки технического задания на выполнение этой документации;

демонстрационные макеты;

авторский надзор;

научно-исследовательские и опытно-экспериментальные работы;

маркетинговые услуги;

затраты на служебные командировки;

стоимость проектирования автоматизированных систем управления технологическими процессами (АСУТП) и ав-

томатизированных систем управления производством (АСУП);

разработка проектов производства строительномонтажных работ (ППР);

проектирование временных зданий и сооружений для нужд строительных организаций.

2. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ БАЗОВОЙ ЦЕНЫ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ

2.1. Базовая цена разработки проектной документации (проект + рабочая документация) устанавливается в процентах от общей стоимости строительства.

2.2. В базовую цену проектных работ включается стоимость всего комплекса зданий, сооружений и видов проектных работ, нашедших отражение в Сводном сметном расчете стоимости строительства, за исключением стоимости работ, перечисленных в пункте 1.7.

2.3. Базовая стоимость строительства для определения базовой цены проектных работ определяется по объекту-аналогу с учетом их сопоставимости или по укрупненным показателям сметных нормативов (на единицу мощности).

2.4. Базовая цена проектных работ определяется путем умножения величины общей стоимости строительства в текущих ценах на процент (α) определенный по таблице, по формуле:

$$C_{\text{пр}} = \frac{C_{\text{ср}} \times \alpha}{100}, \text{ где}$$

α - процент базовой цены от общей стоимости строительства в ценах 1991 года.

Процент базовой цены на проектные работы по объектам атомной энергетики определяется по табл. 1.

Для промежуточных значений показателей стоимости строительства процент базовой цены проектных работ определяется путем интерполяции.

**ПРОЦЕНТЫ БАЗОВЫХ ЦЕН ПО ОБЪЕКТАМ
АТОМНОЙ ЭНЕРГЕТИКИ (АЭС С РЕАКТОРАМИ ВВЭР)**

Таблица 1

№№ п/п	Стоимость строительства в ценах 1991 г., млн. рублей	Базовая цена на проектные работы от общей стоимо- сти строительства в ценах 1991 г., α %
1.	400	8,60
2.	500	8,15
3.	600	7,75
4.	700	7,61
5.	800	7,10
6.	900	6,90
7.	1000	6,63
8.	1100	6,50
9.	1200	6,25
10.	1300	6,00
11.	1400	5,85
12.	1500	5,75
13.	1600	5,65
14.	1700	5,50
15.	1800	5,40
16.	1900	5,20
17.	2000	5,10
18.	2100	5,00
19.	2200	4,90
20.	2300	4,80
21.	2400	4,75
22.	2500	4,65
23.	2600	4,55
24.	2700	4,50
25.	2900	4,40
26.	3200	4,20

№№ п/п	Стоимость строительства в ценах 1991 г., млн. рублей	Базовая цена на проектные работы от общей стоимо- сти строительства в ценах 1991 г., α %
27.	3600	4,03
28.	4000	3,85
29.	4500	3,75
30.	5000	3,67
31.	5500 и более	3,57

Примечания.

1. Проценты базовых цен на проектные работы для АЭС с реакторами канального типа определяются по табл. 1 с применением коэффициента 1.2.

2. Проценты базовых цен на проектные работы для АЭС малой мощности стационарного расположения определяются по табл. 1 с применением коэффициента 0,85

2.5. Распределение базовой цены проекта и рабочей документации осуществляется, как правило, по табл. 2 и может уточняться по соглашению между исполнителем и заказчиком.

Таблица 2

Виды документации	Процент от базовой цены
Проект	30
Рабочая документация	70
Итого:	100

Базовая цена рабочего проекта составляет 90% от общей цены.

2.6. Базовая цена проектной документации на расширение, реконструкцию и техническое перевооружение определяется в соответствии с п.2.4 с применением коэффициента до 2.0, устанавливаемого проектной организацией в зависимости от трудоемкости проектных работ

НОМЕНКЛАТУРА

предприятий, зданий и сооружений атомной энергетики

I. Атомные электрические станции с реакторами ВВЭР
мощностью:

- 1.1. от 436 до 2000 тыс. кВт
- 1.2. св. 2000 до 4000 тыс. кВт
- 1.3. св. 4000 до 6000 тыс. кВт

2. Атомные электрические станции с реактором канального типа мощностью.

- 2.1 от 1000 до 2000 тыс. кВт
- 2.2. св.2000 до 4000 тыс кВт
- 2.3. св.4000 до 6000 тыс. кВт

3. Атомные электрические станции малой мощности стационарного расположения:

- 3.1. от 40 до 80 тыс. кВт
- 3.2. св 80 до 120 тыс. кВт.