

СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 210-03.2 У/ДК 728.87 691-413
	ЦИТП	ОХСО
НОЯБРЬ 1982	ТРЕХЭТАЖНАЯ 6-КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ С КВАРТИРАМИ 3Б-4Б (ЛЕВАЯ)	На 2-х листах На 4-х страницах Страница I

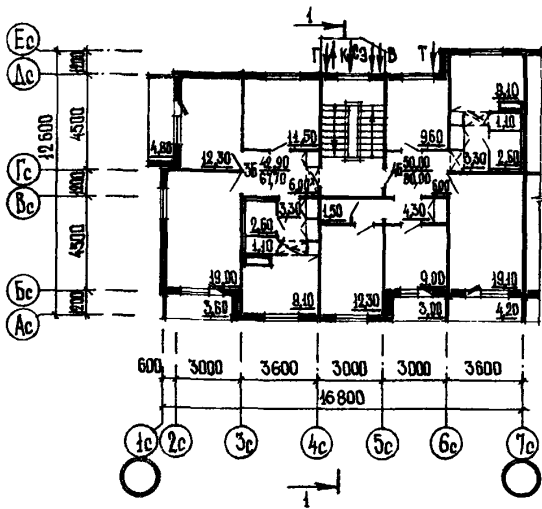
Ф А С А Д Ic-7с



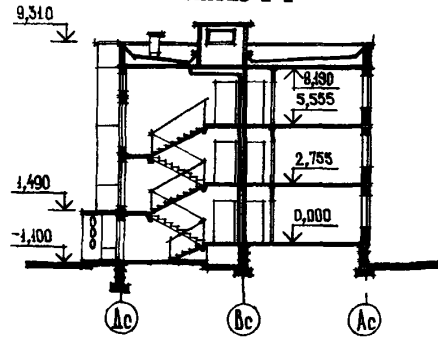
Ф А С А Д Ec-Ас



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА



РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м ²	
		Жилая	Общая
Трёхкомнатные 3Б	3	42,90	67,70
Четырёхкомнатные 4Б	3	50,00	80,00
Средняя площадь квартир		46,45	73,85

ТРЕХЭТАЖНАЯ 6 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ С КВАРТИРАМИ 3Б-4Б (ЛЕВАЯ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 210-03.2	Лист I Страница 2
---	----------------------------	----------------------

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78. Типоразмеров - 6.
Железобетонные плиты по серии 1.112-5 вып. 2, 4. Типоразмеров - 4

Стены наружные - трехслойные железобетонные панели с эффективным утеплителем толщ. 300 мм. Типоразмеров - 16

Стены внутренние - сборные бетонные плоские панели кассетного изготовления толщ. 160 мм - межквартирные, толщ. 120 мм - межкомнатные. Типоразмеров - 8

Перекрытия - сборные керамзитобетонные плоские панели толщ. 160 мм. Типоразмеров - 6

Перегородки - сборные железобетонные толщ. 74 мм. Типоразмеров - 2

Санузлы - железобетонные сантехнические кабины. Типоразмеров - 1

Лестницы - сборные железобетонные марши по серии 1.151-1 вып. 1. Типоразмеров - 1. Площадки плитные. Типоразмеров - 2

Лоджии - сборные железобетонные плиты толщ. 120 мм. Типоразмеров - 4.
Отраждения - армоцементные. Типоразмеров - 4

Крыша - бесчердачная с внутренним водостоком

Кровля - рулонная 3-х слойная, из рубероида

Двери наружные - по серии 1.136-II остекленные и щитовые. Типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии 1.136-10. Типоразмеров - 3

Окна - с раздельными переплетами по ГОСТ 11214-78. Типоразмеров - 6

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии 1.172-4

Полы - доски, линолеум, керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента (панель наружная стеновая) - 6,9 т

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 35 кгс/м^2
0,34 кПа

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

M1B0 РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 21, 26°C

G2D0 КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - ПВ Белорусской ССР

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах - оклейка обоями повышенного качества, в коридорах - водоэмульсионная окраска, в кухнях и санузлах - масляная покраска панелей на высоту 1,8 м, облицовка стен вдоль фронта оборудования кухонь на 0,6 м глазурованной плиткой

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой. Напор у основания стояков - 13,3 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в наружную сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "А"

Отопление - водяное центральное, система однотрубная вертикальная с радиаторами типа "M140-A0" для расчетных температур - 21°; - 26°C. Температура теплоносителя - 95-70°C

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от внешней сети. Напор у основания стояков 13,1 м

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети напряжением 380/220В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, телефонизация, телефонизация

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны умывальники

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - 100 кгс/м^2
0,98 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

ТРЕХЭТАЖНАЯ 6 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ С КВАРТИРАМИ 3Б-4Б (ЛЕВАЯ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 210-03,2	Лист 2 Страница 3
---	----------------------------	----------------------

Наименование	Всего	На I м2 привед. общей площади	Наименование	Всего	На I м2 привед. общей площади
VIIA СТОИМОСТЬ			V4KA ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
VIIВ Общая сметная стоимость	тыс.руб. 45,91	0,10	Расход		
в том числе:			V4KH вода холодной	л/с 0,44	-
VIIС строительно-монтажных работ	то же 45,91	0,10	горячей	" 0,56	-
			V4KI Канализационные стоки	" 2,46	-
			V4KN Тепла	ккал/ч 89085 кВт 103,3	-
VIIA ТРУДОЕМКОСТЬ			в том числе:		
VIIЕ Построечные трудовые затраты	чел.-дн. 751	1,62	на отопление	то же 35115 40,7	-
			на горячее водоснабжение	" 53970 62,6	-
VIIA РАСХОДЫ			Тепла на отопление I м2 общей площади	" -	79 0,09
VIIВ Расход строительных материалов			V4KJ Газ	м3/ч 2,02	-
Цемент	т 105	0,23	V4KK Потребная электрическая мощность	кВт 12,60	-
Цемент, приведенный к марке М-400	" 101(II)	0,22	Эксплуатационные затраты	руб/год 1820	3,92
в том числе:			ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
на сборные изделия	" 90	0,19	G3NB Объем строительный	м3 1824	3,93
Сталь	" 7	0,02	Площадь		
Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	" 9	0,02	G3OC застройки	м2 208	-
в том числе:			G3OI приведенная общая	" 464	-
на сборные изделия	" 9	-	G3OB общая	" 443	-
Бетон и железобетон	м3 370	0,80	G3OK жилая	" 279	0,60
в том числе:			летних помещений	" 47	-
монолитный:					
тяжелый	" 49	-			
сборный:					
тяжелый	" 232	-			
легкий	" 89	-			
Лесоматериалы	" 31	0,07			
Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	" 45(17)	0,10			
Кирпич	тыс.шт. 7	-			
Масса конструкций и материалов	т 990	2,13			
Масса надземной части (от низа перекрытия над подвалом)	" 850	1,83			

В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций

ТРЕХЭТАЖНАЯ 6 КВАРТИРНАЯ ТОРЦЕВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ С КВАРТИРАМИ 3Б-4Б (ЛЕВАЯ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 210-03.2	Лист 2 Страница 4
---	----------------------------	----------------------

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В проекте предусмотрены варианты: здания с подвалом, здания с узлом управления; фундаментов при условном расчетном давлении на грунт 1,5 кгс/см² и 2,5 кгс/см²; отопления при расчетной температуре минус 21°С и газоснабжения сжиженным газом. Показатели приведены для условий строительства при расчетной температурой минус 26°С. Сметы составлены в ценах 01.01.69 для Ia территориального района.

Расчетный показатель - I м² приведенной общей площади.

Проект разработан взамен типового проекта 210-03

В7ЕА

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I - Архитектурно-строительные решения, внутренний водопровод и канализация, отопление и вентиляция, электротехническая часть, устройства связи, газоснабжение

Альбом II, Пд - Монтажные узлы и детали

Альбом III - Изделия заводского изготовления

Часть I-4 - Наружные стеновые панели

Часть I-5 - Наружные цокольные панели

Часть I-6 - Панели парапета

Часть 2-1 - Внутренние стеновые панели

Часть 2-2 - Внутренние цокольные панели

Часть 3-1 - Панели перекрытия

Часть 3-2 - Панели покрытия

Часть 3-3 - Панели перекрытия керамзитобетонные

Часть 4-1 - Доборные изделия

Альбом IV - Сметы

Альбом V - Сводная ведомость потребности в материалах

Альбом VI - Проектная документация на перевод бытовых помещений в подвале для использования под ПРУ

Объем проектных материалов, приведенных к формату II - 3380 форматок, в том числе изделий заводского изготовления - 2916 форматок

В7ВА

АВТОР ПРОЕКТА институт "БелНИИгипросельстрой", Минск, ул. В. Хоружей, 29

В7НА

УТВЕРЖДЕНИЕ утвержден Госстроем БССР 10.12.81, приказ № 205
Введен в действие институтом "БелНИИгипросельстрой" 10.12.81, приказ № 268

В7КА

ПОСТАВЩИК Минский филиал ЦИП, 220600, Минск, Карла Маркса, 32
Альбомы II, Пд, III распространяет институт "БелНИИгипросельстрой" 220002, Минск, ул. В. Хоружей, 29

Изм. №

Катал. л. № 046774

В. ЧЕРНАТОВ

В. ТАЛЕЖКО

Р.Ф.

В.А.

Гл. архитектор проекта

Гл. инженер проекта

И.А. ШЕЛАНГИТЕЛЕВ

Гл. инженер института