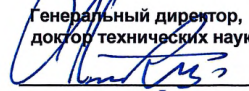




Открытое акционерное общество  
"Центральный научно-исследовательский и проектный институт жилых и общественных зданий"

УДК 728.1  
№ госрегистрации 35-ГК/1  
Инв. №

"УТВЕРЖДАЮ":

Генеральный директор,  
доктор технических наук, профессор  
  
С.В. Николаев  
« 15 » 12 2011 г.

**Отчёт о научно-исследовательской работе по теме:  
«Разработка проектных решений по переоборудованию объектов жилого  
фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов»  
(заключительный)**

№ 35-ГК/1 от 30.08.11

**АЛЬБОМ  
типовых проектных решений по переоборудованию  
объектов жилого фонда для проживания инвалидов  
и семей, имеющих детей-инвалидов.**

**Приложение А.1  
(входные группы и помещения общего пользования 1-го этажа)**

РАЗРАБОТАНО:

Директор по научной деятельности,  
кандидат архитектуры, профессор





А.А. Марай

Руководитель темы,  
кандидат архитектуры



А.П. Крюков

МОСКВА 2011 г.

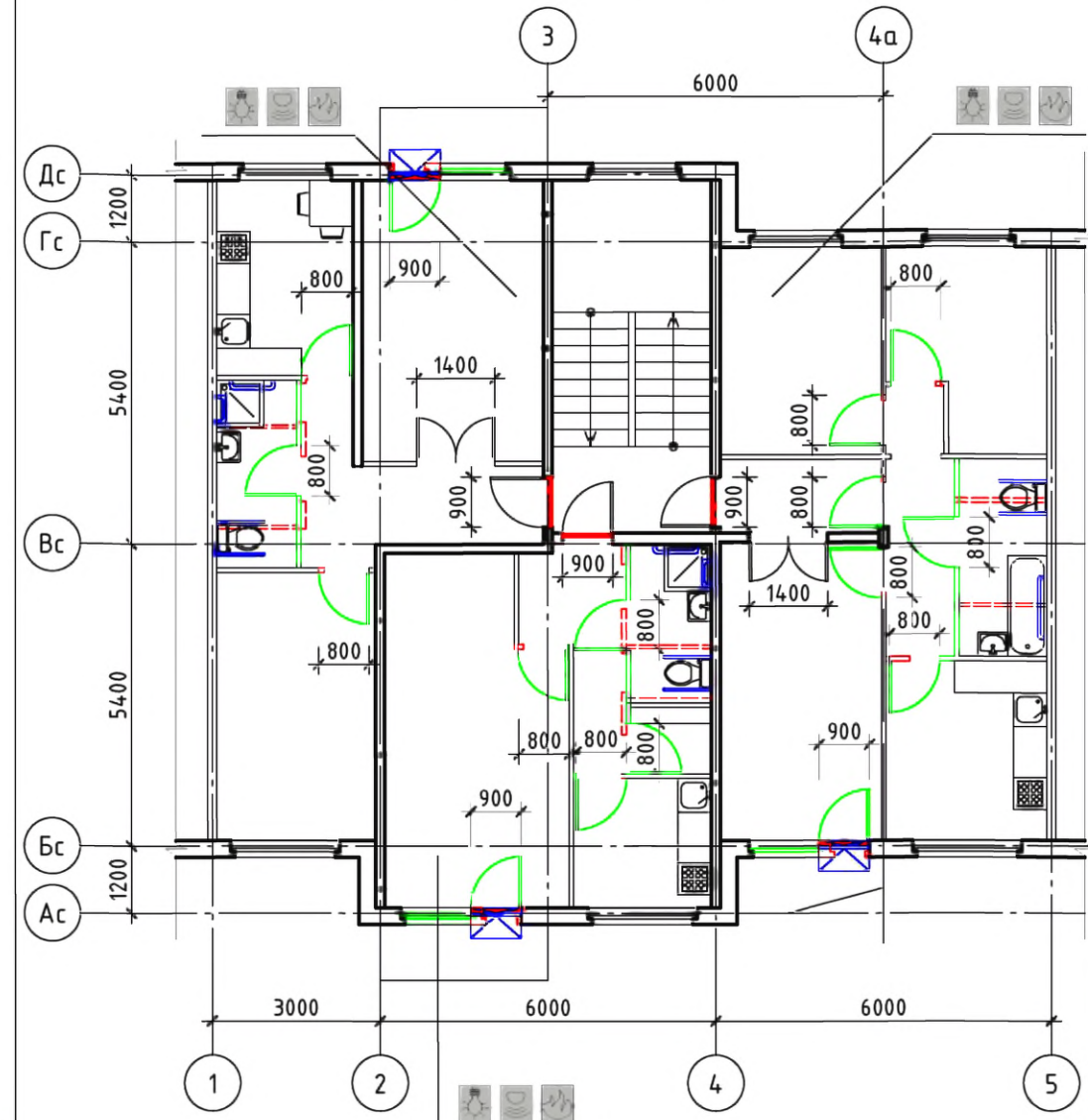
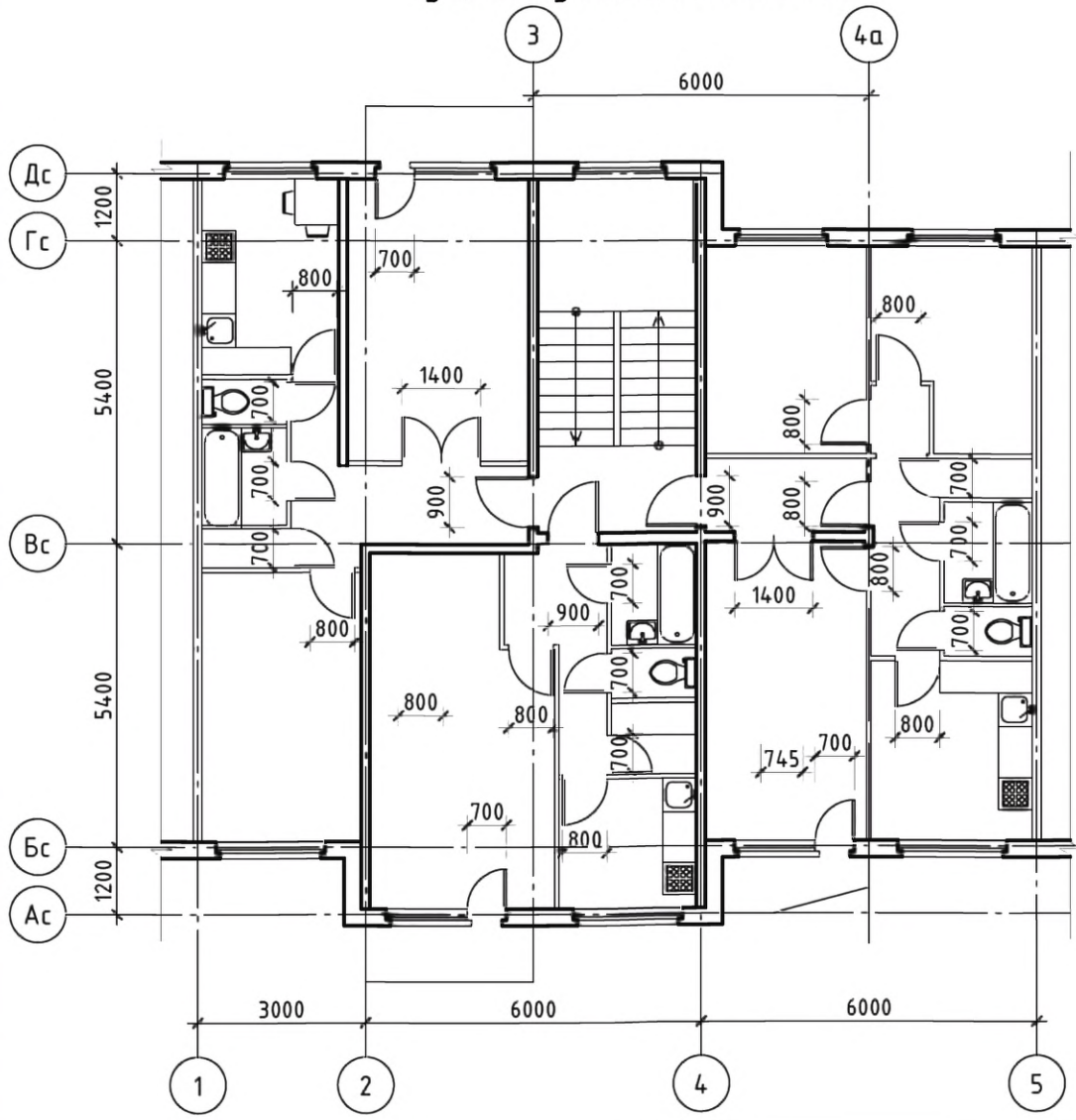
## СОДЕРЖАНИЕ

| № п/п | Наименование  | Листы  |
|-------|---|--------|
| 1.    | Содержание  | 2      |
| 2.    | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 83 (5 эт.)                 | 3-4    |
| 3.    | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 83 (9 эт.)                 | 5-8    |
| 4.    | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (5 эт.)                 | 9-12   |
| 5.    | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (9 эт.)                 | 13-15  |
| 6.    | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 90 (5 эт.)                 | 16, 17 |
| 7.    | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 90 (9 эт.)                 | 18-21  |
| 8.    | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 91 (5 эт.)                 | 22-25  |
| 9.    | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 97 (5 эт.)                 | 26-29  |
| 10.   | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 97 (9 эт.)                 | 30-33  |
| 11.   | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 121 (5 эт.)                | 34, 35 |
| 12.   | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 121 (9 эт.)                | 36-39  |
| 13.   | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 135 (5 эт.)                | 40, 41 |
| 14.   | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 135 (9 эт.)                | 42-45  |
| 15.   | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 510 (5 эт.)                | 46-49  |
| 16.   | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 1-511 (5 эт.)              | 50-53  |
| 17.   | Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-18 (9 эт.)              | 54-57  |
| 18.   | Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-18 (12 эт.)             | 58-61  |
| 19.   | Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-29 (9 эт.)              | 62-65  |
| 20.   | Переоборудование жилых домов СЕРИИ И-209А (14 эт.)            | 66-69  |
| 21.   | Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-49 (9 эт.)              | 70-73  |
| 22.   | Архитектурно-планировочные нормы переоборудования жилых домов | 74-78  |

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.



Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 1

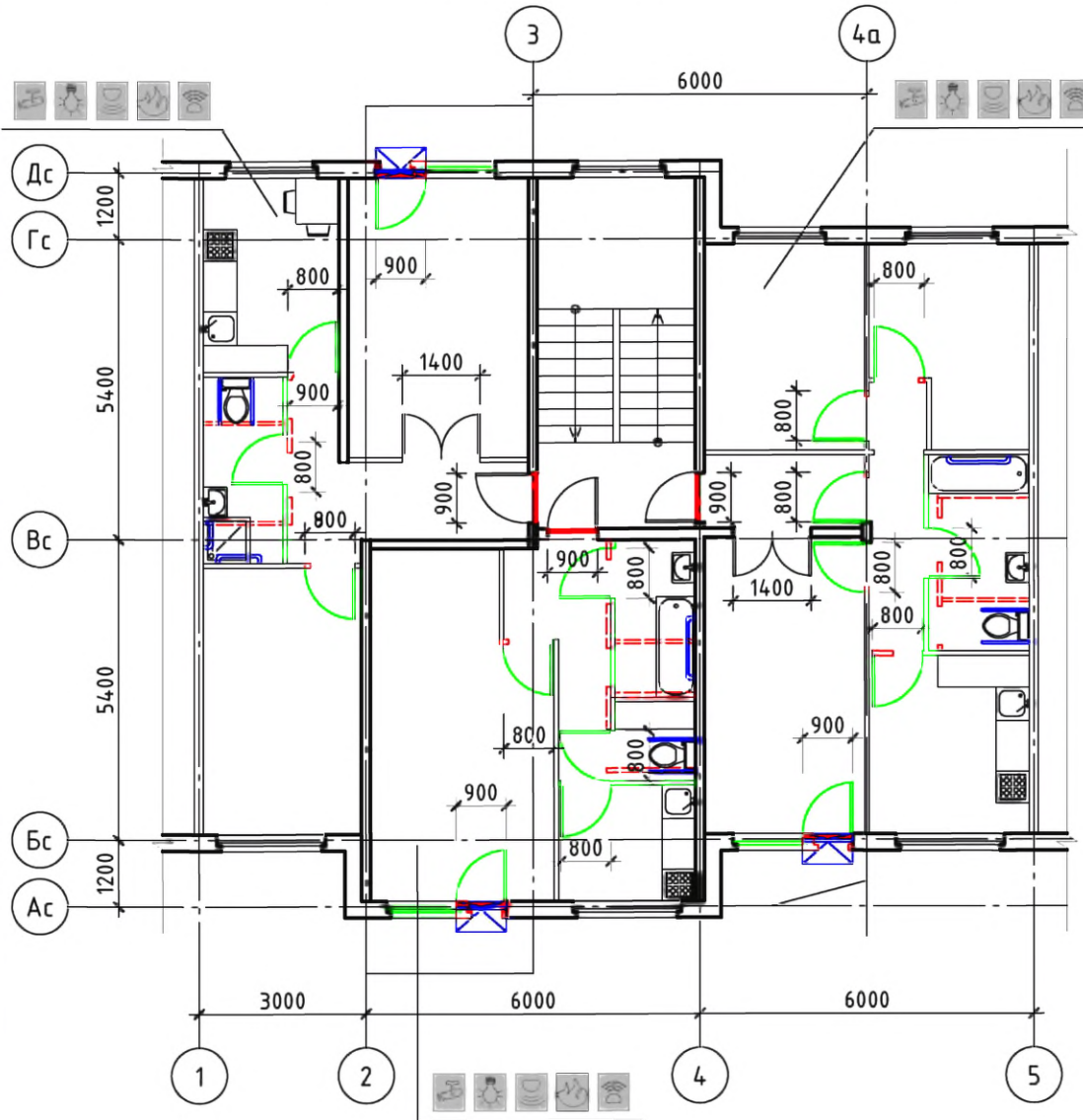
инв. N подл.

подпись и дата

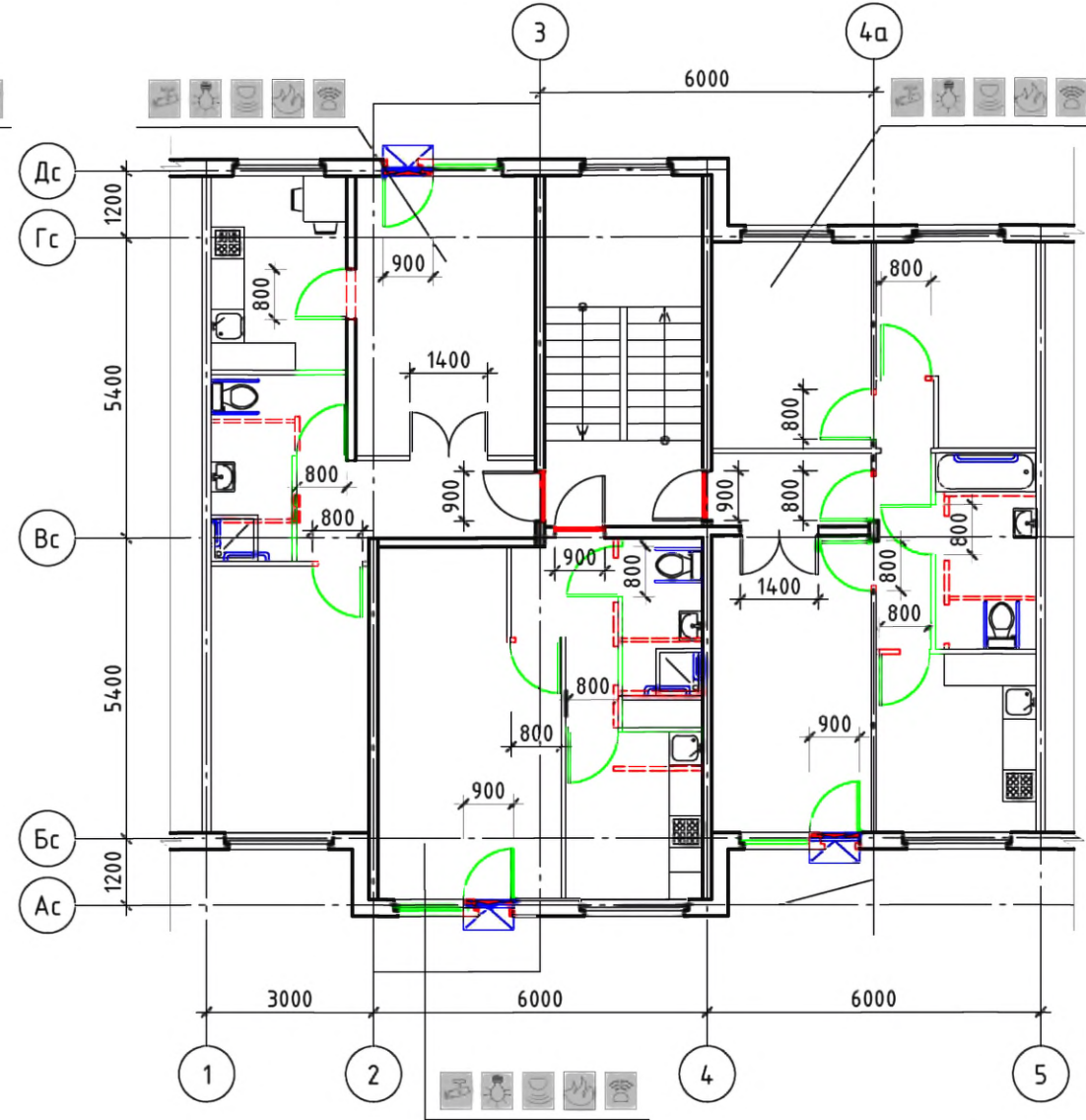
взаим. инв. N

|            |              |      |        |       |   |   |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|---|---|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       | № 35-ГК от 30.08.11   |   | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |      |        |
|            |              |      |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |   |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 83 (5 эт.)   |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11  |   |  |  | ТПР  | 3    | 73     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11  | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа.<br>Решение минимальной перепланировки |  |  | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)" |      |        |
| ГАП        | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11  |   |  |  |  |      |        |

## Решение оптимальной перепланировки



## Решение максимальной перепланировки



Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 1

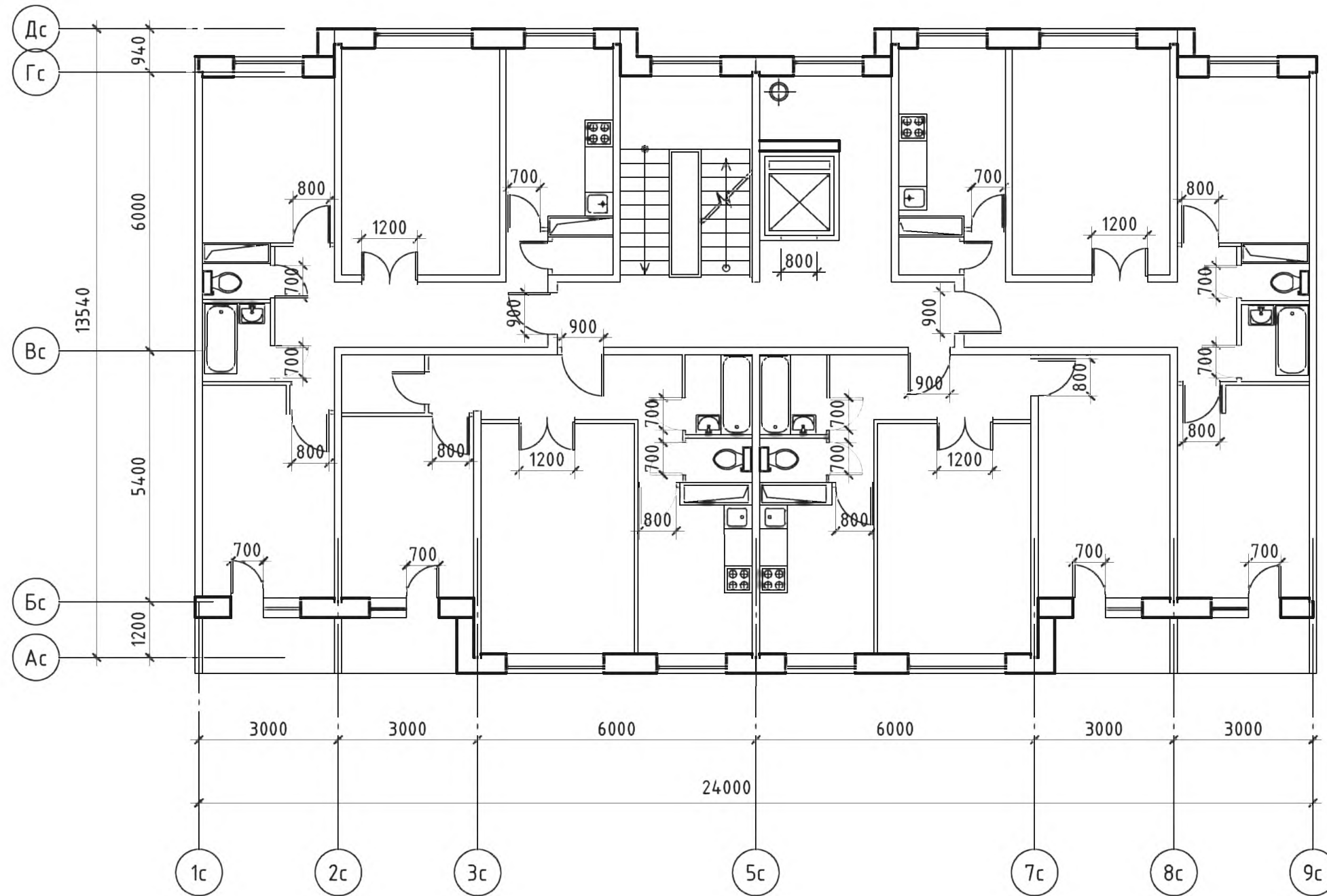
|   |               |             |        |          |          |        |
|---|---------------|-------------|--------|----------|----------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |               |             |        |          |          |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |               |             |        |          |          |        |
| Изм.  | Кол.уч.       | Лист        | № док. | Подп.    | Дата     |        |
| Разработал  | Семикин П.П.  |             |        |          | 05.11.11 |        |
| Проверил  | Смцурова Н.Ю. |             |        |          | 05.11.11 |        |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ 83 (5 эт.)   |               |             |        |          |          |        |
| Решения оптимальной и максимальной перепланировок   |               |             |        | Стадия   | Лист     | Листов |
|   |               |             |        | ТПР      | 4        | 73     |
| ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"  |               |             |        |          |          |        |
| ГАП   |               | Крюков А.Р. |        | 05.11.11 |          |        |

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

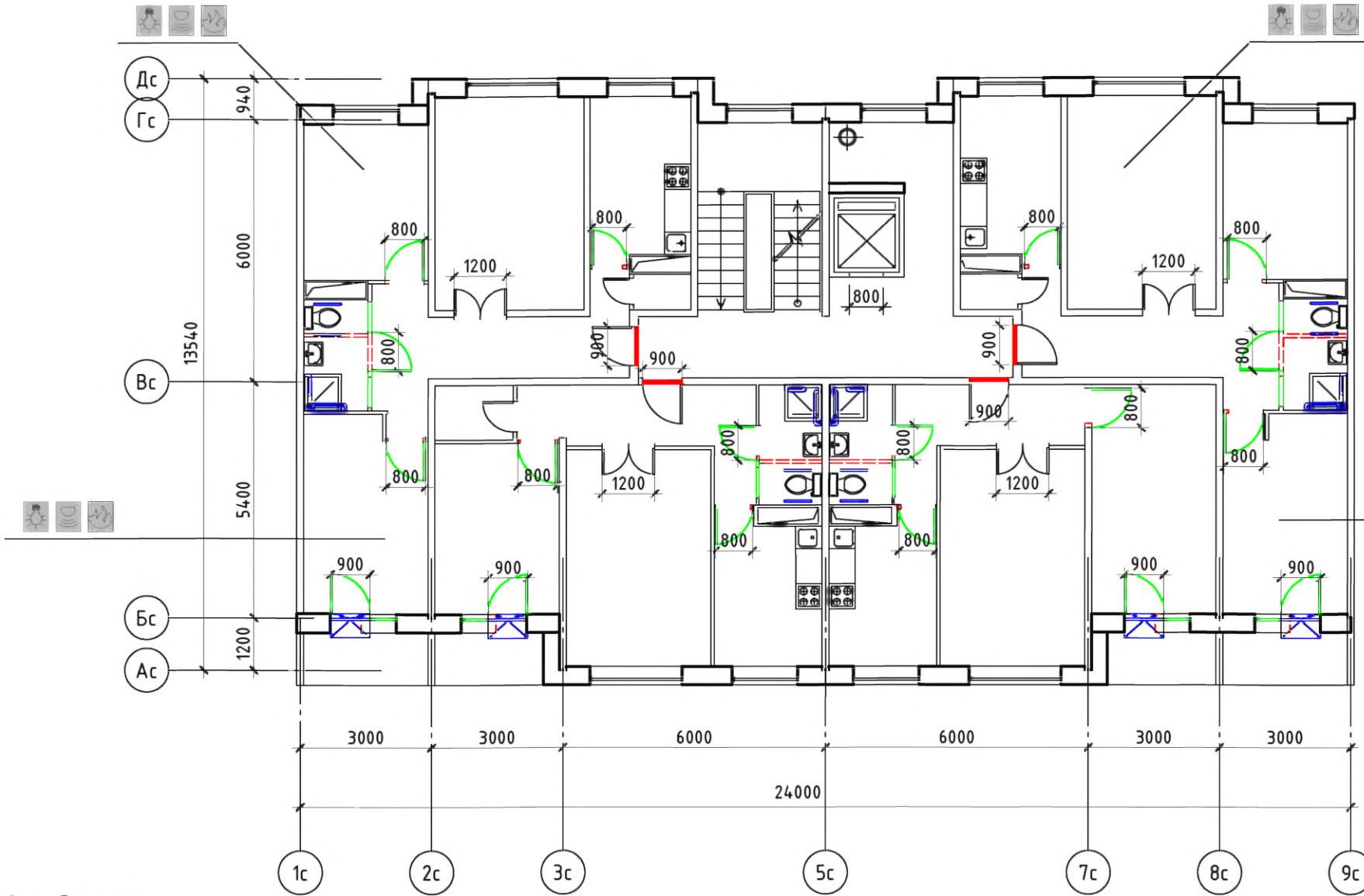
Типовое планировочное решение.  
Существующее положение



взаим. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.

|            |          |              |        |       |   |   |          |  |        |  |
|------------|----------|--------------|--------|-------|---|---|----------|--|--------|--|
|            |          |              |        |       | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |   |          |  |        |  |
|            |          |              |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |   |          |  |        |  |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата  |   |          |  |        |  |
| Разработал |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 83 (9 эт.) | Стадия   | Лист   | Листов |  |
| Проверил   |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11  |   | ТПР      | 5  | 73     |  |
|            |          |              |        |       | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа  |   |          | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |        |  |
|            |          |              |        |       | ГАП   | Крюков А.Р.                                   | 05.11.11 |  |        |  |

# Решение минимальной перепланировки



## Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

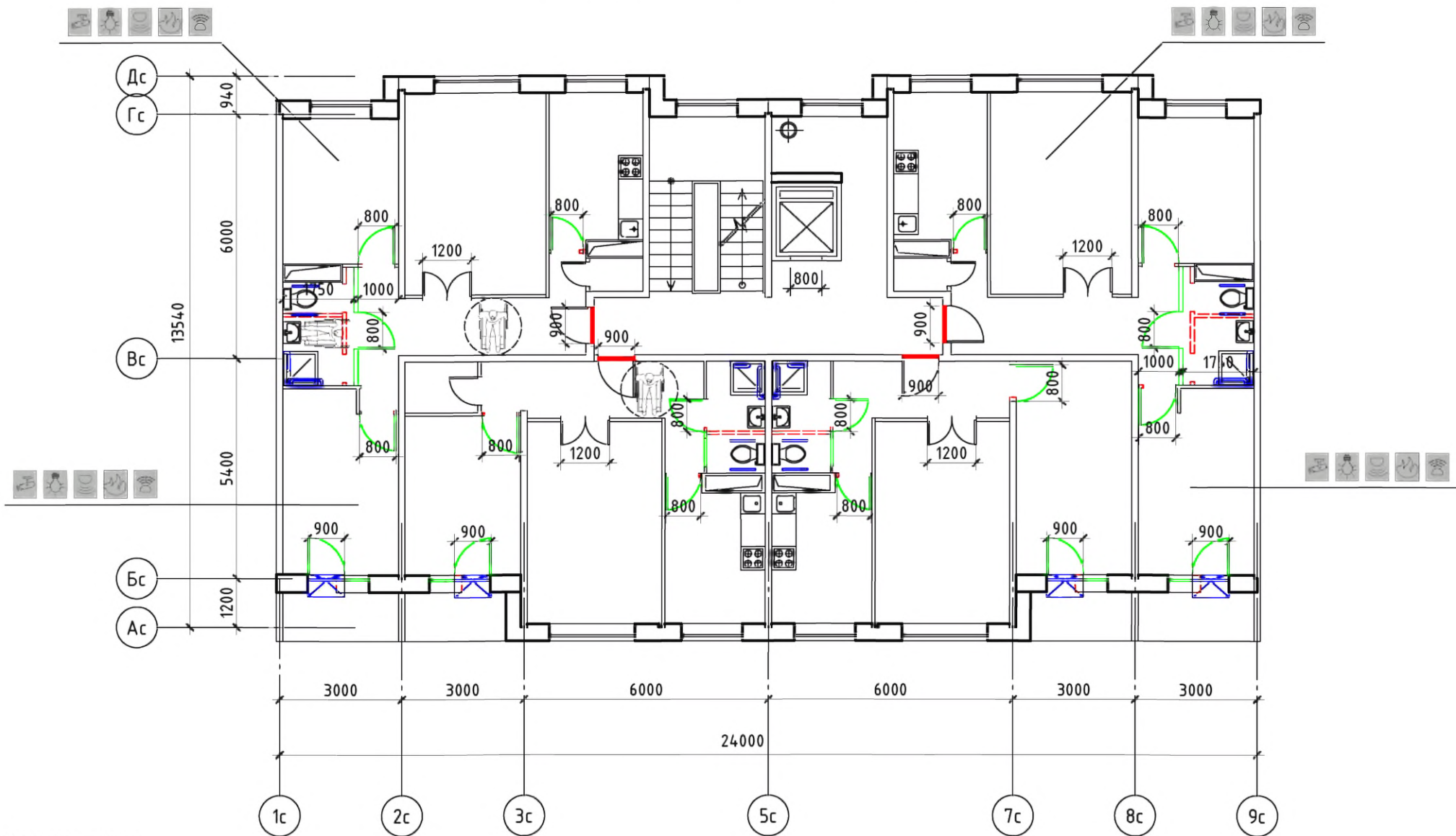
|   |              |      |        |       |          |
|---|--------------|------|--------|-------|----------|
| № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |              |      |        |       |          |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |       |          |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата     |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ 83 (9 эт.)   |              |      |        |       |          |
| Решение минимальной перепланировки  |              |      |        |       |          |
|   |              |      | Стадия | Лист  | Листов   |
|   |              |      | ТПР    | 6     | 73       |
| ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"  |              |      |        |       |          |

инв. N подл.

подпись и дата

взлм. инв. N

# Решение оптимальной перепланировки



## Условные обозначения:

- ▬ - поручень
- ▬ - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- ▬ - уменьшение порога входной двери в квартиру до  $h = 14$  мм
- ▬ - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- ▬ - устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

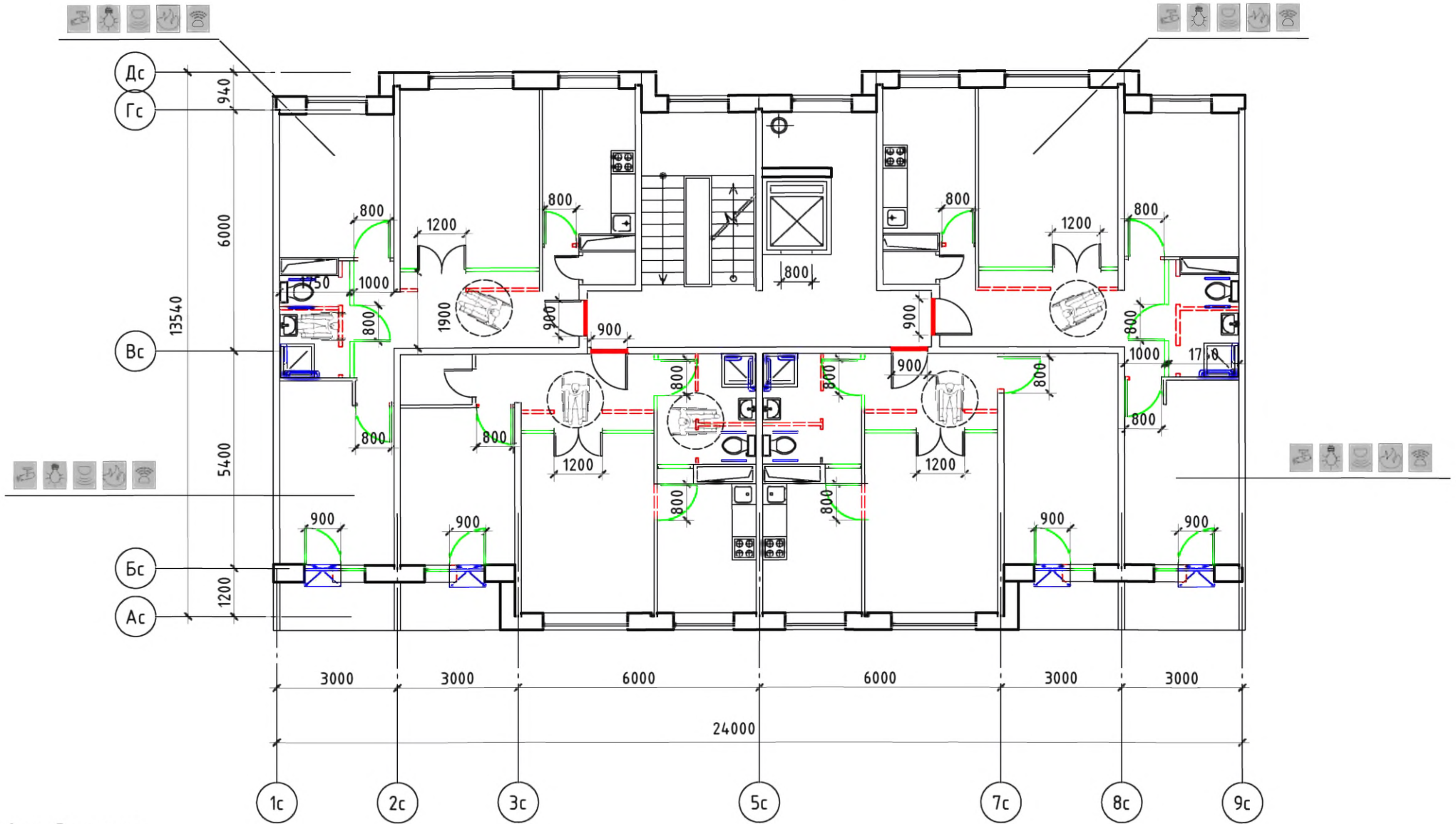
|   |              |      |        |        |          |
|---|--------------|------|--------|--------|----------|
| № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |              |      |        |        |          |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |        |          |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп.  | Дата     |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |        | 05.11.11 |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |        | 05.11.11 |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ 83 (9 эт.)   |              |      |        |        |          |
| Решение оптимальной перепланировки  |              |      |        |        |          |
|   |              |      |        | Стадия | Лист     |
|   |              |      |        | ТПР    | 7        |
|   |              |      |        | Листов | 73       |
| ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"  |              |      |        |        |          |

взлсм. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

# Решение максимальной перепланировки



## Условные обозначения:

- ▭ - поручень
- ▭ - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- ▭ - уменьшение порога входной двери в квартиру до  $h = 14$  мм
- - - - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- ▭ - устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

|            |          |      |        |       |          |   |  |      |        |
|------------|----------|------|--------|-------|----------|---|--|------|--------|
|            |          |      |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |  |      |        |
|            |          |      |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 83 (9 эт.)   | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал |          |      |        |       | 05.11.11 |   | ТПР  | 8    | 73     |
| Проверил   |          |      |        |       | 05.11.11 | Решение максимальной перепланировки   | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)" |      |        |
|            |          |      |        |       |          |   |  |      |        |
|            |          |      |        |       |          |   |  |      |        |
|            |          |      |        |       |          |   |  |      |        |
|            |          |      |        |       |          |   |  |      |        |
| ГАП        |          |      |        |       | 05.11.11 |   |  |      |        |

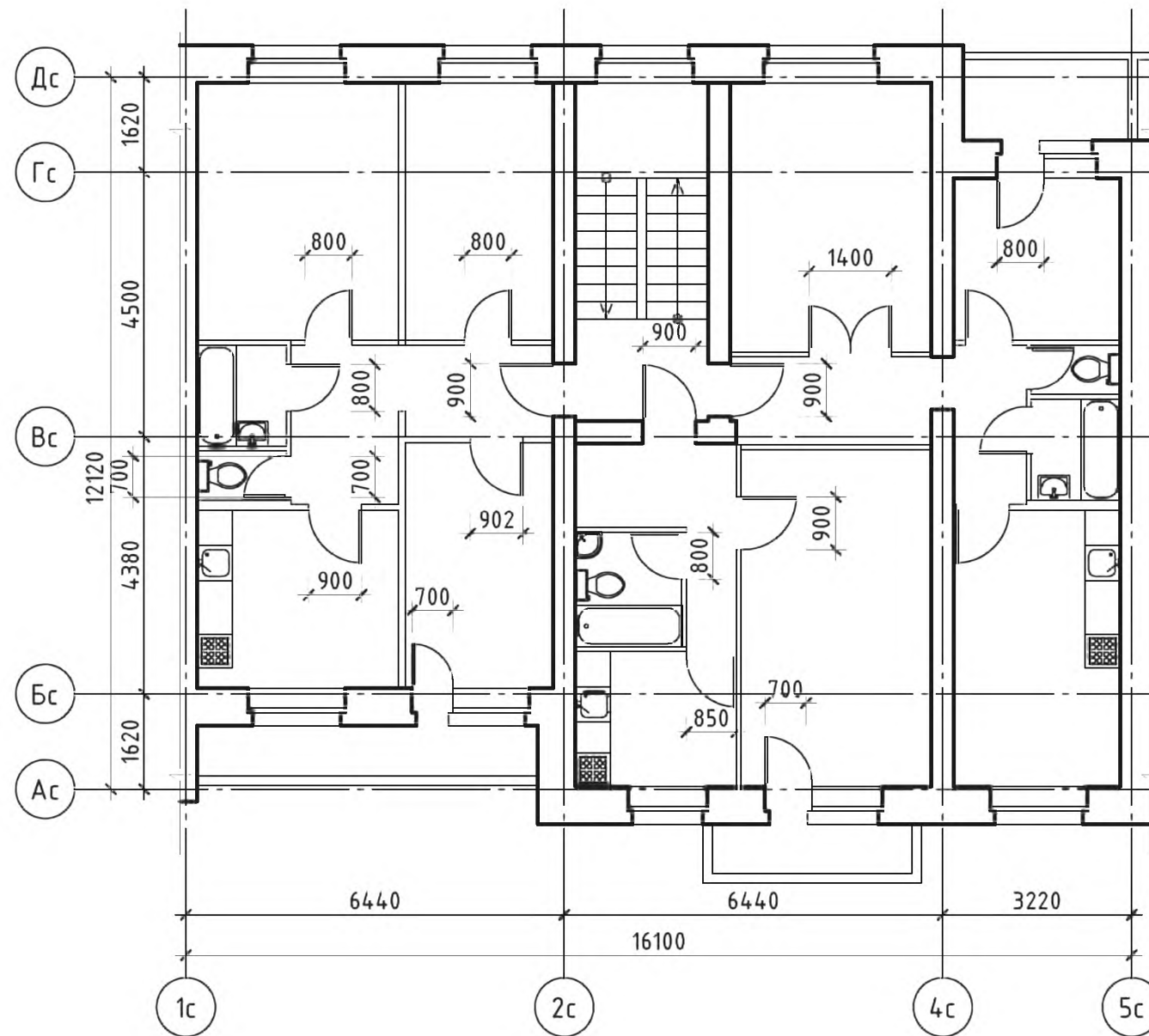
взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.



Типовое планировочное решение.  
Существующее положение

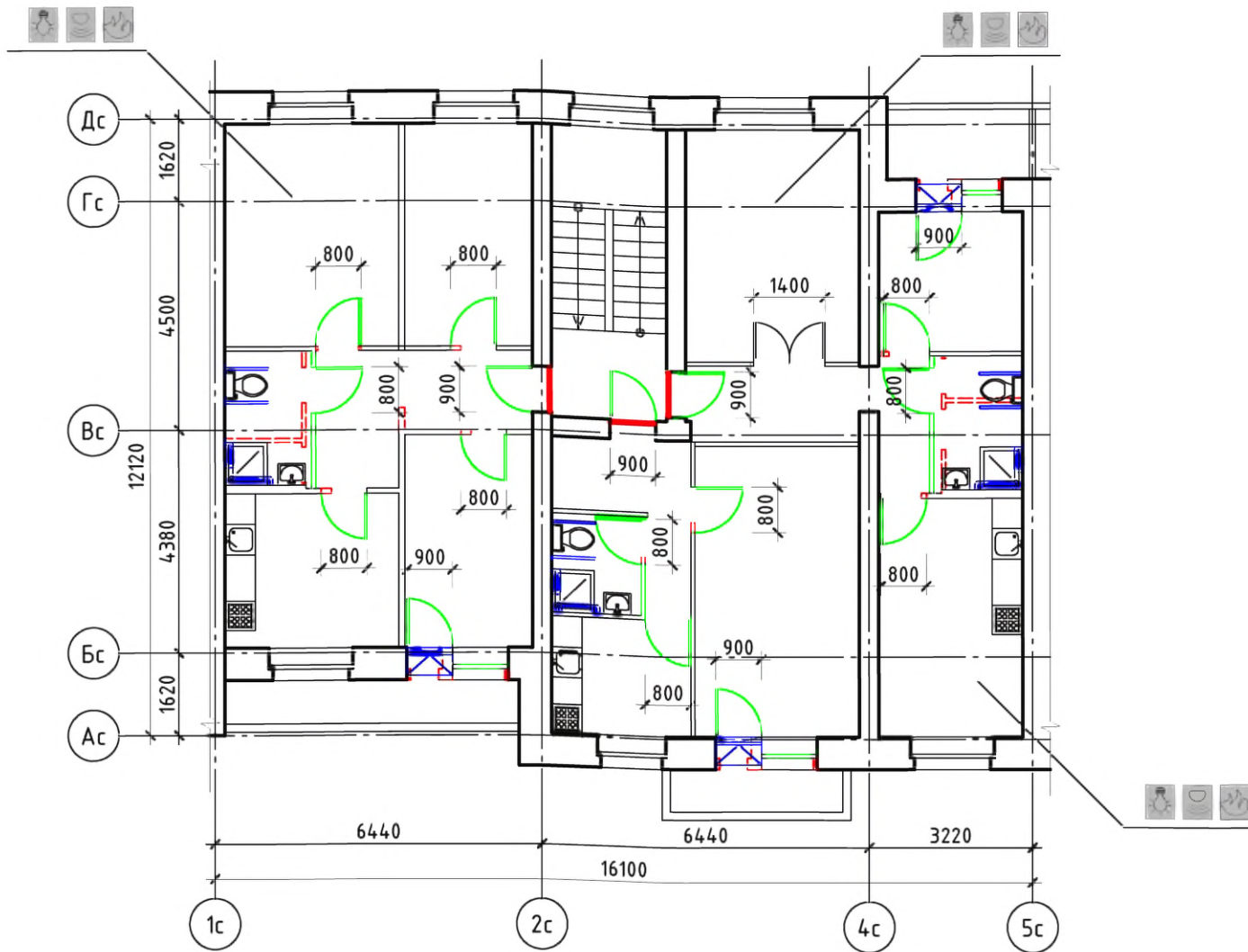


Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу  
и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 3











|                |        |
|----------------|--------|
| инв. N         | инв. N |
| подпись и дата | инв. N |
| инв. N         | инв. N |

|   |          |      |        |       |      |  |  |  |      |        |
|---|----------|------|--------|-------|------|--|--|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |          |      |        |       |      | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |          |      |        |       |      |  |  |  |      |        |
| Изм.  | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (5 эт.)                      |  | Стадия   | Лист | Листов |
|   |          |      |        |       |      | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (5 эт.)                      |  | ТПР  | 9    | 73     |
|   |          |      |        |       |      | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа             |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
|   |          |      |        |       |      | ГАП Крюков А.Р.  |  | 05.11.11   |      |        |

# Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съёмного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 3

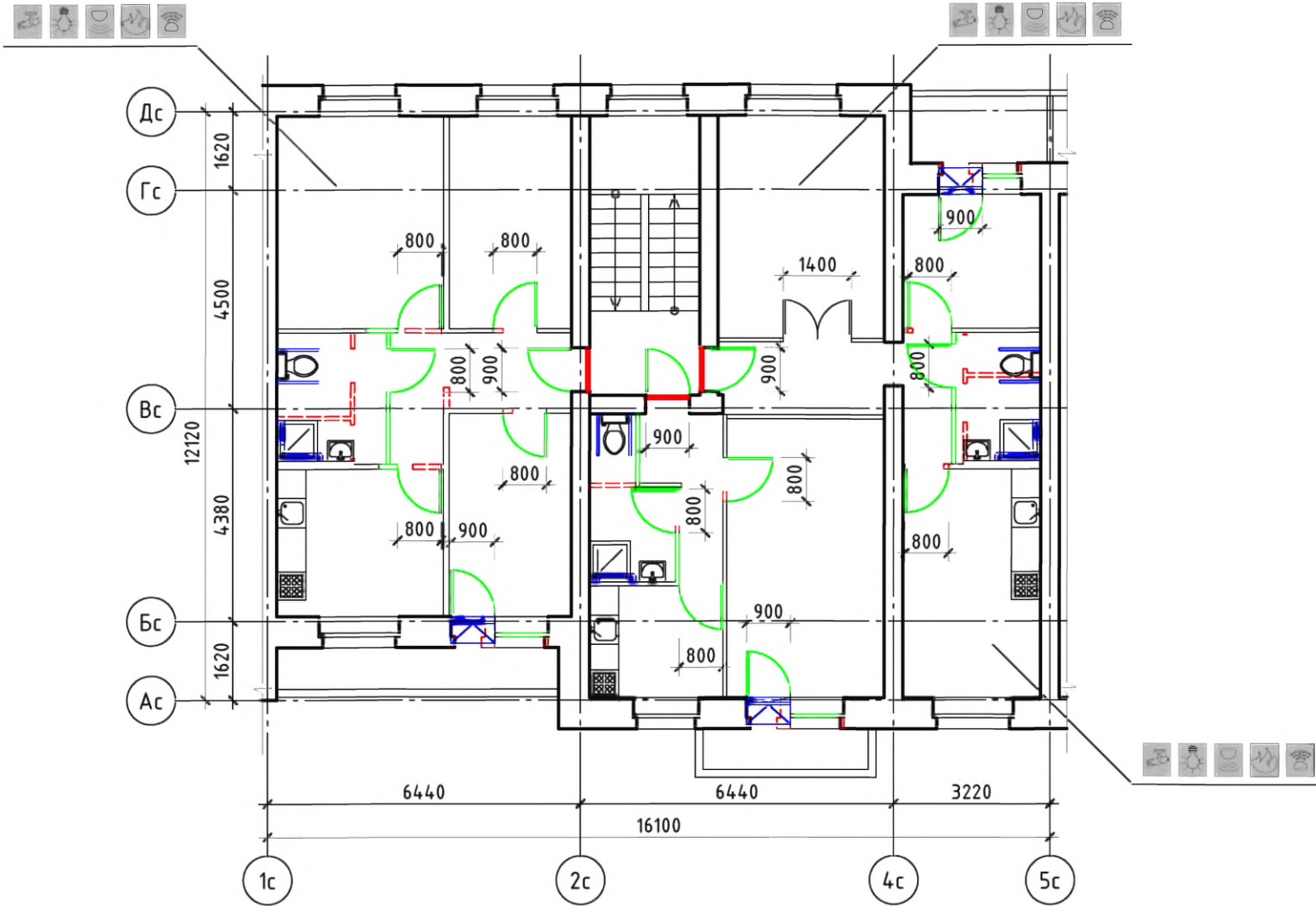
|   |         |      |        |              |          |  |  |  |
|---|---------|------|--------|--------------|----------|--|--|--|
| № 35-ГК от 30.08.11   |         |      |        |              |          | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |         |      |        |              |          |  |  |  |
| Изм.  | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп.        | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (5 эт.)                      |  |  |
| Разработал  |         |      |        | Семикин П.П. | 05.11.11 | ТПР  |  |  |
| Проверил  |         |      |        | Смурова Н.Ю. | 05.11.11 | Лист 10  |  |  |
| Решение минимальной перепланировки  |         |      |        |              |          | Листов 73  |  |  |
| ГАП Крюков А.Р.   |         |      |        |              |          | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |  |  |

взаим. инф. N











подпись и дата

инф. N подл.

# Решение оптимальной перепланировки



## Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 3

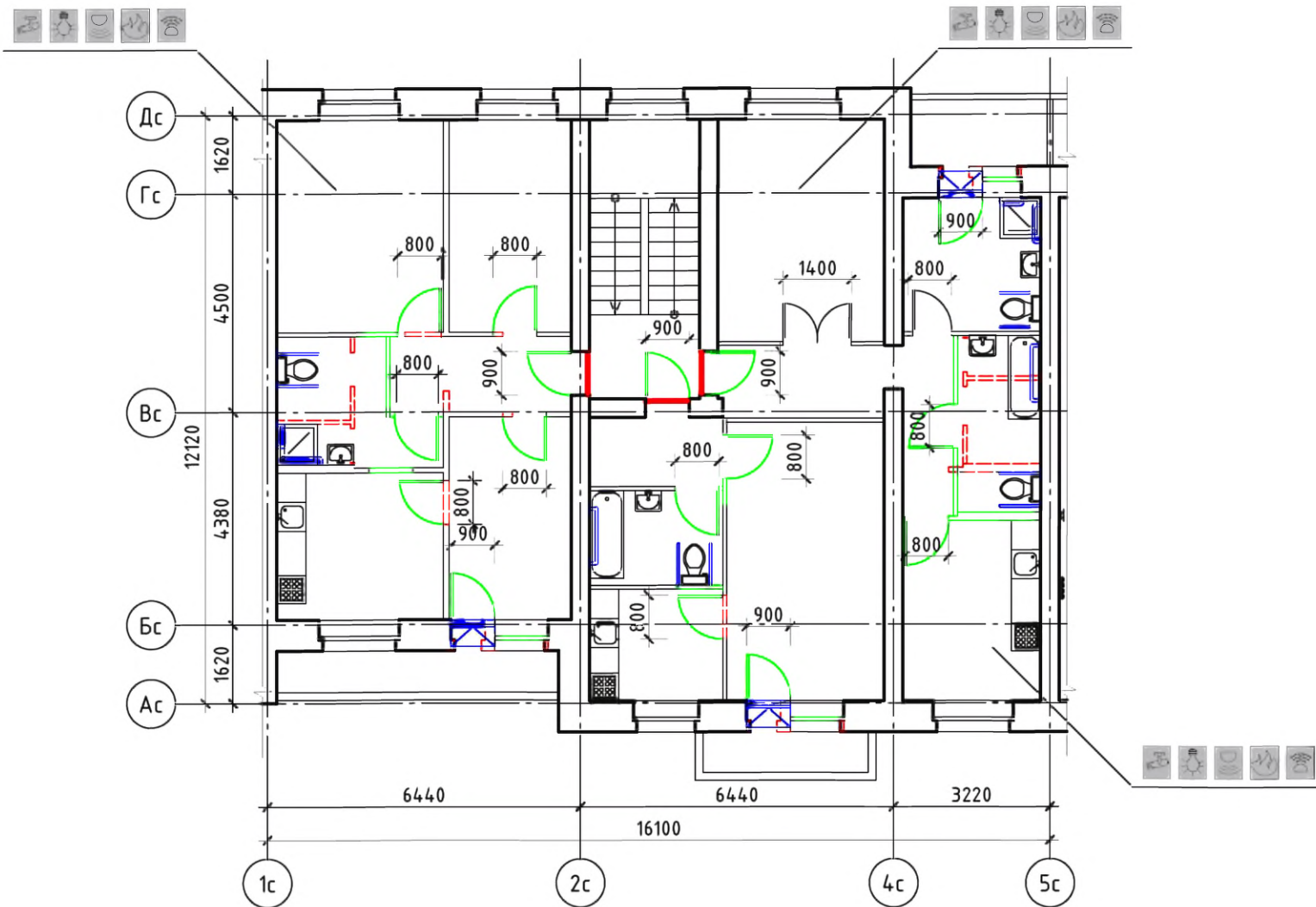
|            |              |      |        |       |   |   |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|---|---|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       | № 35-ГК от 30.08.11   |   | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |      |        |
|            |              |      |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |   |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (5 эт.) |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11  |   |  |  | ТПР  | 11   | 73     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11  | Решение оптимальной перепланировки            |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
| Г.АП       | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11  |   |  |  |  |      |        |

взл.им. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

# Решение максимальной перепланировки



## Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съёмного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 3

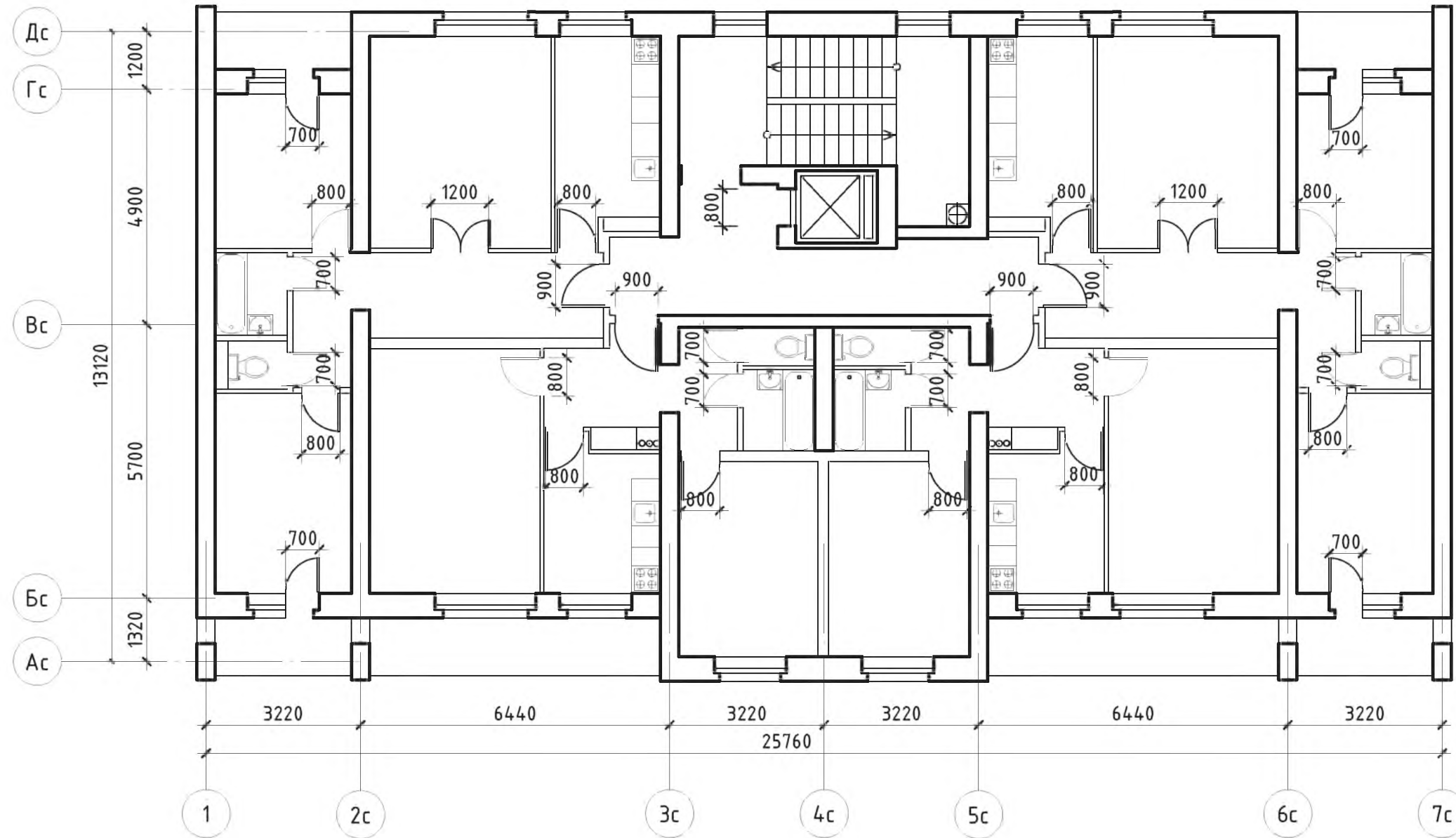
|   |              |      |          |       |      |  |      |        |
|---|--------------|------|----------|-------|------|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |              |      |          |       |      | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |          |       |      |  |      |        |
| Изм.  | Кол.уч.      | Лист | № док.   | Подп. | Дата | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (5 эт.)                      |      |        |
| Разработал  | Семикин П.П. |      | 05.11.11 |       |      | Стадия   | Лист | Листов |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      | 05.11.11 |       |      | ТПР  | 12   | 73     |
| ГАП Крюков А.Р.   |              |      |          |       |      | Решение максимальной перепланировки                                |      |        |
|   |              |      |          |       |      | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"             |      |        |

взл.им. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

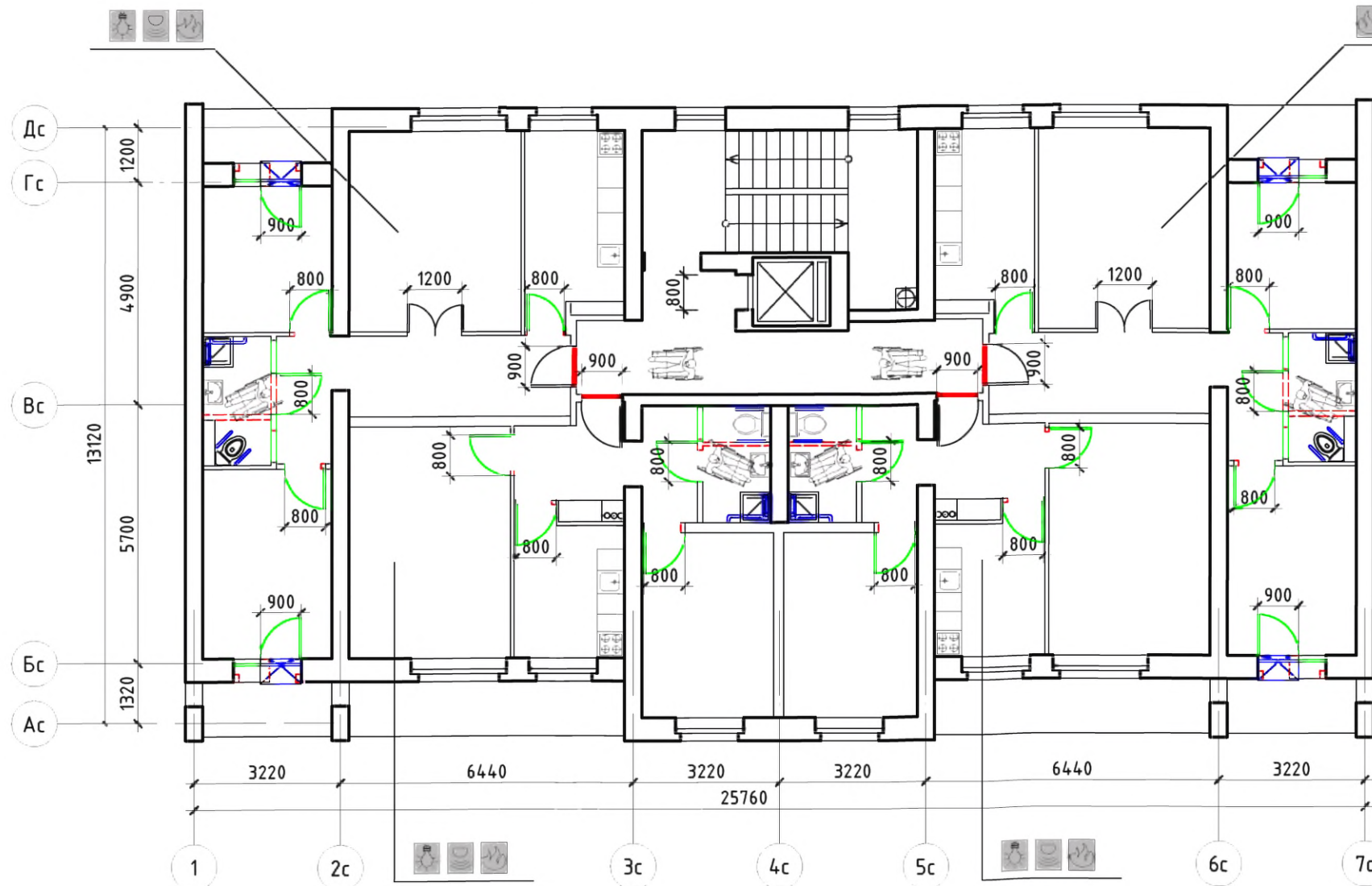
Типовое планировочное решение.  
Существующее положение



взаим. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.

|                          |          |              |        |       |          |   |        |  |        |
|--------------------------|----------|--------------|--------|-------|----------|---|--------|--|--------|
|                          |          |              |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации  |        |  |        |
|                          |          |              |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |        |  |        |
| Изм.                     | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата     |   |        |  |        |
| Разработал               |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11 | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (9 эт.)   | Стадия | Лист   | Листов |
| Проверил                 |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11 |   | ТПР    | 13   | 73     |
| ГАП Крюков А.Р. 05.11.11 |          |              |        |       |          | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа  |        | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |        |

# Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

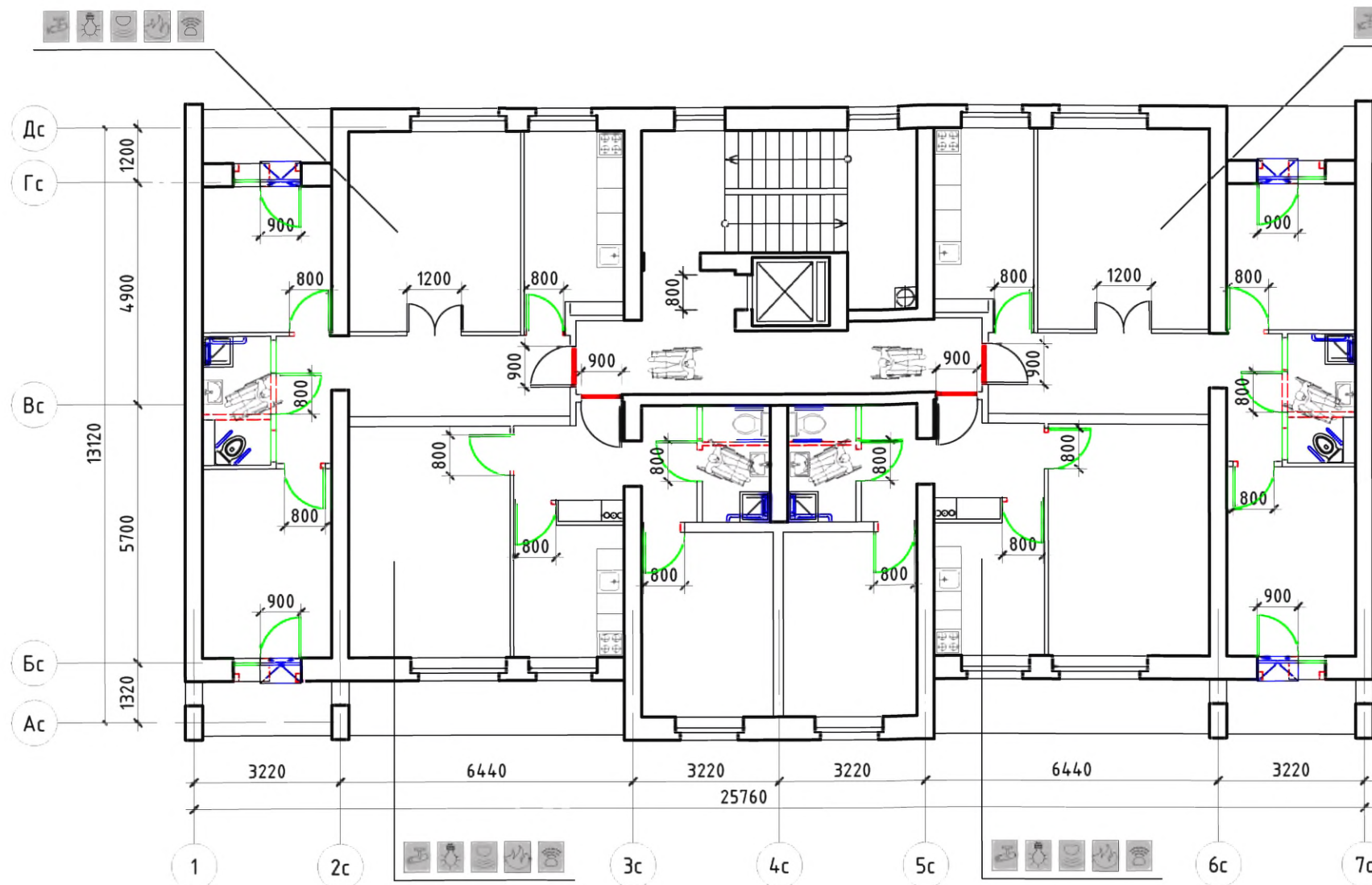
|   |              |      |        |       |          |
|---|--------------|------|--------|-------|----------|
| № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |              |      |        |       |          |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |       |          |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата     |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (9 эт.)   |              |      |        |       | Стадия   |
| Решение минимальной перепланировки  |              |      |        |       | Лист     |
| ГАП      Крюков А.Р.  |              |      |        |       | Листов   |
| 05.11.11  |              |      |        |       | ТПР      |
|   |              |      |        |       | 14       |
|   |              |      |        |       | 73       |
| ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"  |              |      |        |       |          |

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

# Решение оптимальной и максимальной перепланировок



Условные обозначения:

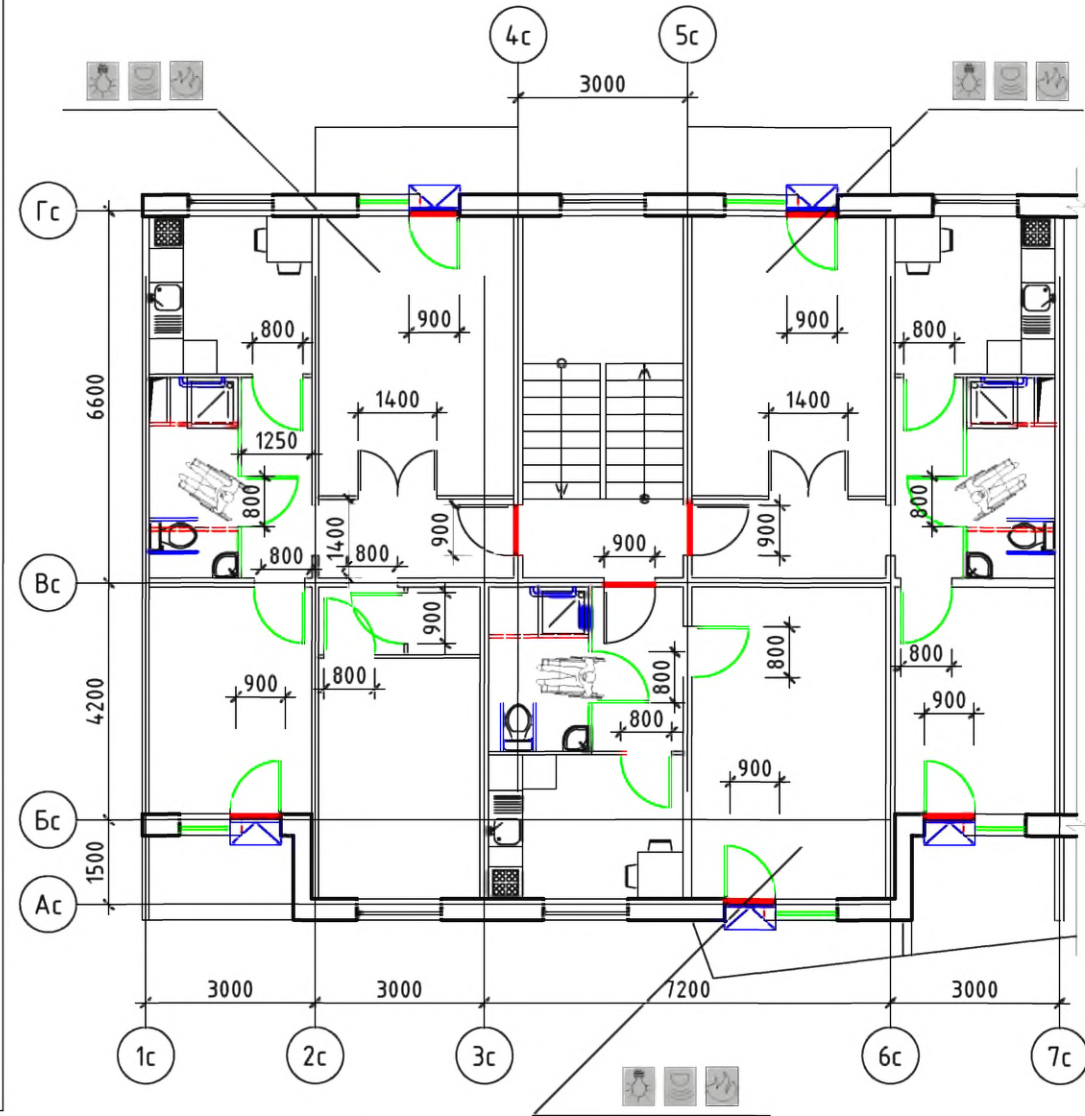
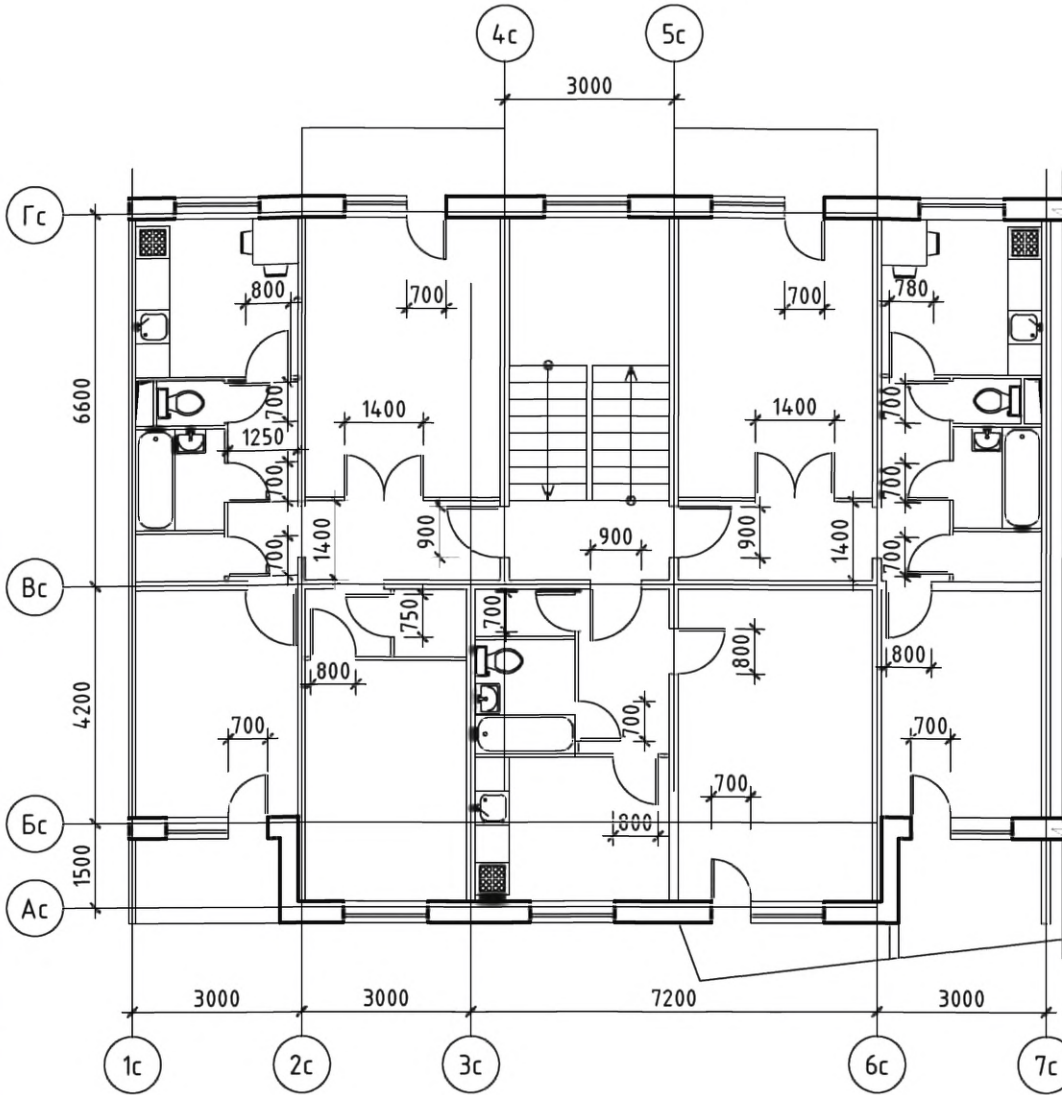
- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

|   |              |      |        |        |          |        |
|---|--------------|------|--------|--------|----------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |              |      |        |        |          |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |        |          |        |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп.  | Дата     |        |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |        | 05.11.11 |        |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |        | 05.11.11 |        |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ 85 (9 эт.)   |              |      |        |        |          |        |
| Решение оптимальной и максимальной перепланировок   |              |      |        | Стадия | Лист     | Листов |
|   |              |      |        | ТПР    | 15       | 73     |
| ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"  |              |      |        |        |          |        |

взаим. имб. N

подпись и дата

имб. N подл.



Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

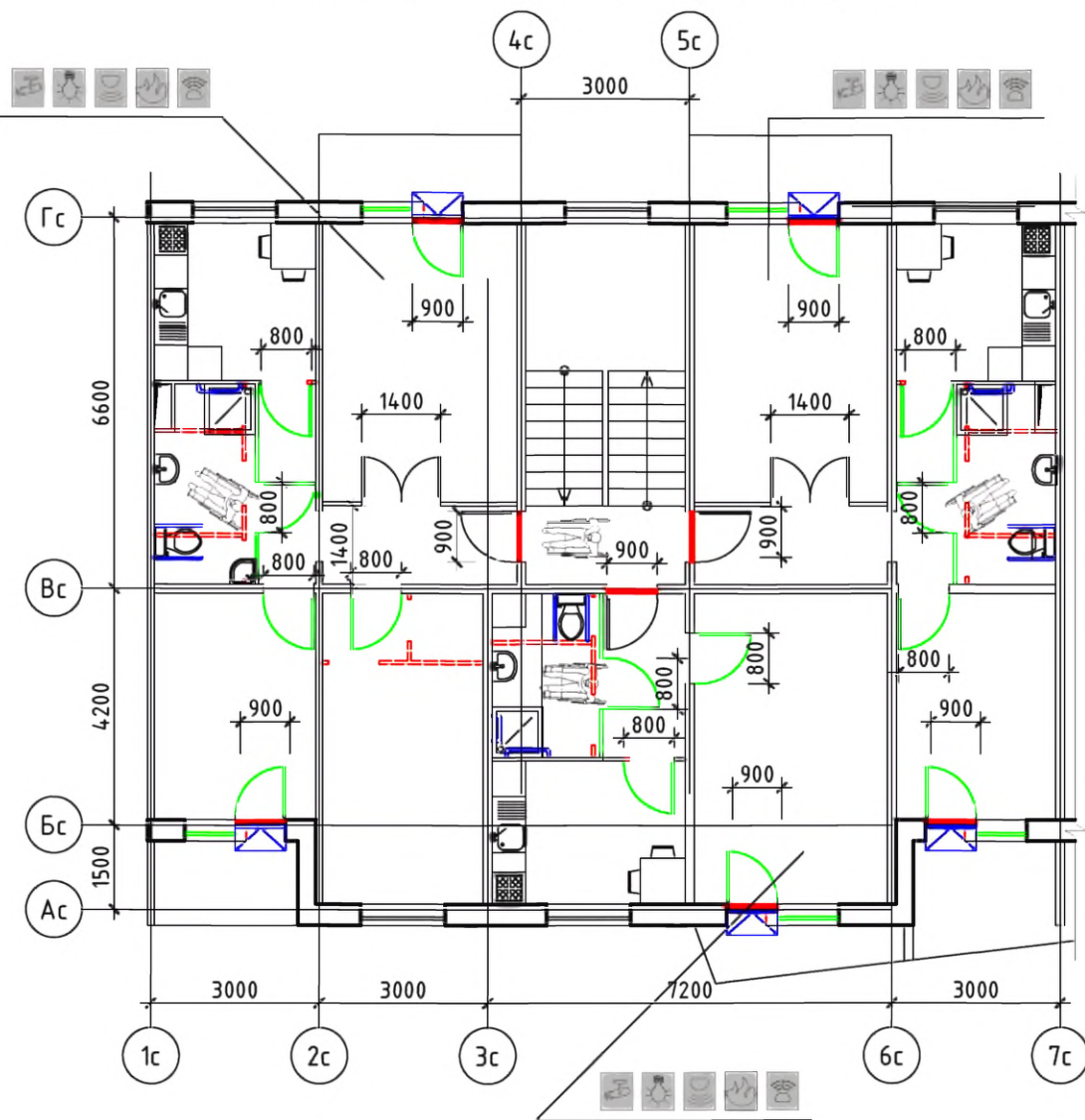
Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 5

инв. № подл.    подпись и дата    визитим. инв. №

|                                |              |      |        |       |   |  |      |        |
|--------------------------------|--------------|------|--------|-------|---|--|------|--------|
|                                |              |      |        |       | № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |  |      |        |
|                                |              |      |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |      |        |
| Изм.                           | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата  |  |      |        |
| Разработал                     | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 90 (5эт.)   |      |        |
| Проверил                       | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11  |  |      |        |
|                                |              |      |        |       |   | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа. Решение минимальной перепланировки |      |        |
| ГАП    Крюков А.Р.    05.11.11 |              |      |        |       |   | Стадия   | Лист | Листов |
|                                |              |      |        |       |   | ТПР  | 16   | 73     |
|                                |              |      |        |       |   | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"                                   |      |        |



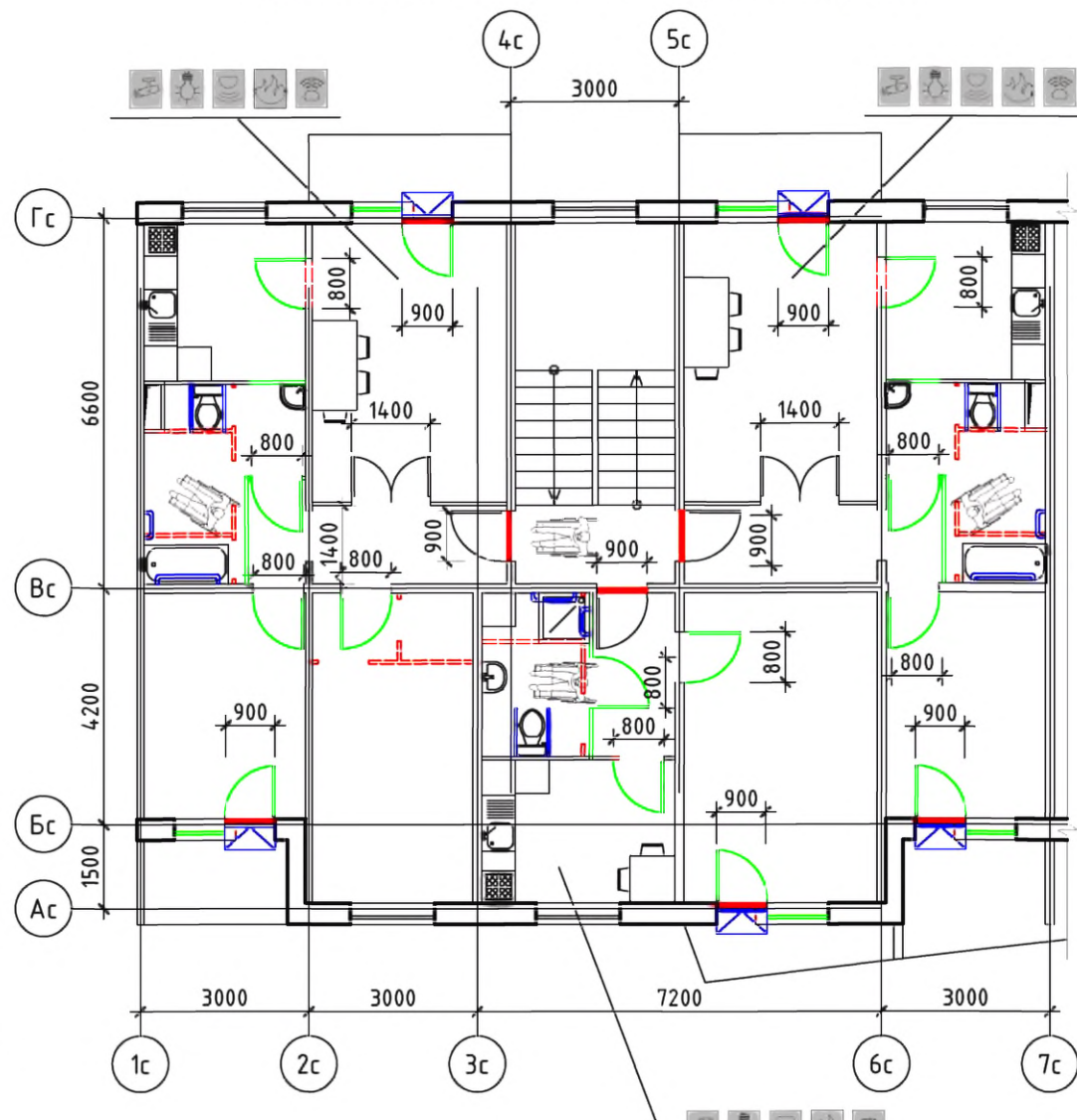
## Решение оптимальной перепланировки



Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

## Решение максимальной перепланировки



Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 5

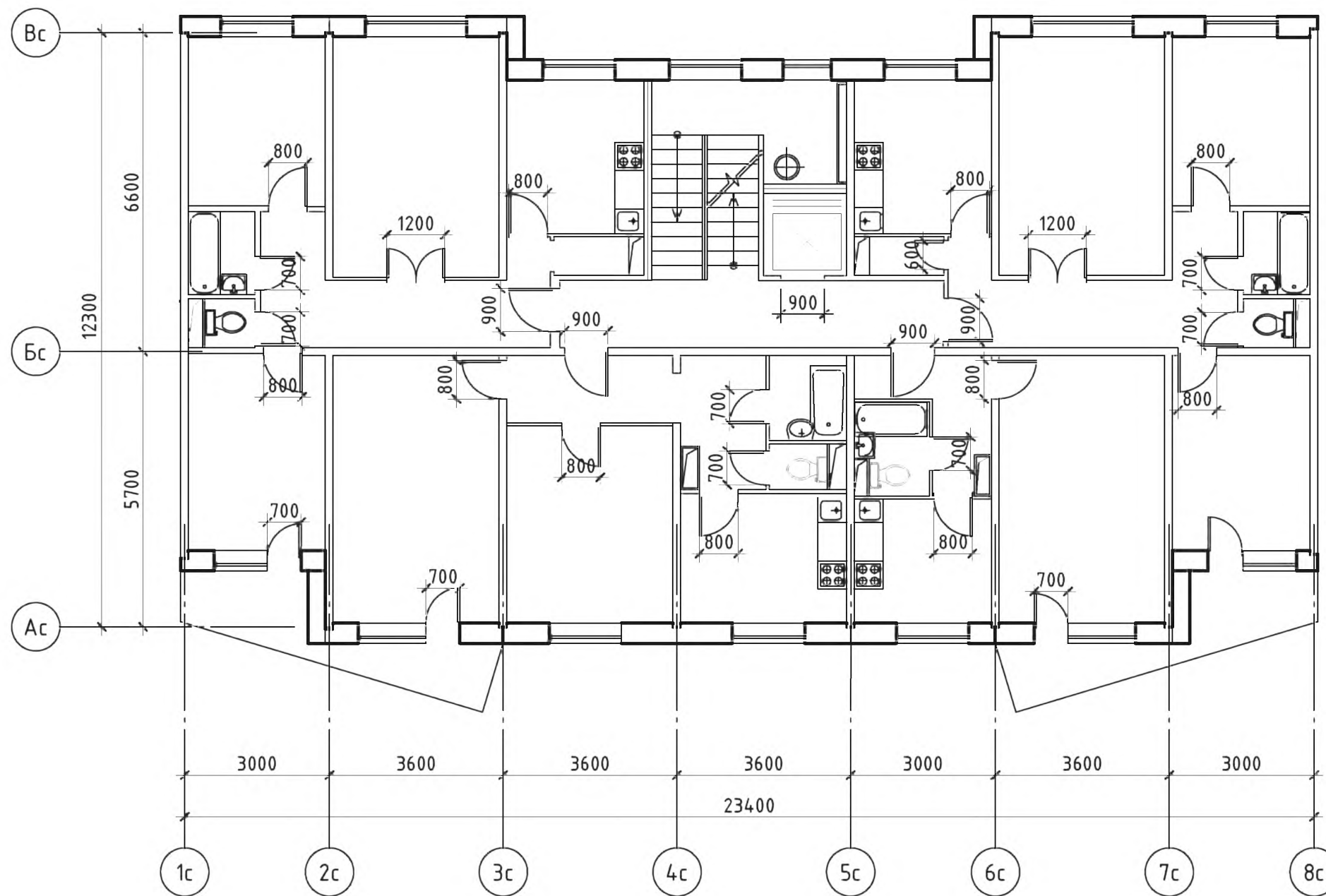
|            |              |      |        |       |   |   |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|---|---|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       | № 35-ГК от 30.08.11   |   |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |      |        |
|            |              |      |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |   |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 90 (5эт.)      |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11  |   |  |  | ТПР  | 17   | 73     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11  | Решения оптимальной и максимальной перепланировок |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
| Г.АП       | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11  |   |  |  |  |      |        |

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

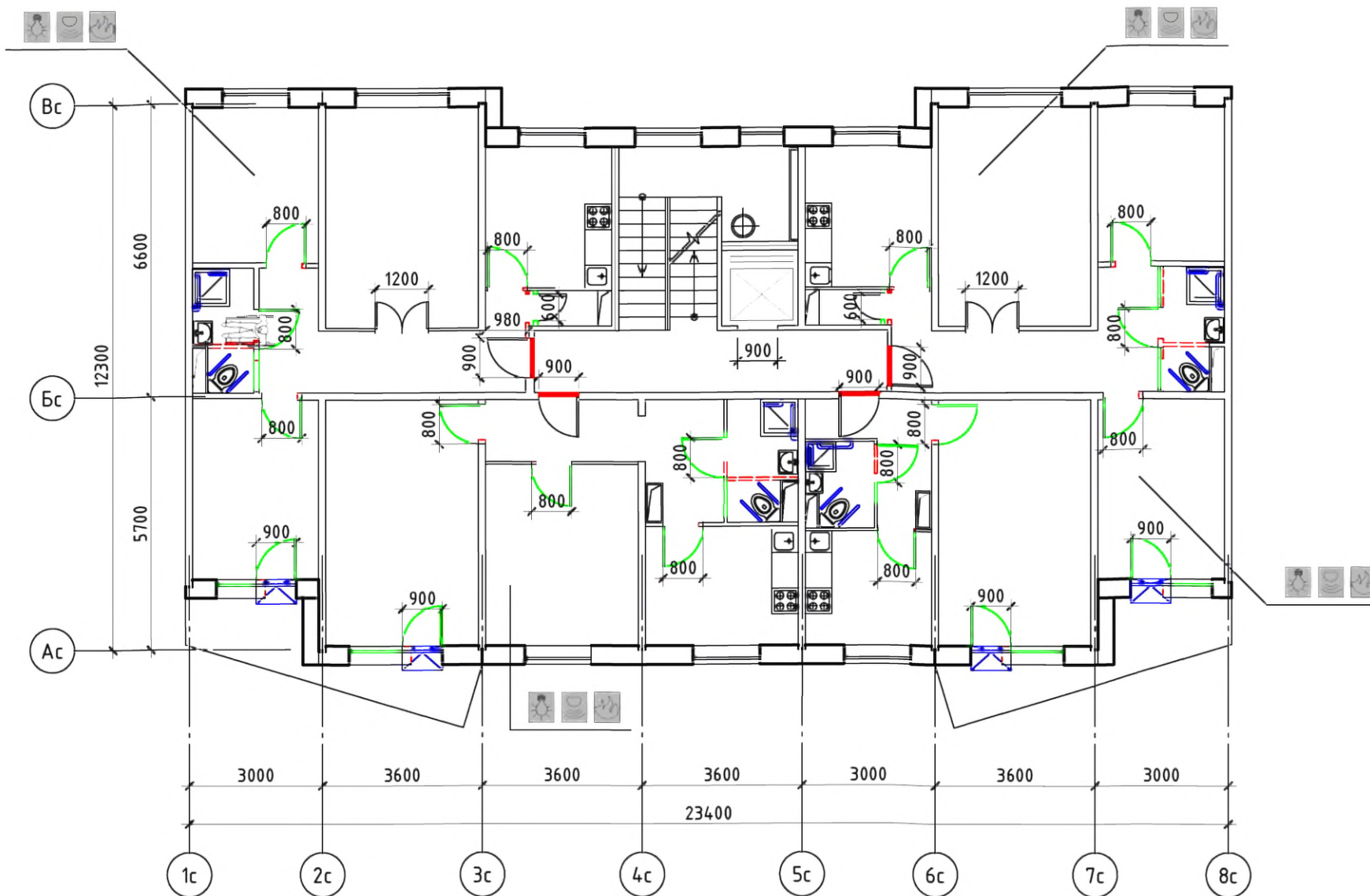
Типовое планировочное решение.  
Существующее положение













взам. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.

|            |          |              |        |       |   |   |          |  |        |  |
|------------|----------|--------------|--------|-------|---|---|----------|--|--------|--|
|            |          |              |        |       | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |   |          |  |        |  |
|            |          |              |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |   |          |  |        |  |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата  |   |          |  |        |  |
| Разработал |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 90 (9 эт.) | Стадия   | Лист   | Листов |  |
| Проверил   |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11  |   | ТПР      | 18   | 73     |  |
|            |          |              |        |       | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа  |   |          | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |        |  |
|            |          |              |        |       | ГАП   | Крюков А.Р.                                   | 05.11.11 |  |        |  |

# Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

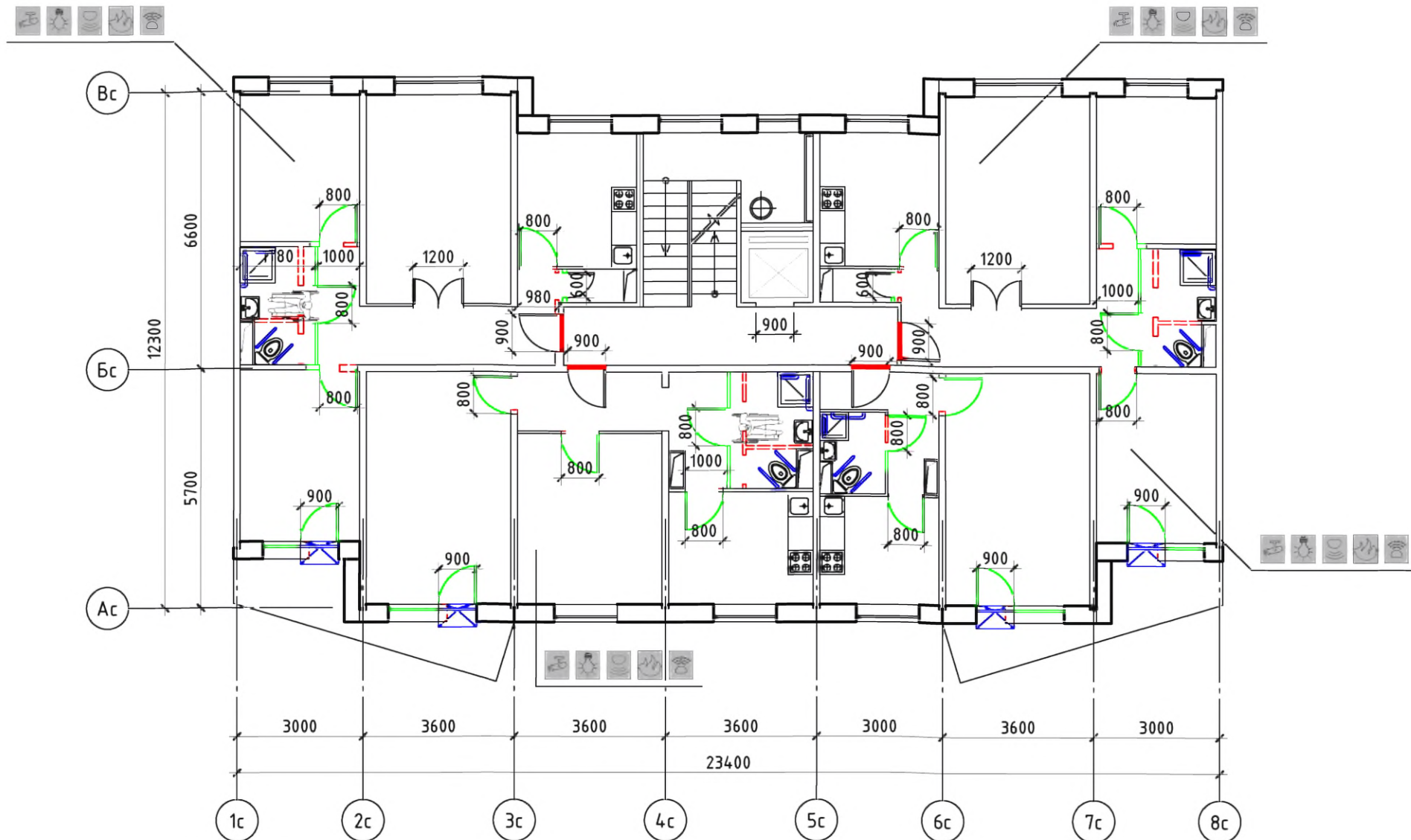
|   |               |      |        |       |          |  |      |        |
|---|---------------|------|--------|-------|----------|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |               |      |        |       |          | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |               |      |        |       |          |  |      |        |
| Изм.  | Кол.уч.       | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 90 (9 эт.)                      |      |        |
| Разработал  | Семикин П.П.  |      |        |       | 05.11.11 | Стадия   | Лист | Листов |
| Проверил  | Смцурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | ТПР  | 19   | 73     |
| ГАП Крюков А.Р.   |               |      |        |       |          | Решение минимальной перепланировки                                 |      |        |
|   |               |      |        |       |          | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |      |        |

взаим. инв. N











подпись и дата

инв. N подл.

# Решение оптимальной перепланировки



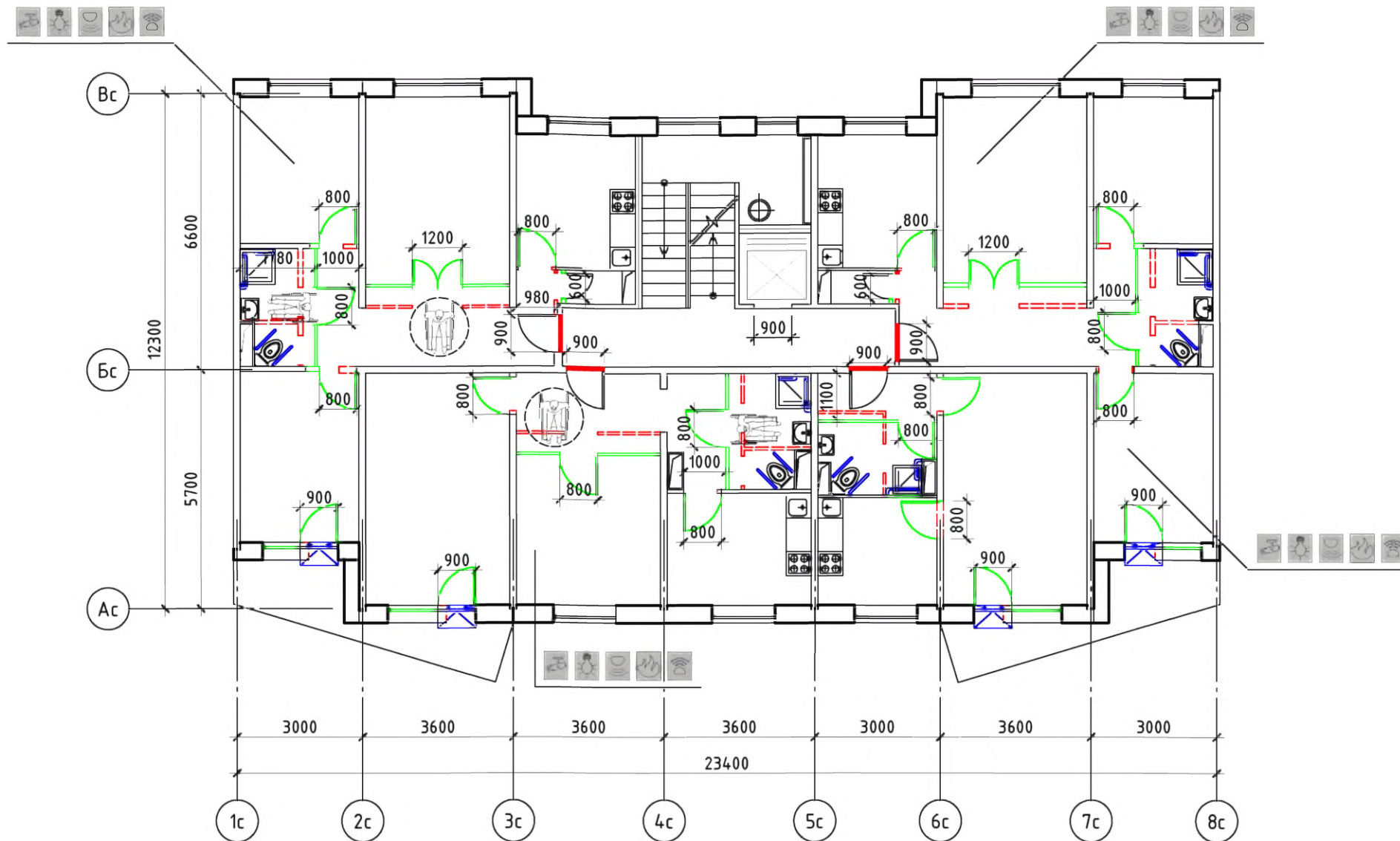
Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съёмного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов











|                                    |               |      |        |       |          |   |  |  |
|------------------------------------|---------------|------|--------|-------|----------|---|--|--|
|                                    |               |      |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |  |  |
|                                    |               |      |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |
| Изм.                               | Кол. уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 90 (9 эт.)   |  |  |
| Разработал                         | Семикин П.П.  |      |        |       | 05.11.11 |   |  |  |
| Проверил                           | Смцурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | ТПР    20    73   |  |  |
| ГАП    Крюков А.Р.                 |               |      |        |       |          | 05.11.11  |  |  |
| Решение оптимальной перепланировки |               |      |        |       |          | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"  |  |  |

инв. N подл.    инв. N подл. и дата    инв. N

# Решение максимальной перепланировки



Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

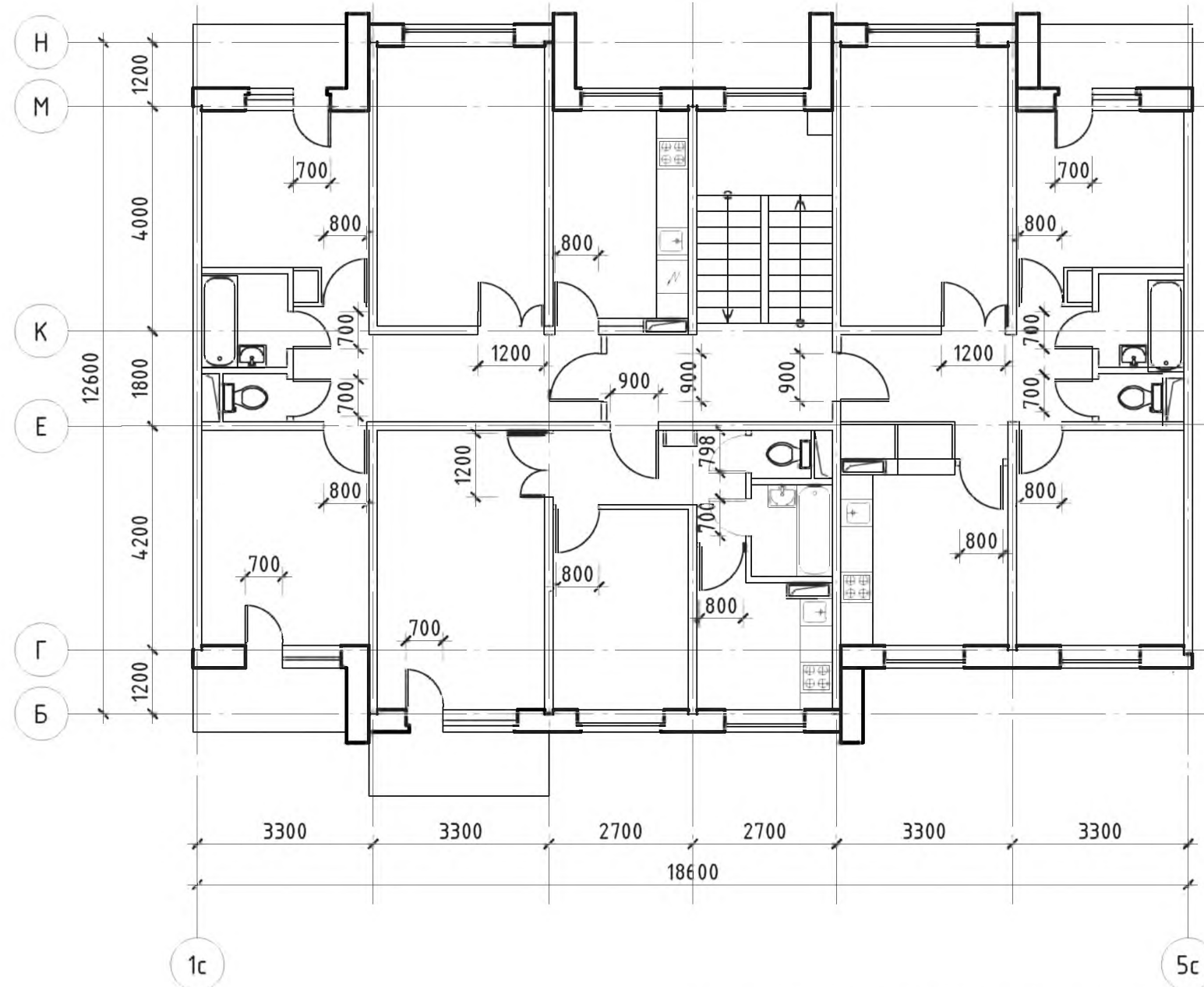
|   |              |      |        |       |          |  |      |        |
|---|--------------|------|--------|-------|----------|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |              |      |        |       |          | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |       |          |  |      |        |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 90 (9 эт.)                      |      |        |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 | Стадия   | Лист | Листов |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | ТПР  | 21   | 73     |
| ГАП Крюков А.Р.   |              |      |        |       |          | Решение максимальной перепланировки                                |      |        |
|   |              |      |        |       |          | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"             |      |        |

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

Типовое планировочное решение.  
Существующее положение

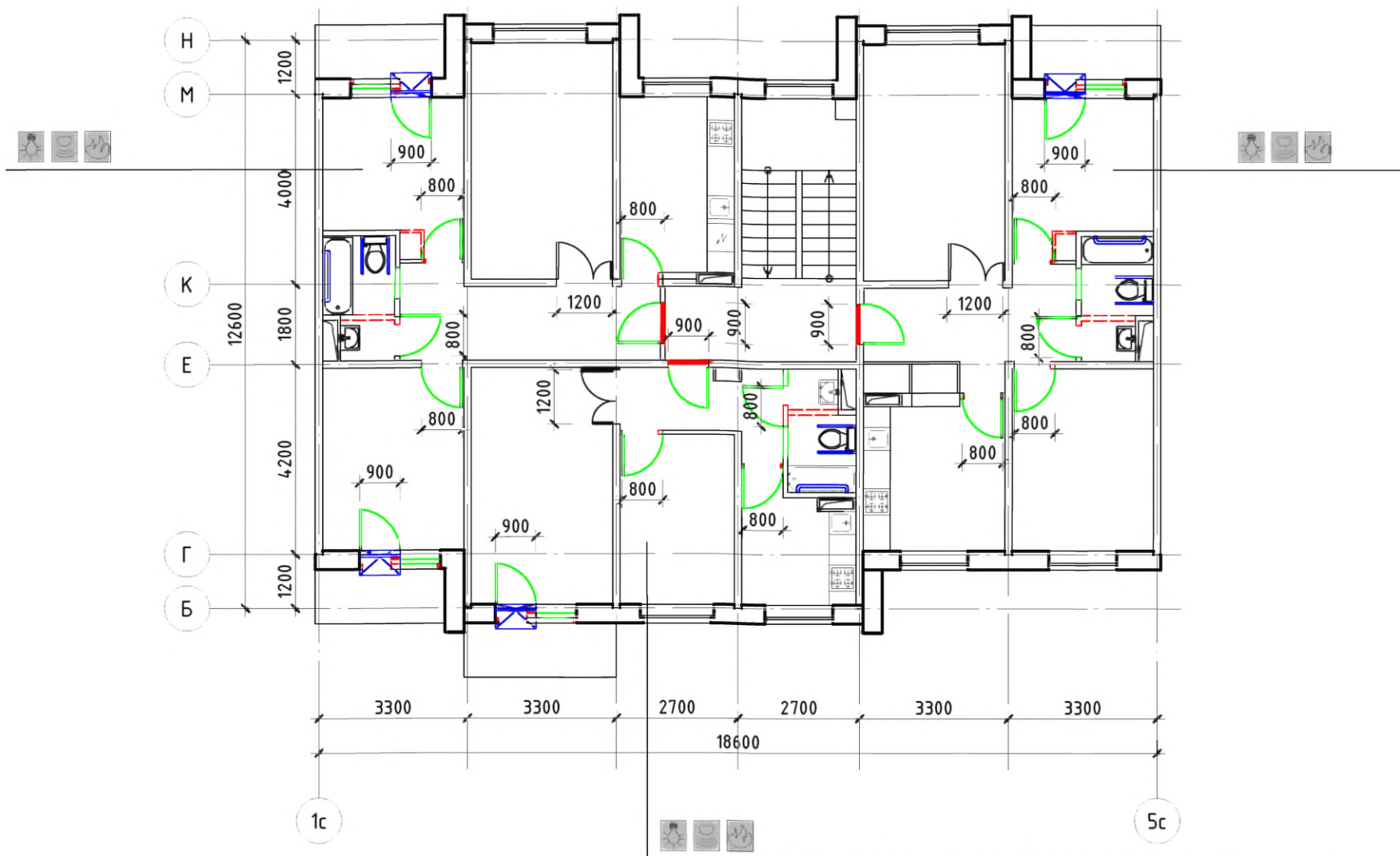


Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу  
и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 7











взаим. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.

|            |          |              |        |       |   |   |      |        |    |
|------------|----------|--------------|--------|-------|---|---|------|--------|----|
|            |          |              |        |       | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |   |      |        |    |
|            |          |              |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |   |      |        |    |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата  | Стадия  | Лист | Листов |    |
| Разработал |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 91 (5 эт.) | ТПР  | 22     | 73 |
| Проверил   |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11  |   |      |        |    |
|            |          |              |        |       | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа  |   |      |        |    |
|            |          |              |        |       | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"  |   |      |        |    |
|            |          |              |        |       | ГАП      Крюков А.Р.      05.11.11  |   |      |        |    |

# Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

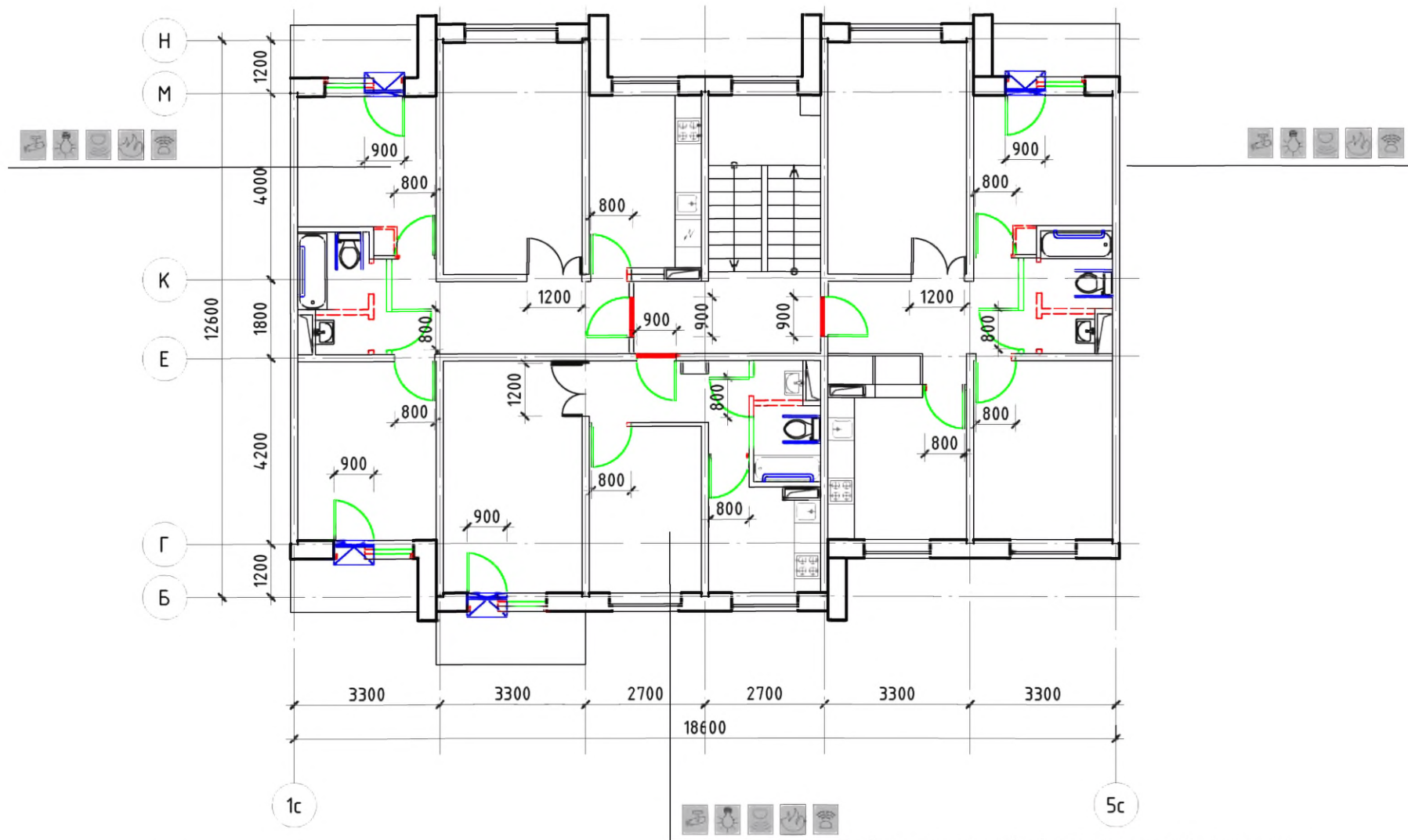
-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 7











|            |              |      |        |       |          |   |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|----------|---|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11   |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |      |        |
|            |              |      |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 91 (5 эт.)   |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 |   |  |  | ТПР  | 23   | 73     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | Решение минимальной перепланировки  |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
| Г.АП       | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11 |   |  |  |  |      |        |

инф. N подл.  
подпись и дата  
взаим. инф. N

# Решение оптимальной перепланировки



Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 7

инф. N подл.  
инф. N подл.  
инф. N подл.

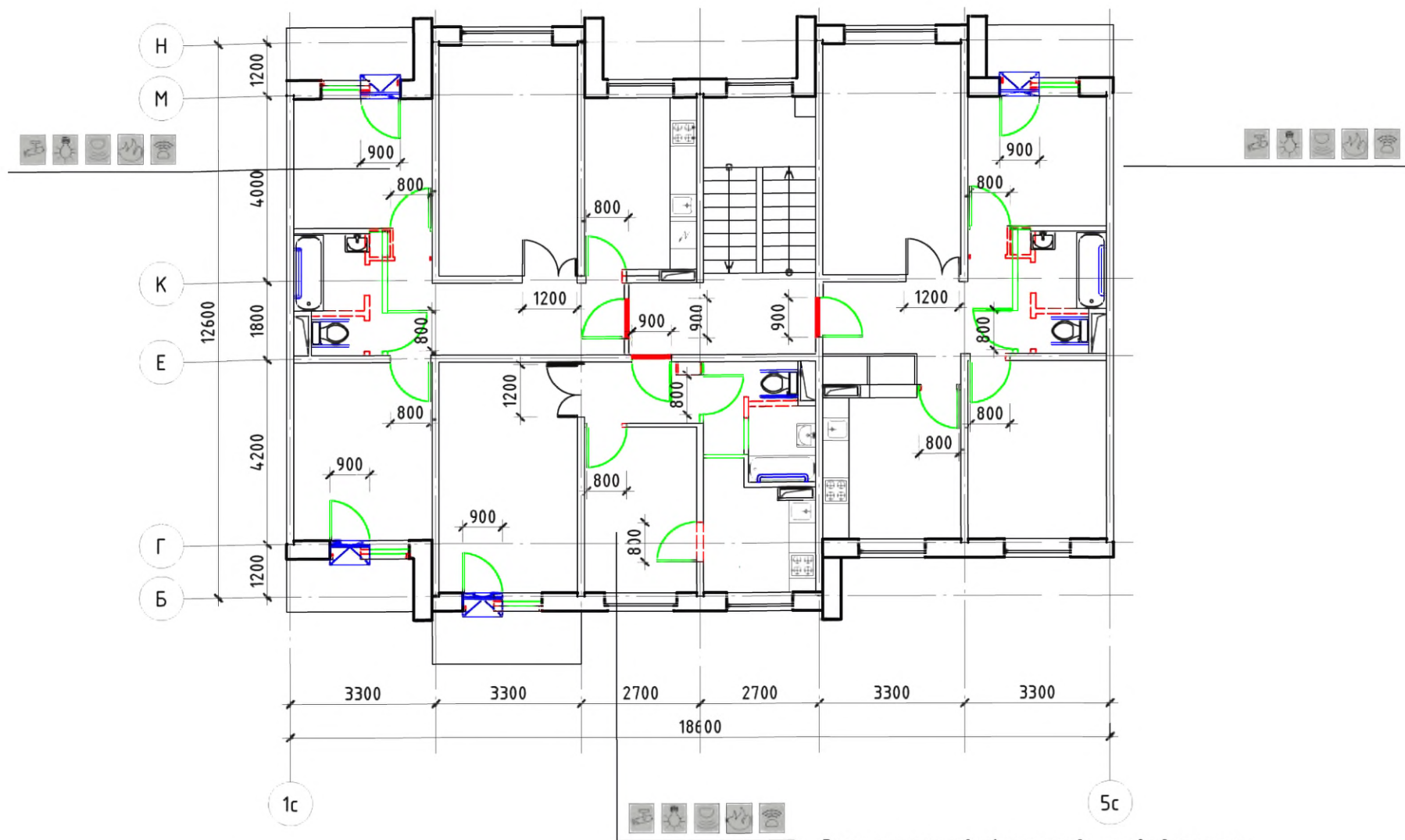
взаим. инф. N

подпись и дата











|            |          |      |        |               |          |   |  |  |      |        |
|------------|----------|------|--------|---------------|----------|---|--|--|------|--------|
|            |          |      |        |               |          | № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |  |  |      |        |
|            |          |      |        |               |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп.         | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 91 (5 эт.)   |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал |          |      |        | Семикин П.П.  | 05.11.11 |   |  | ТПР  | 24   | 73     |
| Проверил   |          |      |        | Смцурова Н.Ю. | 05.11.11 |   |  |  |      |        |
|            |          |      |        |               |          | Решение оптимальной перепланировки  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
|            |          |      |        |               |          | ГАП    Крюков А.Р.  |  | 05.11.11   |      |        |



# Решение максимальной перепланировки



Условные обозначения:

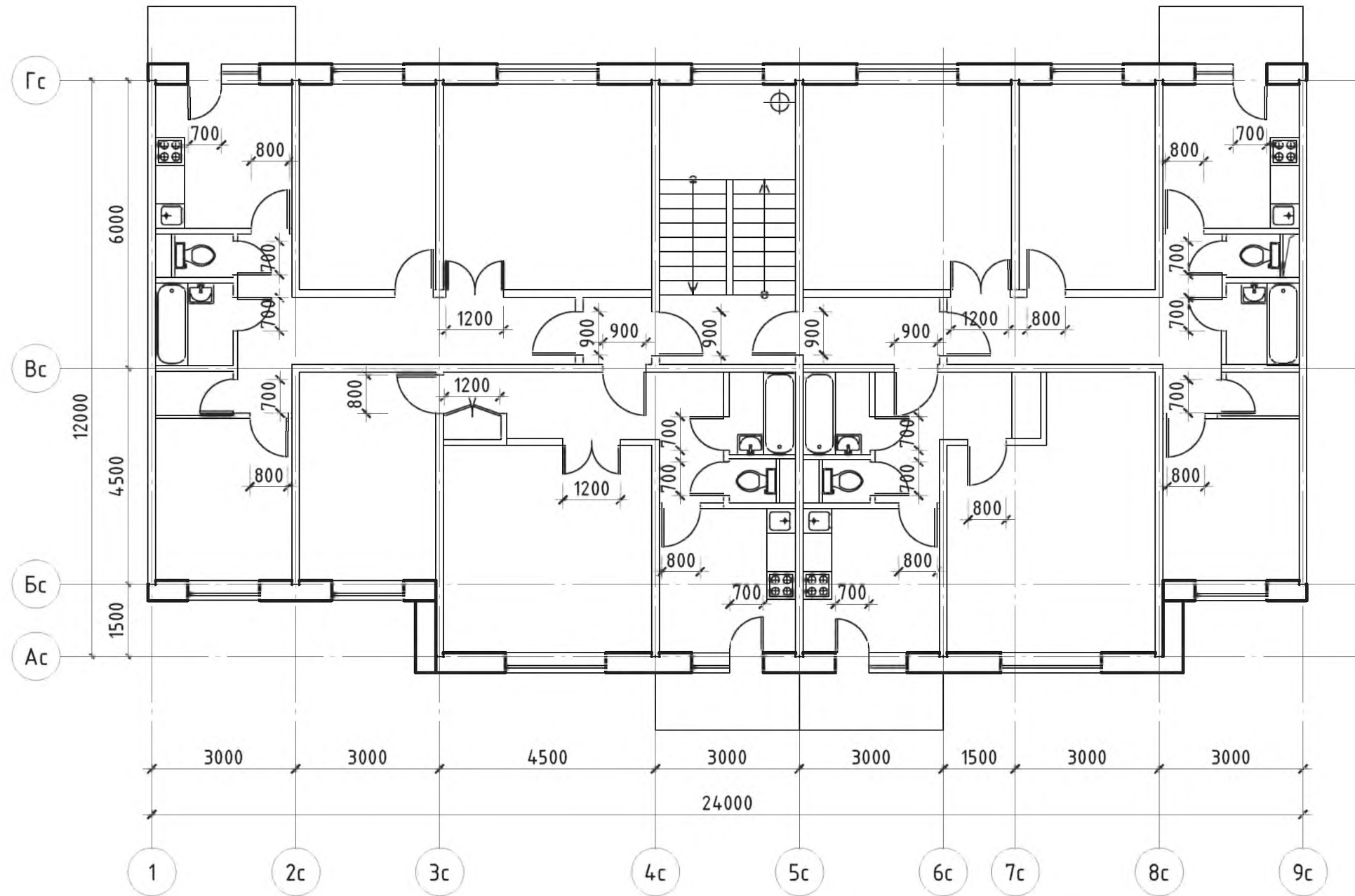
-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съёмного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 7

взаим. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.

|            |          |      |        |       |   |   |  |  |  |      |        |
|------------|----------|------|--------|-------|---|---|--|--|--|------|--------|
|            |          |      |        |       | № 35-ГК от 30.08.11   |   | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |      |        |
|            |          |      |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |   |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 91 (5 эт.) |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал |          |      |        |       | 05.11.11  |   |  |  | ТПР  | 25   | 73     |
| Проверил   |          |      |        |       | 05.11.11  | Решение максимальной перепланировки           |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
| ГАП        |          |      |        |       | 05.11.11  |   |  |  |  |      |        |

Типовое планировочное решение.  
Существующее положение

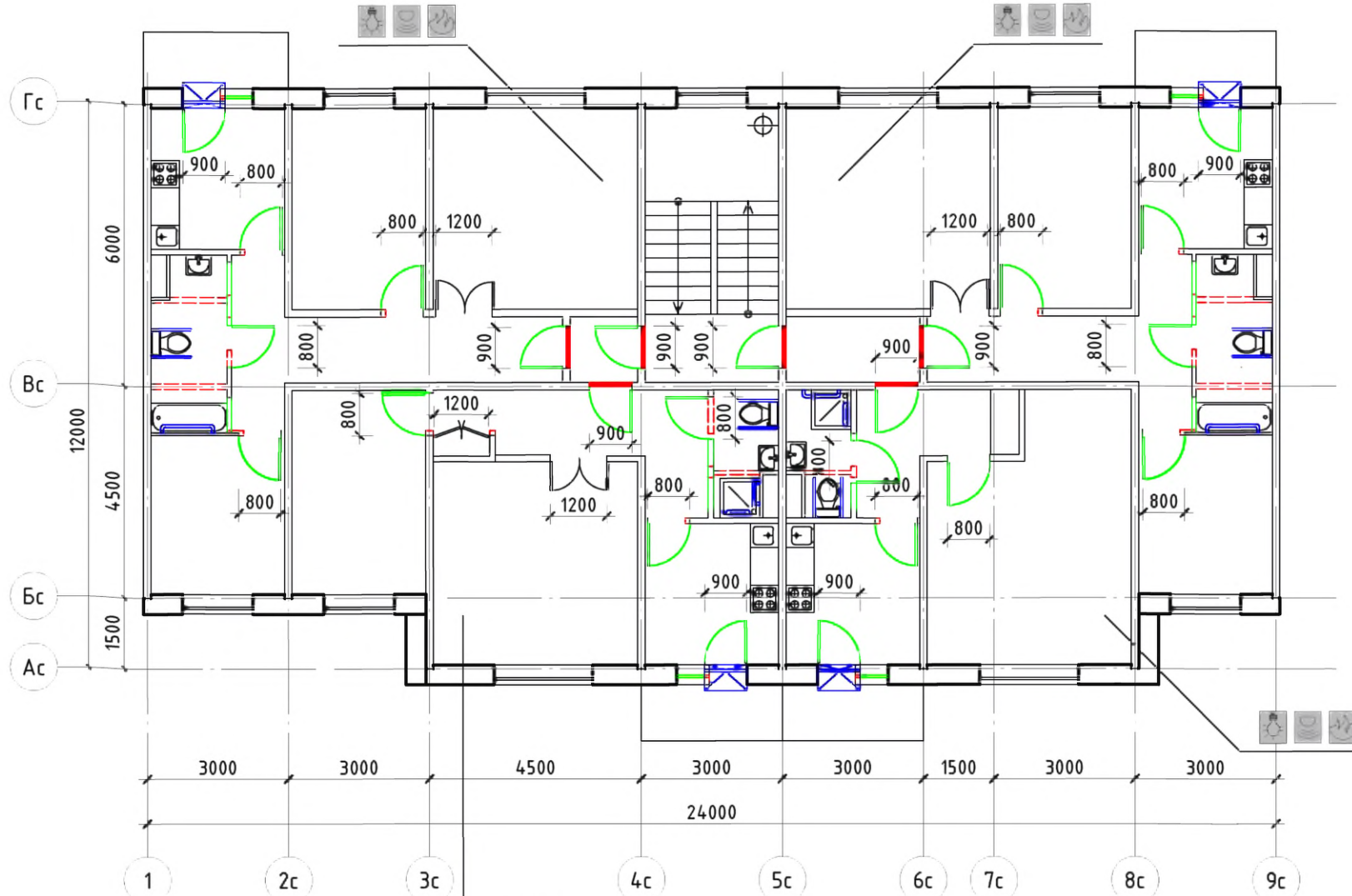


Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу  
и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 8











|                |
|----------------|
| взаим. инв. N  |
| подпись и дата |
| инв. N подл.   |

|                         |          |      |        |       |      |   |  |      |        |
|-------------------------|----------|------|--------|-------|------|---|--|------|--------|
|                         |          |      |        |       |      | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |  |      |        |
|                         |          |      |        |       |      | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |      |        |
| Изм.                    | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 97 (5 эт.)   | Стадия   | Лист | Листов |
|                         |          |      |        |       |      |   | ТПР  | 26   | 73     |
| Разработал Семикин П.П. |          |      |        |       |      | 05.11.11  | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа   |      |        |
| Проверил Смурова Н.Ю.   |          |      |        |       |      | 05.11.11  |  |      |        |
| ГАП Крюков А.Р.         |          |      |        |       |      | 05.11.11  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |

# Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

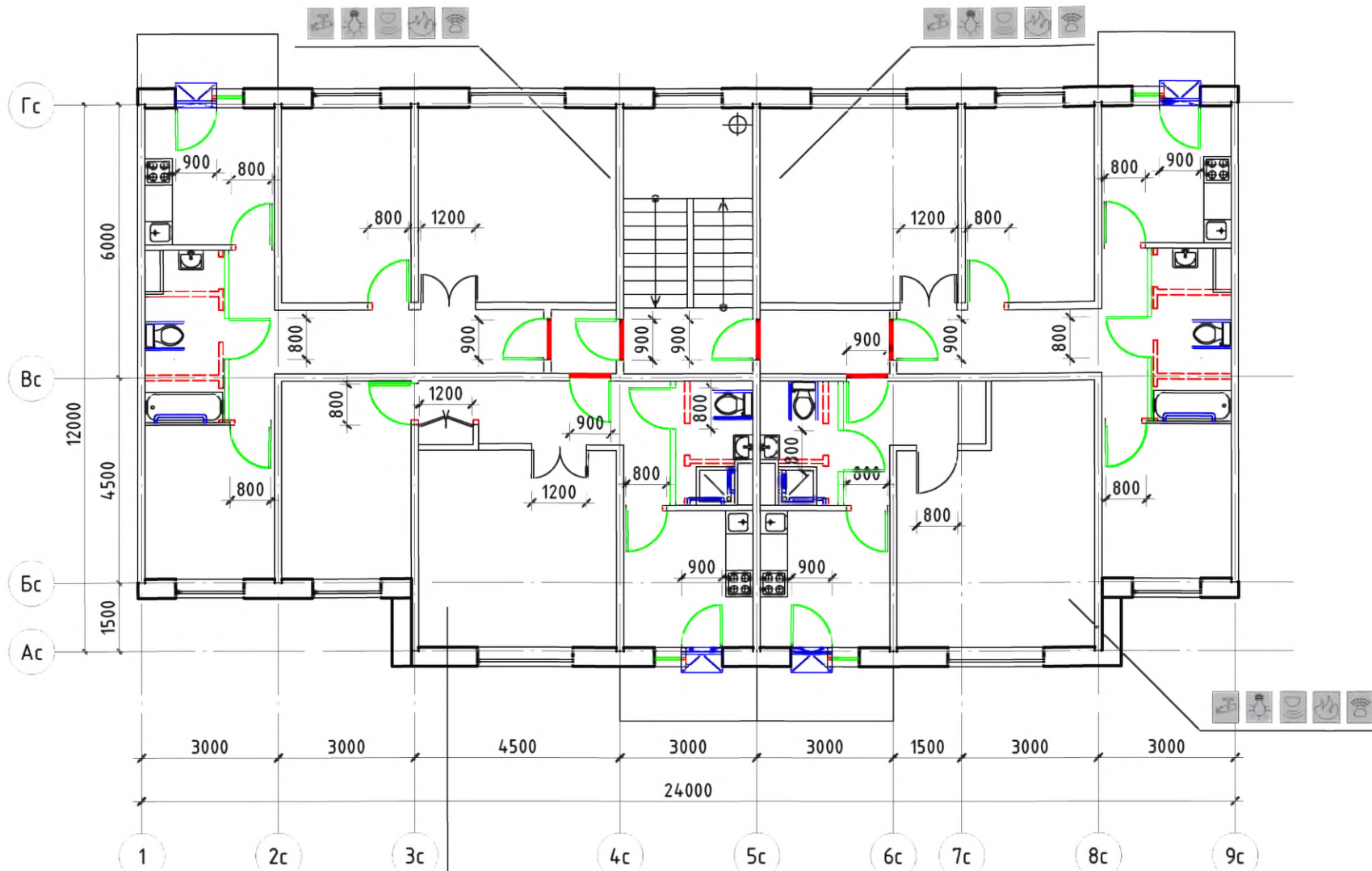
-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 8











|            |              |      |        |       |          |   |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|----------|---|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации  |  |  |      |        |
|            |              |      |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 97 (5 эт.)   |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 |   |  | ТПР  | 27   | 73     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | Решение минимальной перепланировки  |  | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)" |      |        |
| Г.АП       | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11 |   |  |  |      |        |

взам. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.

# Решение оптимальной перепланировки



Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 8

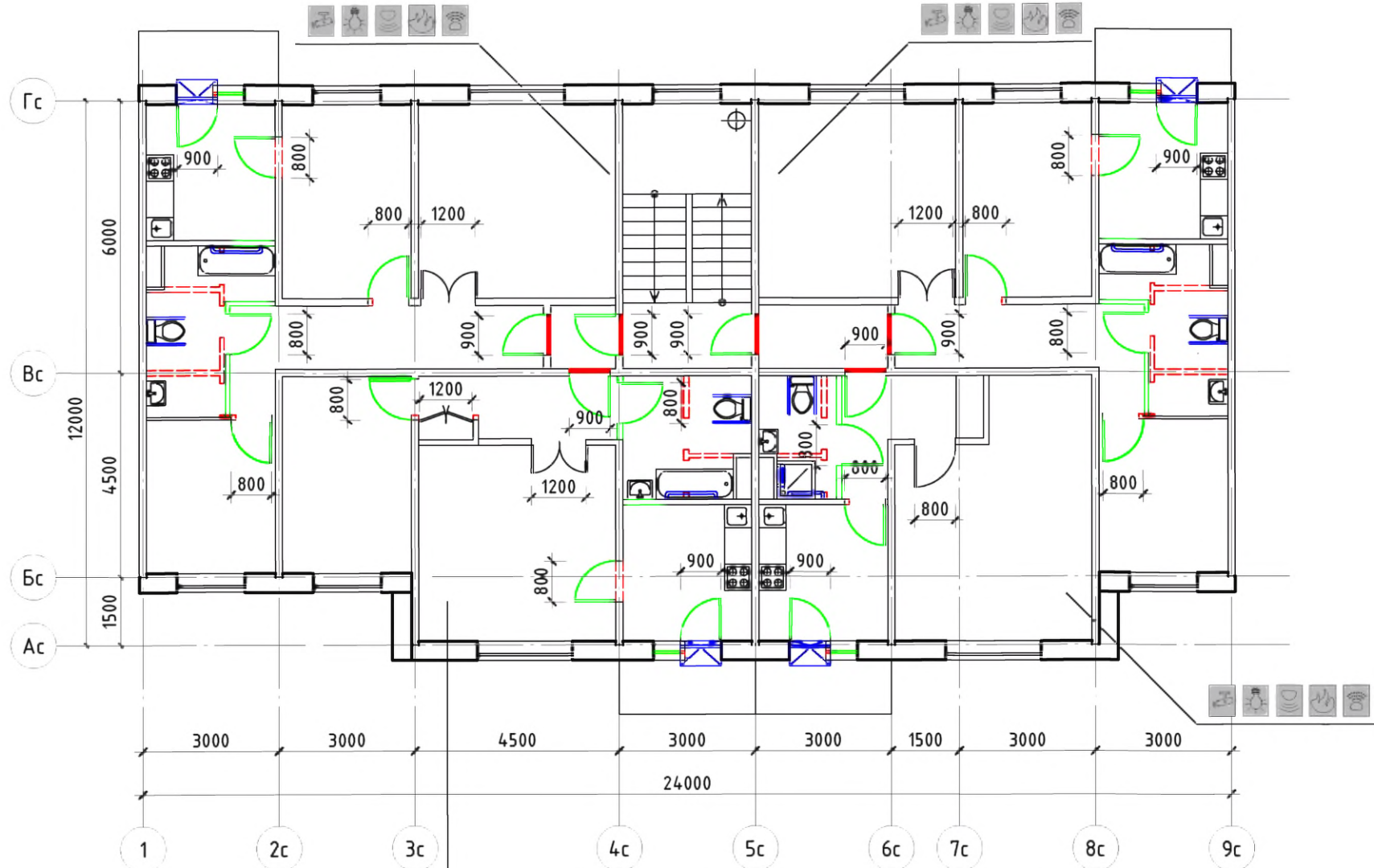
|            |          |               |        |       |   |   |  |  |  |      |        |
|------------|----------|---------------|--------|-------|---|---|--|--|--|------|--------|
|            |          |               |        |       | № 35-ГК от 30.08.11   |   | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |      |        |
|            |          |               |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |   |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист          | № док. | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 97 (5 эт.) |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал |          | Семикин П.П.  |        |       | 05.11.11  |   |  |  | ТПР  | 28   | 73     |
| Проверил   |          | Смцурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11  | Решение оптимальной перепланировки            |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
| ГАП        |          | Крюков А.Р.   |        |       | 05.11.11  |   |  |  |  |      |        |

взаим. инв. N











подпись и дата

инв. N подл.

# Решение максимальной перепланировки



Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 8

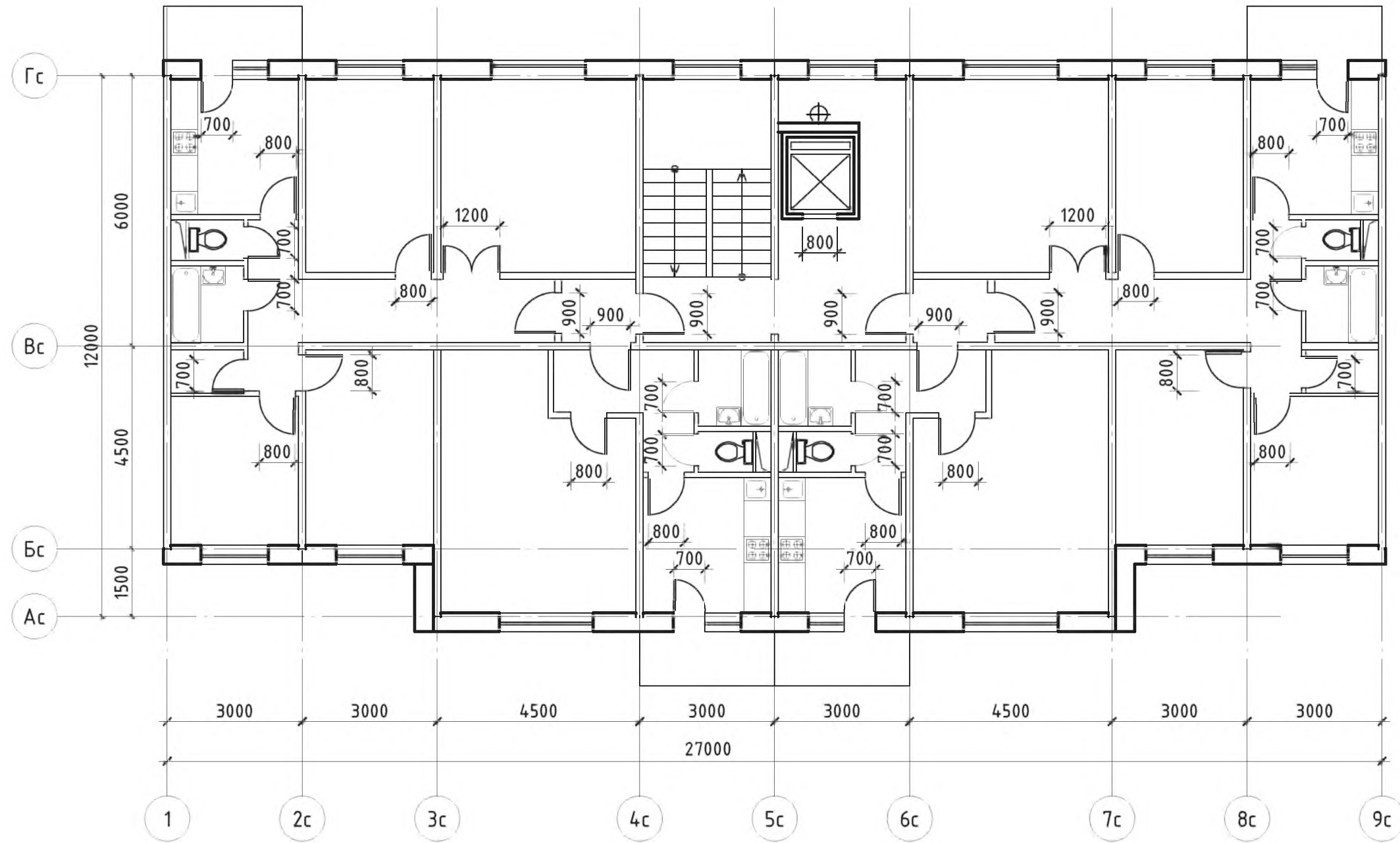
|            |               |      |        |       |          |   |  |      |        |
|------------|---------------|------|--------|-------|----------|---|--|------|--------|
|            |               |      |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации  |  |      |        |
|            |               |      |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.       | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 97 (5 эт.)   | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П.  |      |        |       | 05.11.11 |   | ТПР  | 29   | 73     |
| Проверил   | Смцурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | Решение максимальной перепланировки   | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)" |      |        |
| ГАП        | Крюков А.Р.   |      |        |       | 05.11.11 |   |  |      |        |

взвеш. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

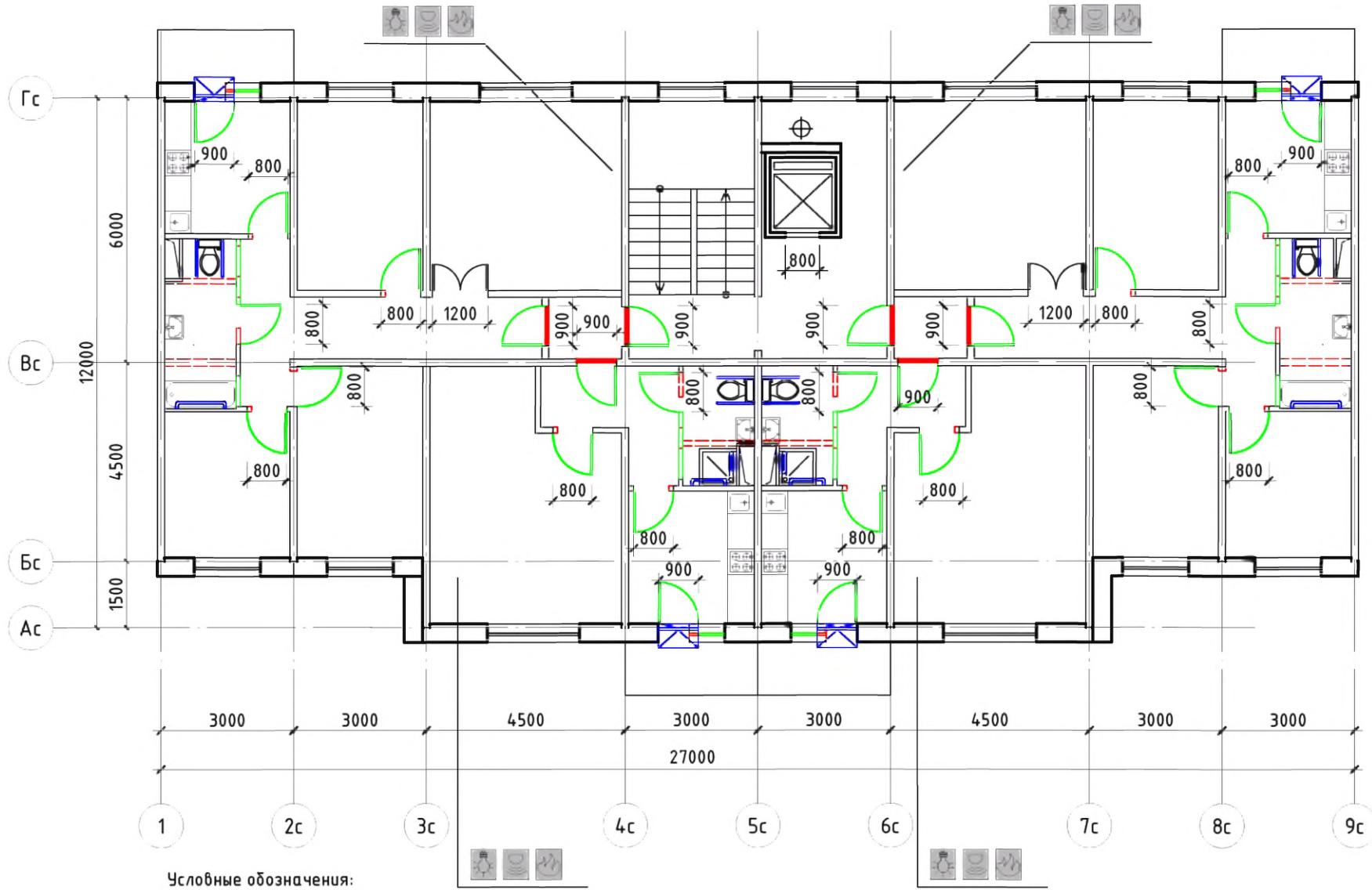
Типовое планировочное решение.  
Существующее положение



инв. № подл.  
подпись и дата  
взаим. инв. №

|            |          |              |        |       |          |   |  |        |
|------------|----------|--------------|--------|-------|----------|---|--|--------|
|            |          |              |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |  |        |
|            |          |              |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата     |   |  |        |
| Разработал |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11 | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 97 (9 эт.)   |  | Стадия |
| Проверил   |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11 |   |  | Лист   |
|            |          |              |        |       |          |   |  | Листов |
|            |          |              |        |       |          | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа  |  | Т.П.Р. |
| ГАП        |          | Крюков А.Р.  |        |       | 05.11.11 |   |  | 30     |
|            |          |              |        |       |          |   |  | 73     |
|            |          |              |        |       |          | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"  |  |        |

# Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съёмного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

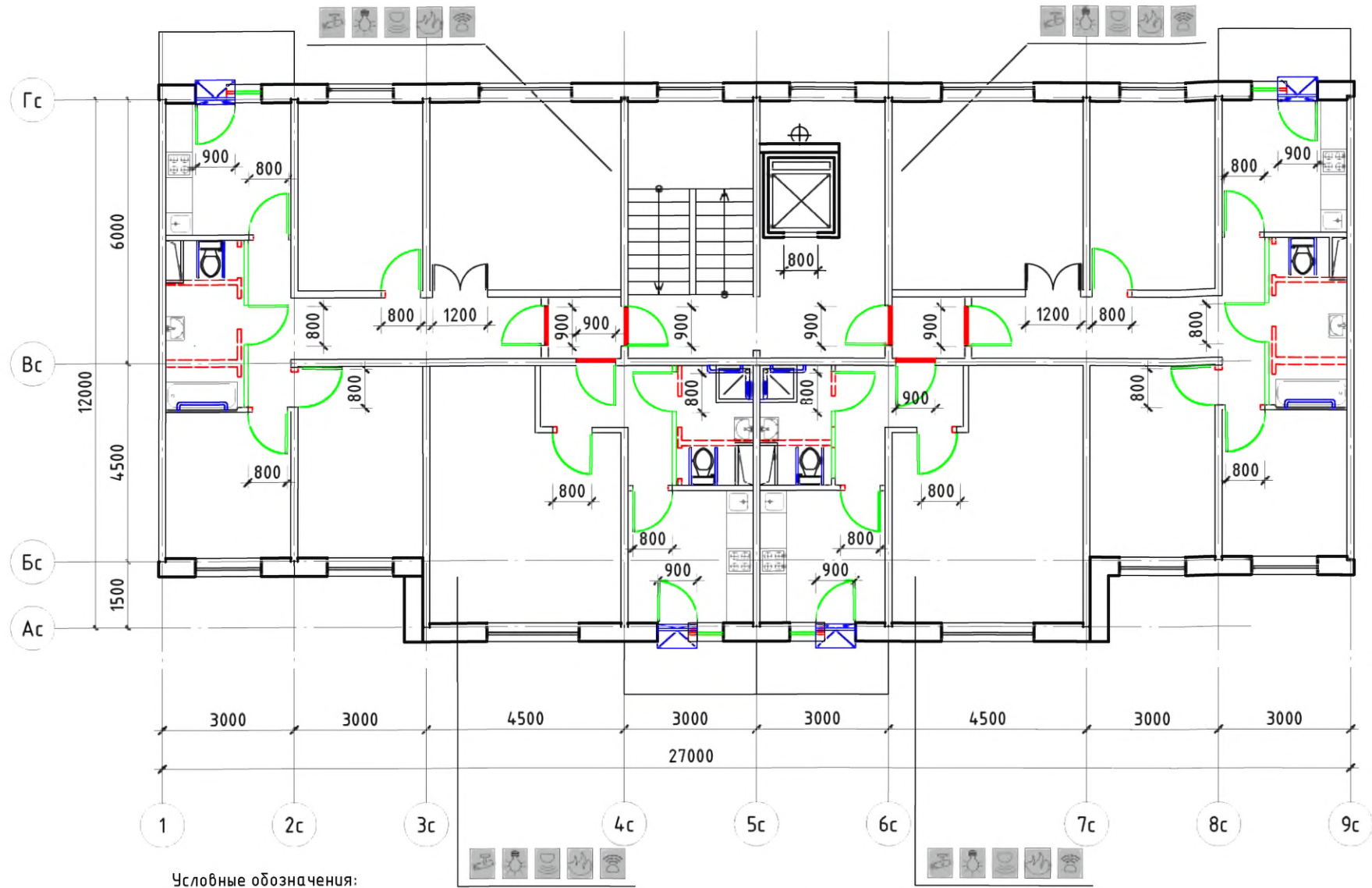
|   |               |      |        |       |          |
|---|---------------|------|--------|-------|----------|
| № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |               |      |        |       |          |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |               |      |        |       |          |
| Изм.  | Кол. уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     |
| Разработал  | Семикин П.П.  |      |        |       | 05.11.11 |
| Проверил  | Смцурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ 97 (9 эт.)   |               |      |        |       |          |
| Решение минимальной перепланировки  |               |      |        |       |          |
|   |               |      | Стадия | Лист  | Листов   |
|   |               |      | ТПР    | 31    | 73       |
| ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"  |               |      |        |       |          |

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

# Решение оптимальной перепланировки



Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

|            |               |      |        |       |   |   |  |  |  |      |        |
|------------|---------------|------|--------|-------|---|---|--|--|--|------|--------|
|            |               |      |        |       | № 35-ГК от 30.08.11   |   | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |      |        |
|            |               |      |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |   |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 97 (9 эт.) |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П.  |      |        |       | 05.11.11  |   |  |  | ТПР  | 32   | 73     |
| Проверил   | Смцурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11  | Решение оптимальной перепланировки            |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
| Г.АП       | Крюков А.Р.   |      |        |       | 05.11.11  |   |  |  |  |      |        |

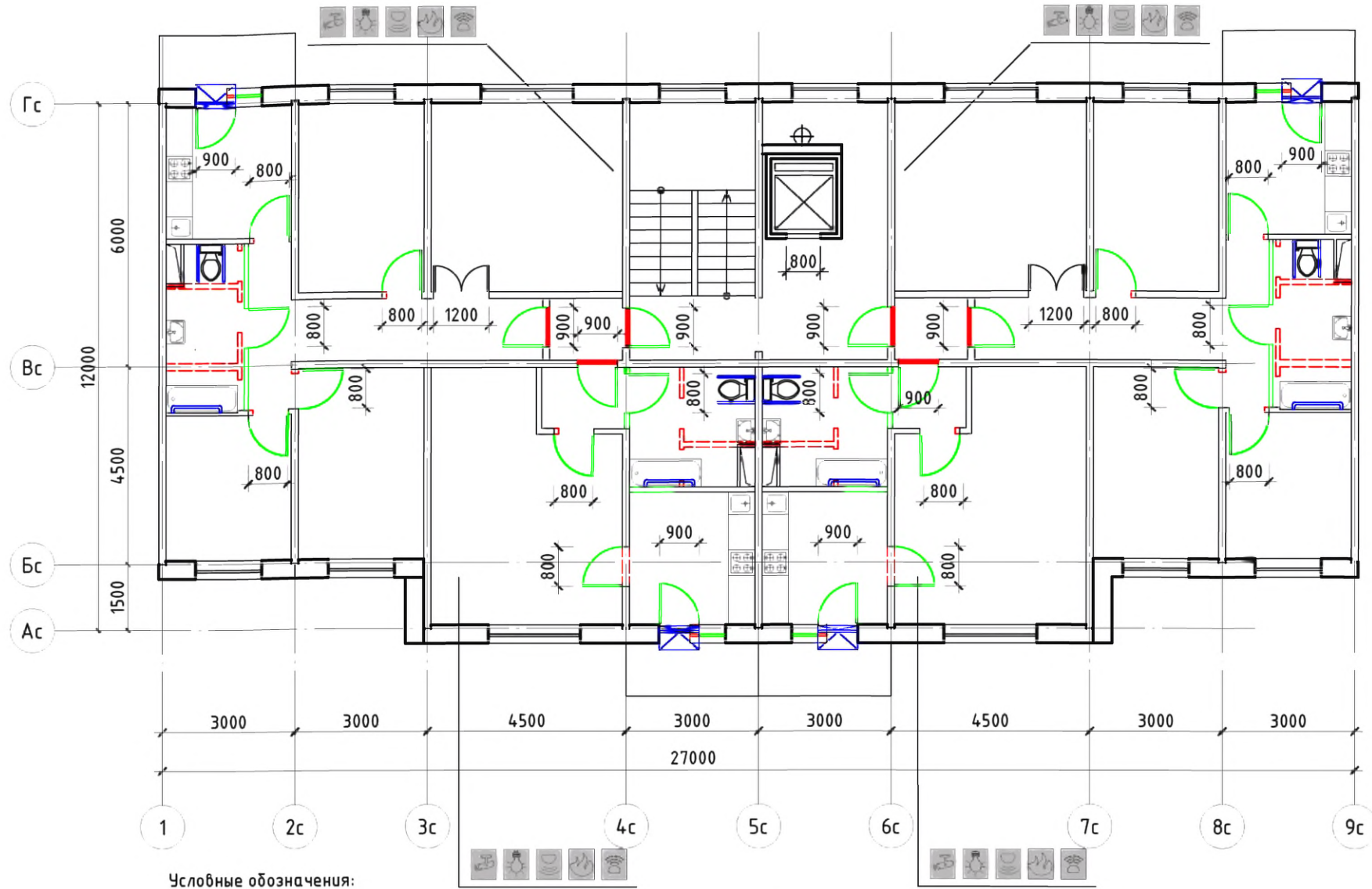
взаим. инв. N

подпись и дата











инв. N подл.



# Решение максимальной перепланировки



Условные обозначения:

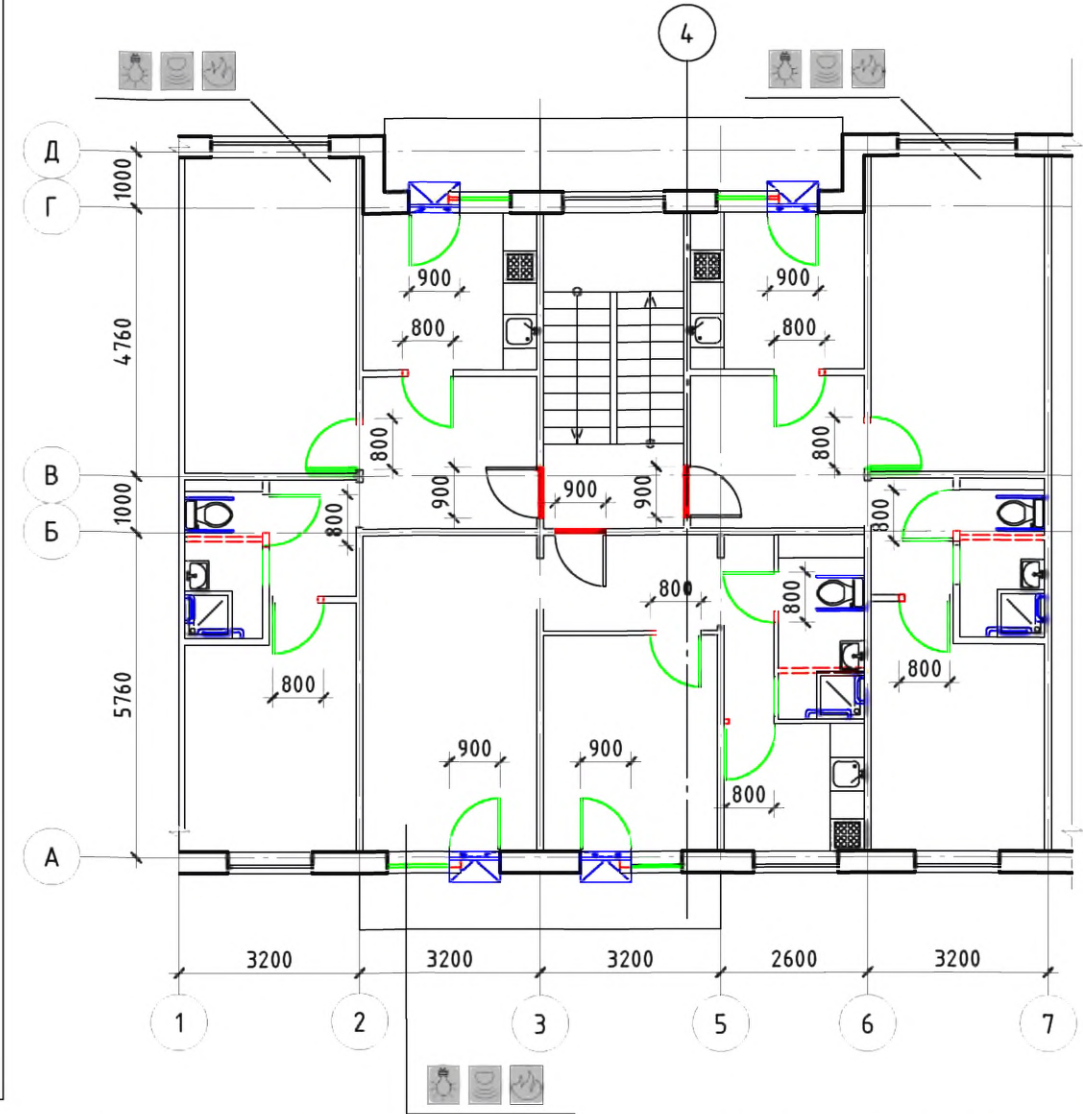
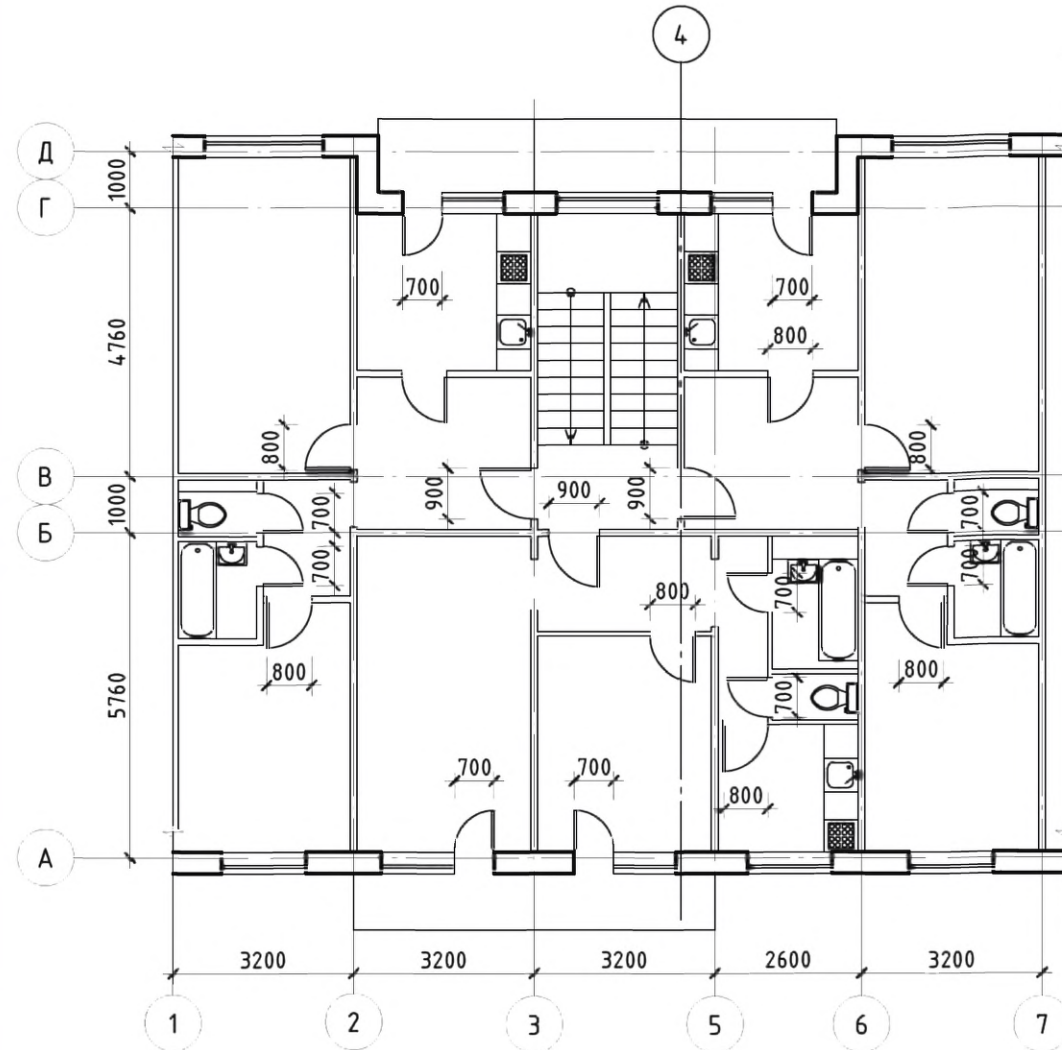
-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

|            |               |      |        |       |          |   |  |  |  |      |        |
|------------|---------------|------|--------|-------|----------|---|--|--|--|------|--------|
|            |               |      |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11   |  |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
|            |               |      |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 97 (9 эт.)   |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П.  |      |        |       | 05.11.11 |   |  |  | ТПР  | 33   | 73     |
| Проверил   | Смцурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | Решение максимальной перепланировки   |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |      |        |
| Г.АП       | Крюков А.Р.   |      |        |       | 05.11.11 |   |  |  |  |      |        |

взлм. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.



Условные обозначения:

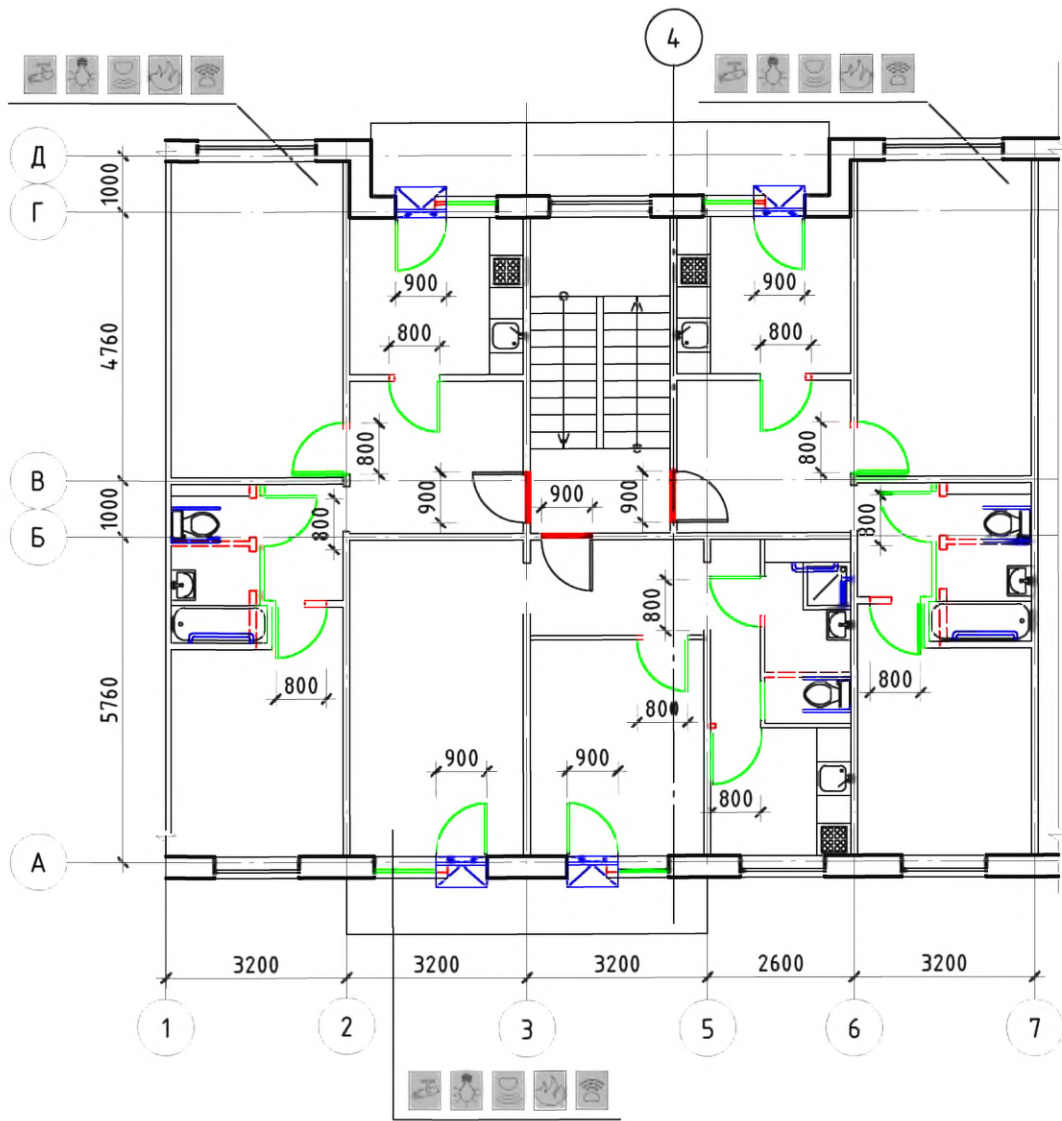
- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 10

взаим. инф. N  
подпись и дата  
инф. N подл.

|   |              |      |        |       |          |  |  |  |
|---|--------------|------|--------|-------|----------|--|--|--|
| № 35-ГК от 30.08.11   |              |      |        |       |          | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |       |          |  |  |  |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 121 (83эт.)                     |  |  |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 | Стадия   |  |  |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | Лист   |  |  |
|   |              |      |        |       |          | ТПР  |  |  |
|   |              |      |        |       |          | 34   |  |  |
|   |              |      |        |       |          | Листов   |  |  |
|   |              |      |        |       |          | 73   |  |  |
| ГАП Крюков А.Р.   |              |      |        |       |          | 05.11.11   |  |  |
| Помещения общего пользования и квартиры типового этажа.   |              |      |        |       |          | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"             |  |  |
| Решение минимальной перепланировки  |              |      |        |       |          |  |  |  |

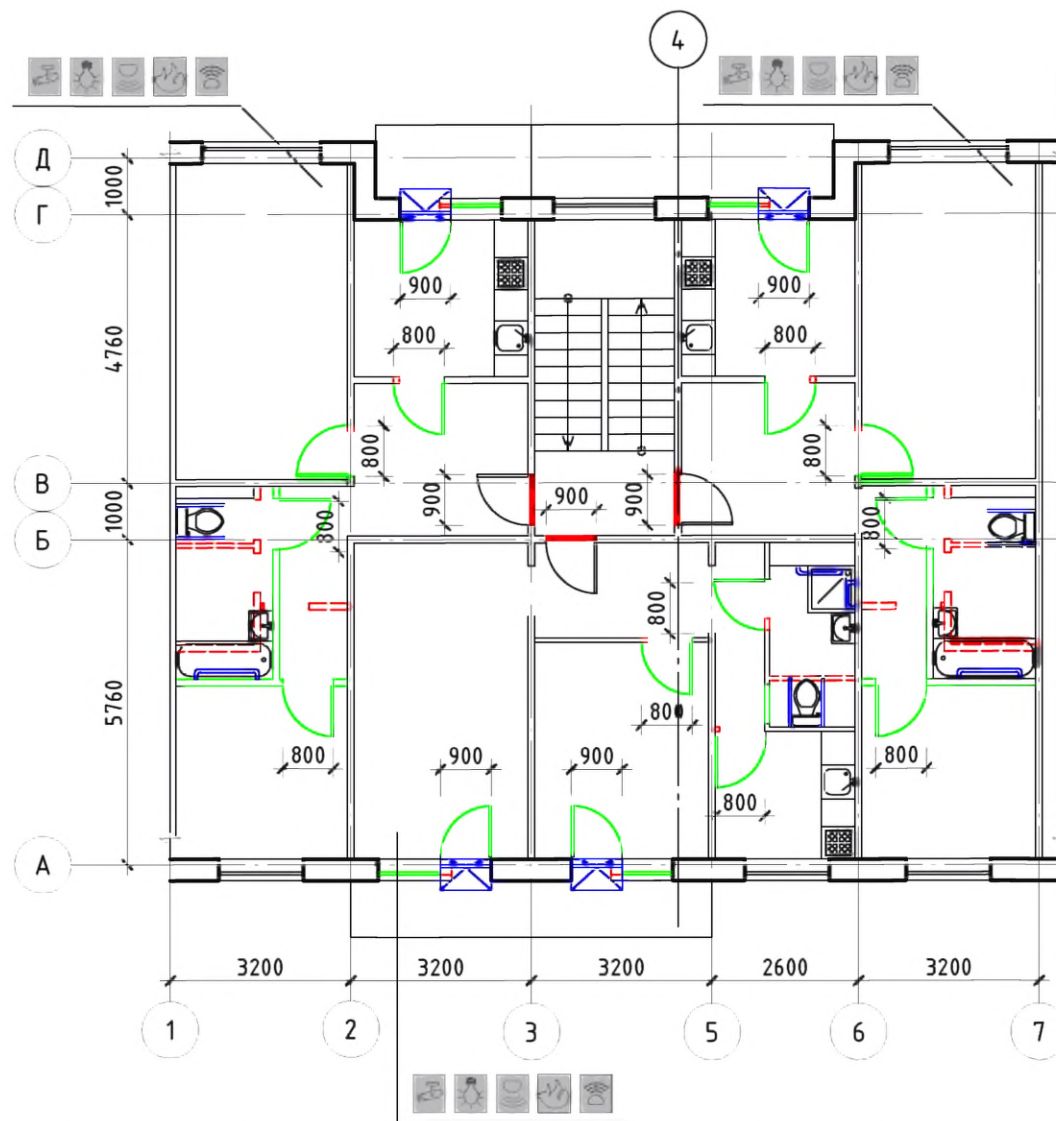
## Решение оптимальной перепланировки



Условные обозначения:

- - поручень
- - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- - - - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

## Решение максимальной перепланировки



Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 10

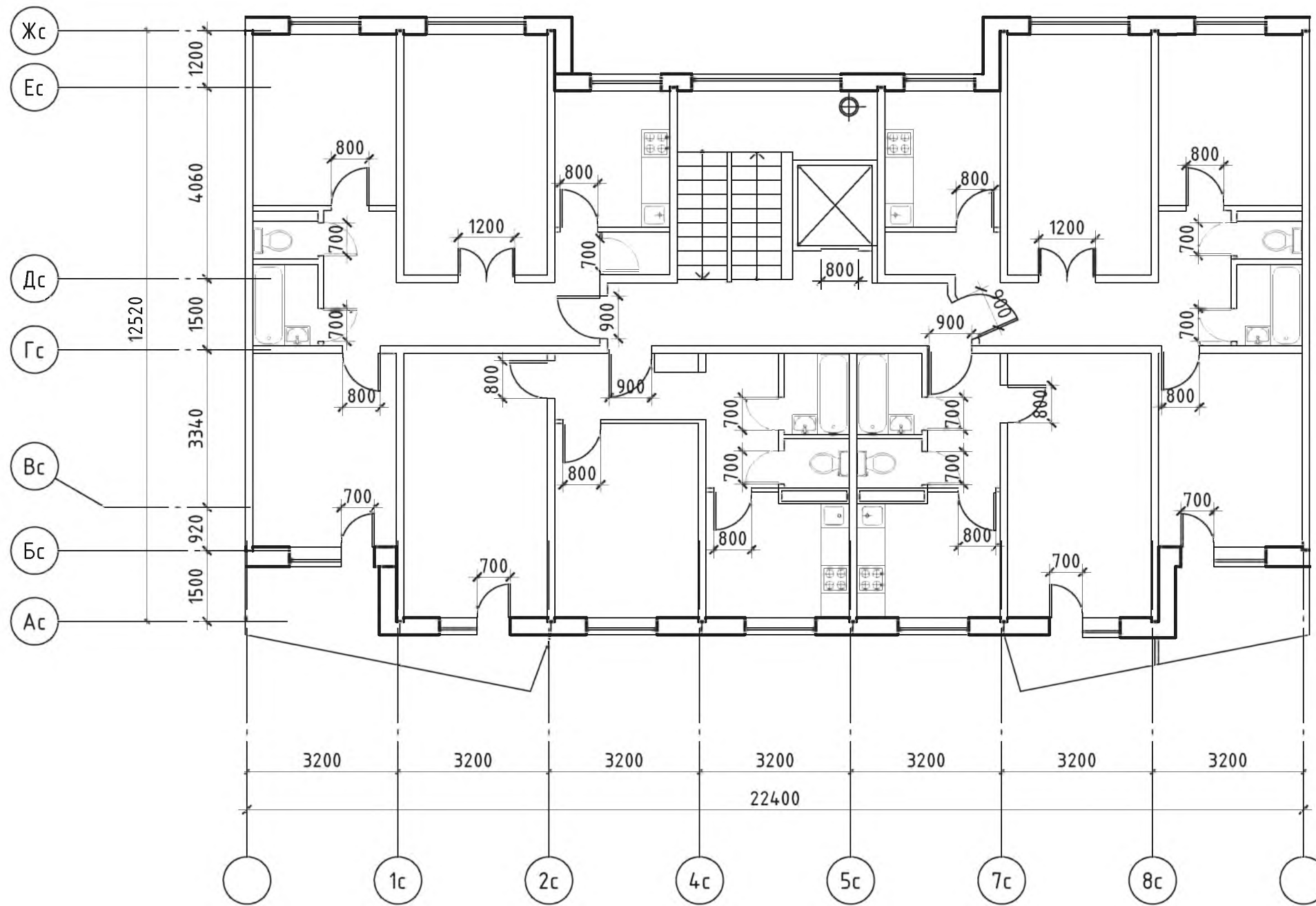
взлм. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

|   |              |      |        |       |          |  |      |        |
|---|--------------|------|--------|-------|----------|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |              |      |        |       |          | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |       |          |  |      |        |
| Изм.  | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 121 (5эт.)                      |      |        |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 | Студия   | Лист | Листов |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | ТПР  | 35   | 73     |
| ГАП Крюков А.Р.   |              |      |        |       |          | Решения оптимальной и максимальной перепланировок                  |      |        |
|   |              |      |        |       |          | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"             |      |        |

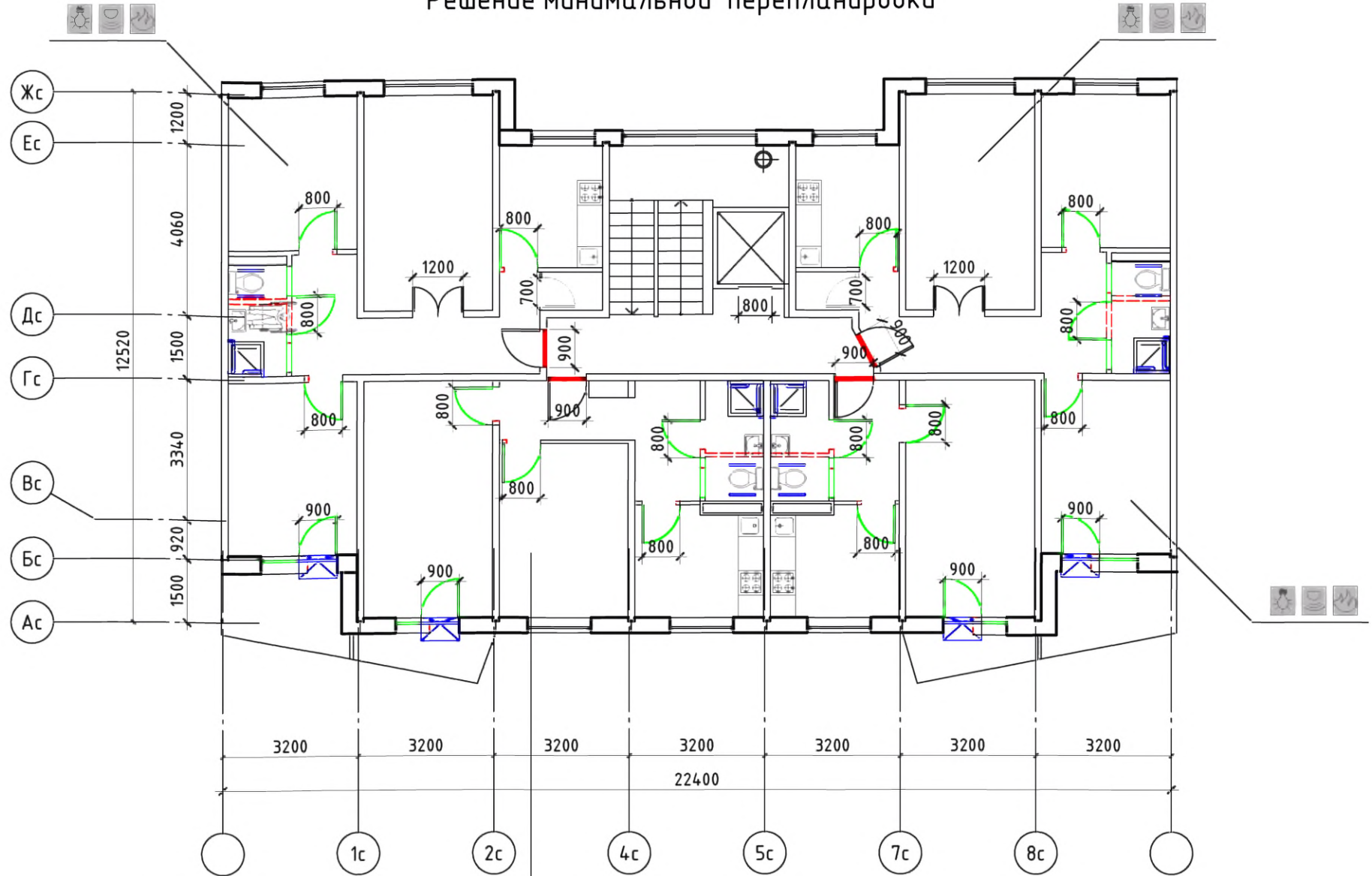
Типовое планировочное решение.  
Существующее положение













взаим. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.

|            |          |              |        |       |   |   |          |  |        |  |
|------------|----------|--------------|--------|-------|---|---|----------|--|--------|--|
|            |          |              |        |       | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |   |          |  |        |  |
|            |          |              |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |   |          |  |        |  |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата  |   |          |  |        |  |
| Разработал |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 121(9 эт.) | Стадия   | Лист   | Листов |  |
| Проверил   |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11  |   | ТПР      | 36   | 73     |  |
|            |          |              |        |       | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа  |   |          | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |        |  |
|            |          |              |        |       | ГАП   | Крюков А.Р.                                   | 05.11.11 |  |        |  |

# Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

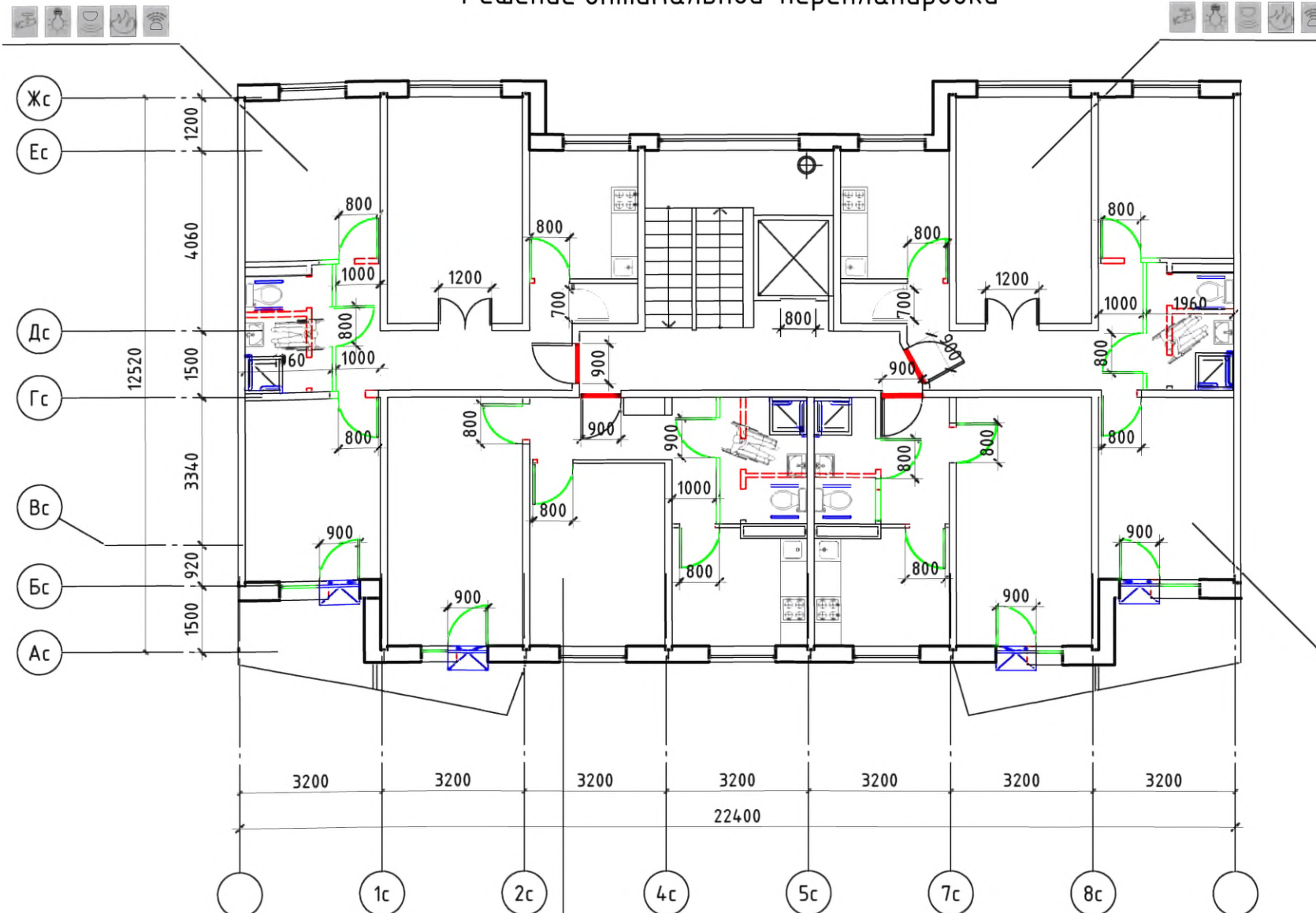
|            |              |      |        |       |   |  |  |
|------------|--------------|------|--------|-------|---|--|--|
|            |              |      |        |       | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |  |  |
|            |              |      |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |
| Изм.       | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата  |  |  |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 121 (9 эт.) |  |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11  | Т.П.Р.      37      73                         |  |
|            |              |      |        |       | Решение минимальной перепланировки  |  | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)" |
| Г.АП       | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11  |  |  |

взлсм. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

# Решение оптимальной перепланировки



## Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

| Изм.       | Кол. уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     |
|------------|---------------|------|--------|-------|----------|
| Разработал | Семикин П.П.  |      |        |       | 05.11.11 |
| Проверил   | Смцурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 |
| Г.АП       | Крюков А.Р.   |      |        |       | 05.11.11 |

№ 35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации

Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов

Переоборудование жилых домов СЕРИИ 121 (9 эт.)

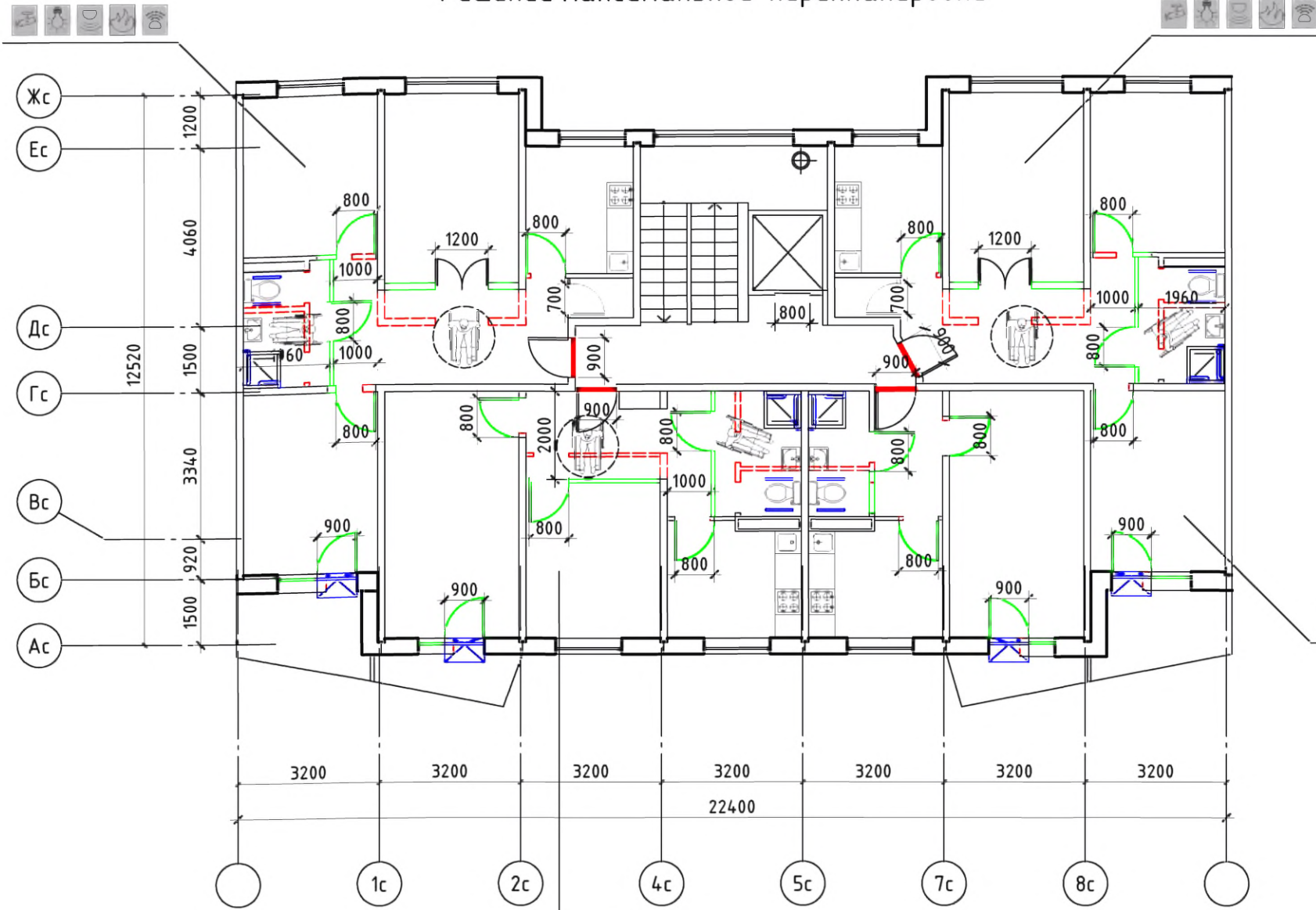
Решение оптимальной перепланировки

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| ТПР    | 38   | 73     |

ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"

инф. N подл.  
подпись и дата  
взаим. инф. N

# Решение максимальной перепланировки



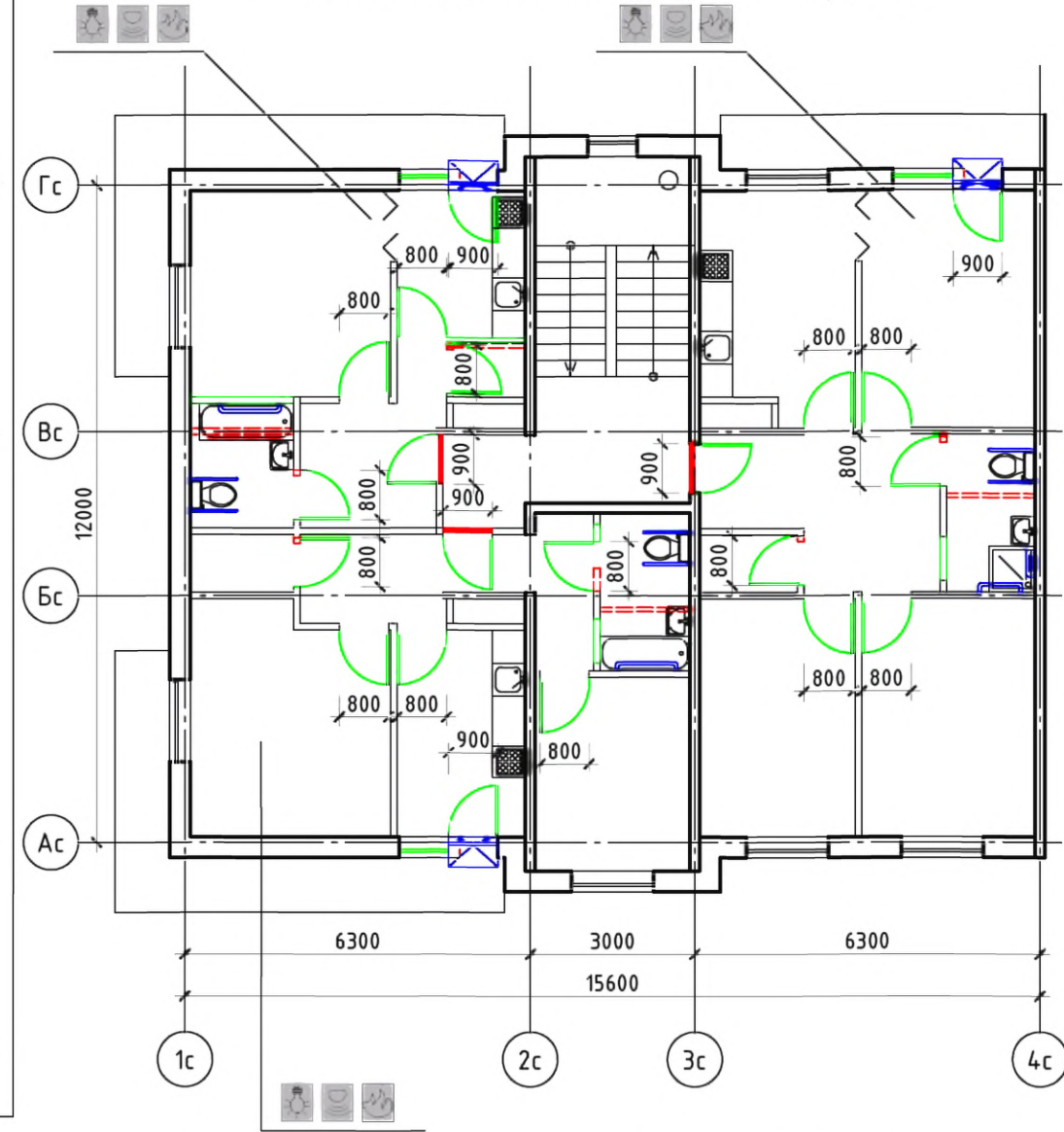
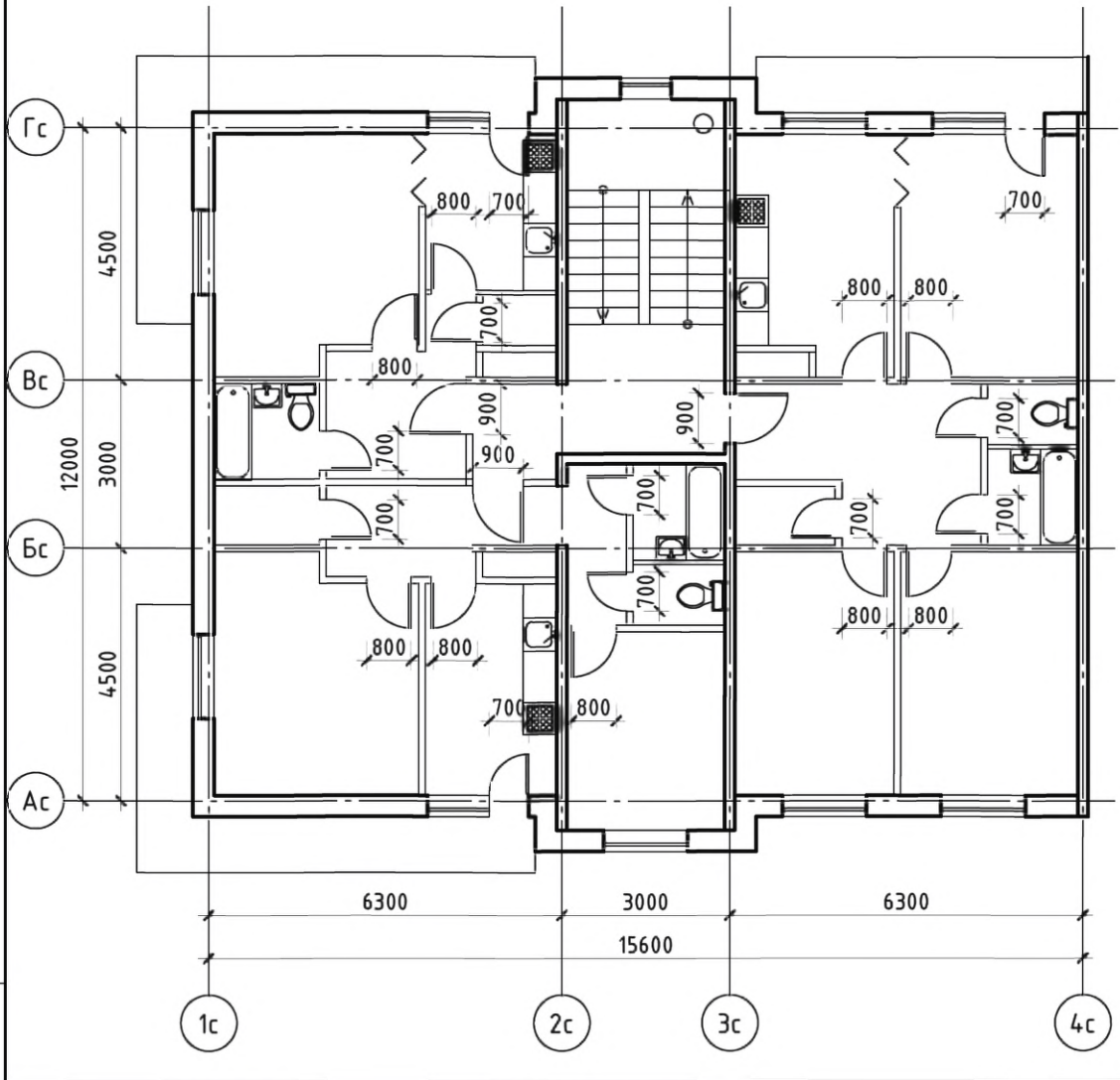
## Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

| Изм.       | Кол. уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     |
|------------|---------------|------|--------|-------|----------|
| Разработал | Семикин П.П.  |      |        |       | 05.11.11 |
| Проверил   | Смцурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 |
| Г.АП       | Крюков А.Р.   |      |        |       | 05.11.11 |

|   |  |  |      |        |
|---|--|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |      |        |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ 121 (9 эт.)  |  | Стадия   | Лист | Листов |
|   |  | ТПР  | 39   | 73     |
| Решение максимальной перепланировки   |  | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"             |      |        |

инв. № подл.      подпись и дата      взаим. инв. №



Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

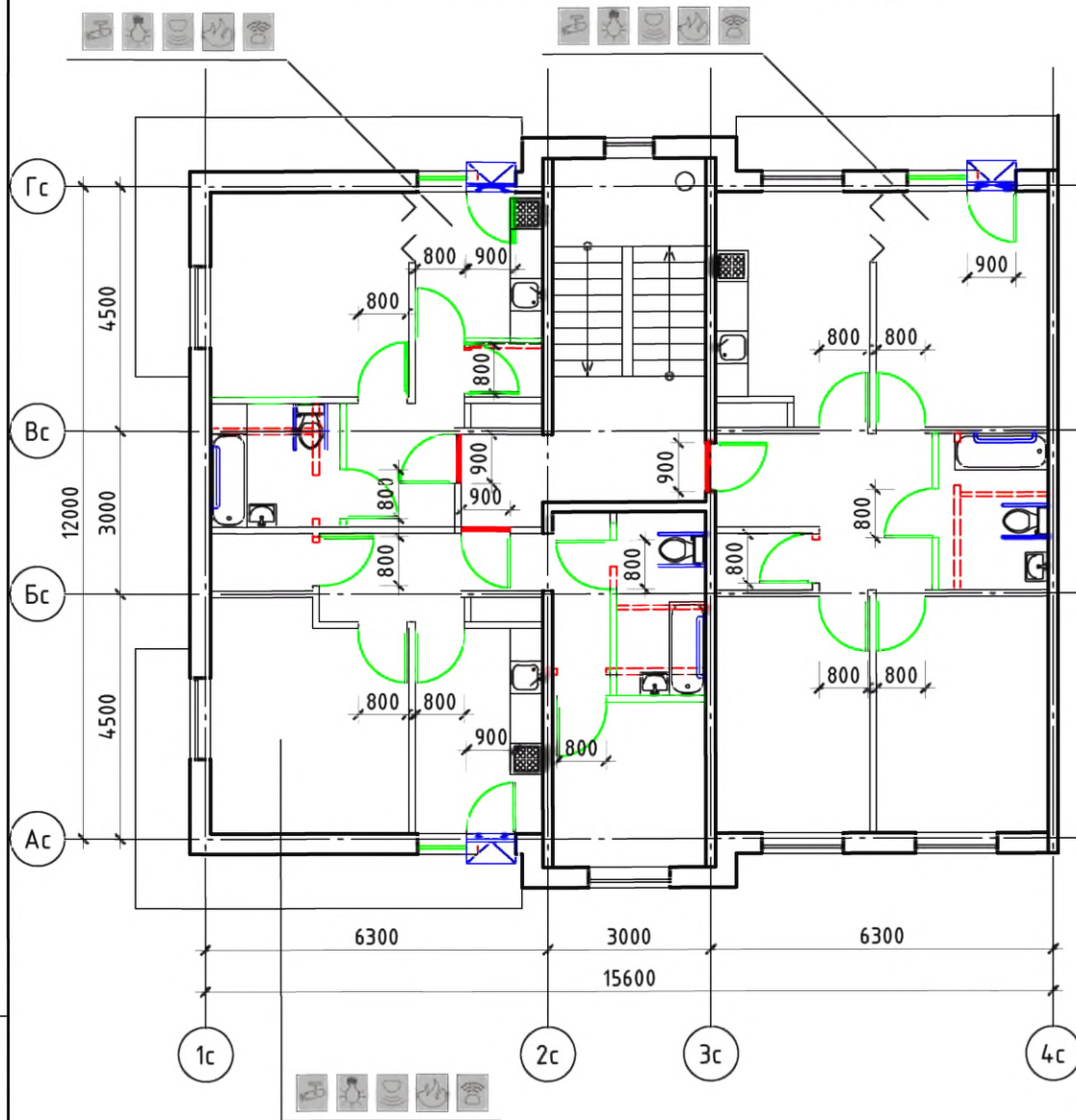
Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 12

|   |              |      |        |        |          |
|---|--------------|------|--------|--------|----------|
| № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |              |      |        |        |          |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |        |          |
| Изм.  | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп.  | Дата     |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |        | 05.11.11 |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |        | 05.11.11 |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ 135 (5 эт.)  |              |      |        |        |          |
| Помещения общего пользования и квартиры типового этажа.<br>Решение минимальной перепланировки                                     |              |      |        | Стадия | Лист     |
|   |              |      |        | ТПР    | 40       |
|   |              |      |        | Листов | 73       |
| ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"  |              |      |        |        |          |

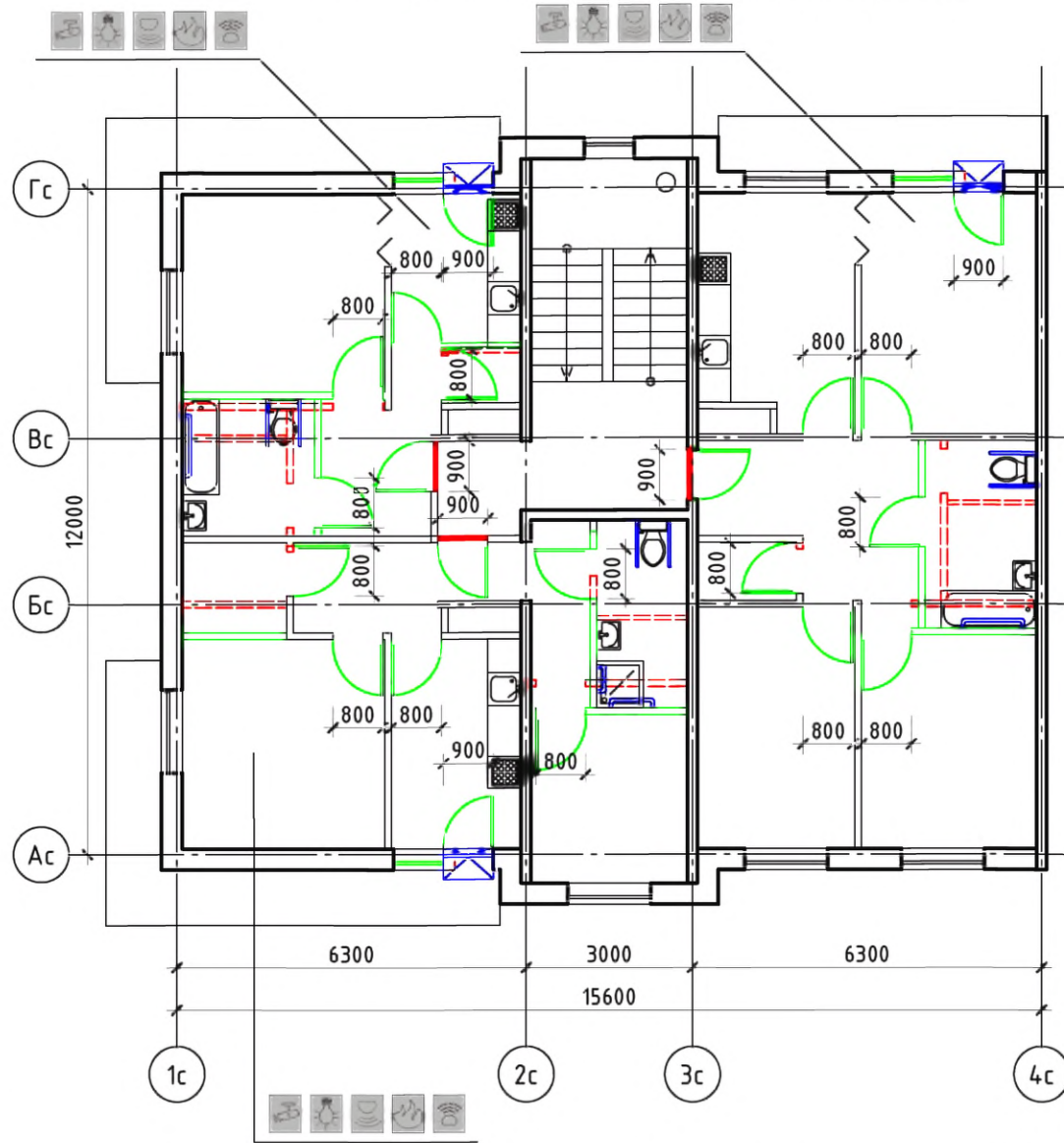
взам. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.



## Решение оптимальной перепланировки



## Решение максимальной перепланировки



Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 12

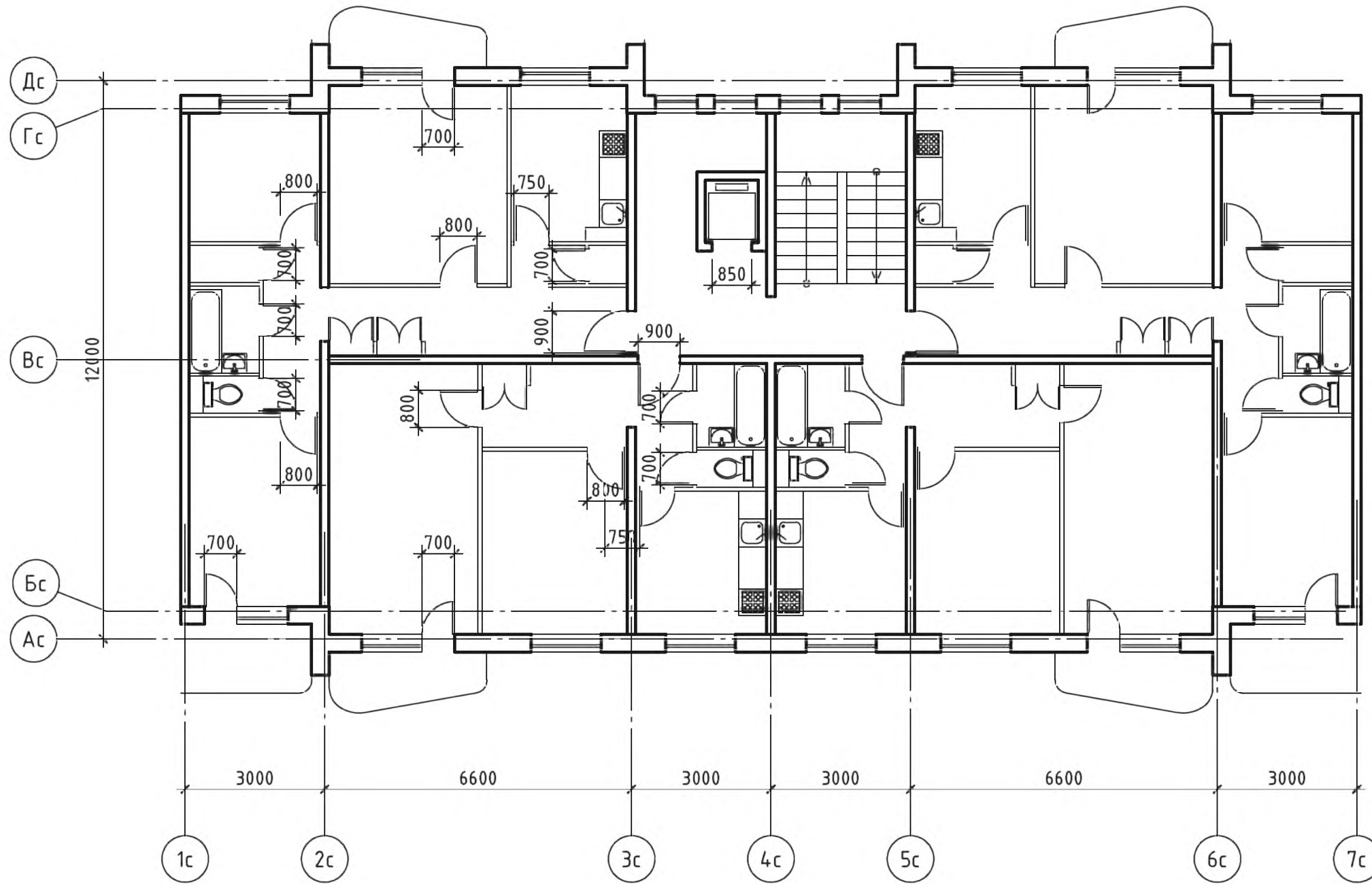
|            |              |      |        |       |          |   |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|----------|---|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |  |  |      |        |
|            |              |      |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 135 (5 эт.)  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 |   |  | ТПР  | 41   | 73     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | Решения оптимальной и максимальной перепланировок   |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
| ГАП        | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11 |   |  |  |      |        |

взлщм. шнб. N

подпись и дата

шнб. N подл.

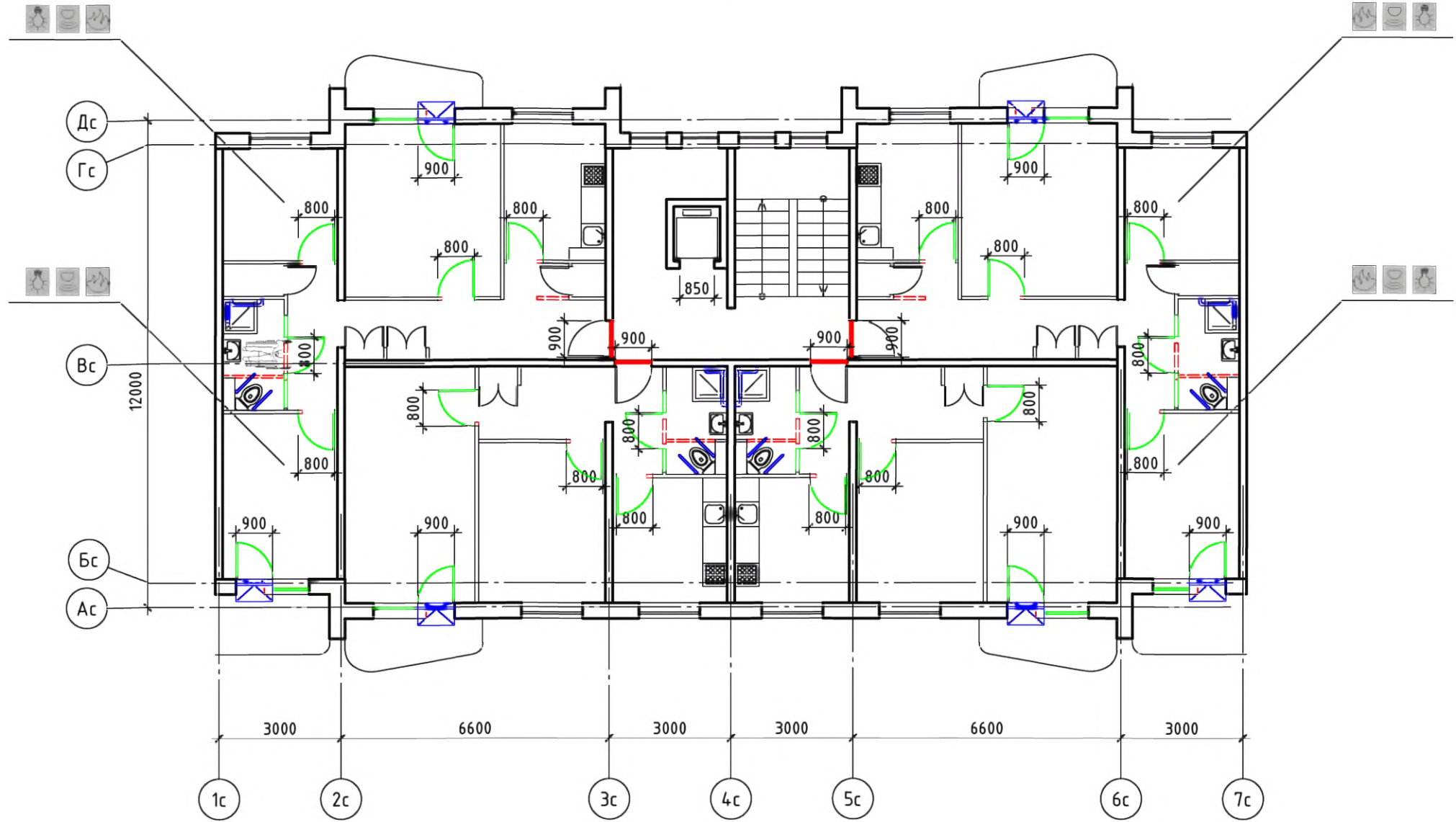
Типовое планировочное решение.  
Существующее положение



инв. № подл.  
подпись и дата  
взаим. инв. №

|            |          |              |        |       |          |   |  |  |
|------------|----------|--------------|--------|-------|----------|---|--|--|
|            |          |              |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |  |  |
|            |          |              |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата     |   |  |  |
| Разработал |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11 | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 135 (9 эт.)  |  | Стадия   |
| Проверил   |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11 |   |  | Лист   |
|            |          |              |        |       |          |   |  | Листов   |
|            |          |              |        |       |          |   |  | ТПР  |
|            |          |              |        |       |          |   |  | 42   |
|            |          |              |        |       |          |   |  | 73   |
| ГАП        |          | Крюков А.Р.  |        |       | 05.11.11 | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |

# Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

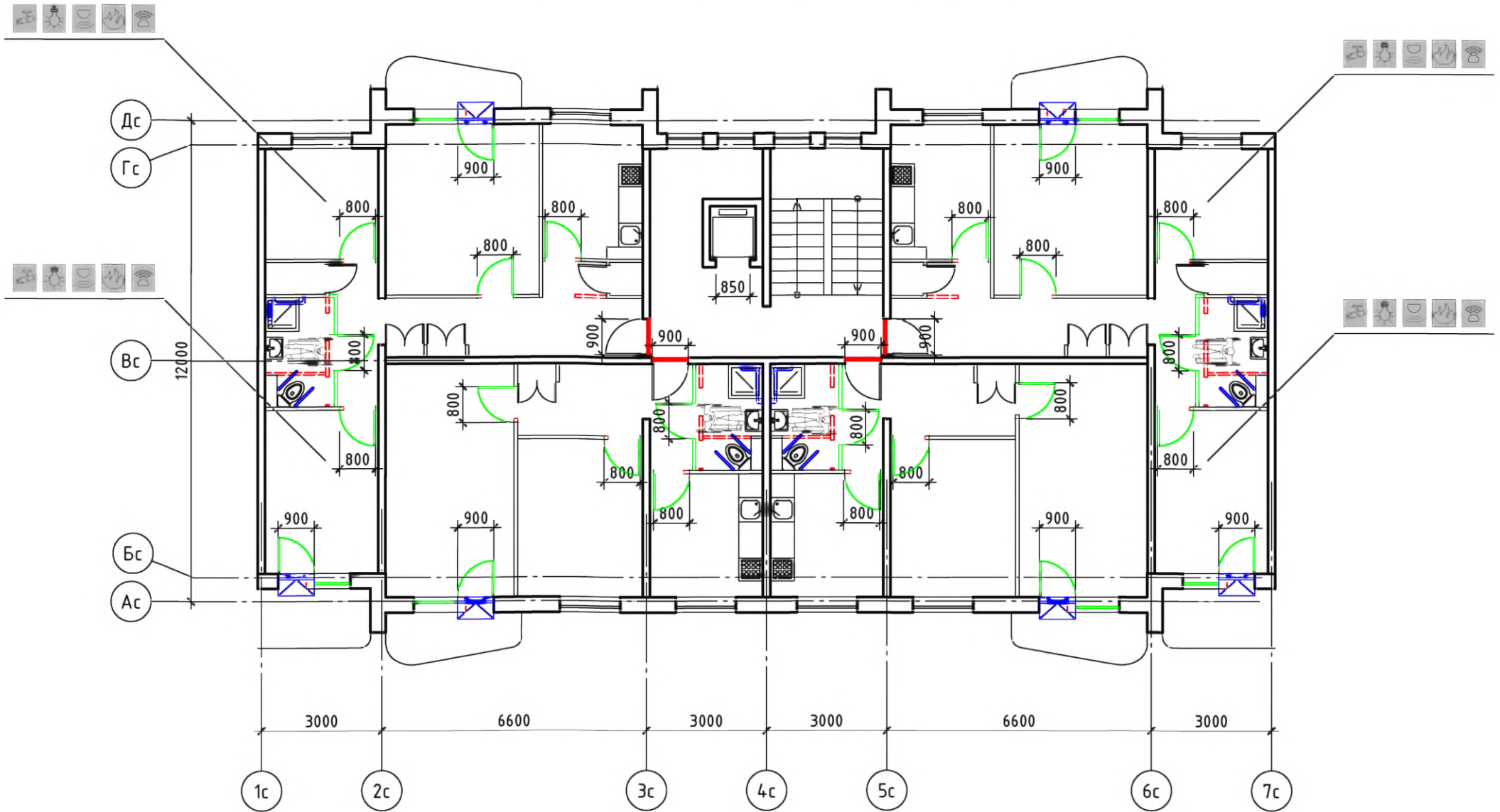
|   |              |      |        |       |          |
|---|--------------|------|--------|-------|----------|
| № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |              |      |        |       |          |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |       |          |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата     |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ 135 (9 эт.)  |              |      |        |       | Стадия   |
| Решение минимальной перепланировки  |              |      |        |       | Лист     |
| ГАП    Крюков А.Р.  |              |      |        |       | Листов   |
| 05.11.11  |              |      |        |       | ТПР      |
|   |              |      |        |       | 43       |
|   |              |      |        |       | 73       |
| ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"  |              |      |        |       |          |

взлм. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

# Решение оптимальной перепланировки



Условные обозначения:

- - поручень
- - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- - - - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

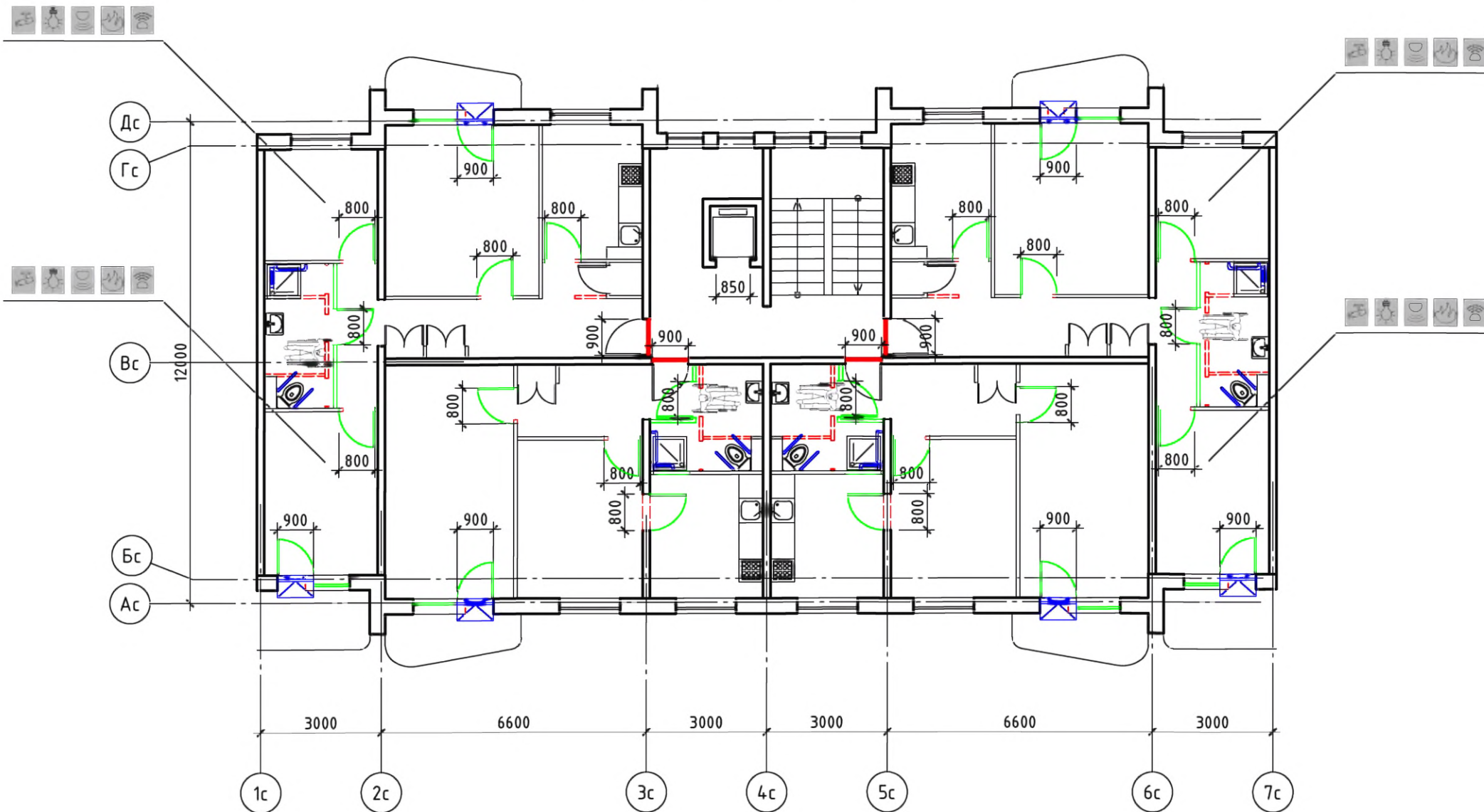
|            |              |      |        |       |   |  |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|---|--|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       | № 35-ГК от 30.08.11   |  |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |      |        |
|            |              |      |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 135 (9 эт.) |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11  |  |  |  | ТПР  | 44   | 73     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11  | Решение оптимальной перепланировки             |  |  | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)" |      |        |
| Г.АП       | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11  |  |  |  |  |      |        |

инф. N подл.

подпись и дата

взаим. инф. N

# Решение максимальной перепланировки



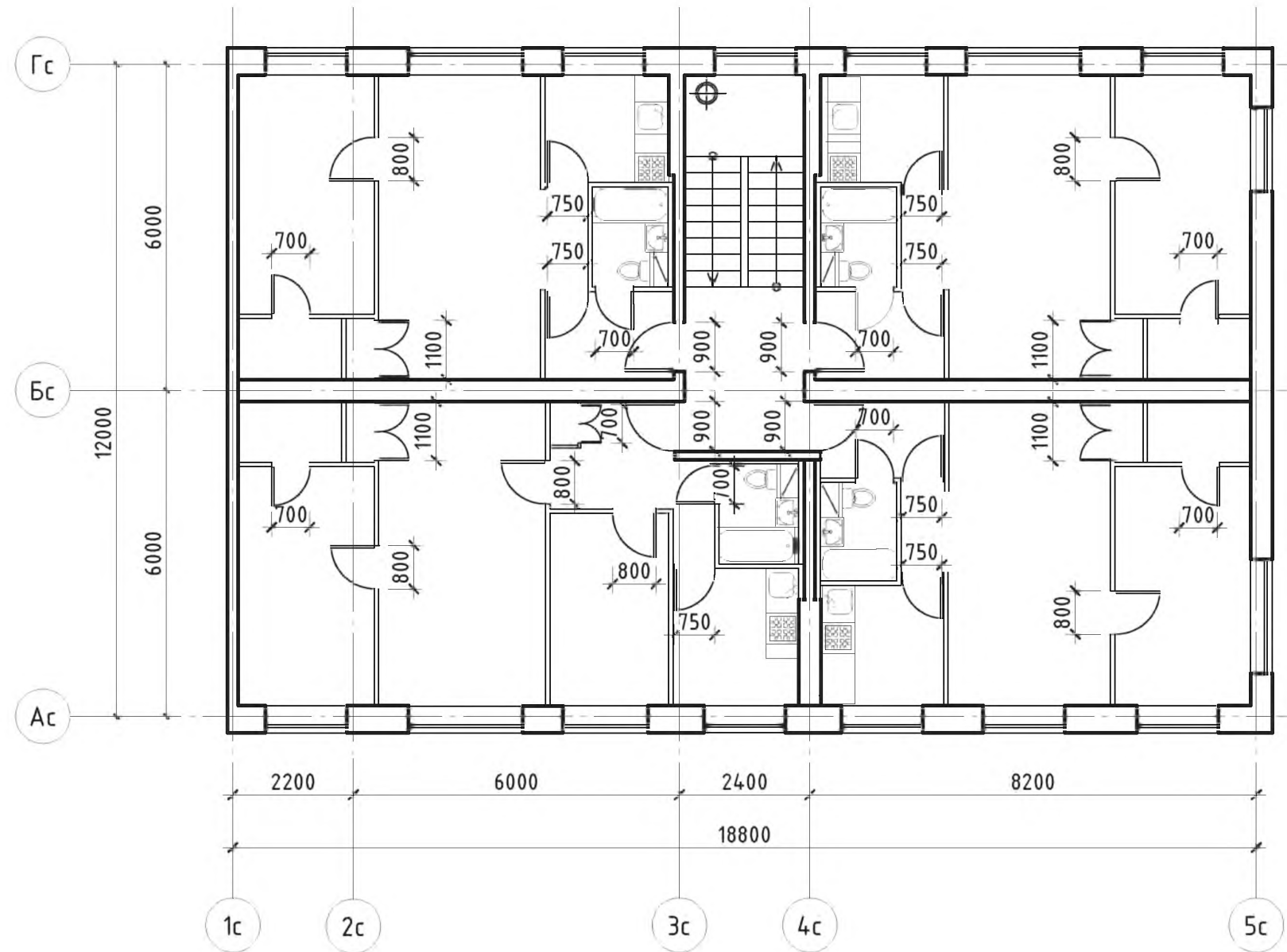
Условные обозначения:

- — поручень
- — вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- — уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- — демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съёмного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

инф. N подл. / подпись и дата / визит. инф. N

|            |              |      |        |       |   |  |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|---|--|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       | № 35-ГК от 30.08.11   |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |      |        |
|            |              |      |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 135 (9 эт.) |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11  |  |  |  | ТПР  | 45   | 73     |
| Проверил   | Смцрова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11  | Решение максимальной перепланировки            |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
| Г.АП       | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11  |  |  |  |  |      |        |

Типовое планировочное решение.  
Существующее положение

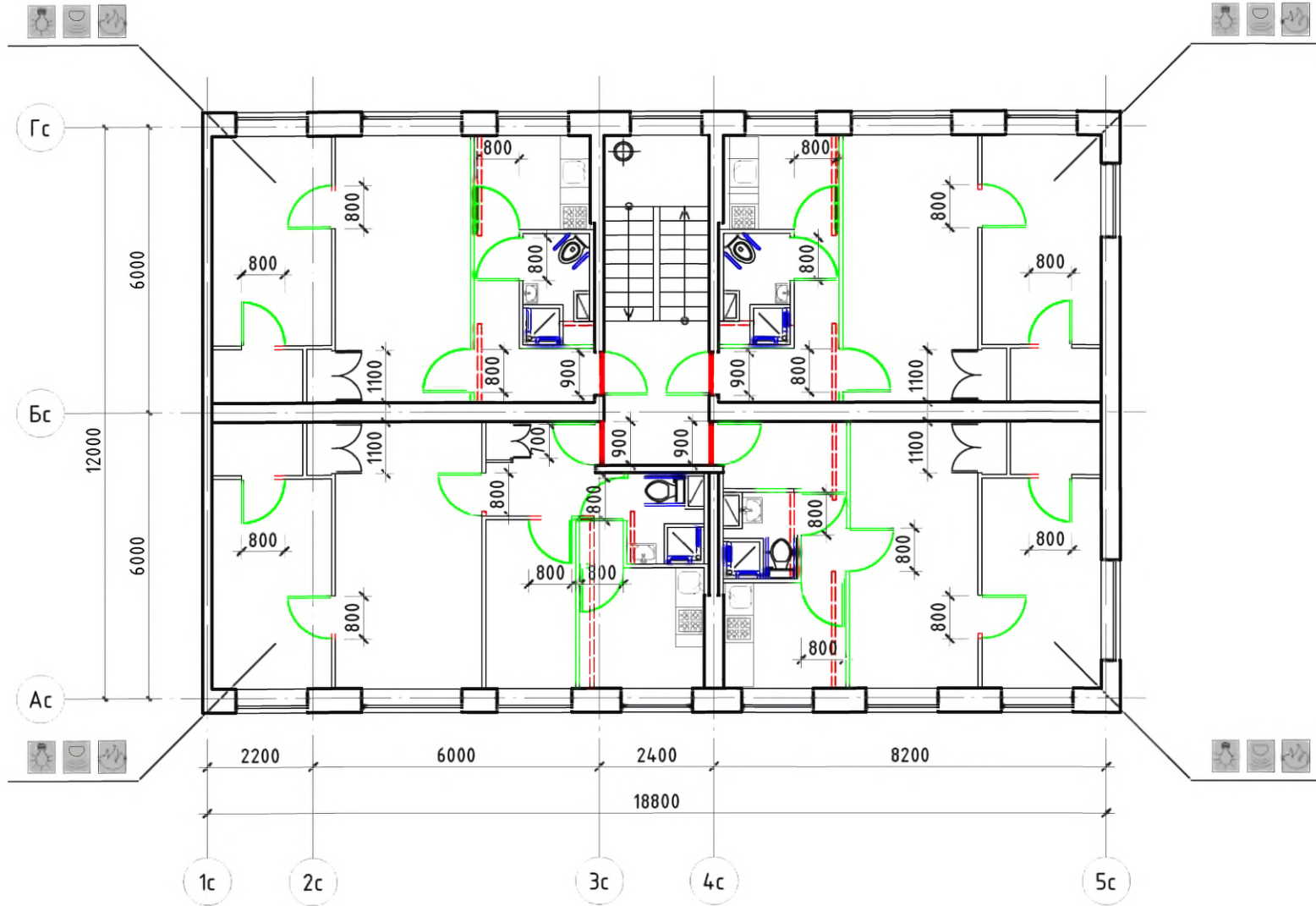


Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу  
и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 14











|                |        |
|----------------|--------|
| инв. N         | инв. N |
| подпись и дата | инв. N |
| инв. N         | инв. N |

|            |          |              |        |       |   |   |      |  |    |
|------------|----------|--------------|--------|-------|---|---|------|--|----|
|            |          |              |        |       | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |   |      |  |    |
|            |          |              |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |   |      |  |    |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата  | Стадия  | Лист | Листов   |    |
| Разработал |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11  | Переоборудование жилых домов<br>СЕРИИ 510 (5 эт.) | ТПР  | 46   | 73 |
| Проверил   |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11  |   |      |  |    |
|            |          |              |        |       | Помещения общего пользования<br>и квартиры типового этажа   |   |      | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |    |
|            |          |              |        |       | ГАП   | Крюков А.Р.                                       |      |  |    |

# Решение минимальной перепланировки



## Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 14

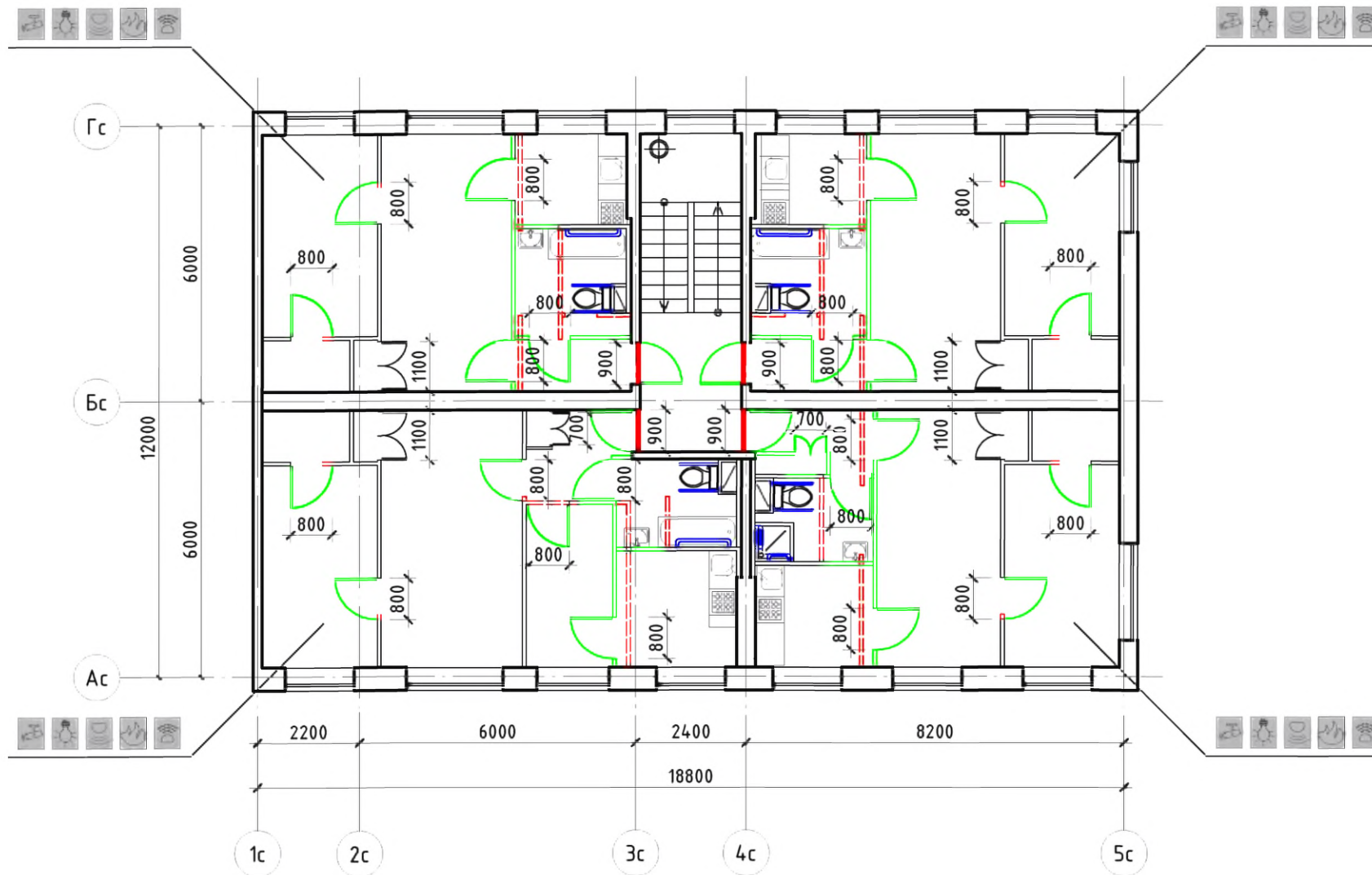
|            |         |              |        |       |          |   |  |  |      |        |
|------------|---------|--------------|--------|-------|----------|---|--|--|------|--------|
|            |         |              |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации  |  |  |      |        |
|            |         |              |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол.уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 510 (5 эт.)  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал |         | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11 |   |  | ТПР  | 47   | 73     |
| Проверил   |         | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11 |   |  |  |      |        |
|            |         |              |        |       |          | Решение минимальной перепланировки  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
| ГАП        |         | Крюков А.Р.  |        |       | 05.11.11 |   |  |  |      |        |

взл.им. инв. N











подпись и дата

инв. N подл.

# Решение оптимальной перепланировки



## Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 14

|   |              |      |          |       |      |  |      |        |
|---|--------------|------|----------|-------|------|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |              |      |          |       |      | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |          |       |      |  |      |        |
| Изм.  | Кол.уч.      | Лист | № док.   | Подп. | Дата | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 510 (5 эт.)                     |      |        |
| Разработал  | Семикин П.П. |      | 05.11.11 |       |      | Стадия   | Лист | Листов |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      | 05.11.11 |       |      | ТПР  | 48   | 73     |
| ГАП Крюков А.Р.   |              |      |          |       |      | Решение оптимальной перепланировки                                 |      |        |
|   |              |      |          |       |      | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |      |        |

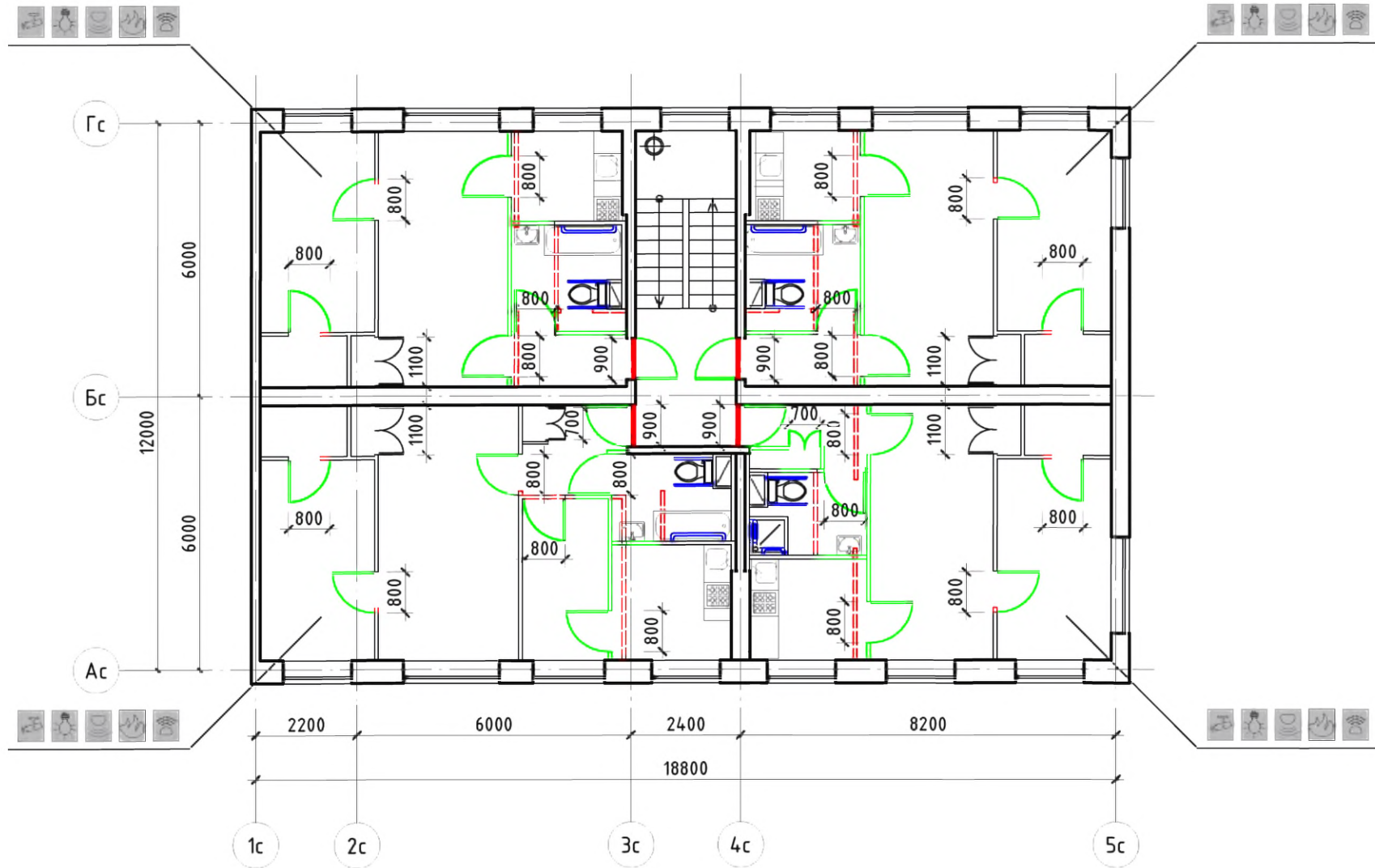
взл.им. инв. N

подпись и дата











инв. N подл.



# Решение максимальной перепланировки



## Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 14

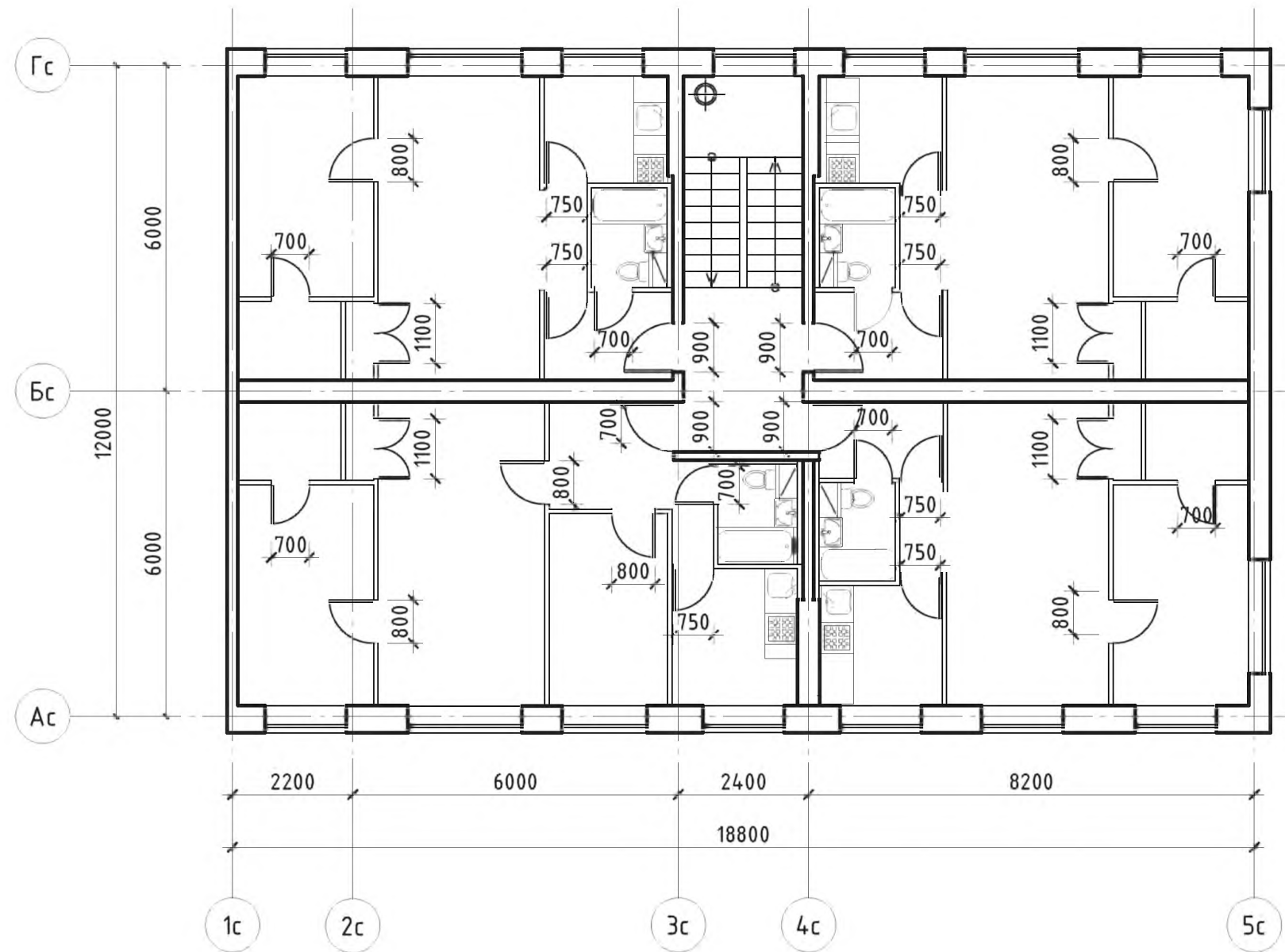
|   |              |      |        |       |          |  |      |        |
|---|--------------|------|--------|-------|----------|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |              |      |        |       |          | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |       |          |  |      |        |
| Изм.  | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 510 (5 эт.)                     |      |        |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 | Стадия   | Лист | Листов |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | ТПР  | 49   | 73     |
| ГАП Крюков А.Р.   |              |      |        |       |          | Решение максимальной перепланировки                                |      |        |
|   |              |      |        |       |          | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"             |      |        |

взаим. имб. N

подпись и дата

имб. N подл.

Типовое планировочное решение.  
Существующее положение

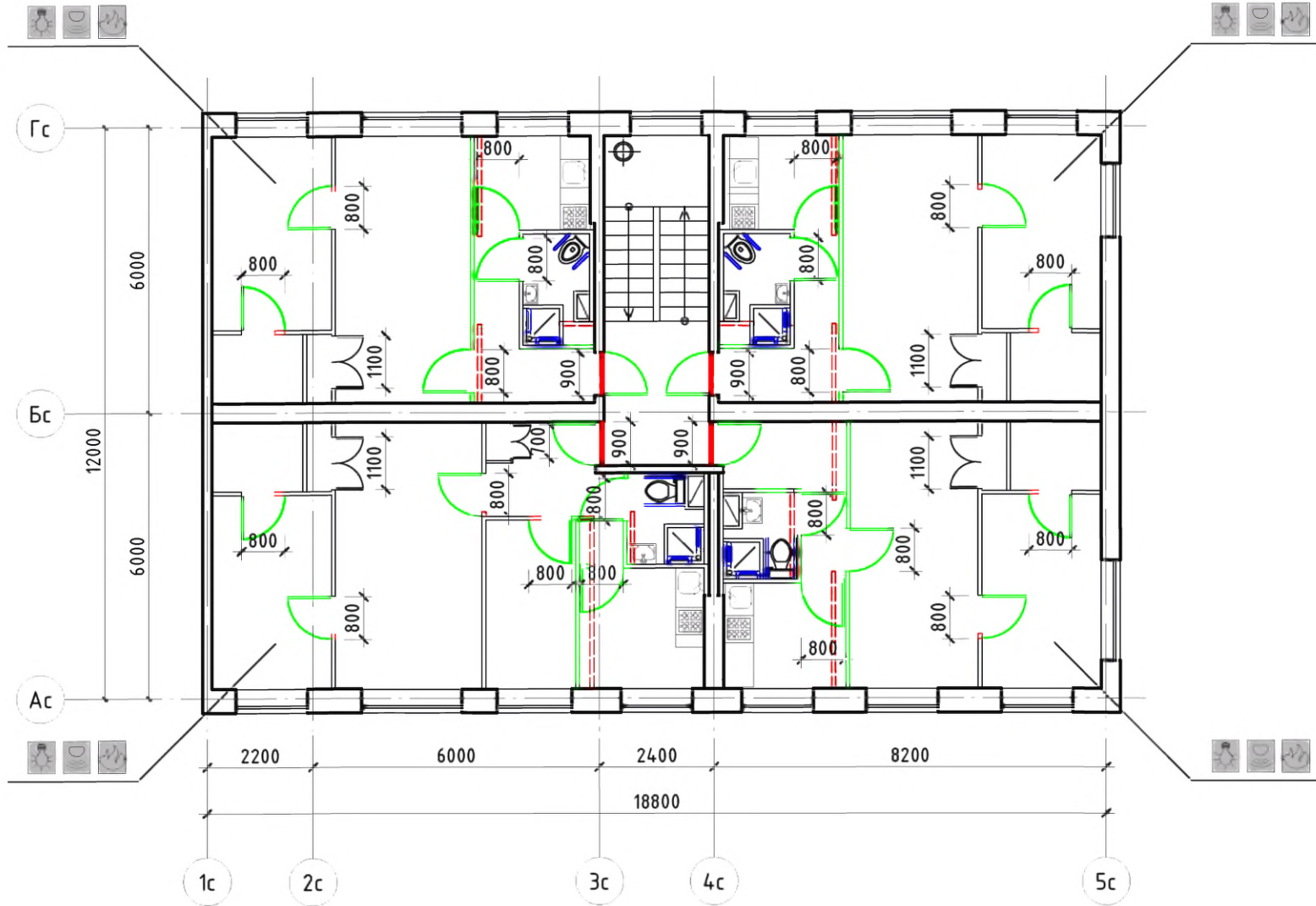


Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу  
и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 15











|            |          |              |        |       |   |  |             |  |        |  |
|------------|----------|--------------|--------|-------|---|--|-------------|--|--------|--|
|            |          |              |        |       | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |  |             |  |        |  |
|            |          |              |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |             |  |        |  |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата  |  |             |  |        |  |
| Разработал |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 511 (5эт.)          | Стадия      | Лист   | Листов |  |
| Проверил   |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11  |  | ТПР         | 50   | 73     |  |
|            |          |              |        |       | ГАП   |  | Крюков А.Р. | 05.11.11   |        |  |
|            |          |              |        |       |   | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа |             | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |        |  |

|                |  |
|----------------|--|
| инв. N подл.   |  |
| подпись и дата |  |
| взаим. инв. N  |  |

# Решение минимальной перепланировки



## Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 15

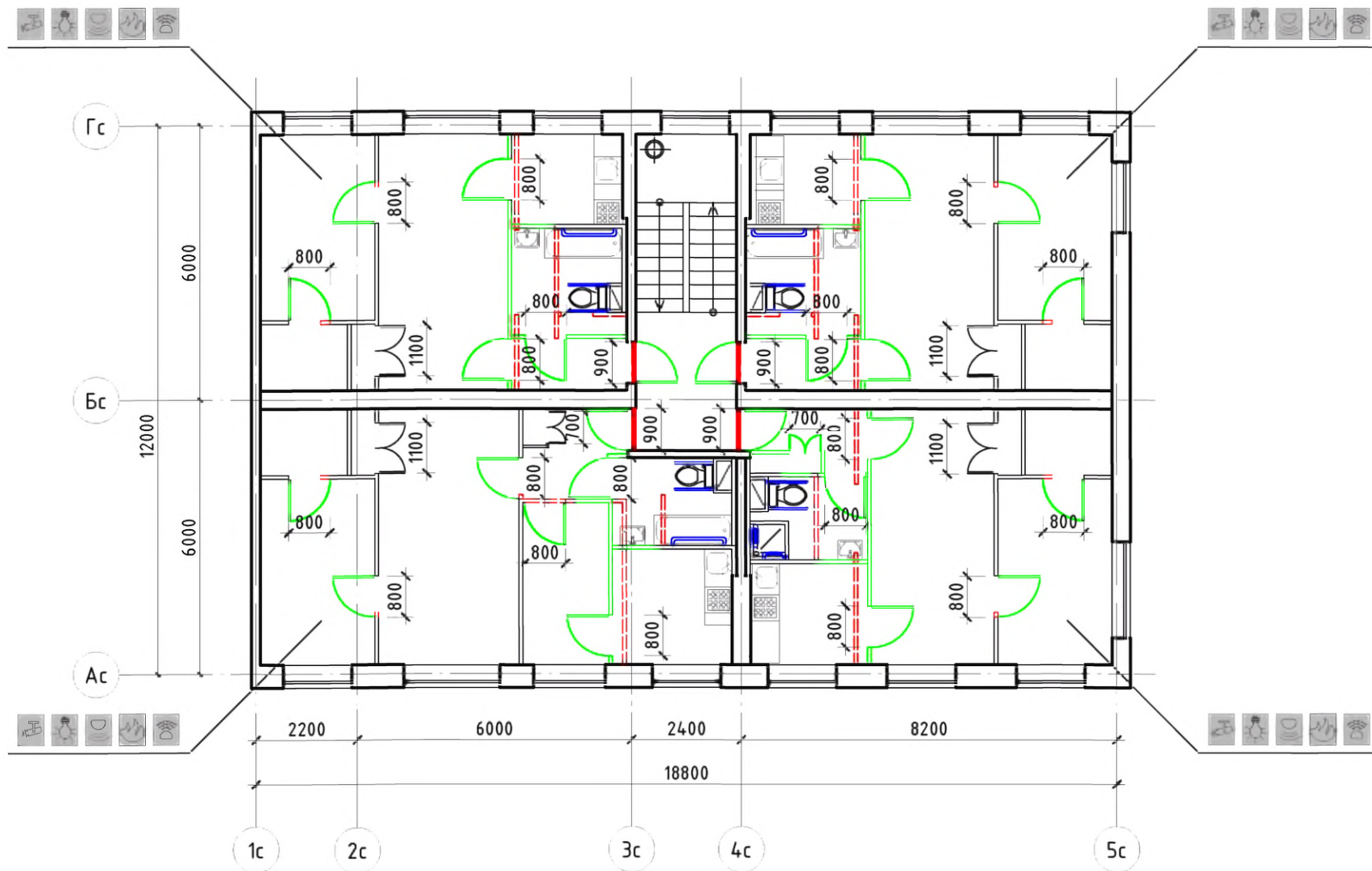
|            |              |      |        |       |          |   |          |                                    |        |  |
|------------|--------------|------|--------|-------|----------|---|----------|------------------------------------|--------|--|
|            |              |      |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации  |          |                                    |        |  |
|            |              |      |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |          |                                    |        |  |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 511 (5эт.)   | Стадия   | Лист                               | Листов |  |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 |   | ТПР      | 51                                 | 73     |  |
| Проверил   | Смцрова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 |   |          |                                    |        |  |
| ГАП        |              |      |        |       |          | Крюков А.Р.   | 05.11.11 | Решение минимальной перепланировки |        |  |
|            |              |      |        |       |          | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"  |          |                                    |        |  |

взаим. имб. N











подпись и дата

имб. N подл.

# Решение оптимальной перепланировки



## Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 15

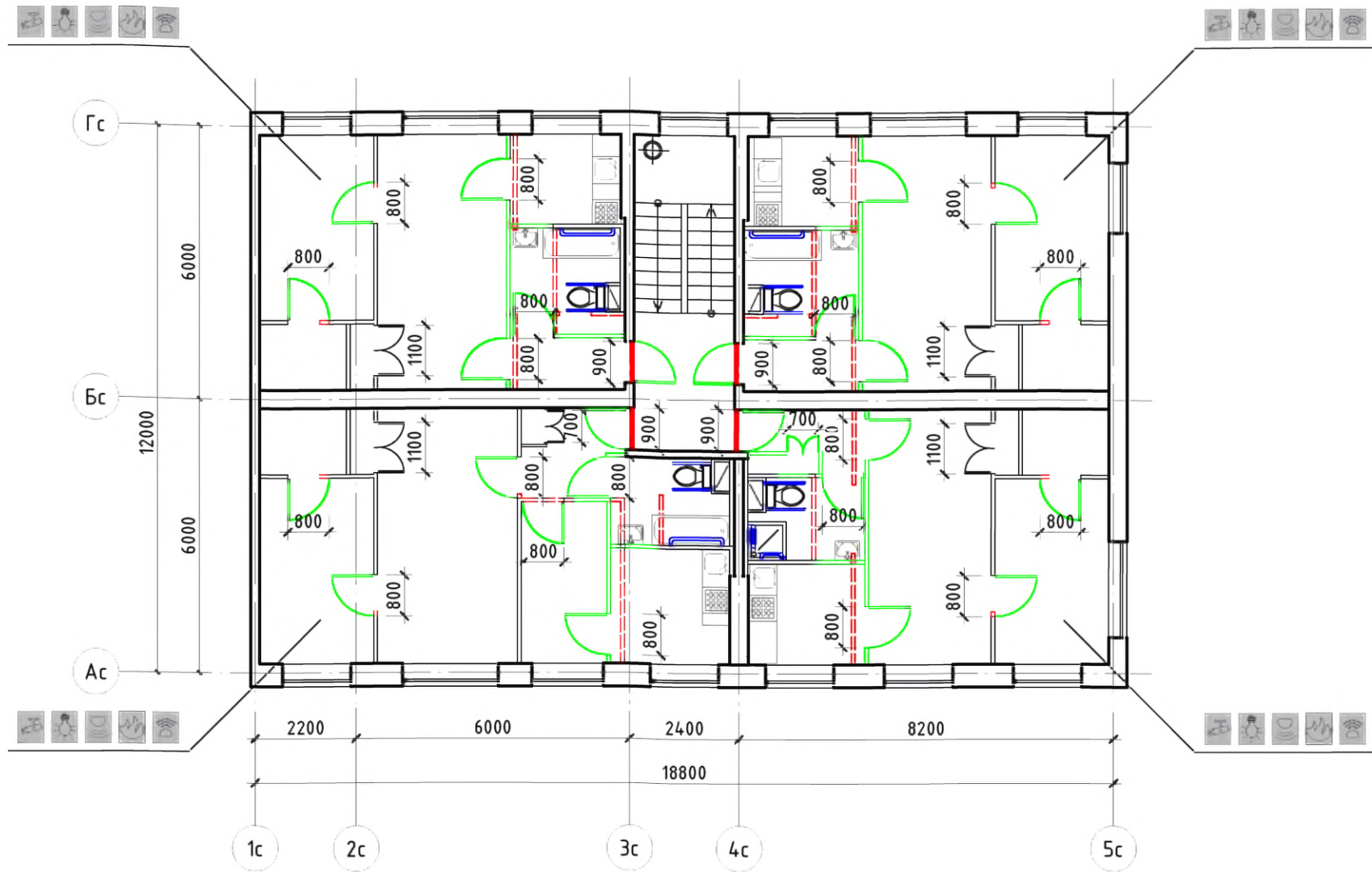
|   |              |      |        |       |          |  |      |        |
|---|--------------|------|--------|-------|----------|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |              |      |        |       |          | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |       |          |  |      |        |
| Изм.  | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 511 (5эт.)                      |      |        |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 | Стадия   | Лист | Листов |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | ТПР  | 52   | 73     |
| ГАП   |              |      |        |       |          | Решение оптимальной перепланировки                                 |      |        |
|   |              |      |        |       |          | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |      |        |

взл.им. инв. N











подпись и дата

инв. N подл.

# Решение максимальной перепланировки



## Условные обозначения:

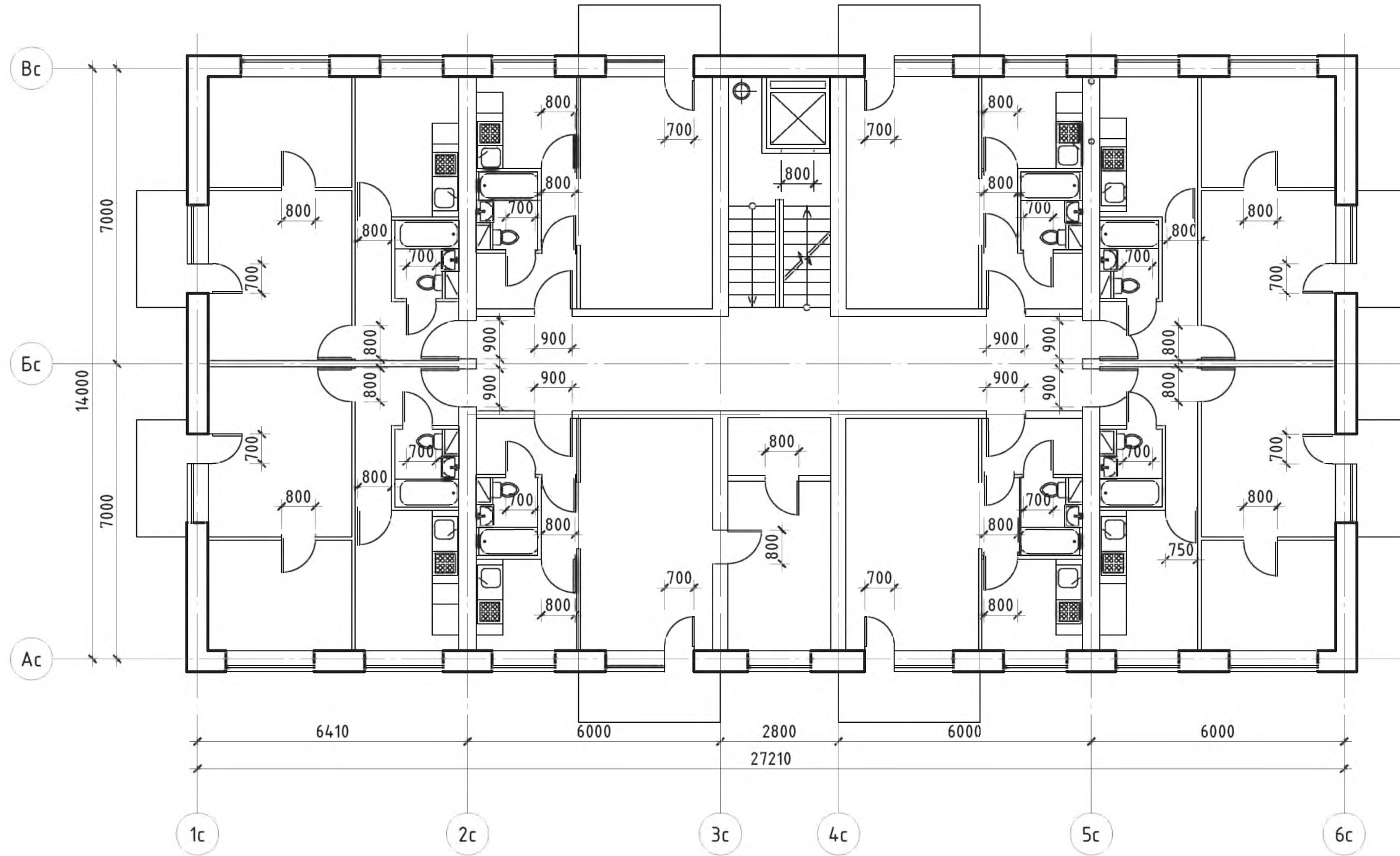
- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|  | - поручень  |  | - система видеонаблюдения                  |
|  | - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок                        |  | - оповещатель открывания балконной двери   |
|  | - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм                       |  | - извещатель протечки воды                 |
|  | - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине) |  | - автоматические пожарные извещатели       |
|  | - устройство съемного пандуса   |  | - датчик-сигнализатор утечки горючих газов |

Примечание: планировки 1-го этажа, включая входную группу и помещения общего пользования 1-го этажа, см. альбом 1 л. 15

|   |          |              |        |       |          |  |      |        |
|---|----------|--------------|--------|-------|----------|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |          |              |        |       |          | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |          |              |        |       |          |  |      |        |
| Изм.  | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ 511 (5эт.)                      |      |        |
| Разработал  |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11 | Стадия   | Лист | Листов |
| Проверил  |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11 | ТПР  | 53   | 73     |
| ГАП   |          |              |        |       |          | Решение максимальной перепланировки                                |      |        |
|   |          |              |        |       |          | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |      |        |

инв. N подл.  
подпись и дата  
взаим. инв. N

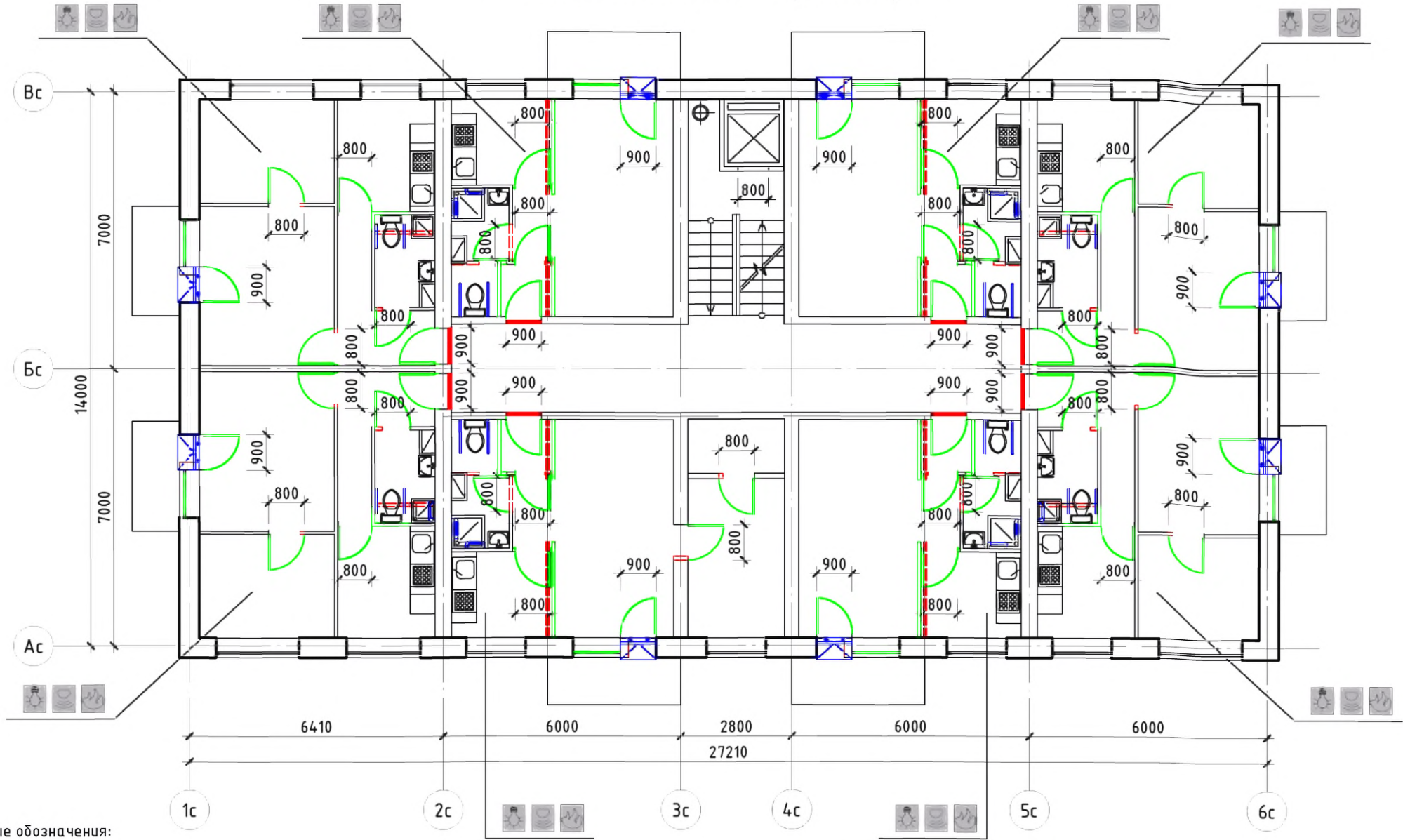
Типовое планировочное решение.  
Существующее положение



взам. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.

|            |          |              |        |       |   |  |  |      |        |
|------------|----------|--------------|--------|-------|---|--|--|------|--------|
|            |          |              |        |       | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |  |  |      |        |
|            |          |              |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ И-18 (9 эт.)        | Стадия   | Лист | Листов |
|            |          |              |        |       |   |  | ТПР  | 54   | 73     |
| Разработал |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11  | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
| Проверил   |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11  |  |  |      |        |
|            |          |              |        |       |   |  |  |      |        |
|            |          |              |        |       |   |  |  |      |        |
|            |          |              |        |       |   |  |  |      |        |
| ГАП        |          | Крюков А.Р.  |        |       | 05.11.11  |  |  |      |        |

# Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

- - поручень
- - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

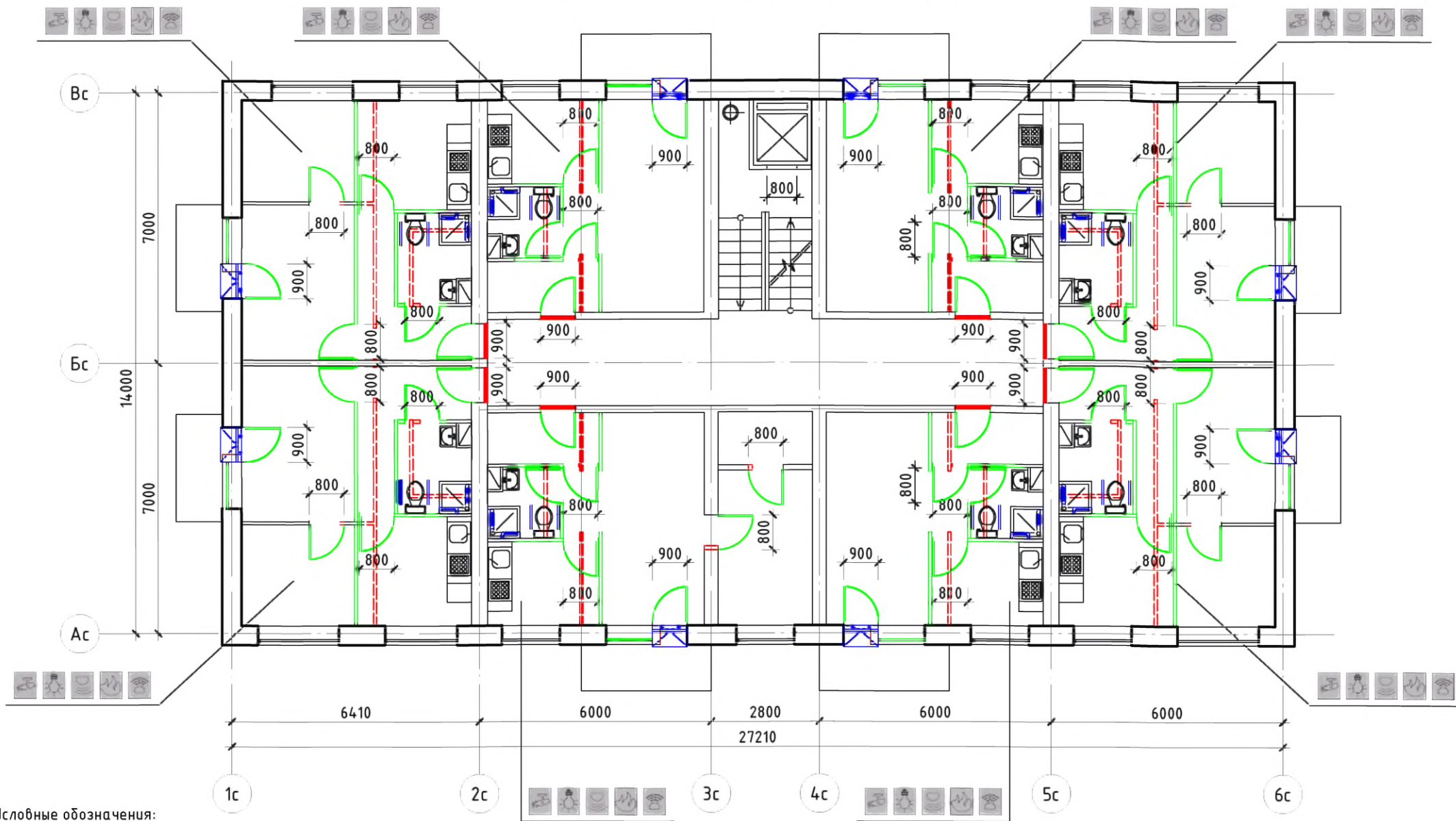
|   |              |      |        |        |          |
|---|--------------|------|--------|--------|----------|
| № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |              |      |        |        |          |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |        |          |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп.  | Дата     |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |        | 05.11.11 |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |        | 05.11.11 |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-18 (9 эт.)  |              |      |        |        |          |
| Решение минимальной перепланировки  |              |      |        | Стадия | Лист     |
|   |              |      |        | ТПР    | 55       |
|   |              |      |        | Листов | 73       |
| ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"  |              |      |        |        |          |
| ГАП      Крюков А.Р.      05.11.11  |              |      |        |        |          |

взаим. инв. N







подпись и дата

инв. N подл.

# Решение оптимальной перепланировки



Условные обозначения:

- - поручень
- - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- - уменьшение порога входной двери в квартиру до  $h = 14$  мм
- - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

|            |              |      |        |       |   |  |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|---|--|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       | № 35-ГК от 30.08.11   |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |      |        |
|            |              |      |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-18 (9 эт.) |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11  |  |  |  | ТПР  | 56   | 73     |
| Проверил   | Сморова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11  | Решение оптимальной перепланировки               |  |  | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)" |      |        |
| ГАП        | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11  |  |  |  |  |      |        |

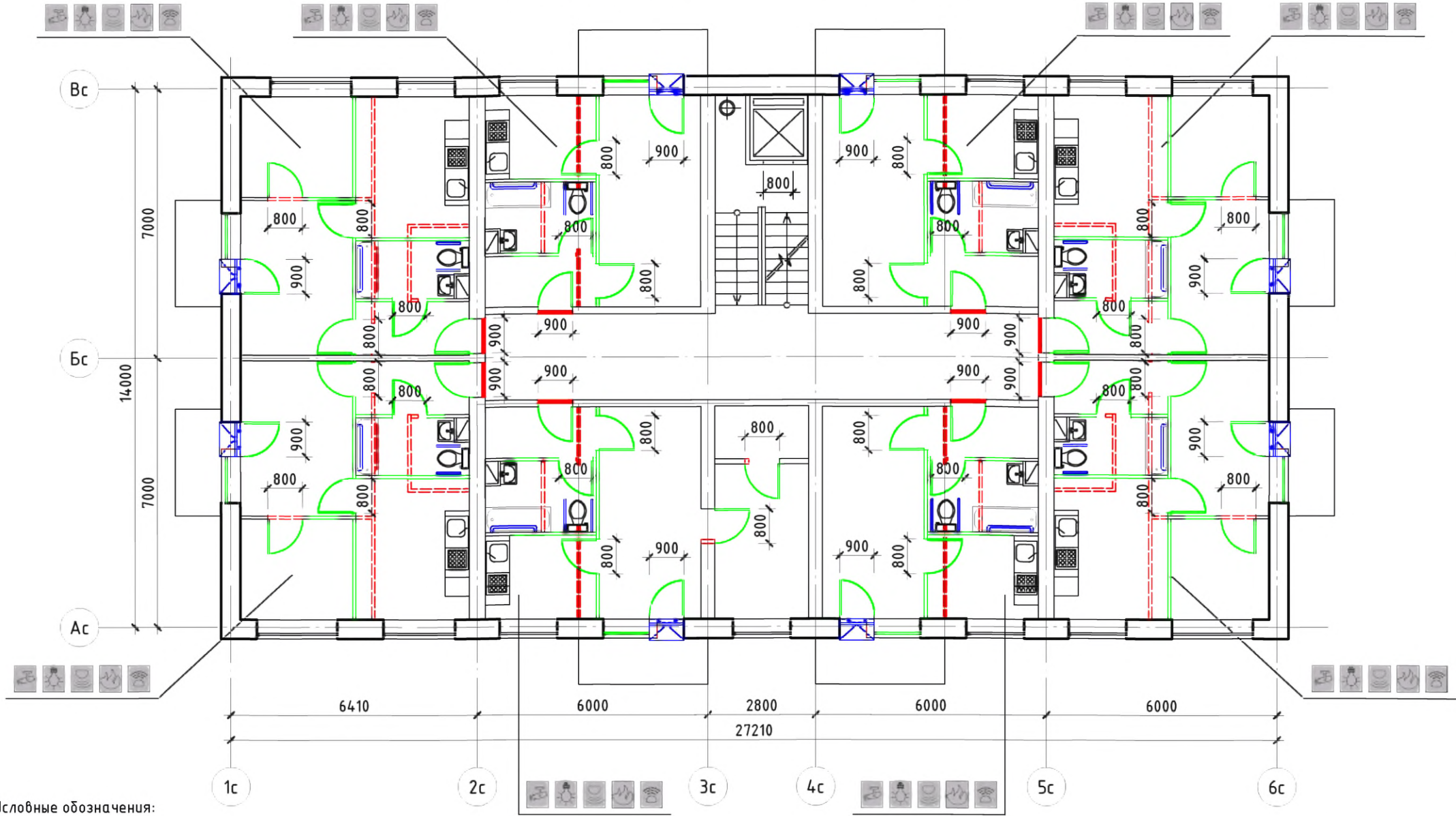
взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.



# Решение максимальной перепланировки



Условные обозначения:

- - поручень
- - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- - - - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

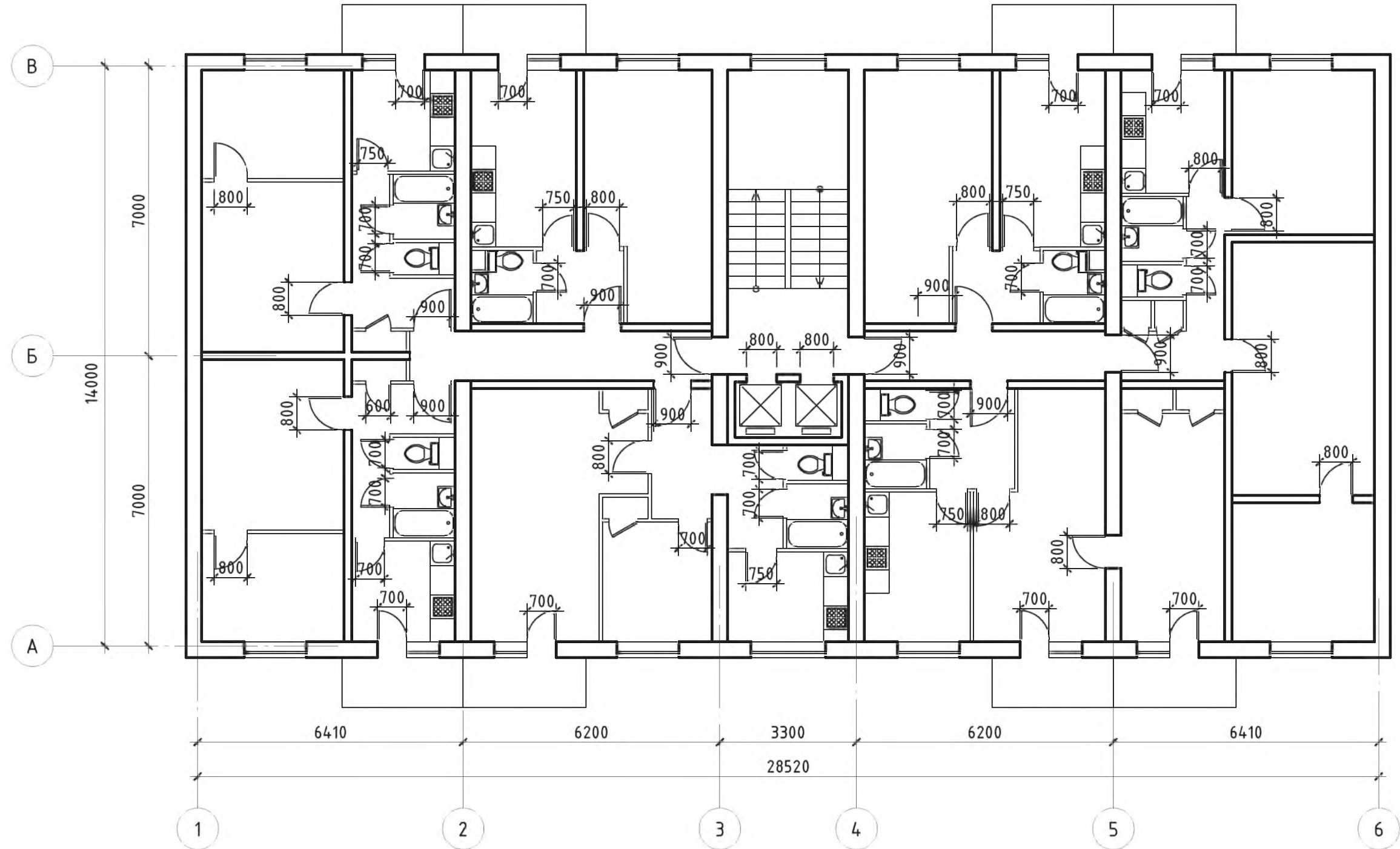
|            |              |      |        |       |   |  |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|---|--|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       | № 35-ГК от 30.08.11   |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |      |        |
|            |              |      |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-18 (9 эт.) |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11  |  |  |  | ТПР  | 57   | 73     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11  | Решение максимальной перепланировки              |  |  | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)" |      |        |
| ГАП        | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11  |  |  |  |  |      |        |

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

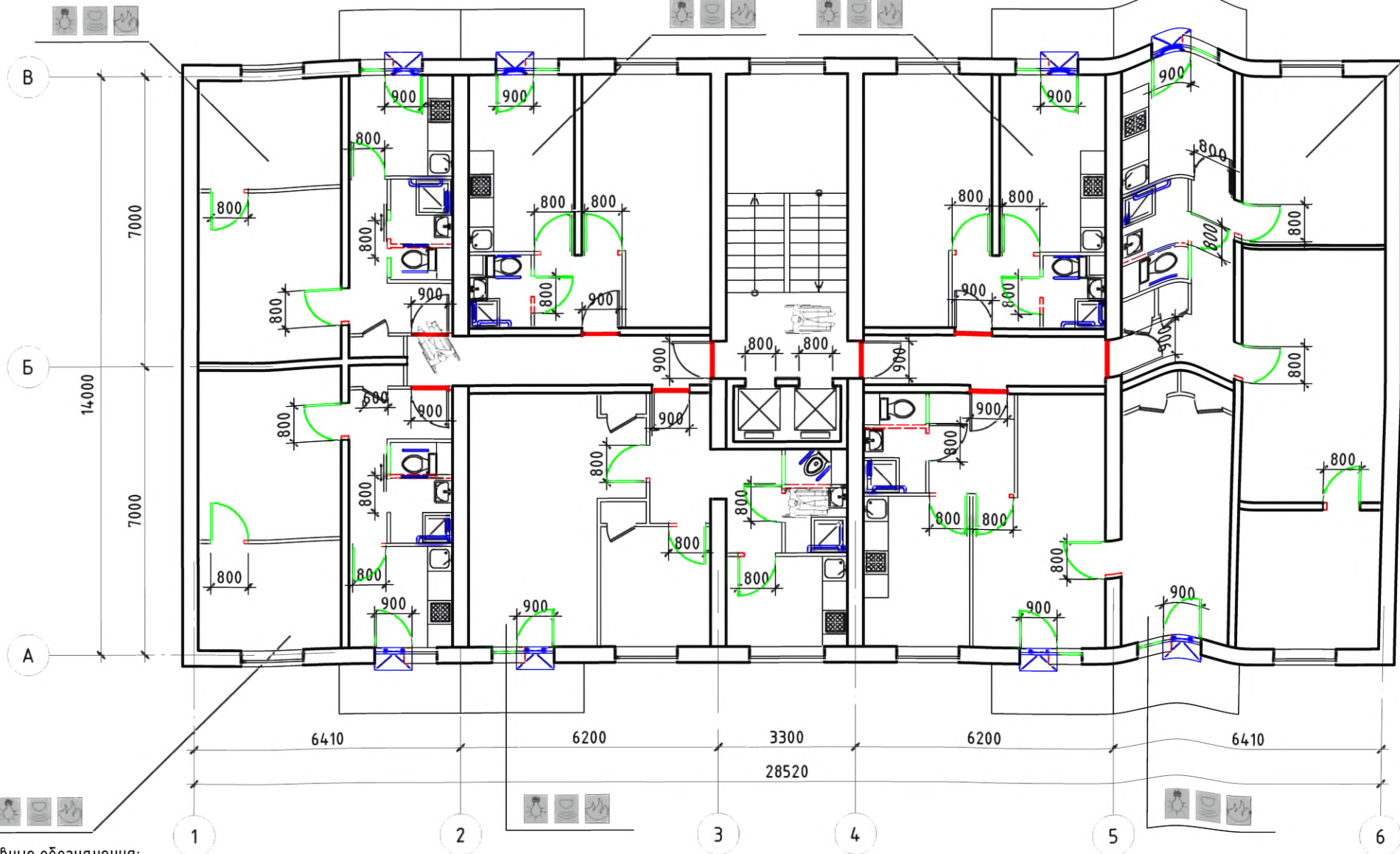
Типовое планировочное решение.  
Существующее положение









взаим. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.

|      |          |      |        |       |      |   |  |  |      |        |
|------|----------|------|--------|-------|------|---|--|--|------|--------|
|      |          |      |        |       |      | № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |  |  |      |        |
|      |          |      |        |       |      | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |      |        |
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-18 (12 эт.)   |  | Стадия   | Лист | Листов |
|      |          |      |        |       |      | Разработал Семикин П.П.   |  | ТПР  | 58   | 73     |
|      |          |      |        |       |      | Проверил Смурова Н.Ю.   |  |  |      |        |
|      |          |      |        |       |      | ГАП Крюков А.Р.   |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
|      |          |      |        |       |      | 05.11.11  |  |  |      |        |

# Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

- ▬ - поручень
- ▬ - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- ▬ - уменьшение порога входной двери в квартиру до  $h = 14$  мм
- - - - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

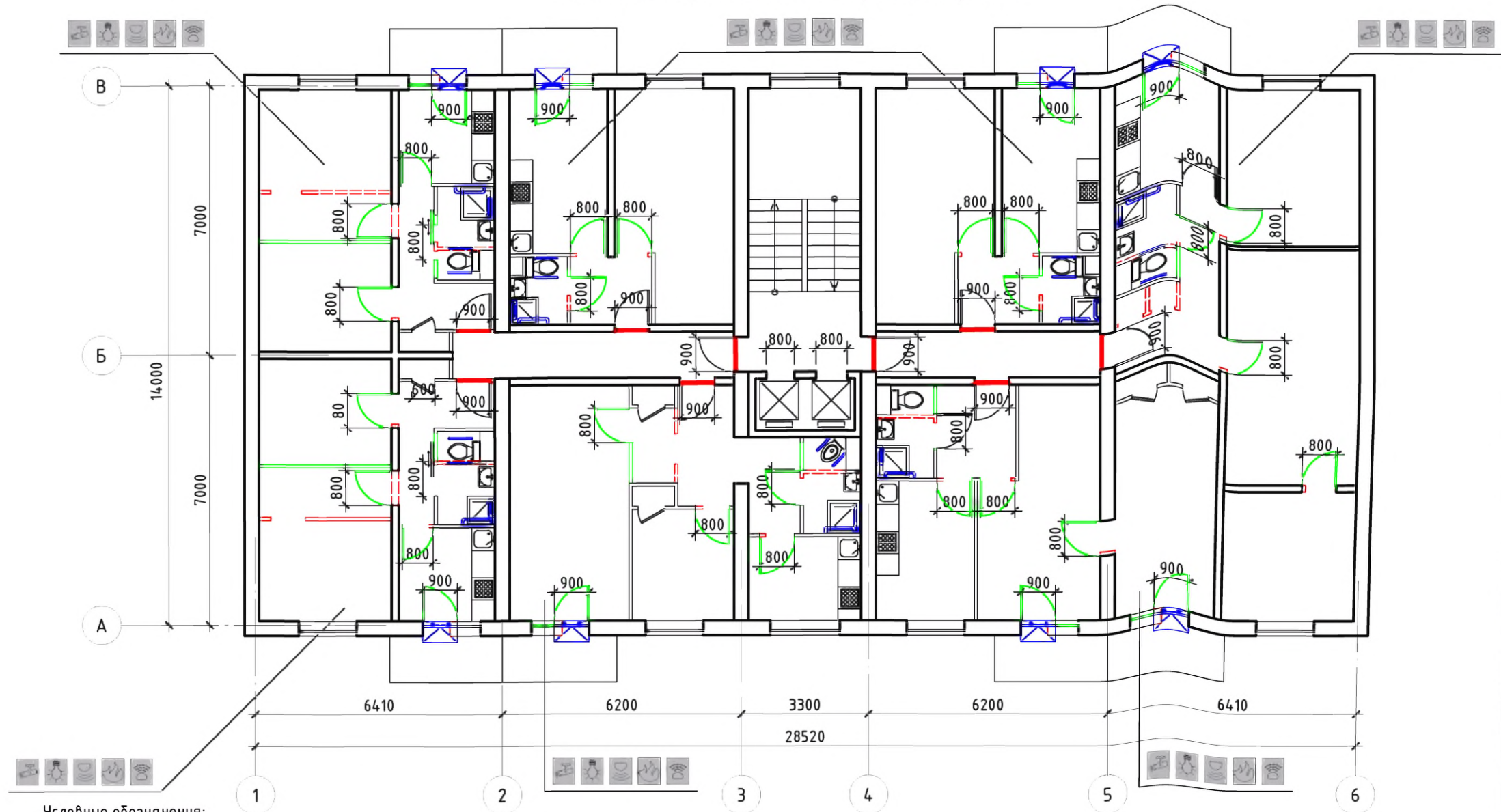
|   |              |          |        |       |      |  |  |  |  |      |        |
|---|--------------|----------|--------|-------|------|--|--|--|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |              |          |        |       |      | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |  |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |          |        |       |      |  |  |  |  |      |        |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист     | № док. | Подп. | Дата | Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-18 (12 эт.)                  |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал  | Семикин П.П. | 05.11.11 |        |       |      |  |  |  | ТПР  | 59   | 73     |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. | 05.11.11 |        |       |      | Решение минимальной перепланировки                                 |  |  | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)" |      |        |
| ГАП   | Крюков А.Р.  | 05.11.11 |        |       |      |  |  |  |  |      |        |

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

# Решение оптимальной перепланировки



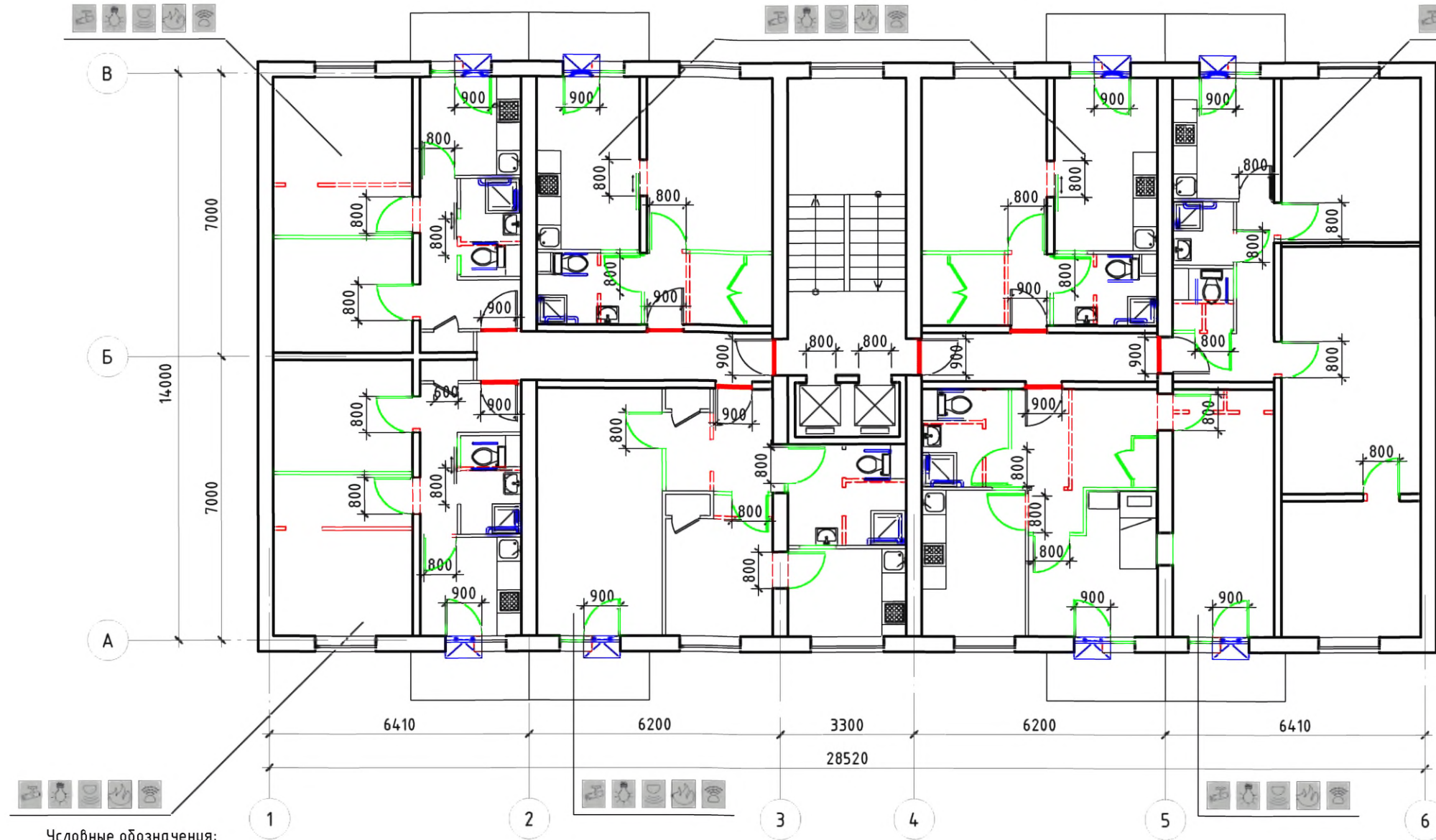
Условные обозначения:

- - поручень
- - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- - уменьшение порога входной двери в квартиру до  $h = 14$  мм
- - - - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

|            |              |      |        |       |          |   |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|----------|---|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11   |  |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
|            |              |      |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-18 (12 эт.)   |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 |   |  |  | ТПР  | 60   | 73     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | Решение оптимальной перепланировки  |  |  | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"             |      |        |
| ГАП        | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11 |   |  |  |  |      |        |

инф. N подл. / подпись и дата / взаим. инф. N

# Решение максимальной перепланировки



Условные обозначения:

- ▭ - поручень
- ▭ - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- ▭ - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- ▭ - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- ▭ - устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

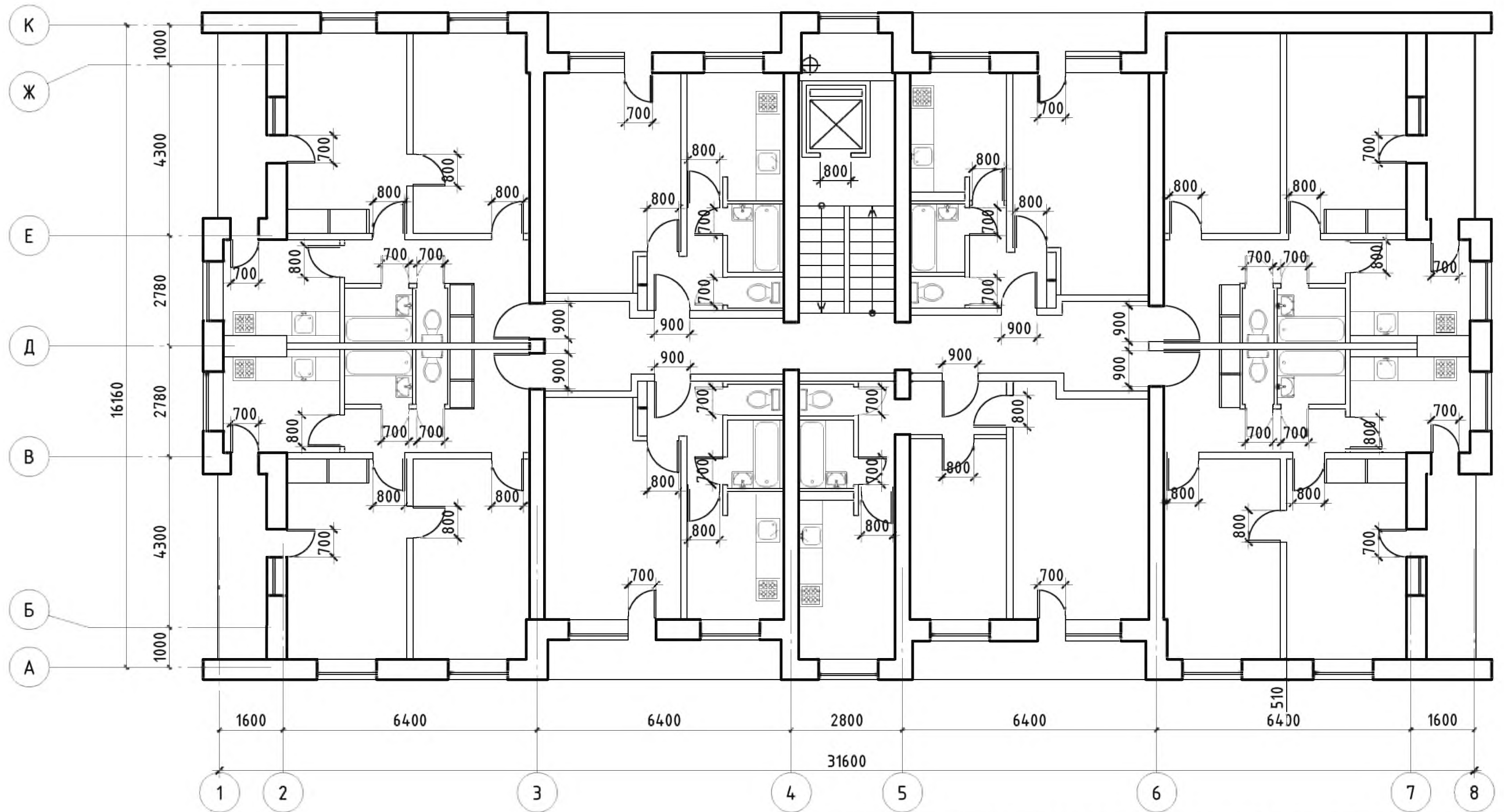
|            |               |      |        |       |   |  |  |  |      |        |
|------------|---------------|------|--------|-------|---|--|--|--|------|--------|
|            |               |      |        |       | № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |  |  |  |      |        |
|            |               |      |        |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов<br>СЕРИИ II-18 (12 эт.) |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П.  |      |        |       | 05.11.11  |  |  | ТПР  | 61   | 73     |
| Проверил   | Смцурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11  | Решение максимальной перепланировки                  |  | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)" |      |        |
| ГАП        | Крюков А.Р.   |      |        |       | 05.11.11  |  |  |  |      |        |

взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.

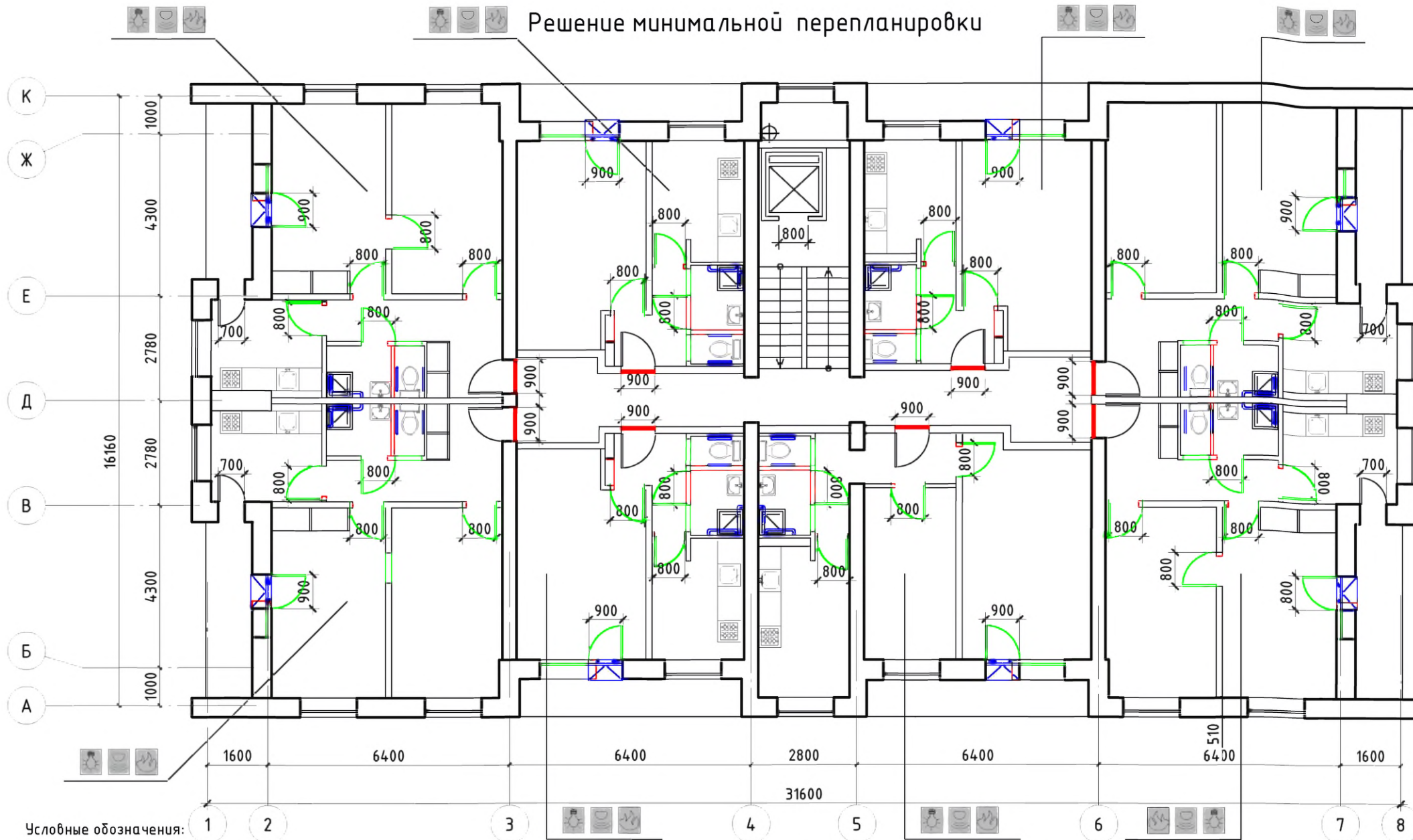
Типовое планировочное решение.  
Существующее положение



инв. № подл.  
подпись и дата  
взаим. инв. №

|                         |          |      |        |       |      |   |        |  |        |
|-------------------------|----------|------|--------|-------|------|---|--------|--|--------|
|                         |          |      |        |       |      | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |        |  |        |
|                         |          |      |        |       |      | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |        |  |        |
| Изм.                    | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Переоборудование жилых домов СЕРИИ И-29 (9 эт.)   | Стадия | Лист   | Листов |
|                         |          |      |        |       |      |   | ТПР    | 62   | 73     |
| Разработал Семикин П.П. |          |      |        |       |      |   |        |  |        |
| Проверил Смурова Н.Ю.   |          |      |        |       |      |   |        |  |        |
| ГАП Крюков А.Р.         |          |      |        |       |      | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа  |        | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |        |

# Решение минимальной перепланировки



Условные обозначения:

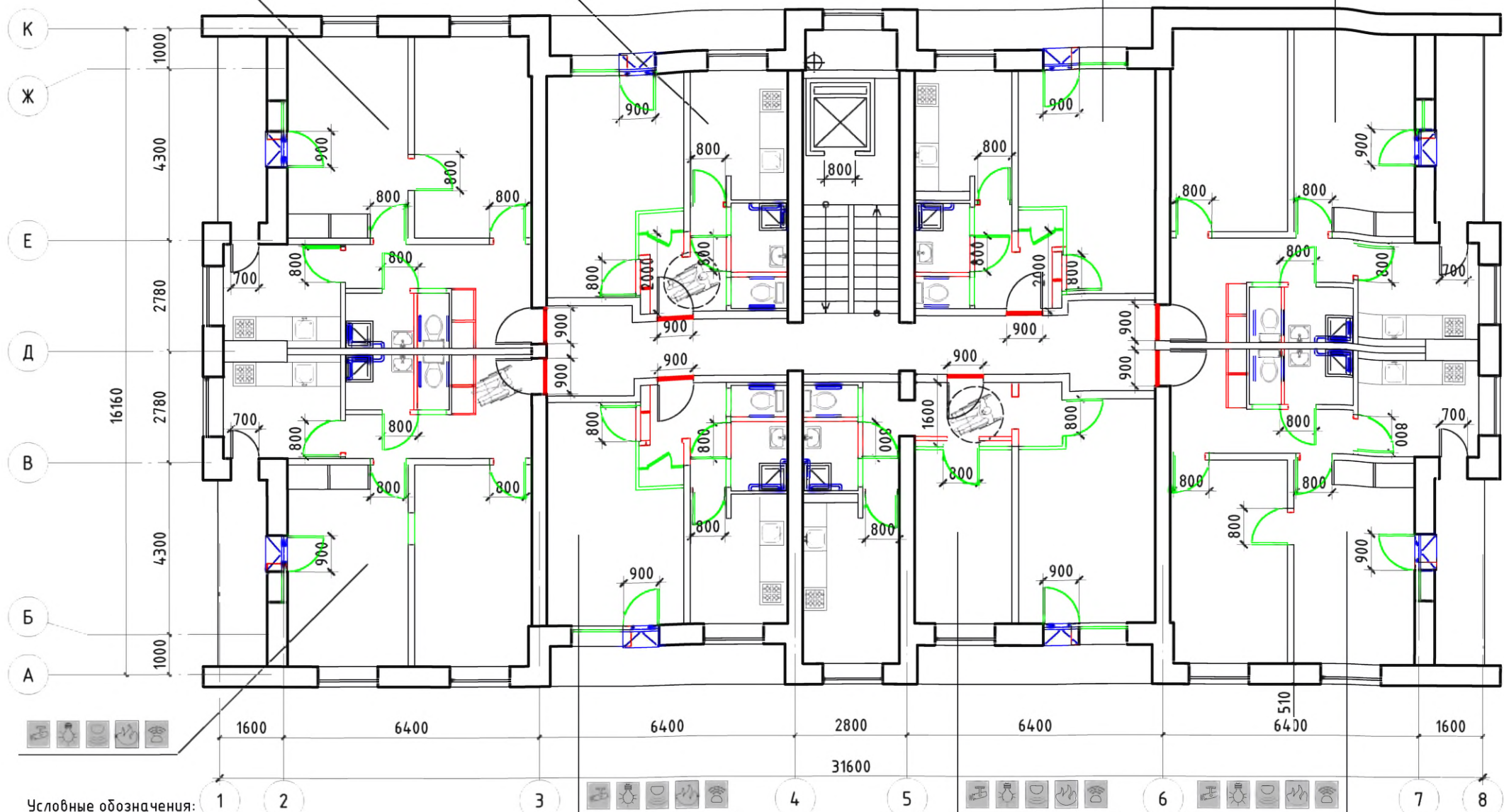
- ▬ - поручень
- ▬ - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- ▬ - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- - - - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

инв. N подл. / подпись и дата / вазим. инв. N

| Изм.       | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата     |
|------------|--------------|------|--------|-------|----------|
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 |
| ГАП        | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11 |

|   |  |  |      |        |
|---|--|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |      |        |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ ИИ-29 (9 эт.)  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Решение минимальной перепланировки  |  | ТПР  | 63   | 73     |
| ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"  |  |  |      |        |

# Решение оптимальной перепланировки



Условные обозначения:

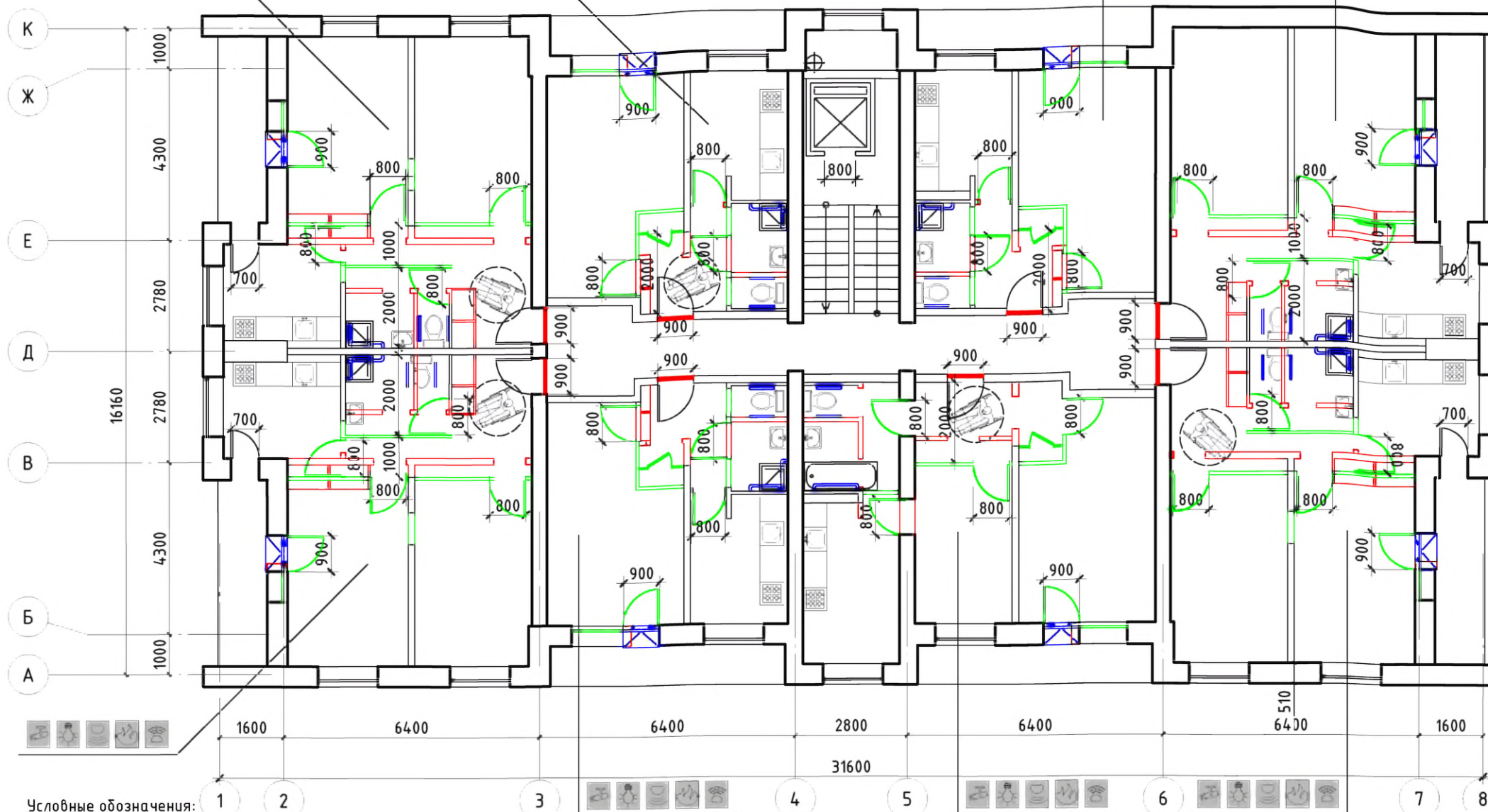
- - поручень
- - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

|   |              |      |        |        |          |
|---|--------------|------|--------|--------|----------|
| № 35-ГК от 30.08.11    Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации   |              |      |        |        |          |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |        |          |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп.  | Дата     |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |        | 05.11.11 |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |        | 05.11.11 |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-29 (9 эт.)  |              |      |        |        |          |
| Решение оптимальной перепланировки  |              |      |        | Стадия | Лист     |
|   |              |      |        | ТПР    | 64       |
|   |              |      |        | Листов | 73       |
| ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"  |              |      |        |        |          |

взаим. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.



# Решение максимальной перепланировки



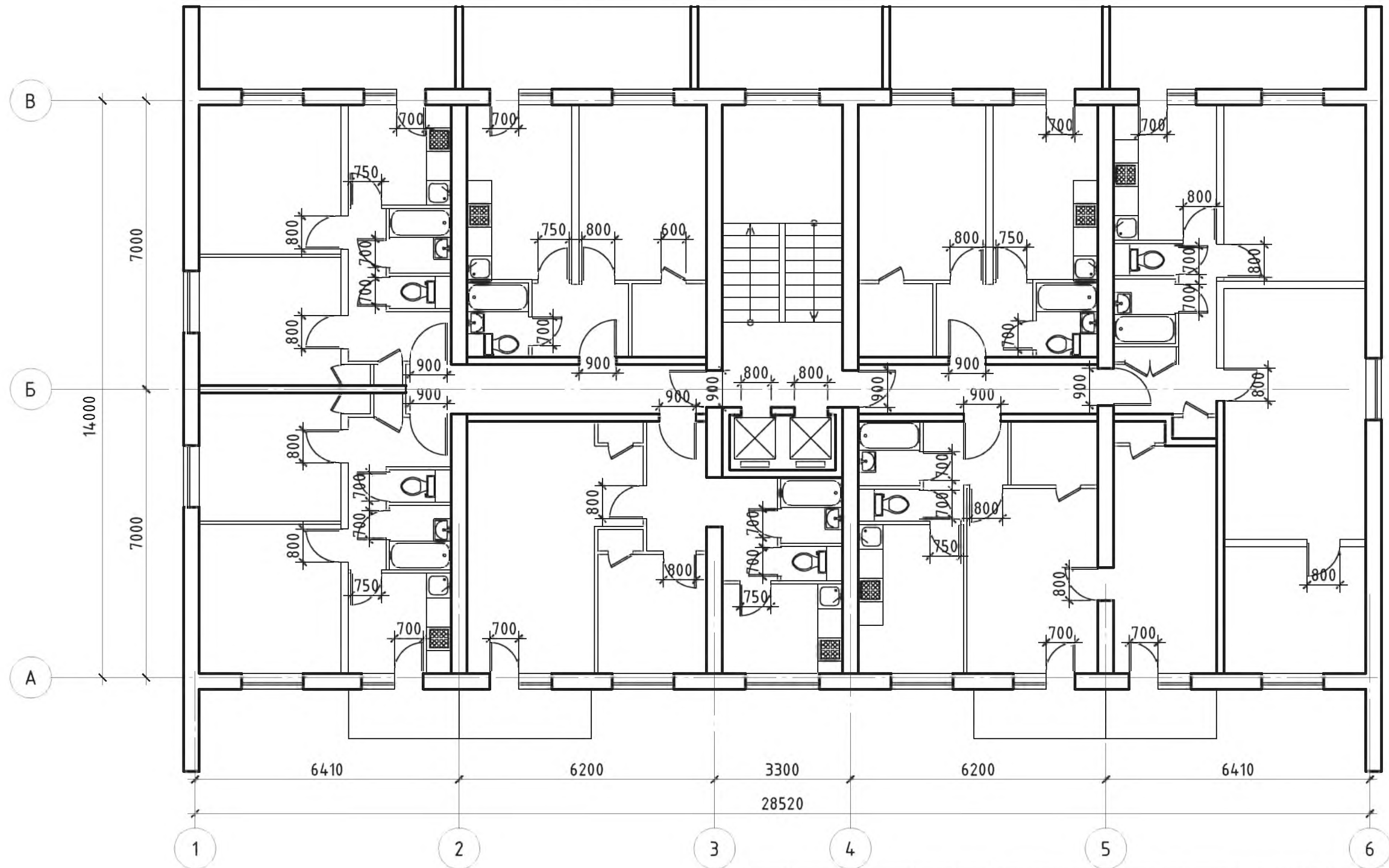
Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

|                                     |  |  |  |  |  |   |  |  |
|-------------------------------------|--|--|--|--|--|---|--|--|
| № 35-ГК от 30.08.11                 |  |  |  |  |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации  |  |  |
| Изм.                                |  |  |  |  |  | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |
| Кол.уч.                             |  |  |  |  |  |   |  |  |
| Лист                                |  |  |  |  |  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ ИИ-29 (9 эт.)  |  |  |
| № док.                              |  |  |  |  |  | ТПР   |  |  |
| Подп.                               |  |  |  |  |  | Лист  |  |  |
| Дата                                |  |  |  |  |  | Листов  |  |  |
| Разработал Семикин П.П.             |  |  |  |  |  | 05.11.11  |  |  |
| Проверил Смурова Н.Ю.               |  |  |  |  |  | 05.11.11  |  |  |
| ГАП Крюков А.Р.                     |  |  |  |  |  | 05.11.11  |  |  |
| Решение максимальной перепланировки |  |  |  |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"  |  |  |

взаим. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.

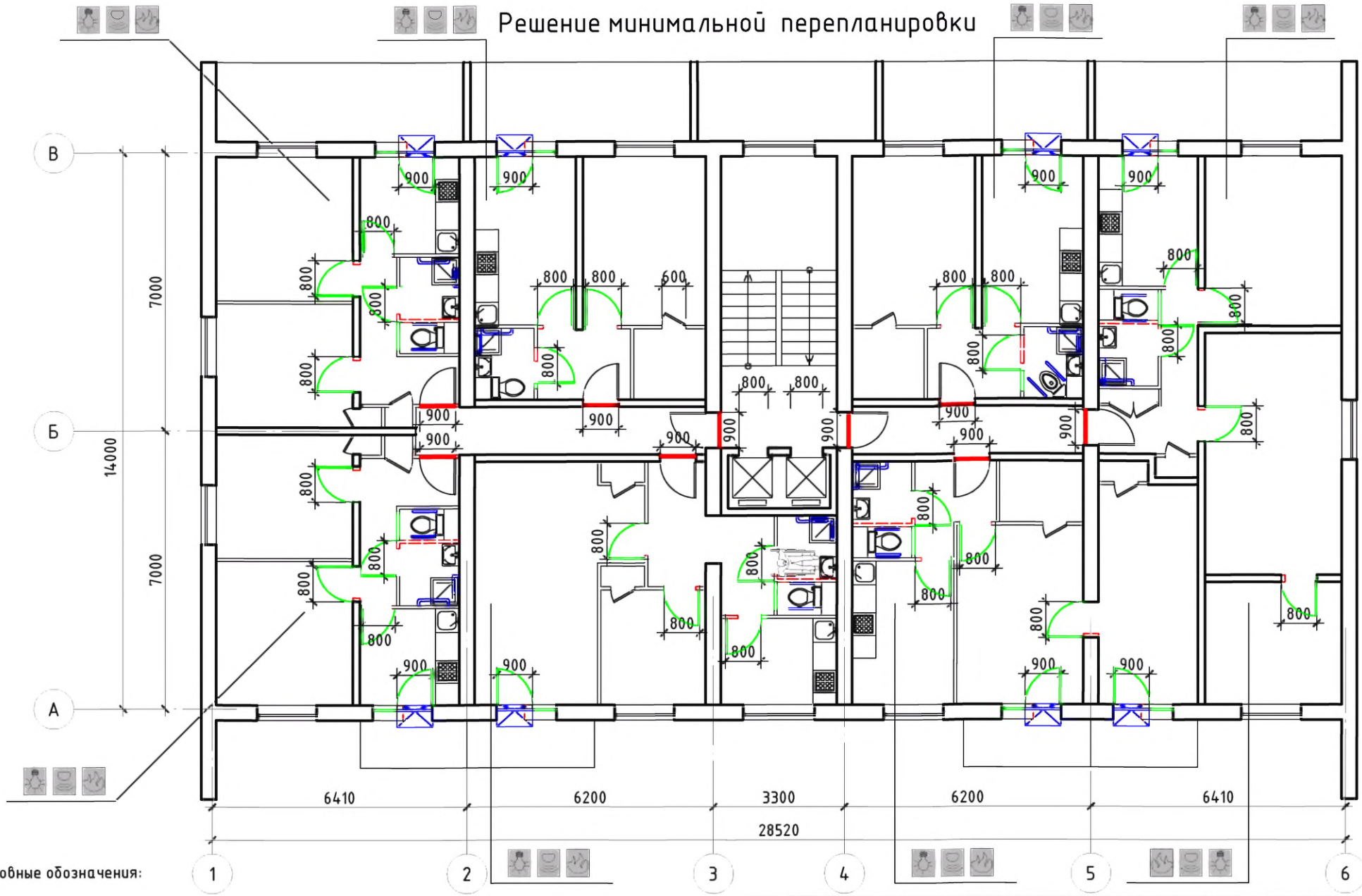
Типовое планировочное решение.  
Существующее положение



инв. № подл.  
подпись и дата  
взаим. инв. №

|            |          |              |        |       |          |   |  |      |        |
|------------|----------|--------------|--------|-------|----------|---|--|------|--------|
|            |          |              |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |  |      |        |
|            |          |              |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ И-209А (14 эт.)  | Стадия   | Лист | Листов |
|            |          |              |        |       |          |   | ТПР  | 66   | 73     |
| Разработал |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11 |   |  |      |        |
| Проверил   |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11 |   |  |      |        |
|            |          |              |        |       |          | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
| ГАП        |          | Крюков А.Р.  |        |       | 05.11.11 |   |  |      |        |

# Решение минимальной перепланировки



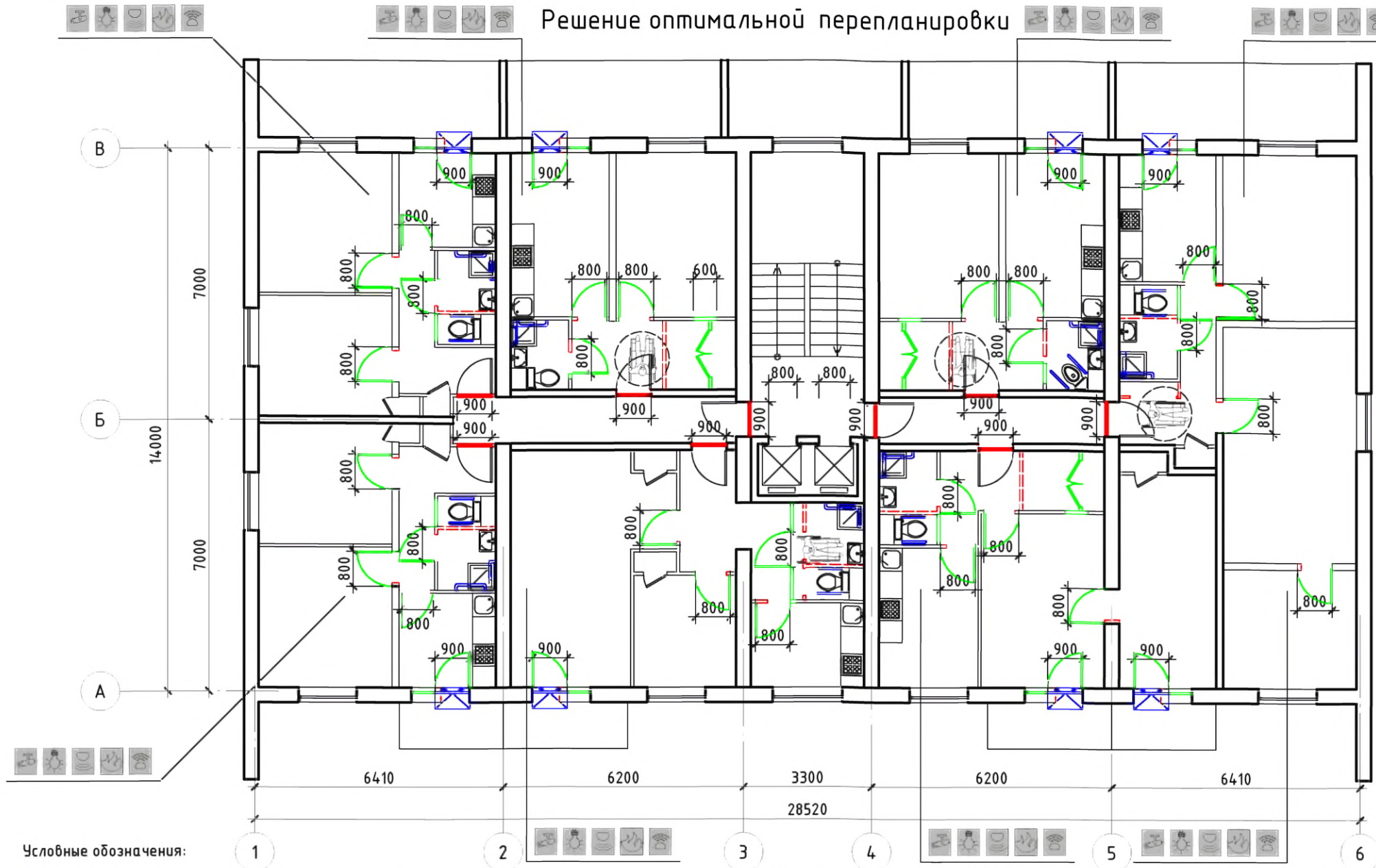
### Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

|            |              |      |        |       |          |   |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|----------|---|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11   |  |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
|            |              |      |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ И-209А (14 эт.)  |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 |   |  |  | ТПР  | 67   | 73     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | Решение минимальной перепланировки  |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |      |        |
| Г.АП       | Крюков А.Р.  |      |        |       | 05.11.11 |   |  |  |  |      |        |

взл.им. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.

# Решение оптимальной перепланировки



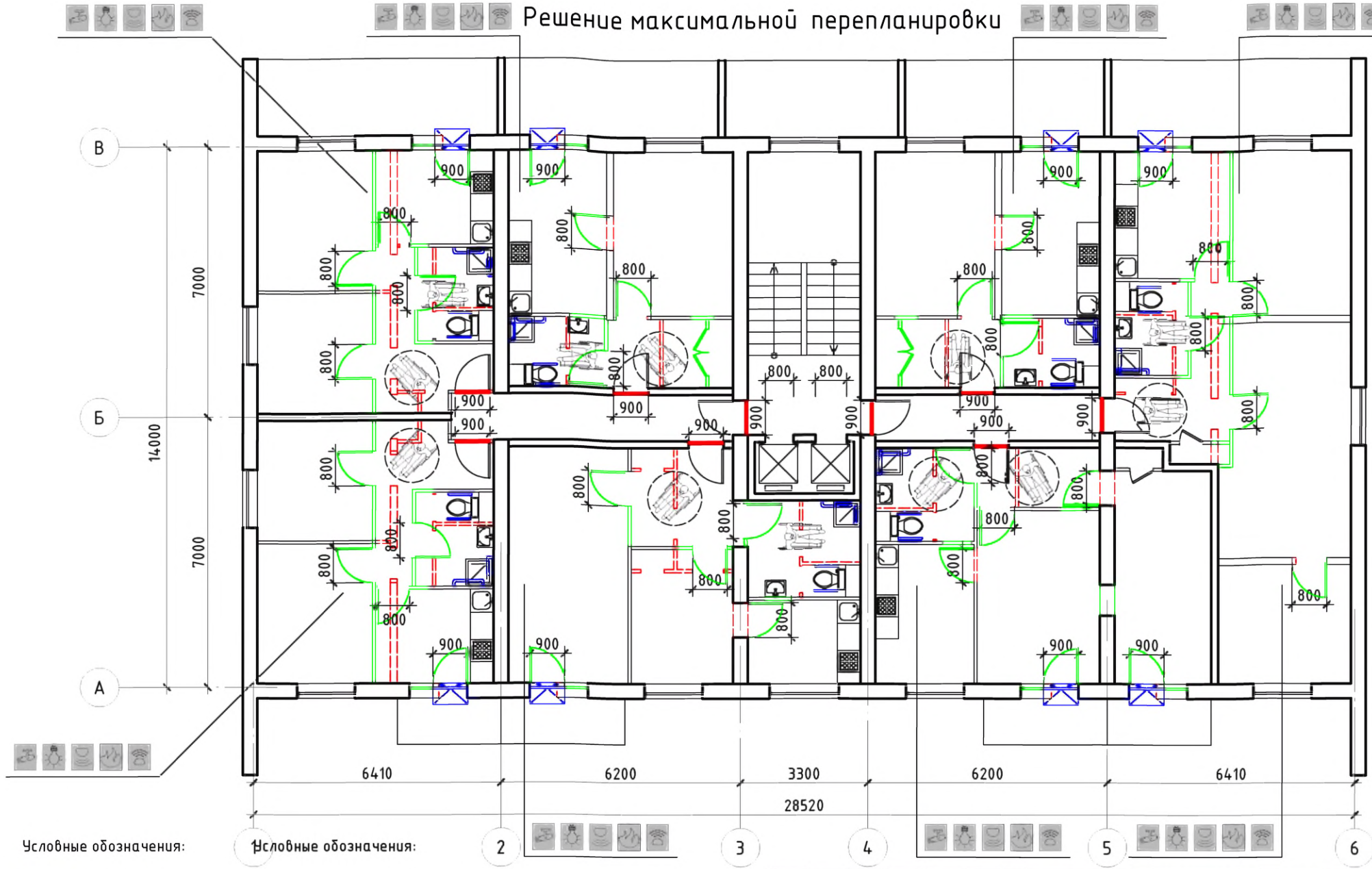
### Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

возврат. инв. N  
подпись и дата  
инв. N подл.

|   |              |      |          |       |      |  |      |        |
|---|--------------|------|----------|-------|------|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |              |      |          |       |      | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |          |       |      |  |      |        |
| Изм.  | Кол.уч.      | Лист | № док.   | Подп. | Дата | Переоборудование жилых домов СЕРИИ И-209А (14 эт.)                 |      |        |
| Разработал  | Семикин П.П. |      | 05.11.11 |       |      | Стадия   | Лист | Листов |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      | 05.11.11 |       |      | ТПР  | 68   | 73     |
| ГАП Крюков А.Р.   |              |      |          |       |      | Решение оптимальной перепланировки                                 |      |        |
|   |              |      |          |       |      | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |      |        |

# Решение максимальной перепланировки



Условные обозначения:

- - поручень
- - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса

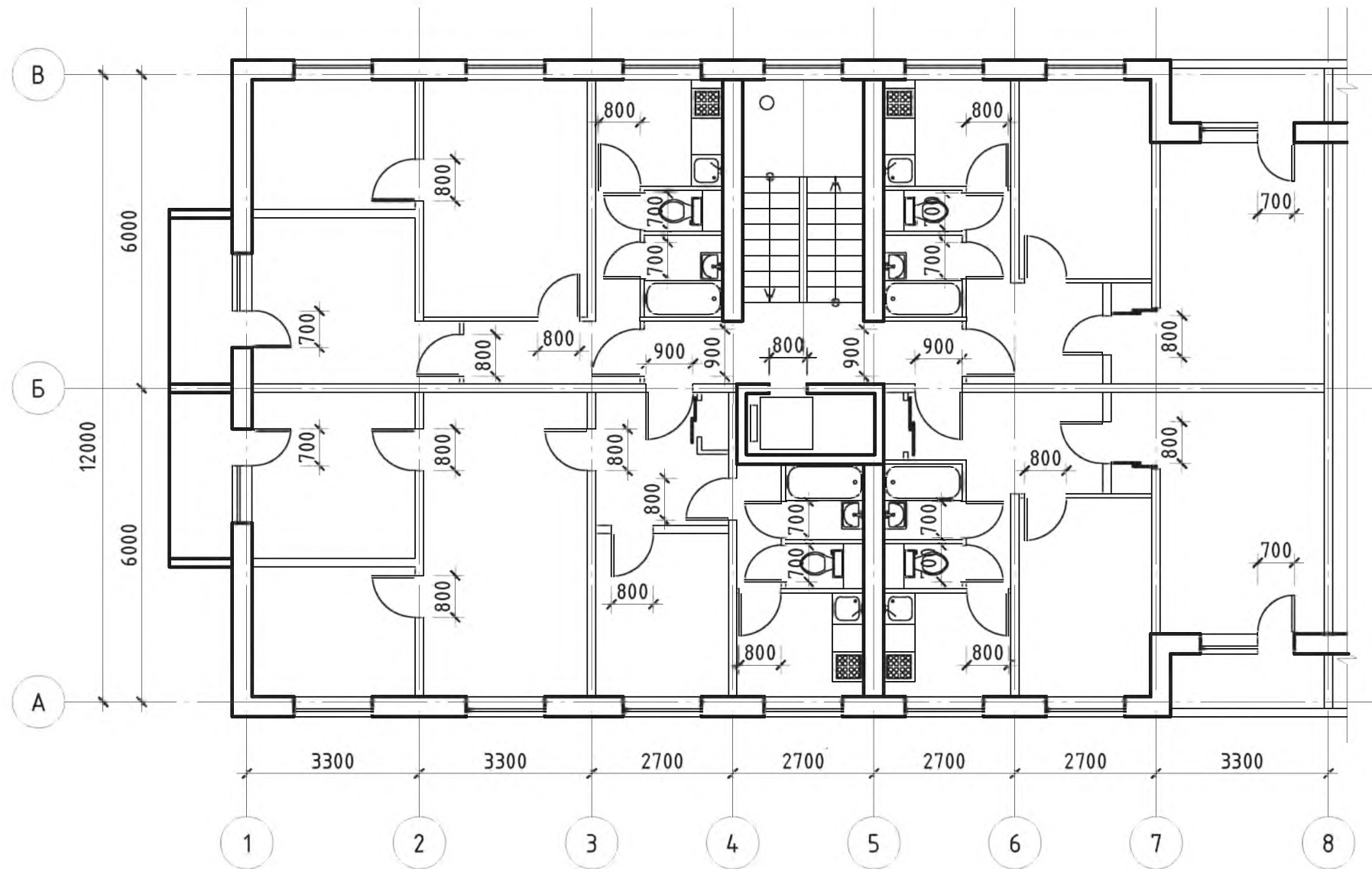
Условные обозначения:

- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

инф. N подл. / подпись и дата / визим. инф. N

|            |          |      |              |       |   |  |  |  |  |      |        |
|------------|----------|------|--------------|-------|---|--|--|--|--|------|--------|
|            |          |      |              |       | № 35-ГК от 30.08.11   |  |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |      |        |
|            |          |      |              |       | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист | № док.       | Подп. | Дата  | Переоборудование жилых домов СЕРИИ И-209А (14 эт.) |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал |          |      | Семикин П.П. |       | 05.11.11  |  |  |  | ТПР  | 69   | 73     |
| Проверил   |          |      | Смурова Н.Ю. |       | 05.11.11  | Решение максимальной перепланировки                |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |      |        |
| Г.АП       |          |      | Крюков А.Р.  |       | 05.11.11  |  |  |  |  |      |        |

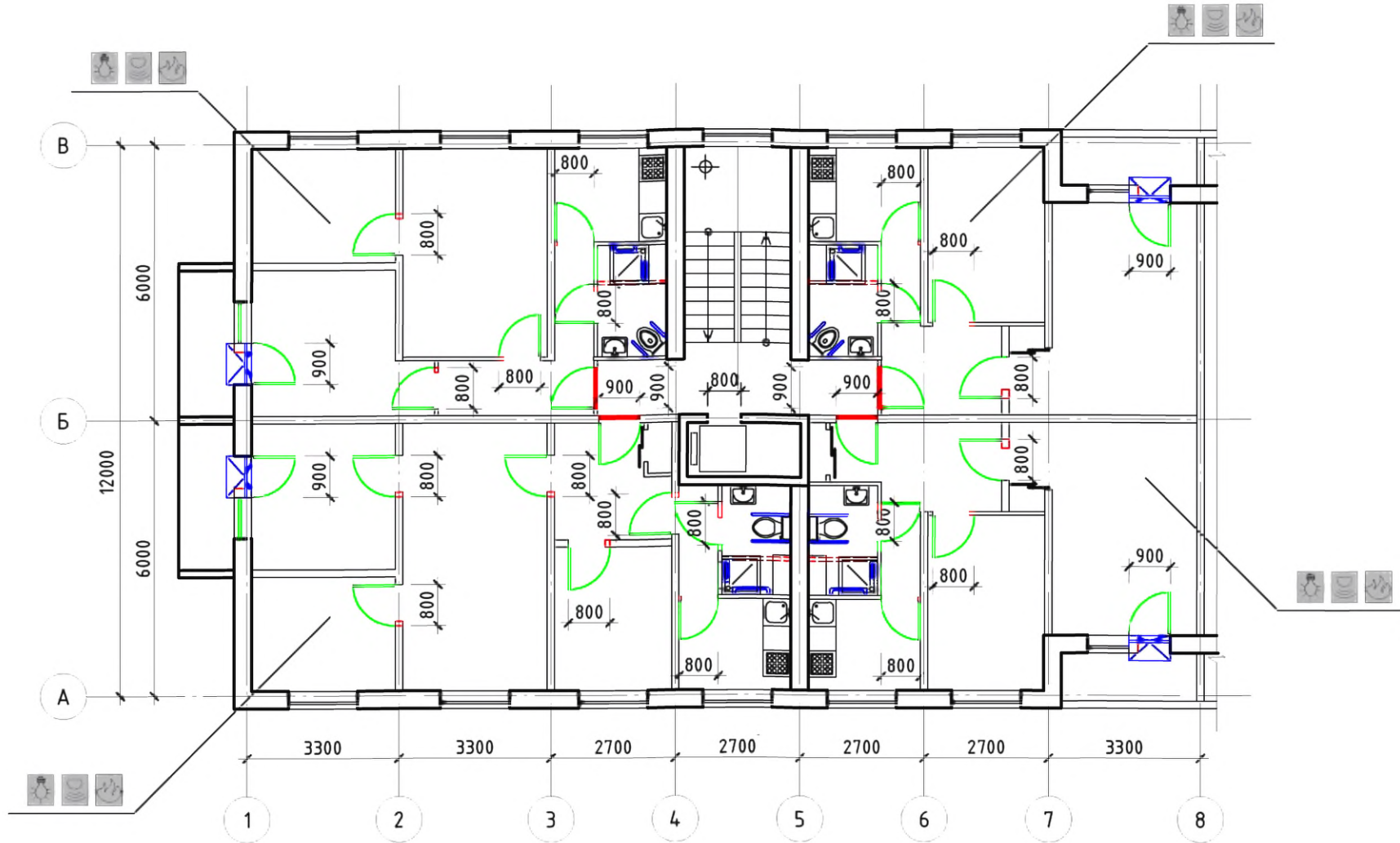
Типовое планировочное решение.  
Существующее положение



|                |  |
|----------------|--|
| инв. N подл.   |  |
| подпись и дата |  |
| взаим. инв. N  |  |

|            |          |              |        |       |          |   |  |  |        |
|------------|----------|--------------|--------|-------|----------|---|--|--|--------|
|            |          |              |        |       |          | № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |  |  |        |
|            |          |              |        |       |          | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |        |
| Изм.       | Кол. уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-49 (9 эт.)  | Стадия   | Лист   | Листов |
|            |          |              |        |       |          |   | ТПР  | 70   | 73     |
| Разработал |          | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11 |   | Помещения общего пользования и квартиры типового этажа | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)" |        |
| Проверил   |          | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11 |   |  |  |        |
|            |          |              |        |       |          |   |  |  |        |
|            |          |              |        |       |          |   |  |  |        |
|            |          |              |        |       |          |   |  |  |        |
|            |          |              |        |       |          |   |  |  |        |
| ГАП        |          | Крюков А.Р.  |        |       | 05.11.11 |   |  |  |        |

# Решение минимальной перепланировки



## Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса
- система видеонаблюдения
- оповещатель открывания балконной двери
- извещатель протечки воды
- автоматические пожарные извещатели
- датчик-сигнализатор утечки горючих газов

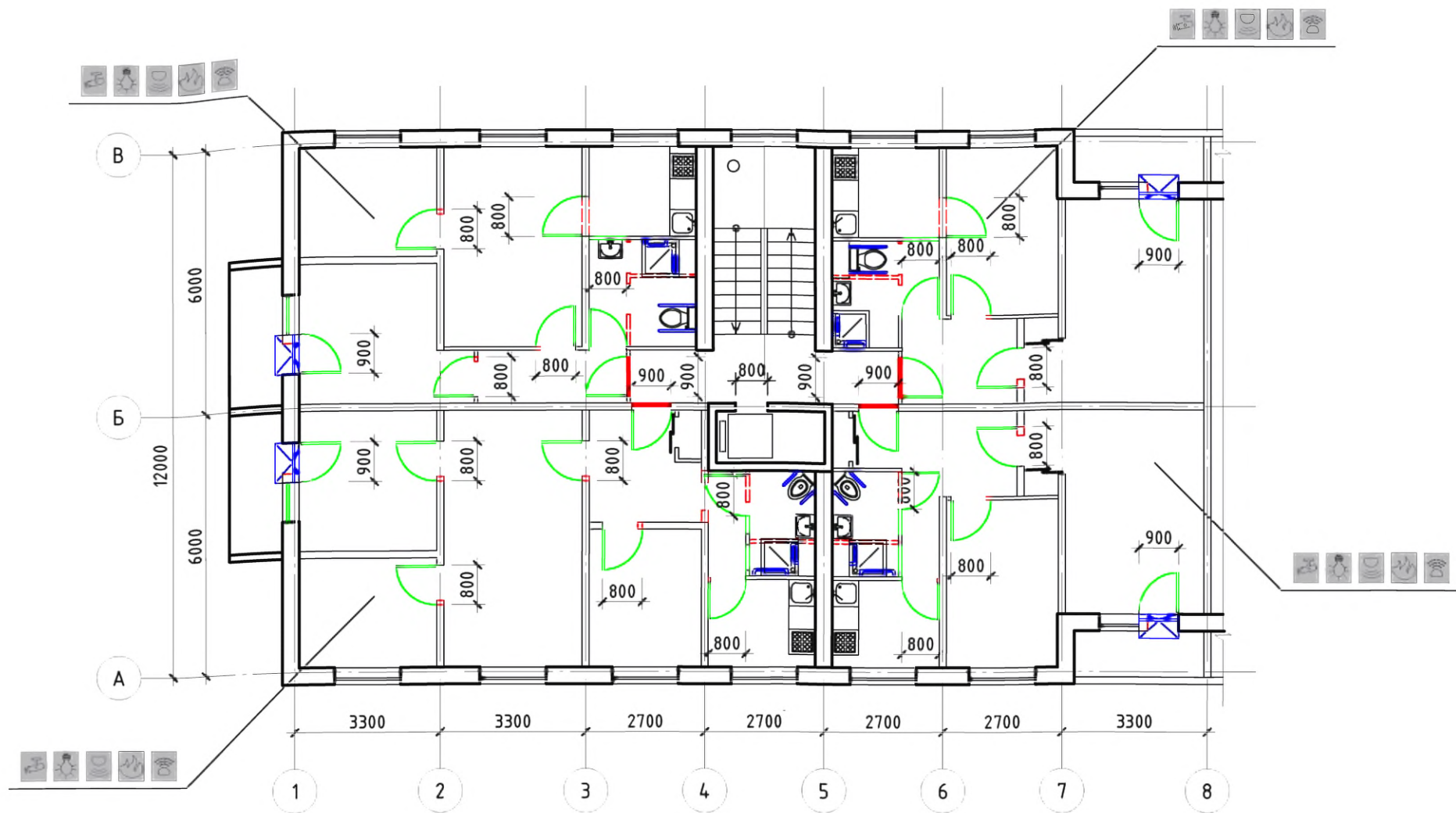
|   |              |      |        |        |          |
|---|--------------|------|--------|--------|----------|
| № 35-ГК от 30.08.11      Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации                                       |              |      |        |        |          |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |        |          |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп.  | Дата     |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |        | 05.11.11 |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |        | 05.11.11 |
| Переоборудование жилых домов СЕРИИ II-49 (9 эт.)  |              |      |        |        |          |
| Решение минимальной перепланировки  |              |      |        | Стадия | Лист     |
|   |              |      |        | ТПР    | 71       |
|   |              |      |        | Листов | 73       |
| ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"  |              |      |        |        |          |

взл.им. инв. N











подпись и дата

инв. N подл.

# Решение оптимальной перепланировки



## Условные обозначения:

-  - поручень
-  - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
-  - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм
-  - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
-  - устройство съемного пандуса
-  - система видеонаблюдения
-  - оповещатель открывания балконной двери
-  - извещатель протечки воды
-  - автоматические пожарные извещатели
-  - датчик-сигнализатор утечки горючих газов

|   |              |      |        |       |          |  |      |        |
|---|--------------|------|--------|-------|----------|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |              |      |        |       |          | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |       |          |  |      |        |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ И-49 (9 эт.)                    |      |        |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |       | 05.11.11 | Стадия   | Лист | Листов |
| Проверил  | Смурова Н.Ю. |      |        |       | 05.11.11 | ТПР  | 72   | 73     |
| ГАП Крюков А.Р.   |              |      |        |       |          | Решение оптимальной перепланировки                                 |      |        |
|   |              |      |        |       |          | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |      |        |

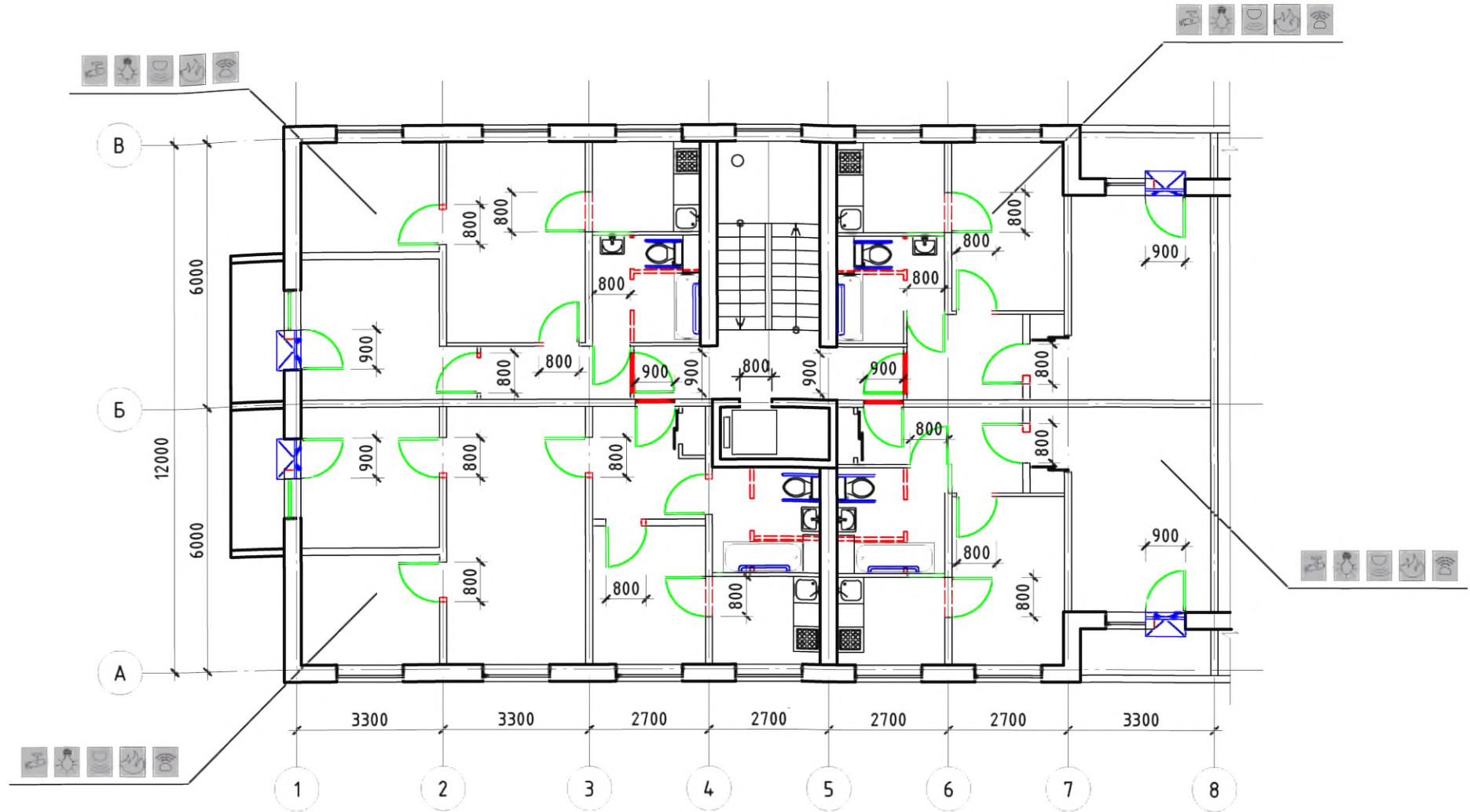
взаим. инв. N

подпись и дата

инв. N подл.



# Решение максимальной перепланировки



## Условные обозначения:

- |  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | - поручень  |  | - система видеонаблюдения                  |
|  | - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок                        |  | - оповещатель открывания балконной двери   |
|  | - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм                       |  | - извещатель протечки воды                 |
|  | - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине) |  | - автоматические пожарные извещатели       |
|  | - устройство съемного пандуса   |  | - датчик-сигнализатор утечки горючих газов |

|   |         |              |        |       |          |  |      |        |
|---|---------|--------------|--------|-------|----------|--|------|--------|
| № 35-ГК от 30.08.11   |         |              |        |       |          | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |         |              |        |       |          |  |      |        |
| Изм.  | Кол.уч. | Лист         | № док. | Подп. | Дата     | Переоборудование жилых домов СЕРИИ ИИ-49 (9 эт.)                   |      |        |
| Разработал  |         | Семикин П.П. |        |       | 05.11.11 | Стадия   | Лист | Листов |
| Проверил  |         | Смурова Н.Ю. |        |       | 05.11.11 | ТПР  | 73   | 73     |
| ГАП Крюков А.Р.   |         |              |        |       |          | Решение максимальной перепланировки                                |      |        |
|   |         |              |        |       |          | ОАО "ЦНИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИЭП жилища)"             |      |        |

взаим. инв. N

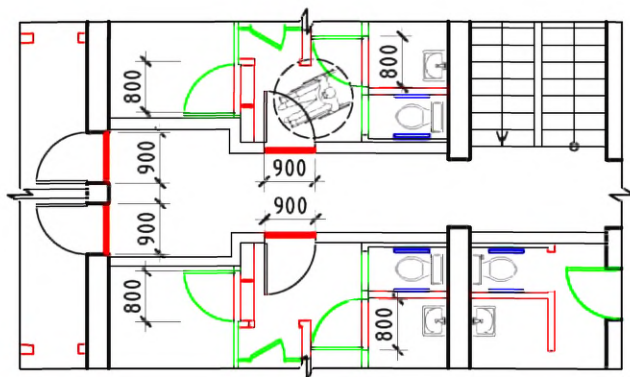
подпись и дата

инв. N подл.

## Типы поэтажных холлов блок-секций разной этажности

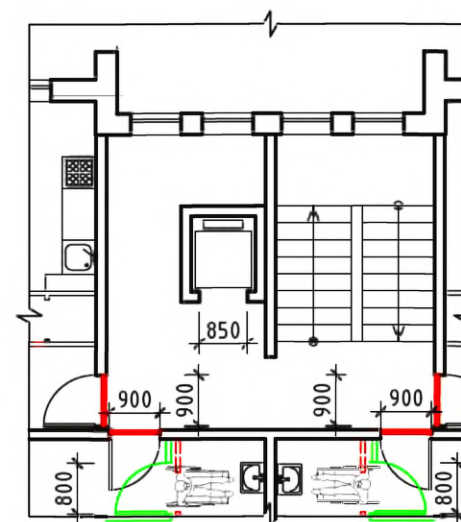
### Тип 1 – входы в квартиры из коридора (или тамбура)

Серии №№: И-18 (12 эт.), И-29 (9 эт.),  
И-209А (14 эт.), 97 (5 эт.), 97 (9эт), 137 (12 эт.)







### Тип 2 – входы в квартиры из лестнично-лифтового узла

Серии №№: И-18 (9 эт.), И-49 (9 эт.), 83 (5 эт.),  
83 (9 эт.), 85 (5 эт.), 85 (9 эт.), 90 (5 эт.),  
90 (9 эт.), 91 (5 эт.), 121 (5 эт.), 121 (9 эт.),  
135 (5 эт.), 135 (9 эт.), 510 (5 эт.), 511 (5 эт.)



Условные обозначения:

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | - поручень  |  | - демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине) |
|  | - вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок  |   |   |
|  | - уменьшение порога входной двери в квартиру до h = 14 мм |   |   |

|   |              |      |        |       |      |  |  |  |
|---|--------------|------|--------|-------|------|--|--|--|
| № 35-ГК от 30.08.11   |              |      |        |       |      | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |  |  |
| Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |              |      |        |       |      |  |  |  |
| Изм.  | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата |  |  |  |
| Разработал  | Семикин П.П. |      |        |       |      | Архитектурно-планировочные нормы переоборудования жилых домов      |  |  |
| Проверил  | Сморова Н.Ю. |      |        |       |      | ТТР 74 78  |  |  |
| ГАП Крюков А.Р.   |              |      |        |       |      | Типы поэтажных холлов блок-секций разной этажности                 |  |  |
|   |              |      |        |       |      | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |  |  |

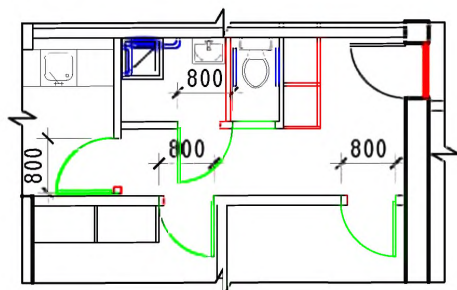
инв. № подл. подпись и дата визам. инв. №

# Типы планировочных решений входных групп квартир

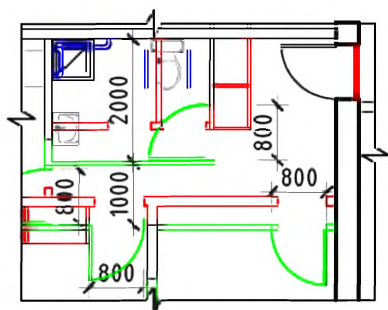
## Тип 1 - коридор

Серии №№: II-18 (9 эт.), II-29 (9 эт.), II-49 (9 эт.),  
83 (5 эт.), 83 (9 эт.), 85 (5 эт.), 85 (9 эт.),  
90 (5 эт.), 90 (9 эт.), 91 (5 эт.), 97 (5 эт.),  
97 (9 эт.), 121 (9 эт.), 135 (9 эт.)

Варианты переустройства  
минимальный, оптимальный



Вариант максимальный



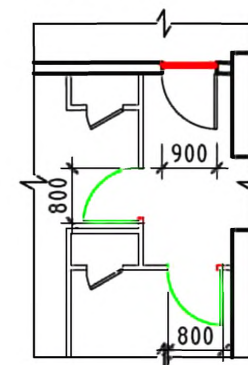
Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до  $h = 14$  мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)

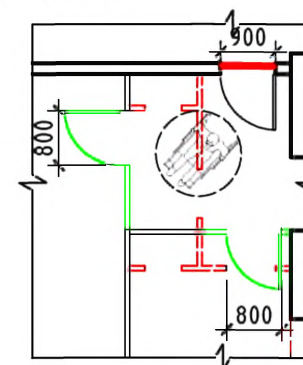
## Тип 2 - прихожая

Серии №№: II-18 (9 эт.), II-18 (12 эт.), II-29 (9 эт.),  
II-49 (9 эт.), И-209А (14 эт.), 83 (5 эт.), 85 (5 эт.),  
85 (9 эт.), 90 (5 эт.), 91 (5 эт.), 97 (5 эт.), 97 (9 эт.),  
121 (5 эт.), 121 (9 эт.), 135 (5 эт.), 135 (9 эт.),  
137 (12 эт.), 510 (5 эт.), 511 (5 эт.)

Варианты переустройства  
минимальный, оптимальный



Вариант максимальный



инв. N подл.  
инв. N подл.  
подпись и дата  
взаим. инв. N

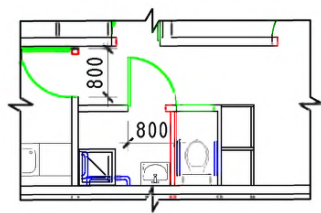
|            |              |      |        |       |      |   |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|------|---|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       |      | № 35-ГК от 30.08.11   |  |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
|            |              |      |        |       |      | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата | Архитектурно-планировочные нормы переоборудования жилых домов   |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       |      |   |  |  | ТПР  | 75   | 78     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       |      | Типы планировочных решений входных групп квартир  |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |      |        |
| Г.АП       | Крюков А.Р.  |      |        |       |      |   |  |  |  |      |        |

# Типы планировочных решений санузлов

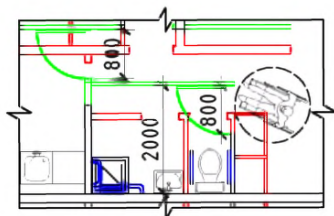
## Тип 1 – раздельный

Серии №№: И-18 (12 эт.), И-29 (9 эт.), И-49 (9 эт.), И-209А (14 эт.), 83 (5 эт.), 83 (9 эт.), 85 (5 эт.), 85 (9 эт.), 90 (5 эт.), 90 (9 эт.), 91 (5 эт.), 97 (5 эт.), 97 (9 эт.), 121 (5 эт.), 121 (9 эт.), 135 (5 эт.), 135 (9 эт.), 137 (12 эт.)

Варианты переустройства:  
минимальный, оптимальный



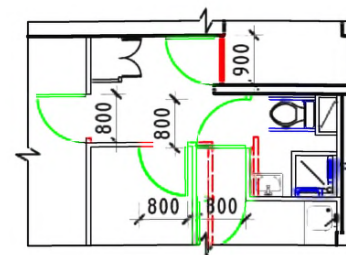
Варианты максимальный



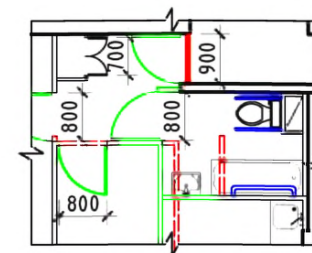
## Тип 2 – совмещенный

Серии №№: И-18 (9 эт.), И-18 (12 эт.), И-209А (14 эт.), 85 (5 эт.), 90 (5 эт.), 90 (9 эт.), 135 (5 эт.), 510 (5 эт.), 511 (5 эт.)

Варианты переустройства:  
минимальный, оптимальный



Вариант максимальный



Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- уменьшение порога входной двери в квартиру до  $h = 14$  мм

|            |              |      |        |       |      |   |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|------|---|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       |      | № 35-ГК от 30.08.11   |  |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
|            |              |      |        |       |      | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол. уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата | Архитектурно-планировочные нормы переоборудования жилых домов   |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       |      |   |  |  | ТПР  | 76   | 78     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       |      | Типы планировочных решений санузлов   |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |      |        |
| ГАП        | Крюков А.Р.  |      |        |       |      |   |  |  |  |      |        |

инф. N подл.

подпись и дата

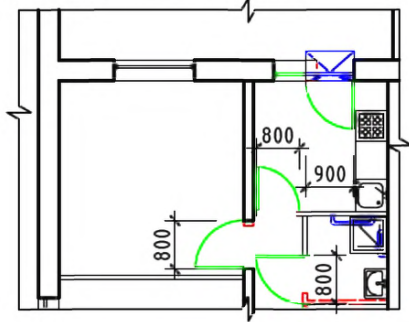
взаим. инф. N

# Типы планировочных решений кухонь и летних помещений

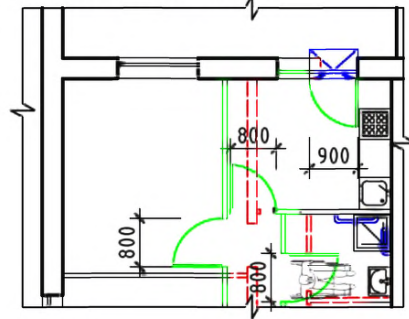
## Тип 1 – с выходом в летнее помещение

Серии №№: И-18 (12 эт.), И-209А (14 эт.), 97 (5 эт.), 97 (9эт), 121 (5 эт.), 135 (5 эт.)

Варианты переустройства:  
минимальный, оптимальный



Варианты максимальный



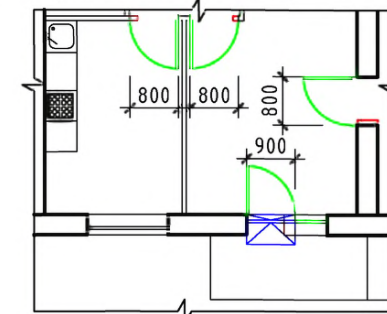
Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- уменьшение порога входной двери в квартиру до  $h = 14$  мм
- устройство съемного пандуса

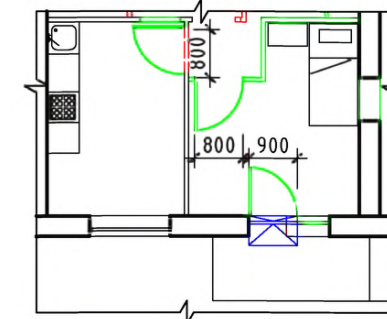
## Тип 2 – без выхода в летнее помещение

Серии №№: И-18 (9 эт.), И-18 (12 эт.), И-29 (9 эт.), И-49 (9 эт.), И-209А (14 эт.), 83 (5 эт), 83 (9 эт), 85 (5 эт.), 85 (9 эт.), 90 (5 эт.), 90 (9 эт.), 91 (5 эт.), 97 (5 эт.), 97 (9эт), 121 (5 эт.), 121 (9 эт.), 135 (5 эт.), 135 (9 эт.), 137 (12 эт.), 510 (5 эт.), 511 (5эт.)

Варианты переустройства  
минимальный, оптимальный



Вариант максимальный



№ 35-ГК от 30.08.11 Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации

Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов

| Изм.       | Кол.уч       | Лист | № док. | Подп. | Дата | Архитектурно-планировочные нормы ли переоборудования жилых домов | Стadia   | Лист | Листов |
|------------|--------------|------|--------|-------|------|--|--|------|--------|
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       |      |  | Типы планировочных решений кухонь и летних помещений | ТПР  | 77     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       |      | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"         |  |      |        |
| ГАП        | Крюков А.Р.  |      |        |       |      |  |  |      |        |

взаим. инф. N

подпись и дата

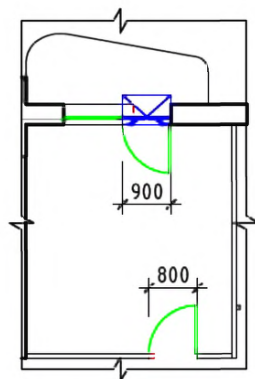
инф. N подл.

# Типы планировочных решений жилых и летних помещений

## Тип 1 – с выходом в летнее помещение

Серии №№: II-18 (9 эт.), II-18 (12 эт.), II-29 (9 эт.), II-49 (9 эт.), И-209А (14 эт.), 83 (5 эт.), 83 (9 эт.), 85 (5 эт.), 85 (9 эт.), 90 (5 эт.), 90 (9 эт.), 91 (5 эт.), 121 (5 эт.), 121 (9 эт.), 135 (5 эт.), 135 (9 эт.), 137 (12 эт.)

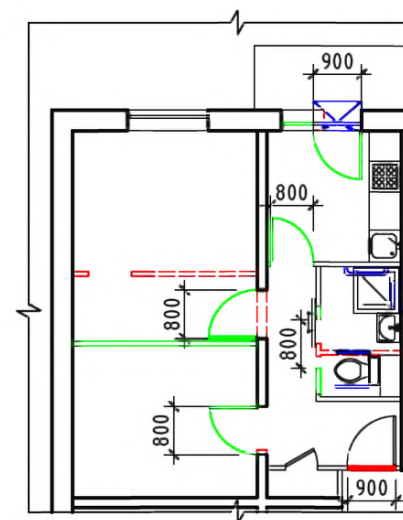
### Вариант переустройства



## Тип 2 – без выхода в летнее помещение

Серии №№: II-18 (9 эт.), II-18 (12 эт.), II-29 (9 эт.), II-49 (9 эт.), И-209А (14 эт.), 83 (5 эт.), 83 (9 эт.), 85 (5 эт.), 85 (9 эт.), 90 (5 эт.), 90 (9 эт.), 91 (5 эт.), 97 (5 эт.), 97 (9 эт.), 121 (5 эт.), 121 (9 эт.), 135 (5 эт.), 135 (9 эт.), 137 (12 эт.), 510 (5 эт.), 511 (5 эт.)

### Вариант переустройства



### Условные обозначения:

- поручень
- вновь возводимая перегородка, дверной или оконный блок
- уменьшение порога входной двери в квартиру до  $h = 14$  мм
- демонтируемая стена или перегородка, дверной проем (при недостаточной ширине)
- устройство съемного пандуса

|            |              |      |        |       |      |   |  |  |  |      |        |
|------------|--------------|------|--------|-------|------|---|--|--|--|------|--------|
|            |              |      |        |       |      | № 35-ГК от 30.08.11   |  |  | Заказчик: Министерство Регионального развития Российской Федерации |      |        |
|            |              |      |        |       |      | Альбом типовых проектных решений переоборудования объектов жилого фонда для проживания инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов |  |  |  |      |        |
| Изм.       | Кол.уч.      | Лист | № док. | Подп. | Дата |   |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разработал | Семикин П.П. |      |        |       |      | Архитектурно-планировочные нормы  |  |  | ТПР  | 78   | 78     |
| Проверил   | Смурова Н.Ю. |      |        |       |      | переоборудования жилых домов  |  |  |  |      |        |
|            |              |      |        |       |      | Типы планировочных решений жилых и летних помещений   |  |  | ОАО "ЦНИИЭП жилых и общественных зданий (ЦНИИЭП жилища)"           |      |        |
| ГАП        |              |      |        |       |      | Крюков А.Р.   |  |  |  |      |        |

инв. N подл.

подпись и дата

взаим. инв. N