

Система нормативных документов в строительстве  
**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
Краснодарский край

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ**  
для определения стоимости строительных работ  
в Краснодарском крае

**СБОРНИК № 12**  
**КРОВЛИ**  
(ТЕР 81-02-12-2001)

*Издание официальное*

Администрация Краснодарского края

Краснодар 2002 г.

## ПРЕДИСЛОВИЕ

Сборник №12 «Кровли» (ТЕР 81-02-12-2001), Краснодарский край, 14 с.

1. **РАЗРАБОТАН** Краснодарским краевым центром ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена" (Руководитель- директор центра Крупенина И.А.; исполнители: Корявец С.А., Фокин А.А.)
2. **ВНЕСЕН** Краснодарским краевым центром ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"
3. **РАССМОТРЕН** Рабочей и Межведомственной комиссиями по разработке новой сметно-нормативной базы в строительстве, вводимой в Краснодарском крае.  
(Редакционная комиссия: А.В. Денисов – генеральный директор Союза строителей Кубани; Б.П. Жердев – главный специалист ОАО проектно-изыскательского института "Кубаньводпроект"; И.А. Крупенина – директор Краснодарского краевого центра ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"; Л.В. Савченко – заместитель начальника Краснодарской краевой государственной вневедомственной экспертизы; А.И. Ширяев – начальник отдела государственных капитальных вложений и инвестиций отделения Федерального казначейства МФ РФ по г. Краснодару; Л.П. Шулико - главный специалист ОАО "Краснодаргражданпроект").
4. **ПРИНЯТ И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ** с 1 апреля 2002 года администрацией Краснодарского края.  
Протокол № 2 от 11 марта 2002 года
5. **ЗАРЕГИСТРИРОВАН** Госстроем России письмо № 10-163 от 22.02.02. Шифр ТЕР 81-02-12-2001 Краснодарский край
6. **Взамен** СНиП 1V –2-82; СНиП 4.02–91; СНиП 1V –5-82; СНиП 4.05–91.

Ответственный исполнитель: И.А. Крупенина  
Технический редактор: С.А. Корявец  
©Компьютерная верстка: С.А. Корявец, А.А. Фокин  
©Дизайн обложки: А.А. Фокин

©Краснодарский краевой центр ценообразования  
в строительстве "Кубаньстройцена", 2002 год

**Настоящие территориальные единичные расценки на строительные работы ТЕР-2001-12 не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения Краснодарского краевого центра ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"**

---

Издательство "ЭДВИ" ЛР № 47-26 г. Краснодар, ул. Толбухина, 95/3 тел/факс: (8612) 22-01-02  
Корректор В.С. Стротилова

Подписано в печать 2.04.2002 г. Формат 30х42/2. Бумага офсетная. Печать офсетная. Заказ 537. Тираж 980 экз.

Отпечатано с готовых диапозитивов центра "Кубаньстройцена"

в ЗАО "Кубаньагропромпроект", 350020, г. Краснодар, ул. Красная, 139, тел/факс 59-53-18, 59-33-77.

Лицензия ПЛД 47-9 от 1.02.2000 г.

Ответственный за выпуск Г.М. Кириченко.

Цена договорная.

Система нормативных документов в строительстве

**СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Краснодарский край**

---

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ**  
**для определения стоимости строительных работ**  
**в Краснодарском крае**

**СБОРНИК № 12**

**КРОВЛИ**

**(ТЕР 81-02-12-2001)**

*Издание официальное*

**Администрация Краснодарского края**

**г. Краснодар 2002**

**ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ  
ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ  
В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ**

**Сборник № 12  
Кровли  
ТЕР-2001-12**

**ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**1. Общие указания**

- 1.1. Сборник содержит единичные расценки на выполнение работ по устройству основных видов кровель.
- 1.2. Нумерация расценок, их наименование и единица измерения в таблицах Сборника ТЕР-2001-12 совпадают с нумерацией, наименованием и единицами измерения норм в аналогичных таблицах ГЭСН-2001-12.
- 1.3. В расценках учтен весь комплекс операций, выполняемых на основных, вспомогательных и сопутствующих работах при устройстве покрытий полов.
- 1.4. Расценки учитывают стоимость ресурсов, необходимых для выполнения мелких и второстепенных сопутствующих операций, которые дополнительно не учитываются:
- выгрузка строительных материалов, изделий и конструкций на приобъектном складе;
  - горизонтальное и вертикальное перемещение материалов, изделий и конструкций от приобъектного склада до места их установки, монтажа или укладки в дело.
- 1.5. В расценках учтен весь комплекс операций, выполняемых на основных, вспомогательных и сопутствующих работах при устройстве кровель.
- 1.6. Расценками учтено производство работ на высоте до 15 м от уровня земли. При производстве работ на высоте более 15 м на каждый последующий метр высоты нормы затрат труда и заработную плату рабочих-строителей следует увеличивать на 0,5 процента.
- 1.7. Затраты на устройство слуховых окон и деревянных карнизов следует определять по расценкам Сборника ТЕР-2001-10 «Деревянные конструкции».
- 1.8. Расценками на устройство рулонных и мастичных кровель (табл. с 12-01-001 по 12-01-003) не предусмотрены затраты на примыкания кровли к стенам, фонарям и трубам, а также на устройство деформационных швов и усиленные ендов (разжелобков). Эти затраты следует учитывать отдельно по расценкам табл. с 12-01-004 по 12-01-006.
- 1.9. Огрунтовку бетонных оснований и цементных стяжек под рулонные, мастичные и наплавливаемые кровельные покрытия (табл. с 12-01-001 по 12-01-005) следует учитывать дополнительно по расценкам табл. 12-01-016.
- 1.10. Расценки таблицы 12-01-007 на устройство кровли из пазовой черепицы, полимернаполненной черепицы, наплавливаемых материалов, а также металлической кровли, учитывают полный комплекс работ, включая устройство примыканий к стенам, шахтам, слуховым окнам, трубам и водосточным воронкам.
- 1.11. В расценках 12-01-007-05 и 12-01-007-06 учтен расход черепицы исходя из следующих ее размеров:
- черепица рядовая 420х330х12 мм;
  - черепица коньковая 405х238х107 мм;
  - черепица полимернаполненная 420х330х9,5 мм.
- В случае применения черепицы других размеров расход должен определяться по проекту.
- 1.12. Расценками учтено использование кровельных битумных мастик в готовом виде с последующим разогревом их на строительной площадке и поддержанием в технологическом состоянии.
- 1.13. В случае приготовления кровельных битумных мастик в построечных условиях следует пользоваться расценками таблицы 12-01-019 настоящего сборника «Приготовление битумных кровельных мастик».
- 1.14. Расценка 12-01-013-05 предусматривает утепление покрытий в 1 слой.
- 1.15. Указанный в настоящем сборнике размер «до» включает в себя этот размер.
- 1.16. В расценках ТЕР-2001-12 затраты труда, их оплата учтены исходя из:
- средних тарифных разрядов рабочих-строителей, требуемых для выполнения работ в соответствии с технологией их производства (установлены в ГЭСН-2001-12);
  - нормативного времени, которое необходимо для выполнения этих работ в нормативные сроки (установлено в таблицах ГЭСН-2001-12);
  - стоимости 1 человеко-часа в рублях.
- 1.17. Стоимость часовых тарифных ставок, принятых при разработке Сборника ТЕР-2001-12 приведена в таблице:

Разряд работы	Часовая ставка (руб./чел-ч)								
1,0	5,77	2,0	6,26	3,0	7,53	4,0	8,76	5,0	10,38
1,1	5,82	2,1	6,39	3,1	7,65	4,1	8,92	5,1	10,59
1,2	5,87	2,2	6,51	3,2	7,78	4,2	9,08	5,2	10,79
1,3	5,92	2,3	6,64	3,3	7,90	4,3	9,24	5,3	11,00
1,4	5,97	2,4	6,77	3,4	8,02	4,4	9,41	5,4	11,21
1,5	6,01	2,5	6,89	3,5	8,14	4,5	9,57	5,5	11,41
1,6	6,06	2,6	7,02	3,6	8,27	4,6	9,73	5,6	11,62
1,7	6,11	2,7	7,15	3,7	8,39	4,7	9,89	5,7	11,82
1,8	6,16	2,8	7,28	3,8	8,51	4,8	10,06	5,8	12,03
1,9	6,21	2,9	7,4	3,9	8,63	4,9	10,22	5,9	12,23
								6,00	12,44

1.18. Стоимость часовой оплаты труда определена на основании среднемесячной оплаты труда, принятой по Государственной статистической отчетности в строительстве и капитальном ремонте по Краснодарскому краю по состоянию на 1 января 2000 года и фактического количества рабочих часов, отработанных в этом периоде. Показатели оплаты труда согласованы рабочей комиссией по разработке новой сметно-нормативной базы в строительстве (протокол №1 от 16.10.2000г.).

1.19. В расценках учтены затраты на эксплуатацию машин и механизмов по их видам (типам) в соответствии с таблицами ГЭСН-2001-12 исходя из нормативного времени выполнения работ и по их базисной стоимости 1 машино-часа эксплуатации.

– При определении сметной стоимости работ по расценкам сборника, в случае применения строительных машин с техническими характеристиками, отличными от характеристик, учтенных в единичных расценках, расценки уточняются: конкретные марки машин и механизмов учитываются на основании проектной документации; время эксплуатации машин и механизмов, установленное нормативами, не корректируется.

– В расценках сборника стоимость эксплуатации машин и механизмов учтена по стоимости 1 машино-часа эксплуатации машин в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года.

– Цены 1 машино-часа эксплуатации машин и механизмов, учтенные в расценках Сборника ТЕР-2001-12, приведены в сборнике цен. Приложение 1.

1.20. В расценках учтена стоимость материалов, изделий и конструкций на основании норм их расхода (по таблицам ГЭСН-2001-12) и стоимости единицы измерения.

– Стоимость единицы измерения материалов, изделий и конструкций принята по средним ценам по состоянию на 1 января 2000 года (4 квартал 1999 года), сложившимся и зарегистрированным на территории края.

– По тем видам материалов, которые на территории края не применялись и цены которых отсутствовали, приняты цены, учтенные в ФЕР-2001-12.

– В стоимости материалов, изделий и конструкций учтены: отпускные цены поставщиков; транспортные расходы по доставке материалов до приобъектного склада, услуги посредников; заготовительно-складские расходы.

– Единичные расценки составлены "закрытыми" и учитывают сметные цены на все материалы.

– Сметные цены, учтенные при разработке единичных расценок, приведены в сборнике сметных цен на материалы, изделия и конструкции. Приложение 2.

– В случае выполнения работ по технологиям, учтенным в единичных расценках, с применением строительных материалов, отличающихся от учтенных в расценках (по маркам), расценки могут уточняться: стоимость материалов, учтенная в расценке, исключается, а стоимость проектного материала добавляется. (При определении стоимости работ в базисном уровне цен, цена материала включается по ценам их в уровне по состоянию на 1 января 2000 года).

– Нормы расхода материалов по расценкам, составленным на основании таблиц ГЭСН-2001-12, в которых указан расход материалов, не корректируются.

– В расценках учтена стоимость конструкций, деталей, изделий и полуфабрикатов по нормам расхода в условиях их заводского изготовления.

– При обосновании необходимости (небольшой потребности) использования в производстве работ деталей, изделий, растворов, бетонов, изготовленных в построечных условиях, их расход принимается по нормам таблиц ГЭСН-2001-12 без корректировок, а цена на их изготовление определяется по соответствующим расценкам ТЕР.

## 2. Правила исчисления объемов работ

2.1. Объем работ по покрытию кровель следует исчислять по полной площади покрытия согласно проектным данным, без вычета площади, занимаемой слуховыми окнами и дымовыми трубами и без учета их обделки.

2.2. Длина ската кровли принимается от конька до крайней грани карниза, при этом в кровлях без настенных желобов длина ската увеличивается на 0,07 метра на спуск кровли над карнизом, а в кровлях с карнизными свесами и настенными желобами уменьшается на 0,07 метра.

Исчисление объемов работ на устройство свесов и настенных желобов производится отдельно и определяется по табл. 01-009 и 01-010 настоящего сборника.

2.3. При покрытиях с зенитными фонарями площадь кровли, соответствующая горизонтальным проекциям фонарей по их наружному контуру, исключается.

Изоляцию стаканов зенитных фонарей и обделку примыканий кровли к ним следует учитывать по табл. 01-018 настоящего сборника.

2.4. Объемы работ, связанные с покрытием парапетов, брандмауэрных стен и других элементов, не связанных с основным покрытием кровли, следует определять дополнительно по проекту и затраты по ним принимать по расценкам табл. 01-010.

2.5. Обделки на фасадах принимаются по площади фасадов без вычета проемов.

## 3. Коэффициенты к единичным расценкам

№№ п/п	Условия применения	Номера расценок	Коэффициенты:		
			к нормам затрат труда и заработной плате рабочих-строителей	к стоимости эксплуатации машин	к стоимости материалов
3.1	Здания шириной до 12 метров	12-01-007-10	1,05	1,05	1,056
3.2	Здания шириной более 24 метров	12-01-007-10	0,95	0,95	0,943
3.3	Утепление покрытий плитами насухо в два слоя	12-01-013-05	2	2	2
3.4	При замене материалов: асбестоцементных листов на кровельное покрытие материалами типа «Ондулин», «Элионда», «Элипласт»	12-01-007-02 12-01-007-04	0,85	-	-

№№ расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Ед. измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч.	
				оплата труда рабочих	эксплуатация машин			
(Коды неучтенных материалов)	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов				всего	в т.ч. оплата труда	расход неучтенных материалов	
<b>ТАБЛИЦА 12-01-001. Устройство кровель скатных</b>								
<b>Устройство кровель скатных из трех слоев кровельных рулонных материалов:</b>								
12-01-001-01	на битумной мастике	100 м2 кровли	5280,13	141,61	196,00	5,67	4942,52	16,64
12-01-001-02	на битумной мастике с защитным слоем из гравия на битумной мастике	100 м2 кровли	6634,27	231,98	336,34	17,04	6065,95	27,26
<b>Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов:</b>								
12-01-001-03	в три слоя с защитным слоем из гравия на битумной мастике	100 м2 кровли	17190,04	277,94	232,40	21,78	16679,70	32,66
12-01-001-04	в три слоя	100 м2 кровли	16457,47	190,11	61,37	5,11	16205,99	22,34
12-01-001-05	в два слоя	100 м2 кровли	11285,77	133,86	41,12	3,42	11110,79	15,73
12-01-001-06	в один слой	100 м2 кровли	6160,27	77,61	23,32	1,89	6059,34	9,12
12-01-001-07	Защита ковра скатных кровель гравием на битумной мастике	100 м2 кровли	1453,72	87,82	166,57	15,00	1199,33	10,32
<b>ТАБЛИЦА 12-01-002. Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов</b>								
<b>Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов:</b>								
12-01-002-01	на битумной мастике с защитным слоем из гравия на битумной антисептированной мастике	100 м2 кровли	8421,88	252,92	378,75	13,46	7790,21	29,72
12-01-002-02	на битумной антисептированной мастике с защитным слоем из гравия на битумной антисептированной мастике	100 м2 кровли	8518,82	249,68	368,38	12,04	7900,76	29,34
<b>Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов на битумной мастике с последующим нанесением антисептированной битумной мастики толщиной 2 мм с защитным слоем:</b>								
12-01-002-03	из раствора цементного	100 м2 кровли	10908,50	680,54	514,43	32,66	9713,53	79,97
12-01-002-04	из асфальтобетона песчаного	100 м2 кровли	11285,02	422,18	587,45	43,94	10275,39	49,61
12-01-002-05	из плит бетонных на кварцевом песке	100 м2 кровли	16975,54	693,31	746,79	64,27	15535,44	81,47
12-01-002-06	из плит армоцементных на кварцевом песке	100 м2 кровли	20483,32	693,31	746,79	64,27	19043,22	81,47
12-01-002-07	Устройство кровель плоских трехслойных из рулонных кровельных материалов на битумно-полимерной мастике	100 м2 кровли	4325,31	223,13	210,70	5,56	3891,48	26,22
<b>Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов:</b>								
12-01-002-08	в три слоя	100 м2 кровли	16617,26	172,67	60,32	5,11	16384,27	20,29
12-01-002-09	в два слоя	100 м2 кровли	11370,41	122,20	40,42	3,42	11207,79	14,36
12-01-002-10	в один слой	100 м2 кровли	6205,51	71,82	21,92	1,89	6111,77	8,44
12-01-002-11	Защита ковра плоских кровель гравием на битумной мастике	100 м2 кровли	1458,72	79,99	168,54	15,22	1210,19	9,40
<b>ТАБЛИЦА 12-01-003. Устройство трехслойных мастичных кровель армированных двумя слоями стеклосетки</b>								
<b>Устройство трехслойных мастичных кровель армированных двумя слоями стеклосетки из</b>								
12-01-003-01	битумной мастики	100 м2 кровли	7292,63	258,73	310,49	8,63	6723,41	32,26
12-01-003-02	битумно-резиновой мастики	100 м2 кровли	5635,33	295,54	75,99	8,63	5263,80	36,85

№№ расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Ед. измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч.
				оплата труда рабочих	эксплуатация машин		материалы	
(Коды неучтенных материалов)	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов				всего	в т.ч. оплата труда		расход неучтенных материалов
<b>ТАБЛИЦА 12-01-004. Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам</b>								
<b>Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой</b>								
12-01-004-01	до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	4497,76	215,85	163,77	4,24	4118,14	26,10
12-01-004-02	более 600 мм с одним фартуком	100 м примыканий	7684,63	392,49	145,47	6,24	7146,67	47,46
12-01-004-03	более 600 мм с двумя фартуками	100 м примыканий	10489,42	513,15	162,56	8,42	9813,71	62,05
<b>Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой</b>								
12-01-004-04	до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	2382,04	293,59	87,48	10,39	2000,97	35,50
12-01-004-05	более 600 мм с одним фартуком	100 м примыканий	5190,83	431,78	85,49	10,42	4673,56	52,21
12-01-004-06	более 600 мм с двумя фартуками	100 м примыканий	7935,25	557,32	92,60	11,33	7285,33	67,39
<b>ТАБЛИЦА 12-01-005. Защита ендов</b>								
<b>Защита ендов:</b>								
12-01-005-01	дополнительным двухслойным ковром из рулонных материалов на битумной мастике	100 м ендовы	5230,69	120,04	188,22	4,11	4922,43	13,22
12-01-005-02	слоем гравия	100 м ендовы	2106,28	123,70	183,05	10,69	1799,53	15,90
12-01-005-03	дополнительным двухслойным ковром из рулонных наплавляемых материалов	100 м ендовы	15697,50	152,33	64,80	5,79	15480,37	17,90
12-01-005-04	дополнительным одним слоем рулонных наплавляемых материалов	100 м ендовы	7873,55	74,97	36,11	3,04	7762,47	8,81
<b>ТАБЛИЦА 12-01-006. Устройство деформационных швов</b>								
<b>Устройство деформационных швов с</b>								
12-01-006-01	наклейкой дополнительных слоев рулонного кровельного материала на битумной мастике	100 м деформационных швов	12150,13	696,20	175,55	8,09	11278,38	81,81
12-01-006-02	наплавлением дополнительных слоев рулонного кровельного материала	100 м деформационных швов	10243,84	740,20	67,97	7,24	9435,67	86,98
<b>ТАБЛИЦА 12-01-007. Устройство кровель из различных типов</b>								
<b>Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов</b>								
12-01-007-01	обыкновенного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	100 м2 кровли	5827,41	366,51	146,61	19,83	5314,29	47,91
12-01-007-02	среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	100 м2 кровли	6118,92	366,51	142,31	19,24	5610,10	47,91
12-01-007-03	унифицированного профиля по готовым прогонам	100 м2 кровли	4316,95	361,31	103,49	13,98	3852,15	47,23
12-01-007-04	На герметизацию соединений между асбестоцементными листами добавлять к 12-01-007-01, 12-01-007-02, 12-01-007-03	100 м2 кровли	294,26	13,92	0,84	0,10	279,50	1,82

№№ расценок (Коды неучтенных материалов)	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов	Ед. измерения	Прямые затраты, руб.	оплата труда рабочих	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч.
					эксплуатация машин	материалы	расход неучтенных материалов	
					всего	в т.ч. оплата труда		
<b>Устройство кровель из черепицы</b>								
12-01-007-05	пазовой штампованной или прессованной (керамическая и цементно-песчаная (бетонная)	100 м2 кровли	7494,56	786,32	189,31	27,32	6518,93	96,60
12-01-007-06	полимернаполненной (полимерпесчаной)	100 м2 кровли	19409,79	758,24	167,60	24,58	18483,95	93,15
12-01-007-07	полосной битумной на скатной кровле по сплошной обшивке без ее устройства	100 м2 кровли	20938,31	516,89	38,88	5,46	20382,54	63,50
<b>Устройство кровель из оцинкованной стали</b>								
12-01-007-08	без настенных желобов	100 м2 кровли	12632,35	739,52	51,06	7,57	11841,77	90,85
12-01-007-09	с настенными желобами	100 м2 кровли	13711,84	802,60	54,41	8,07	12854,83	98,60
12-01-007-10	Комплекс работ по наплавляемым рулонным материалам в два слоя для зданий шириной от 12 до 24 метров	100 м2 кровли	16518,25	604,72	128,41	15,69	15785,12	74,29
<b>ТАБЛИЦА 12-01-008. Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.)</b>								
<b>Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.)</b>								
12-01-008-01	включая водосточные трубы с изготовлением элементов труб	100 м2 фасадов без вычета проемов	921,18	100,90	2,52	0,31	817,76	13,40
12-01-008-02	без водосточных труб	100 м2 фасадов без вычета проемов	336,01	36,90	0,84	0,10	298,27	4,90
<b>ТАБЛИЦА 12-01-009. Устройство желобов</b>								
12-01-009-01	Устройство желобов настенных	100 м желобов	18506,45	638,17	277,19	37,46	17591,09	84,75
12-01-009-02	Устройство желобов подвесных	100 м желобов	5918,56	236,52	21,37	2,92	5660,67	31,41
<b>ТАБЛИЦА 12-01-010. Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали</b>								
12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	8137,40	849,01	20,67	3,22	7267,72	112,75
<b>ТАБЛИЦА 12-01-011. Устройство колпаков над шахтами</b>								
12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтами в два канала	колпак	364,99	14,53	0,84	0,10	349,62	1,93
12-01-011-02	Добавлять на каждые последующие два канала сверх двух	колпак	183,64	7,30	0,84	0,10	175,50	0,97
<b>ТАБЛИЦА 12-01-012. Ограждение кровель перилами</b>								
12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	3309,39	52,69	51,57	5,06	3205,13	6,67
<b>ТАБЛИЦА 12-01-013. Утепление покрытий плитами</b>								
<b>Утепление покрытий плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике</b>								
12-01-013-01	в один слой	100 м2 утепляемого покрытия	5652,42	158,28	124,87	10,22	5369,27	21,02
12-01-013-02	добавлять на каждый последующий слой	100 м2 утепляемого покрытия	5369,69	113,18	119,78	10,22	5136,73	15,03

№№ расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Ед. измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч.	
				оплата труда рабочих	эксплуатация машин			
(Коды неучтенных материалов)	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов				всего	в т.ч. оплата труда	расход неучтенных материалов	
<b>Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике</b>								
12-01-013-03	в один слой	100 м2 утепляемого покрытия	4754,17	393,01	121,41	9,75	4239,75	45,54
12-01-013-04	добавлять на каждый последующий слой	100 м2 утепляемого покрытия	4427,82	304,29	116,32	9,75	4007,21	35,26
12-01-013-05	Утепление покрытий плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	100 м2 утепляемого покрытия	2937,54	255,27	249,55	33,72	2432,72	33,90
<b>ТАБЛИЦА 12-01-014. Утепление покрытий</b>								
<b>Утепление покрытий</b>								
12-01-014-01	легким (ячеистым) бетоном	м3 утеплителя	634,44	25,48	24,69	2,90	584,27	4,07
12-01-014-02	керамзитом	м3 утеплителя	214,99	19,03	28,90	3,42	167,06	3,04
12-01-014-03	сунгизитом	м3 утеплителя	449,63	19,03	28,90	3,42	401,70	3,04
12-01-014-04	перлитом	м3 утеплителя	489,80	19,03	28,90	3,42	441,87	3,04
12-01-014-05	вермикулитом	м3 утеплителя	343,97	19,03	28,90	3,42	296,04	3,04
<b>ТАБЛИЦА 12-01-015. Устройство пароизоляции</b>								
<b>Устройство пароизоляции оклеечной:</b>								
12-01-015-01	в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	1851,65	149,01	72,99	3,28	1629,65	17,51
12-01-015-02	добавлять на каждый последующий слой	100 м2 изолируемой поверхности	1551,32	97,10	63,51	2,79	1390,71	11,41
12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	952,28	61,00	29,30	2,45	861,98	7,84
<b>Устройство пароизоляции обмазочной:</b>								
12-01-015-04	в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	641,52	81,77	31,09	1,08	528,66	10,51
12-01-015-05	добавлять на каждый последующий слой	100 м2 изолируемой поверхности	347,08	36,49	20,87	0,47	289,72	4,69
<b>ТАБЛИЦА 12-01-016. Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер</b>								
<b>Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер</b>								
12-01-016-01	битумной грунтовкой с ее приготовлением	100 м2 кровли	270,60	34,70	3,36	0,42	232,54	4,46
12-01-016-02	готовой эмульсионной битумной	100 м2 кровли	129,61	21,78	3,36	0,42	104,47	2,80
<b>ТАБЛИЦА 12-01-017. Устройство выравнивающих стяжек</b>								
<b>Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных:</b>								
12-01-017-01	толщиной 15 мм	100 м2 стяжек	1541,41	170,40	217,84	19,50	1153,17	27,22
12-01-017-02	добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к 12-01-017-01	100 м2 стяжек	50,43	0,63	2,56	0,30	47,24	0,10
<b>Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных:</b>								
12-01-017-03	толщиной 15 мм	100 м2 стяжек	1765,77	130,24	107,18	12,65	1528,35	16,24
12-01-017-04	добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к 12-01-017-03	100 м2 стяжек	119,84	8,50	11,72	1,45	99,62	1,06
12-01-017-05	Устройство выравнивающих стяжек сборных из плоских асбестоцементных листов	100 м2 стяжек	5151,42	197,61	30,93	2,40	4922,88	24,64

№№ расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Ед. измерения	Прямые затраты, руб.	В том числе, руб.			Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч.	
				оплата труда рабочих	эксплуатация машин			расход неучтенных материалов
(Коды неучтенных материалов)	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов				всего	в т.ч. оплата труда		
<b>ТАБЛИЦА 12-01-018. Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним</b>								
Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним в зданиях с покрытием из железобетонных плит с применением:								
12-01-018-01	органического стекла	100 м периметров фонарей по наружному обводу стаканов	6743,25	477,58	244,25	11,74	6021,42	56,12
12-01-018-02	стеклопакетов или листового стекла	100 м периметров фонарей по наружному обводу стаканов	9325,78	569,49	333,53	17,86	8422,76	66,92
Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним в зданиях с покрытием из профилированного настила с применением:								
12-01-018-03	органического стекла	100 м периметров фонарей по наружному обводу стаканов	6138,51	436,56	223,04	12,15	5478,91	51,30
12-01-018-04	стеклопакетов или листового стекла	100 м периметров фонарей по наружному обводу стаканов	8424,51	531,62	299,30	16,52	7593,59	62,47
<b>ТАБЛИЦА 12-01-019. Приготовление кровельных битумных мастик</b>								
12-01-019-01	Приготовление кровельных битумных мастик	т мастик	2161,63	155,44	196,57	4,81	1809,62	22,56

**Сборник сметных цен  
I машинно-часа эксплуатации машин и механизмов, учтенных при разработке ТЕР**

<b>Шифр ресурса</b>	<b>Наименование механизмов</b>	<b>Шифр ресурса</b>
020129	Краны башенные при работе на других видах строительства (кроме монтажа технологического оборудования) 8 т	73,96
021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства (кроме магистральных трубопроводов) 10 т	113,47
030101	Автопогрузчики 5 т	91,02
040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	7,42
101207	Агрегаты электронасосные с регулированием подачи вручную для строительных растворов подача до 2 м <sup>3</sup> /ч, напор 150 м	22,40
121011	Котлы битумные передвижные 400 л	26,80
150401	Горелки газопламенные	3,50
400001	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	83,99

**Сборник сметных цен  
на строительные материалы, изделия и конструкции, учтенных при разработке ТЕР**

Шифр ресурса	Наименование материалов	Измеритель	Базисная цена (руб.)
101-0002	Асбест-наполнитель	т	718,56
101-0032	Листы асбестоцементные волнистые обыкновенного профиля, толщиной 5.5 мм	м2	15,00
101-0034	Листы асбестоцементные волнистые среднего профиля 40/150 толщиной 5.8 мм	м2	18,13
101-0036	Листы асбестоцементные волнистые унифицированного профиля 54/200 толщиной 7.5 мм	м2	24,54
101-0044	Листы асбестоцементные плоские с гладкой поверхностью прессованные толщиной 10 мм	м2	39,80
101-0059	Детали к листам асбестоцементным среднего профиля, коньковые перекрываваемые и перекрывающие (пара) КС-1 и КС-2	100 пар	514,38
101-0078	Битумы нефтяные строительные кровельные марок БНК-45/190, БНК-45/180	т	1877,90
101-0096	Болты оцинкованные диаметром резьбы 8 мм	т	24505,00
101-0142	Дюбели с калиброванной головкой (в обоймах) с цинковым хромированным покрытием 3x58.5 мм	т	26938,00
101-0173	Гвозди проволочные оцинкованные для асбестоцементной кровли 4.5x120 мм	т	13818,00
101-0195	Гвозди толевые круглые 3.0x40 мм	т	8728,80
101-0237	Гудрон (полугудрон)	т	1934,60
101-0322	Керосин для технических целей марок КТ-1, КТ-2	т	3199,90
101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	т	3621,50
101-0616	Мастика клеящая сланцевая уплотняющая неотверждающаяся МСУ	кг	10,75
101-0618	Мастика триколовая строительного назначения АМ-0,5	кг	73,18
101-0774	Плиты фибролитовые на портландцементе марки 300 толщиной 75 мм	м3	326,12
101-0782	Поковки из квадратных заготовок массой 1.8 кг	т	6742,60
101-0788	Поковки оцинкованные массой 2.825 кг	т	8899,10
101-0795	Проволока канатная оцинкованная диаметром 3 мм	т	11976,00
101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой РКК-3506	м2	7,37
101-0856	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой с пылевидной посыпкой РКП-3506	м2	6,19
101-0857	Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой РПП-3006	м2	6,71
101-1371	Шнуры резиновые прямоугольного сечения с площадью сечения свыше 30 до 50 мм2 включительно	кг	27,64
101-1481	Шурупы с полукруглой головкой 4x40 мм	т	14187,00
101-1529	Электроды диаметром 6 мм Э42	т	10272,00
101-1591	Смола каменноугольная для дорожного строительства	т	1658,20
101-1680	Патроны для строительного монтажного пистолета	1000 шт.	449,10
101-1744	Мастика битумно-резиновая кровельная	т	2144,60
101-1746	Рубероид кровельный с мелкой посыпкой РМ-350	м2	6,71
101-1754	Сетка стеклянная строительная СС-1	м2	9,84
101-1755	Сталь полосовая спокойная марки СтЗсп, шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм	т	6448,60
101-1763	Мастика битумно-полимерная	т	1669,30
101-1764	Тальк молотый сорт I	т	1978,80
101-1770	Толь с крупнозернистой посыпкой марки ТВК-350	м2	7,37
101-1780	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ	т	2321,50
101-1805	Гвозди строительные	т	13775,00
101-1851	Резина прессованная	кг	30,95
101-1875	Сталь оцинкованная листовая толщина листа 0.7 мм	т	12437,00
101-1961	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5	м2	52,43
101-1962	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4	м2	44,57
101-1976	Примеси волокнистых веществ	кг	24,99
101-2029	Шайба оцинкованная плоская, 20x1 мм	шт.	0,77
101-2030	Прокладки толевые уплотнительные 20x20 мм	шт.	0,32
101-2098	Черепица полимернаполненная (полимерпесчаная), размер 420x330 мм	1000 шт.	14278,00
101-2099	Черепица битумная полосная "Kateral", размер 1000x317 мм	м2	186,83
101-9141-1	Плиты армоцементные толщиной 40 мм	м2	99,49
102-0024	Пиломатериалы хвойных пород. Бруски обрезные длиной 4-6.5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм II сорта	м3	2299,50
102-0060	Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 4-6.5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более II сорта	м3	1927,50
102-0121	Пиломатериалы хвойных пород. Доски обрезные длиной 2-3.75 м, шириной	м3	1390,70

Шифр ресурса	Наименование материалов	Измеритель	Базисная цена (руб.)
	75-150 мм, толщиной 44 мм и более III сорта		
104-0002	Вата минеральная	м3	204,51
104-0003	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на битумном связующем М-250	м3	530,63
104-0004	Плиты теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем М-125	м3	530,63
104-0103	Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ПСБС-40	м3	1070,10
104-0104	Вермикулит вспученный	м3	287,42
104-0105	Щебень перлитовый вспученный фракции 5-10 мм	м3	429,00
113-0316	Ткань стеклянная изоляционная И-200, толщиной 0.2 мм	м2	15,03
114-0057	Симазин 50%-ный порошок смачивающийся	т	27637,00
201-0774	Конструктивные элементы вспомогательного назначения массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	11939,00
201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения, с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	10613,00
401-0644	Бетон легкий на пористых заполнителях, объемная масса 800 кг/м3, крупность заполнителя более 10 мм, класс В 7,5 (М100)	м3	521,19
402-0004	Раствор готовый кладочный цементный, марка 100	м3	463,16
403-0104	Изделия неармированные сборные: плиты бетонные и цементно-песчаные для тротуаров, полов и облицовки, марки 300, толщина, мм: 35	м2	65,10
404-9096-1	Черепица глиняная пазовая ленточная размером 420x330x12 мм	1000 шт.	2819,00
404-9097-1	Черепица глиняная коньковая размером 405x238x107 мм	1000 шт.	4035,00
406-0014	Гравий керамзитовый, фракция 10-20 мм, марка 400	м3	162,19
406-0041	Гравий шунгзитовый, фракция 5-10 мм, марка 300	м3	390,00
408-0101	Гравий для строительных работ марка Др.8, фракция 5 (3) -10 мм	м3	107,50
408-0109	Гравий для строительных работ марка Др.16, фракция, мм: 5 (3) -10	м3	107,50
408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	125,00
408-0401	Песок кварцевый, фракция 0-0,63 мм	т	312,00
410-0021	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для пористого асфальтобетона щебеночные и гравийные), марка I	т	433,13
411-0001	Вода	м3	9,04
542-0042	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	8,79

## СОДЕРЖАНИЕ

Разделы	Наименование	Страницы
	<b>Техническая часть</b>	<b>3</b>
1	Общие указания	3
2	Правила исчисления объемов работ	4
3	Коэффициенты к единичным расценкам	5
12-01-001	Устройство кровель скатных	6
12-01-002	Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов	6
12-01-003	Устройство трехслойных мастичных кровель армированных двумя слоями стеклосетки	6
12-01-004	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам	7
12-01-005	Защита ендов	7
12-01-006	Устройство деформационных швов	7
12-01-007	Устройство кровель из различных типов	7
12-01-008	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.)	8
12-01-009	Устройство желобов	8
12-01-010	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	8
12-01-011	Устройство колпаков над шахтами	8
12-01-012	Ограждение кровель перилами	8
12-01-013	Утепление покрытий плитами	8
12-01-014	Утепление покрытий	9
12-01-015	Устройство пароизоляции	9
12-01-016	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер	9
12-01-017	Устройство выравнивающих стяжек	9
12-01-018	Изоляция стаканов зенитных фонарей с обделкой примыканий кровель к ним	10
12-01-019	Приготовление кровельных битумных мастик	10
	Приложение 1. Сборник сметных цен I машино-часа эксплуатации машин и механизмов, учтенных при разработке ТЕР	11
	Приложение 2. Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции, учтенных при разработке ТЕР	12
	<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>	<b>14</b>