



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

*Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-13-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru*

23.06.2017 № 22333-2017/04

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации
(по списку рассылки)

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации
(по списку рассылки)

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации
(по списку рассылки)

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства к территориальным единичным расценкам во II квартале 2017 года, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ по Республике Крым и городу федерального значения Севастополю.

Указанные прогнозные индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями с положениями Методических рекомендаций по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 9 февраля 2017 г. № 84/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», региональных органов по ценообразованию в строительстве за I квартал 2017 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России, а также письма Госстроя от 27 ноября 2012 г. № 2536-ИП/12/ГС.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Х.Д. Мавляров

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных
и пусконаладочных работ по объектам строительства, определяемые
с применением территориальных единичных расценок,
на II квартал 2017 года**

Южный федеральный округ

(без НДС)

| Объект строительства | | Индексы к ТЕР - 2001 по объектам строительства | |
|---|--------------|--|----------------|
| | | Республика Крым | г. Севастополь |
| Многоквартирные жилые дома | Кирпичные | 6,29 | 6,29 |
| | Панельные | 6,16 | 6,16 |
| | Монолитные | 6,53 | 6,51 |
| | Прочие | 6,38 | 6,38 |
| Административные здания | | 6,37 | 6,14 |
| Объекты образования | Детские сады | 6,13 | 6,13 |
| | Школы | 5,56 | 5,56 |
| | Прочие | 6,08 | 6,08 |
| Объекты здравоохранения | Поликлиники | 6,14 | 6,14 |
| | Больницы | 6,09 | 6,09 |
| | Прочие | 6,13 | 6,13 |
| Объекты спортивного назначения | | 6,44 | 6,21 |
| Объекты культуры | | 6,60 | 6,39 |
| Котельные | | 6,51 | 6,29 |
| Очистные сооружения | | 6,59 | 6,38 |
| Внешние инженерные сети теплоснабжения | | 6,19 | 5,97 |
| Внешние инженерные сети водопровода | | 5,83 | 5,65 |

| Объект строительства | Индексы к ТЕР - 2001 по объектам строительства | |
|---|--|----------------|
| | Республика Крым | г. Севастополь |
| Внешние инженерные сети канализации | 7,69 | 7,41 |
| Внешние инженерные сети газоснабжения | 7,16 | 6,94 |
| Подземная прокладка кабеля с медными жилами | 4,95 | 4,79 |
| Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами | 5,14 | 4,98 |
| Воздушная прокладка провода с медными жилами | 4,38 | 4,23 |
| Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами | 3,89 | 3,76 |
| Сети наружного освещения | 7,52 | 7,27 |
| Прочие объекты | 6,60 | 6,39 |
| Пусконаладочные работы | 13,52 | 13,08 |

Список рассылки
к письму от АБ.06.2017 № А2338-2017/29

| № | Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации | Адрес |
|----|---|---------------------------------------|
| 1. | Правительство Республики Крым | 95005 Симферополь, пр-т Кирова, д. 13 |
| 2. | Правительство г. Севастополя | 99011 Севастополь, ул. Ленина, д. 2 |

| № | Федеральные органы исполнительной власти Российской Федерации |
|----|---|
| 1. | Министерство культуры Российской Федерации |
| 2. | Министерство обороны Российской Федерации |
| 3. | Министерство промышленности и торговли Российской Федерации |
| 4. | Министерство экономического развития Российской Федерации |
| 5. | Министерство спорта Российской Федерации |
| 6. | Министерство транспорта Российской Федерации |

| № | Организации и предприятия, входящие в строительный комплекс Российской Федерации | Адрес |
|----|--|---|
| 1. | Национальное объединение изыскателей и проектировщиков «НОПРИЗ» | 119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 21 |
| 2. | Общероссийская негосударственная некоммерческая организация «НОСТРОЙ» | 123242, Москва, ул. м. Грузинская, 3 |