

ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ
ПРОЕКТИРОВАНИЯ

810-01-28.88

БЛОК ЗИМНИХ ТЕПЛИЦ
ПРОЛОТОМ 24 М ПЛОЩАДЬЮ 3 ГА
/КОМПОНОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ/

АЛЬБОМ 1

- ПЗ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА СТР 2
ГП ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СТР 4
АР АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
РЕШЕНИЕ СТР 5...6

				Привезен	

ТИПОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ



810-01-2888

БЛОК ЗИМНИХ ТЕПЛИЦ ПРОЛЕТОМ 24 М ПЛОЩАДЬЮ 3 ГА /КОМПОНОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ/ АЛЬБОМ 1 ПЕРЕЧЕНЬ АЛЬБОМОВ

АЛЬБОМ 1	ПЗ	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
	ГП	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
	АР	АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

Разработан институтом Гипроисельпром
Госагропрома СССР.

Главный инженер института
Главный инженер проекта

 А.Д. Бутенко
 А.С. Каминский

Утвержден Госагропромом СССР

Приказ от 15.07.87 №2549

Введен в действие институтом „Гипроисельпром“ Госагропрома СССР

Приказ от 18.10.88 № 143

				Привязан	
Инв. №					

Содержание альбома

Альбом 1

№ листов	Наименование и обозначение документов Наименование листа	Стр.
	Общая пояснительная записка №	
1	Общая пояснительная записка (начало)	2
2	Общая пояснительная записка (окончание)	3
	Генеральный план ГТ	
1	Компоновочная схема МТ-1000	4
	Архитектурно-планировочное решение АР	
1	Компоновочная схема Узел 1	5
2	Фасады	6

Технико-экономические показатели

№/п/о	Наименование показателей	Ед. изм.	Разработанный проект т.п.810-88	Проект аналог т.п.810-85
	Стоимость			
1	Общая сметная стоимость в т. числе	тыс. руб.	233430	140800
2	СМР	тыс. руб.	225808	138094
3	Оборудование	тыс. руб.	587,29	101,75
4	СМР на 1 м ² общей площади	руб.	83,86	42,21
5	СМР на 1 м ³ строительного объема	руб.	9,90	9,44
6	Стоимость общая на 1 м ² общей площади	руб.	82,84	45,30
	Объемно-планировочные показатели			
7	Общая площадь	м ²	2625330	3285370
8	Строительный объем	м ³	2200020	1833350
9	Строительный объем на 1 м ² общей площади	м ³	8,40	4,67
	показатели затрат труда			
10	Построечные трудовые затраты	чел.дн.	48283	413003
11	То же на 1 м ² общей площади	чел.дн.	1,85	1,26
12	То же на 1 м ³ строительного объема	чел.дн.	0,21	0,27
13	Мощность предприятия	М ²	34470	34501
14	в натуральном выражении	т	1872,0	1887,8
15	в оптовых ценах	тыс. руб.	3775,18	3788,58
16	Себестоимость продукции, всего	тыс. руб.	1487,28	881,89
17	в т.ч. себестоимость 1 т продукции	руб./т	787,57	988,04
18	Уровень рентабельности	%	26,2	18,9
19	Срок окупаемости	год	3,6	5,0
20	Прибыль	тыс. руб.	1677,88	852,21
21	Приведенные затраты на 1 т готовой продукции	руб.	1158,11	1509,91

* Цитаты работников приведены в типовом проекте 810-1-28.88 альбом 1 лист ТХ-8

Сл. и подл. Промышл. и Энерг. Мин. СССР

продолжение

№/п/о	Наименование показателей	Ед. изм.	Разработанный проект т.п.810-88	Проект аналог т.п.810-85
	Показатель технического уровня производства			
22	Сменность работы оборудования	смен	1	1
23	Средняя загрузка оборудования (система подвешивания температурно-влажностного режима и питания растений)	%	100	100
24	Уровень автоматизации производства (система подвешивания температурно-влажностного режима и питания растений)	%	100	100
	Численность работающих*			
25	всего	чел	83	68
	в том числе рабочих	чел	53	64
26	Удельный вес рабочих, занятых ручным трудом в основном и вспомогательном производстве	%	15	20
	Режим работы предприятия			
27	рабочих дней в году	дней	244	244
28	рабочих смен в сутки	смен	1	1
29	Продолжительность смены	час	8	8
	Расход материалов			
30	Цемент	т	975,83	482,1
31	Цемент приведенный к марке 400	т	384,5	501,9
32	Тонне на 1 м ² общей площади	кг	27,38	14,67
33	Сталь	т	890,32	442,27
34	Сталь приведенная к классу А-1 и Ст.3	т	815,80	554,19
35	То же на 1 м ² общей площади	кг	22,89	18,88
36	Алюминий	т	94,87	84,20
37	То же на 1 м ² общей площади	кг	2,64	1,95
38	Бетон и железобетон: в том числе	м ³	2385,4	1468,53
39	Монолитный	м ³	1809,18	860,20
40	Сборный	м ³	580,23	217,85
41	На 1 м ² общей площади	м ³	0,818	0,206
42	Лесоматериалы	м ³	61,30	38,89
43	Лесоматериалы приведенные к классу лс 4	м ³	88,9	75,60

продолжение

№/п/о	Наименование показателей	Ед. изм.	Разработанный проект т.п.810-88	Проект аналог т.п.810-85
	Эксплуатационные показатели			
	Расход воды: холодной			
44	расчетный	м ³ /сут	360,26	490,26
	годовой	м ³	18,27	54,58
45	горячей	м ³	63685	819,67
	расчетный	м ³ /сут	5,71	6,22
46	годовой	м ³	0,86	1,22
47	Расход тепла:			
	расчетный	кВт	28771,57	33210,32
48	годовой	ккал/ч	2258250	28829100
	в том числе: на отопление	ГДМ	223508	288328
	расчетный	Гкал	83220	63327
49	годовой	кВт	2488740	81874
	на вентиляцию	ккал/ч	6102400	27255200
50	расчетный	ГДМ	219704	288383
51	годовой	Гкал	52292	68271
52	расчетный	кВт	241,17	157,27
	годовой	ккал/ч	208283	144200
53	расчетный	ГДМ	716	532
	годовой	Гкал	171	127
	На горячее водоснабжение (в т.ч. на помп)			
54	Расчетный	кВт	1543	1428,12
	годовой	ккал/ч	1228900	1232000
55	Расход пара	Гкал	13,57	8,29
	Канализационные стоки	т/час	7,5	7,5
56	Расчетный	м ³ /сут	12,84	12,94
57	Расход электроэнергии годовой	кВт.ч	1,547	0,787
58	Потребная мощность электроэнергии	кВт	6240	8,80

Привязан

Ш.И.Н			
И.И.И.И.	Бутенко	И.И.И.	И.И.И.
И.И.И.И.	Степанов	И.И.И.	И.И.И.
И.И.И.И.	Григорьев	И.И.И.	И.И.И.
И.И.И.И.	Сладков	И.И.И.	И.И.И.
И.И.И.И.	Давыдов	И.И.И.	И.И.И.
И.И.И.И.	Сидоров	И.И.И.	И.И.И.

т.п.810-01-28.88 173

Общая пояснительная записка

Лист 1 из 2

ГИПРОНИИЭСПРОМ в.Прет

Типовой проект блока зимних теплиц пролетом 24 м площадью 3га разработан на основании задания на разработку типового проекта, утвержденного Госагропромом СССР 20 августа 1986 года и приказа Госагропрома СССР № 549 от 15 июля 1987 года. Об утверждении типового проекта блока зимних теплиц пролетом 24 м площадью 3 га".

- Область применения проекта-районы страны со следующими природно-климатическими условиями строительства:
- расчетная зимняя температура наружного воздуха не более холодной пятидневки минус 39°С.
 - наиболее холодных суток минус 40°С;
 - нормативное значение веса снегового покрова: для теплиц 0,2 кПа (20 кгс/м²)- III снеговой район согласно СНиП 2.10.04-85, для массивных зданий 1 кПа (100 кгс/м²) согласно СНиП 2.01.07-85
 - нормативное значение ветрового давления 0,38 кПа (38 кгс/м²) III ветровой район согласно СНиП 2.01.07-85
 - рельеф территории спокойный, грунтовые воды отсутствуют. Грунты непучинистые, неперсадочные со следующими нормативными характеристиками:
 - нормативный угол внутреннего трения $\varphi^0 = 0,49$ рад или 28°;
 - нормативное удельное сцепление $c^0 = 2$ кПа (20 кгс/см²);
 - модуль деформации нескальных грунтов $E = 14,7$ МПа (150 кгс/см²)
 - плотность грунта $\rho = 1,8$ т/м³;
 - коэффициент надежности по грунту $\gamma_g = 1$.

Блок зимних теплиц пролетом 24 м площадью 3га разработан в составе трех самостоятельных типовых проектов:

1. Теплицы и соединительный коридор блока зимних теплиц пролетом 24 м площадью 3га.
2. Здание подсобно-производственных помещений блока зимних ангарных теплиц пролетом 24 м площадью 3га
3. Блок зимних теплиц пролетом 24 м площадью 3га. (Компновочное решение)

Блок теплиц с соединительным коридором состоит из 16 отдельных теплиц площадью 2062,1 м² каждая.

Теплицы- прямоугольные в плане с размерами в осях 85,5x24 м. Высота теплицы в коньке переменная от 9,030 до 9,220 м. Высота до затяжки переменная от 3,170 до 3,340 м. Теплицы обведены межтепличными соединительными вставками, образуя соединительный коридор.

Здание подсобно- производственных помещений разработано полносборным из конструкций серии 1.020-1/83 и предназначено для обеспечения нормального производственно-технологического процесса. Здание одноэтажное, в плане прямоугольное с размерами в осях 24x48 м, высота до низа несущих конструкций покрытия 3,05 м. В его составе предусмотрены помещения, связанные с теплицами общим технологическим процессом, а также бытовые помещения для обслуживающего персонала.

Инженерное обеспечение:

Водопровод: хозяйственно-питьевой и производственный. Напор на входе хозяйственно-питьевого водопровода - 12 м, напор производственного водопровода 13 м.

Отопление: теплоноситель- от внешних сетей вода с постоянной температурой 70°С. Горячее водоснабжение местное, по закрытой схеме с баком аккумулятором.

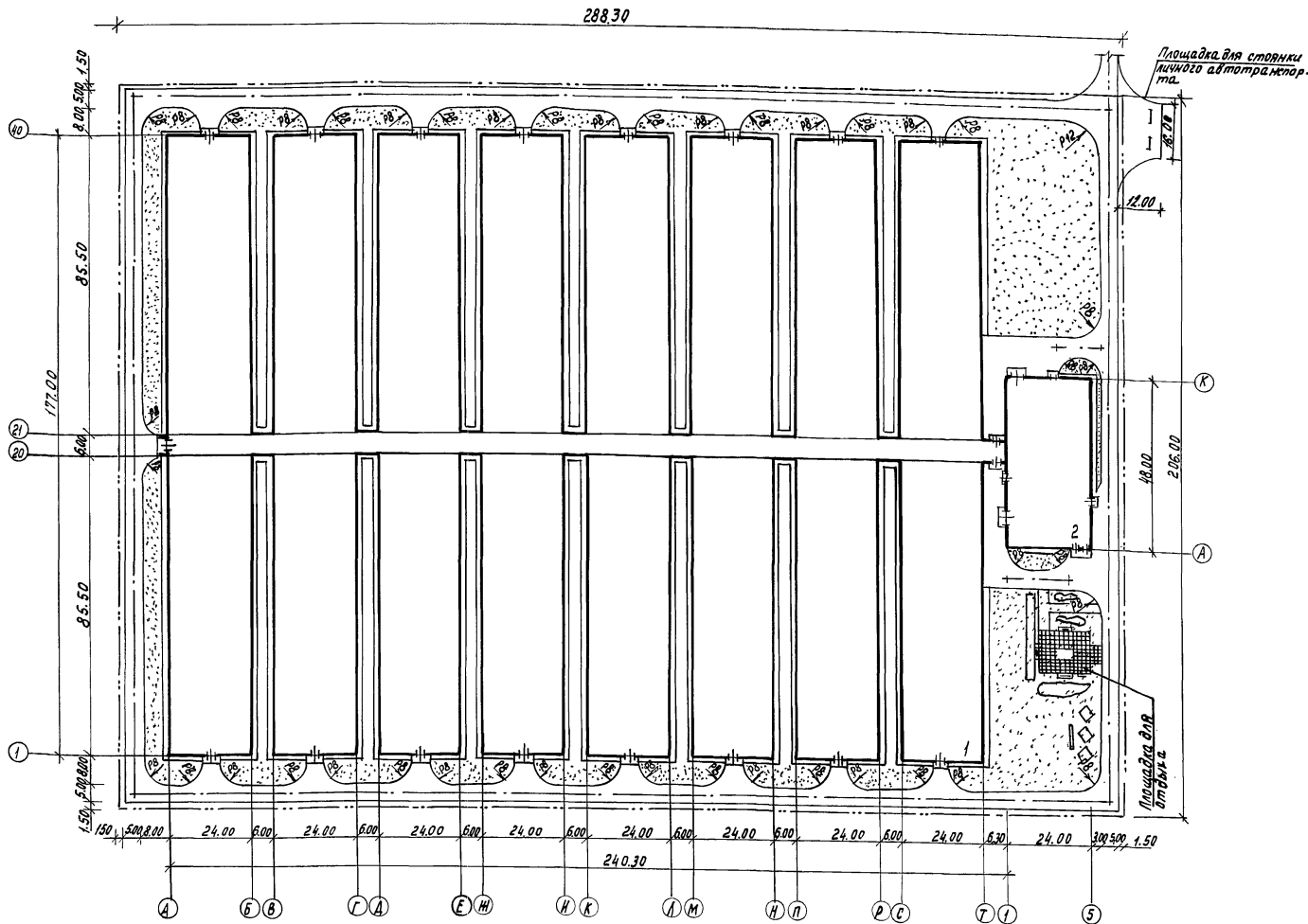
Пар для термической обработки почвы от внешних сетей. Давление 0,6 МПа, насыщенный. Электроосвещение- общее напряжением ~ 220 В и ремонтное напряжением 36 В.

Лабораторные устройства: радификация, административно-хозяйственная связь- от внешнего источника, технологическая и поисковая связь с помощью приборов громкоговорящей связи ПГС-3. Автоматизация технологических процессов с помощью комплекта оборудования "Фито АРМ" Киевского научно- производственного объединения "Промавтоматика" Министерства приборостроения и средств автоматизации СССР.

Электрооснащение электроприемников от встроенной в здание подсобно-производственных помещений комплектной трансформаторной подстанции КТП 2x400 кВА вопросы внешнего инженерного обеспечения решаются при привязке проекта к конкретной площадке.

Привязан		
Ил. в. №		

Т.п. 810-01-28.88	ПЗ	Июль
		2



Экспликация зданий и сооружений

Номер по генплану	Наименование	Координаты
1	Теплицы и соединительный коридор	
2	Подсобно-производственные помещения	
3	Доска почета и показателей трудовых достижений хозяйства	
4	Информационный стенд	
5	Скамья садовая	
6	Цветочница	

Показатели генерального плана

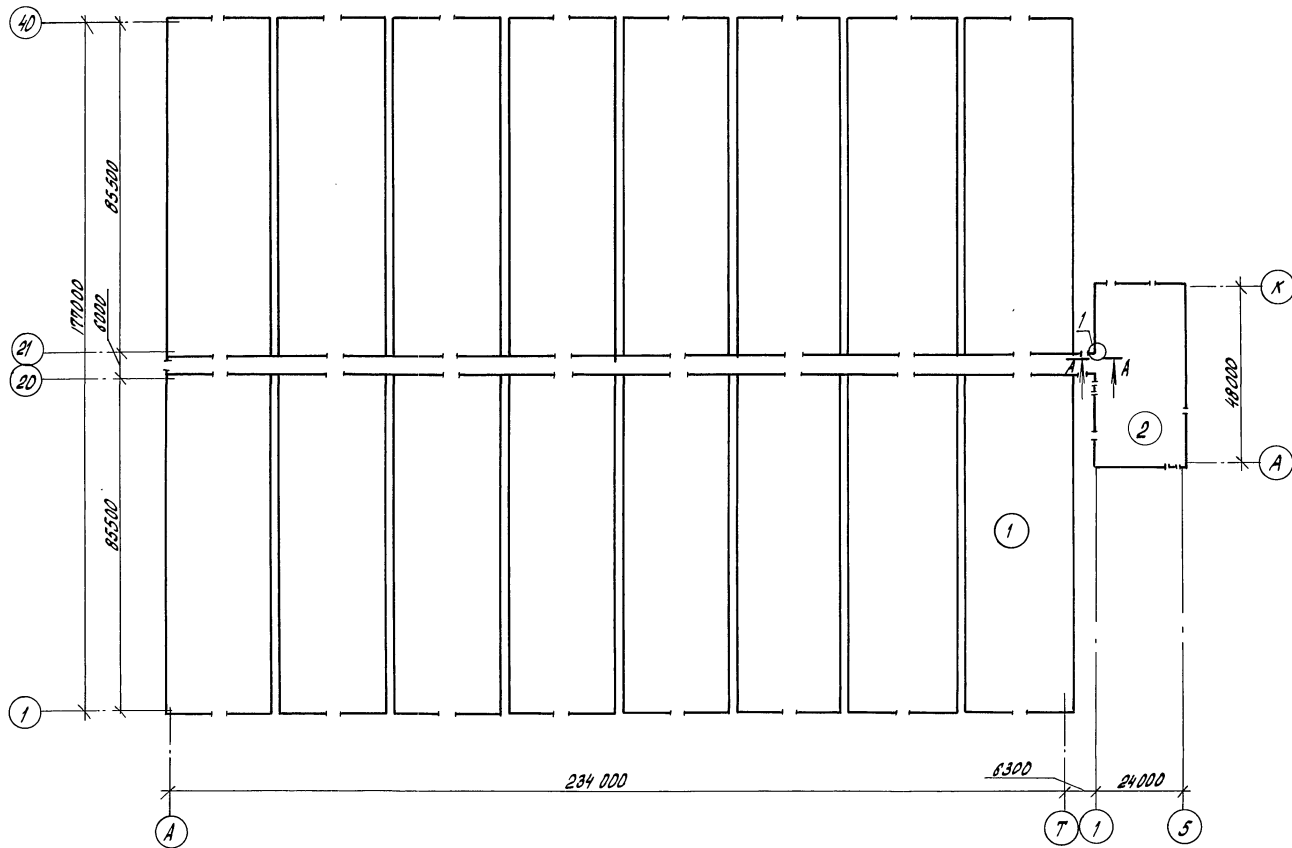
Наименование	Количество	Процент	
1. Площадь в условных границах в том числе:	га	5,94	100
1.1. площадь застройки	га	3,55	59
1.2. площадь дорог и площадок	га	0,69	11
1.3. площадь озеленения	га	0,84	14

При привязке теплиц в районах с объемом снегопереноса за зиму свыше 200 м³/м, согласно СНиП 2.01.01-82, необходимо предусматривать искусственные снегозащитные мероприятия и устройства (при отсутствии естественных), совмещающих функции с ветрозащитой и ограждением территории. В качестве снегозащитных устройств следует предусматривать лесонасаждения, щиты и заборы.

Привязан		
Инв. №		
Личн. Бутенко	25-01-88	
Личн. Ткач	25-01-88	
Личн. Каминский	25-01-88	
Нач. отд. Шопорина	25-01-88	
Рук. гр. Коньшина	25-01-88	
Личн. Комарова	25-01-88	
Т.п. 810-01-28.88		ПТ
БЛОК зимних теплиц пролетом 24 м площа - 2610,320		
Р	Лист	Листов
	1	1
Компановочная схема м 1:1000		ГИПРОНИСЕЛЬПРОМ 2.0 рел

Типовой проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную и пожарную безопасность при эксплуатации здания.
 Главный инженер проекта *Каминокий*

А-А

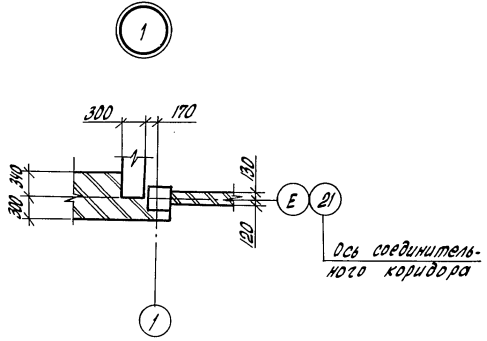
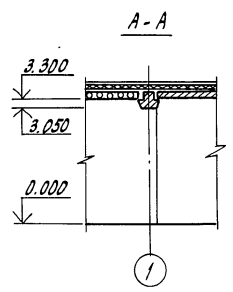


Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Компоновочная схема Узел 1	
2	Фасады	

Экспликация зданий и сооружений

№ поз.	Наименование здания (сооружения)	Координаты угла квадрата стр.сетки	Примечание
1	Теплицы и соединительный коридор		т.п. 810-1-29.88
2	Здание подсобно-производственных помещений		т.п. 810-3-7.88

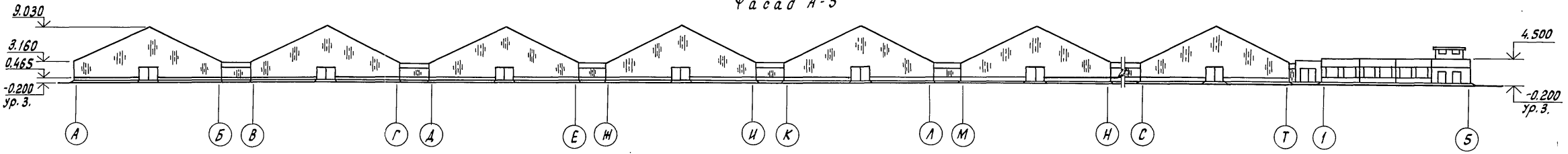


УИВ. №	Инженер	Николаев	И.И.	4.10.88	т.п. 810-01-28.88 АР блок зимних теплиц пролетом 24 м, площадью 3га
Инж.конст.	Ткач	И.И.	23.01.88		
Инж.отд.	Сладко	И.И.	23.01.88		
Т.П.	Каминский	И.И.	23.01.88		
Инж.сект.	Объединяков	И.И.	23.01.88		
Инж.гр.	Халеков	И.И.	23.01.88		Стадия Лист Листов Р 1 2
Техник	Черкасова	Л.В.	23.01.88		
Пров.	Кладько	Л.В.	23.01.88		Компоновочная схема. Узел 1. ГИПРОНИСЕЛЬПРОМ г. Орел

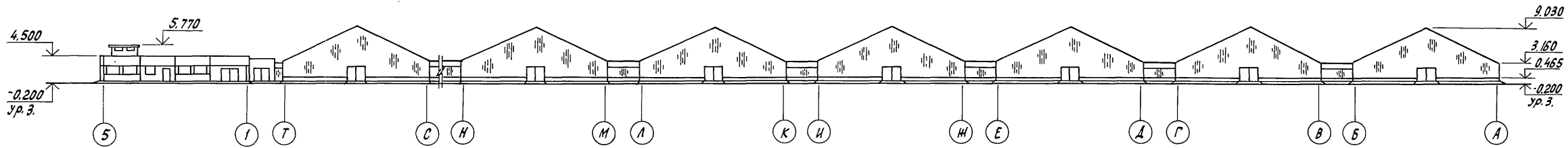
Специально:
 Лектор:
 Инж.конст.:
 Инж.отд.:
 Т.П.:
 Инж.сект.:
 Инж.гр.:
 Техник:
 Пров.:

А 160 м 1

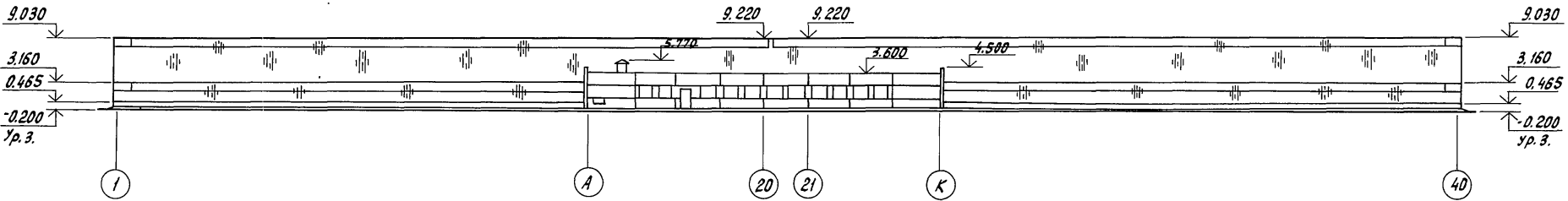
Фасад А-5



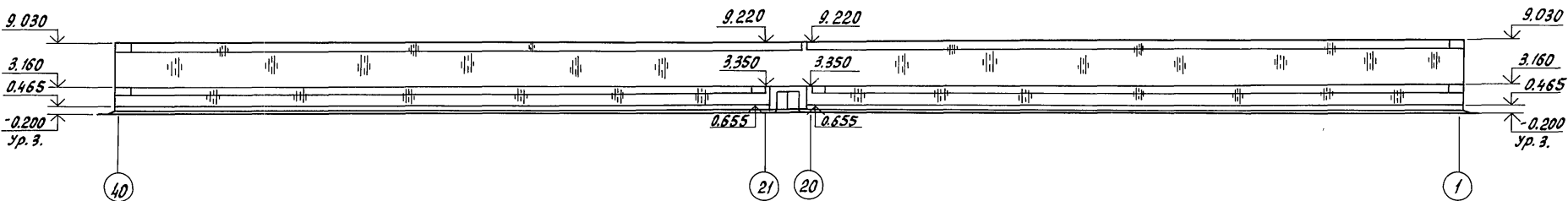
Фасад 5-А



Фасад 1-40



Фасад 40-1



Инв. и подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

И.контр.	Ткач	23.04.88	т.п. 810-01-28.88 АР Блок зимних теплиц пролетом 24 м площадью 3 га	Стация	Лист	Листов		
Инспектор	Ажгеев	18.10.88		Привязан Инв. №	Р	2		
ГИП	Хатинский	14.10.88			Фасады ГИПРОНИСЕЛЬПРОМ г. Орел			
Рук. сект.	Обсянников	23.04.88						
Рук. гр.	Халеков	25.04.88						
Техник	Черкасова	25.04.88						
Пров.	Кладько	23.04.88						

23499-01

7

Копировал Перелыгина

Формат А2