

СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Республика Карелия

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ
ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ
СТРОИТЕЛЬСТВА В РЕСПУБЛИКЕ КАРЕЛИЯ**

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
К ТЕРРИТОРИАЛЬНЫМ
ЕДИНИЧНЫМ РАСЦЕНКАМ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

ТЕРр 81-04-2001

ВЫПУСК 2

ИЗДАНИЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ

Министерство строительства Республики Карелия
(Минстрой Республики Карелия)

Петрозаводск 2006

СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Республика Карелия

ТЕР-2001

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ
К ТЕРРИТОРИАЛЬНЫМ
ЕДИНИЧНЫМ РАСЦЕНКАМ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

ТЕРр 81-04-2001

ВЫПУСК 2

Издание официальное

**Министерство строительства Республики Карелия
(Минстрой Республики Карелия)**

Петрозаводск 2006 г.

Изменения и дополнения к территориальным единичным расценкам на строительные и ремонтно-строительные работы. Выпуск 2.

Министерство строительства Республики Карелия/ Петрозаводск, 2006 г. – 36 стр.

РАЗРАБОТАН ООО «Региональный центр по ценообразованию в строительстве Республики Карелия».

РАССМОТРЕН на заседании республиканской комиссии по разработке и введению новой сметно-нормативной базы ценообразования в строительстве на территории Республики Карелия 03 ноября 2005 г., Протокол № 8.

ВНЕСЕН Министерством строительства Республики Карелия

ПРИНЯТ И ВВЕДЕН в действие Распоряжением Правительства Республики Карелия № 365р-П от 29 ноября 2005 г.

ЗАРЕГИСТРИРОВАН Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству 14 августа 2006 года № 02-1223.

Настоящие изменения к территориальным единичным расценкам на ремонтно-строительные работы ТЕР-2001 не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения Министерства строительства Республики Карелия.

По вопросам приобретения сметных нормативов обращаться в ООО «Региональный центр по ценообразованию в строительстве Республики Карелия» (РЦЦС Республики Карелия).

*185035, г. Петрозаводск, ул. Ф. Энгельса, д. 4, офис 30
тел./факс (8142) 76-80-60, тел. (8142) 76-27-08, 78-54-68*

ТЕРр 2001-63. СТЕКОЛЬНЫЕ, ОБОЙНЫЕ И ОБЛИЦОВОЧНЫЕ РАБОТЫ

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих строителей чел -ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин всего	в т ч оплата труда машинистов	материалы расход неучтенных материалов	
Коды неучтенных ресурсов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения						
1	2	3	4	5	6	7	8

ТАБЛИЦА 63-1. СМЕНА СТЕКОЛ ТОЛЩИНОЙ 2-3 ММ НА ШТАПИКАХ ПО ЗАМАЗКЕ

Измеритель: 100 м² остекления

Смена стекол в деревянных переплетах при площади стекла до:

Напечатано:

63-1-3	1,0 м ²	4 338,02	1 394,54	31,94	-	2 911,54	137,80
--------	--------------------	----------	----------	-------	---	----------	--------

Следует читать:

63-1-3	1,0 м ²	8 258,65	1 394,54	31,94	2,57	6 832,17	137,80
--------	--------------------	-----------------	----------	-------	------	-----------------	--------

ТАБЛИЦА 63-2. СМЕНА СТЕКОЛ ТОЛЩИНОЙ 4-6 ММ В ДЕРЕВЯННЫХ ПЕРЕПЛЕТАХ

Измеритель: 100 м² остекления

Смена стекол в деревянных переплетах на штапиках по замазке при площади стекол до:

Напечатано:

63-2-1	0,25 м ²	9 501,82	2 084,90	31,94	2,57	7 384,98	191,10
63-2-2	0,5 м ²	8 318,84	1 475,03	31,93	5,14	6 811,88	135,20
63-2-3	1,0 м ²	7 468,99	1 148,82	31,94	2,57	6 288,23	105,30

Следует читать:

63-2-1	0,25 м ²	9 068,19	2 084,90	31,94	2,57	6 951,35	191,10
63-2-2	0,5 м ²	7 885,22	1 475,03	31,94	2,57	6 378,25	135,20
63-2-3	1,0 м ²	7 031,14	1 148,82	31,94	2,57	5 850,38	105,30

Смена стекол в деревянных переплетах на штапиках по эластичной прокладке при площади стекол до:

Напечатано:

63-2-4	0,25 м ²	10 737,88	2 340,20	31,94	2,57	8 365,74	214,50
63-2-5	0,5 м ²	9 132,32	1 645,23	31,94	2,57	7 455,15	150,80
63-2-6	1,0 м ²	8 122,30	1 262,29	31,94	2,57	6 828,07	115,70

Следует читать:

63-2-4	0,25 м ²	10 304,25	2 340,20	31,94	2,57	7 932,11	214,50
63-2-5	0,5 м ²	8 698,69	1 645,23	31,94	2,57	7 021,52	150,80
63-2-6	1,0 м ²	7 684,46	1 262,29	31,94	2,57	6 390,23	115,70

ТАБЛИЦА 63-3. СМЕНА СТЕКОЛ ТОЛЩИНОЙ 4-6 ММ В МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПЕРЕПЛЕТАХ

Измеритель: 100 м² остекления

Смена стекол в металлических переплетах на штапиках по замазке при площади стекол до:

Напечатано:

63-3-1	0,25 м ²	8 502,26	2 084,90	31,94	2,57	6 385,42	191,10
63-3-2	0,5 м ²	7 523,28	1 475,03	31,94	2,57	6 016,31	135,20
63-3-3	1,0 м ²	11 860,32	1 148,82	31,94	2,57	10 679,56	105,30

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих строителей чел.-ч.
			оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
Коды неучтенных ресурсов	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов, единица измерения				всего		в т.ч. оплата труда машинистов
1	2	3	4	5	6	7	8

Следует читать:

63-3-1	0,25 м ²	8 068,62	2 084,90	31,94	2,57	5 951,78	191,10
63-3-2	0,5 м ²	7 089,65	1 475,03	31,94	2,57	5 582,68	135,20
63-3-3	1,0 м ²	11 422,48	1 148,82	31,94	2,57	10 241,72	105,30

Смена стекол в металлических переплетах на штапиках по эластичной прокладке при площади стекол до:

Напечатано:

63-3-4	0,25 м ²	9 541,62	2 652,22	31,94	2,57	6 857,46	243,10
63-3-5	0,5 м ²	8 228,28	1 872,16	31,94	2,57	6 324,18	171,60
63-3-6	1,0 м ²	7 581,39	1 475,03	31,94	2,57	6 074,42	135,20

Следует читать:

63-3-4	0,25 м ²	9 107,98	2 652,22	31,94	2,57	6 423,82	243,10
63-3-5	0,5 м ²	7 794,65	1 872,16	31,94	2,57	5 890,55	171,60
63-3-6	1,0 м ²	7 143,55	1 475,03	31,94	2,57	5 636,58	135,20

ТАБЛИЦА 63-12 РЕМОНТ ПОТОЛКОВ ОБЛИЦОВАННЫХ ГИПСОКАРТОННЫМИ ЛИСТАМИ

Измеритель: 100 м² ремонтируемой поверхности

Ремонт потолков облицованных гипсокартонными листами площадью ремонтируемых мест до:

Напечатано:

63-12-2	5 м ²	7 142,99	376,28	25,04	3,90	6 741,67	36,25
---------	------------------	----------	--------	-------	------	----------	-------

Следует читать:

63-12-2	5 м ²	7 142,99	376,28	25,04	1,85	6 741,67	36,25
---------	------------------	----------	--------	-------	-------------	----------	-------

СОДЕРЖАНИЕ

ТЕРр 2001-52. Фундаменты.....	3
52-1. Усиление фундаментов торкретированием.....	3
52-3. Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий.....	3
ТЕРр 2001-53. Стены.....	4
53-2. Разборка каменной кладки.....	4
53-14. Заделка трещин в кирпичных стенах.....	4
53-15. Ремонт поверхности кирпичных стен.....	4
53-17. Ремонт стен из шлакобетонных камней.....	4
53-18 ремонт перемычек.....	5
53-19. Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную.....	5
53-21. Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий.....	5
53-24. Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования.....	7
ТЕРр 2001-54. Перекрытия.....	8
54-13. Устранение просадки конца балки на опоре.....	8
54-14. Укрепление концов деревянных балок.....	8
ТЕРр 2001-55. Перегородки.....	9
55-1. Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок.....	9
55-4. Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Кнауф».....	9
55-6. Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов.....	9
ТЕРр 2001-56. Проемы.....	10
56-8. Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки.....	10
56-18. Укрепление оконных и дверных коробок.....	10
ТЕРр 2001-57. Полы.....	11
57-4. Смена и перестилка дощатых покрытий полов.....	11
57-5. Ремонт дощатых покрытий.....	11
57-10. Заделка выбоин в полах.....	11
ТЕРр 2001-58. Крыши, кровли.....	12
58-6. Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов.....	12
58-7. Ремонт отдельными местами рулонного покрытия и смена существующих рулонных кровель на кровли из наплавливаемых материалов.....	12
58-17. Разборка покрытий кровель.....	12
ТЕРр 2001-59. Лестницы, крыльца.....	13
59-10. Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней.....	13
ТЕРр 2001-61. Штукатурные работы.....	14
61-7. Ремонт штукатурки откосов внутри здания.....	14
61-8. Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания.....	14
61-24. Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит»).....	14
61-26. Перетирка штукатурки.....	14
ТЕРр 2001-62. Малярные работы.....	16
62-4. Простая масляная окраска ранее окрашенных окон.....	16
62-9. Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон.....	16
62-11. Улучшенная масляная окраска полов.....	16
62-18. Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком, плинтусов и галтелей, торцов лестничных маршей.....	16
62-36. Окраска алюминиевым порошком ранее окрашенных металлических поверхностей.....	17
ТЕРр 2001-63. Стекольные, обойные и облицовочные работы.....	18
63-1. Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по заматке.....	18
63-2. Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах.....	18
63-3. Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах.....	18
63-12 ремонт потолков облицованных гипсокартонными листами.....	19
ТЕРр 2001-64. Лепные работы.....	20
64-22. Капители ионические высотой до 250 мм.....	20
64-26. Капители коринфские высотой до 1000 мм.....	20
64-32. Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 400 мм.....	20
64-37. Маски-замки высотой до 250 мм.....	20
64-53. Триглифы высотой до 350 мм.....	21
ТЕРр 2001-65. Внутренние санитарно-технические работы.....	22

65-4. Демонтаж санитарно-технических приборов	22
65-5. Смена арматуры	22
65-6. Смена санитарно-технических приборов	22
65-7. Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб	23
65-8. Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб	24
65-9. Смена внутренних трубопроводов из стальных труб; замена внутренних трубопроводов из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы	24
65-12. Демонтаж расширительных и конденсационных баков	24
65-15. Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях; замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб	25
65-18. Ремонт арматуры.....	25
65-21. Добавление или снятие секций радиаторов	25
65-25. Смена кранов	26
ТЕРр 2001-66. Наружные инженерные сети	27
66-6. Ремонт железобетонных стен каналов отдельными местами.....	27
66-14. Вырезка и врезка контрольного участка для определения внутреннего состояния труб	27
66-16. Демонтаж трубопроводов в непроходных каналах	27
66-18. Демонтаж сальниковых компенсаторов.....	27
66-19. Демонтаж п-образных компенсаторов	28
ТЕРр 2001-68. Благоустройство	29
68-9. Исправление профиля щебеночных и гравийных оснований	29
68-10. Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси	29
68-11. Перемощение мостовой.....	29
68-12. Разборка покрытий и оснований.....	30
68-15. Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог	31
68-17. Ремонт бордюров	31
ТЕРр 2001-69. Прочие ремонтно-строительные работы.....	32
69-4. Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб	32
69-5. Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов	32
69-7. Устройство ходов, переходов и мостиков на чердаке	32
69-10. Антисептирование древесины.....	33
69-11. Механизированное приготовление растворов в построечных условиях.....	33

Лицензия ИД № 06092 от 19.10.01. Ю Лицензия ПД № 3-18-12 от 13.09.01.

Подписано к печати 27.06.2005 г.

Бумага офсетная. Тираж 20 экз. Зак.449

Отпечатано в отделе оперативной полиграфии

Карелиястата

185028, Республика Карелия, Петрозаводск, ул.Красная, 31